

Wolfsberg, am 4.12.2025

GR/06/2025

Zahl: 004-05-D/75213/2025

E I N L A D U N G

Gemäß § 35 Abs. 1 und 2 K-AGO berufe ich für

Donnerstag, dem 11. Dezember 2025, um 17.00 Uhr

eine Sitzung des Gemeinderates ein.

Die Sitzung findet im **Festsaal des Rathauses Wolfsberg, 1. Stock, 9400 Rathausplatz 1**, statt.

Ich ersuche die Stadt- und Gemeinderäte, zuverlässig und pünktlich an dieser Sitzung teilzunehmen.

Sollte ein Gemeinderatsmitglied verhindert sein, an dieser Sitzung teilzunehmen, so hat es dies – ausgenommen bei unvorhergesehenen Ereignissen – dem Stadtgemeindeamt unter Angabe des Grundes so rechtzeitig bekannt zu geben, dass die Einberufung eines Ersatzmitgliedes noch möglich ist.

T a g e s o r d n u n g

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
2. Nominierung von zwei Gemeinderäten zur Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung gemäß § 45 der K-AGO.
3. Fragestunde.
4. Bericht betreffend die Zuweisung von selbständigen Anträgen (§ 41 Abs. 4 der K-AGO).

Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 5) bis einschließlich 14):
Gemeinderat Harry Koller

5. BAWAG AG – Teilnahmevereinbarung für die EBICS-Anbindung in die Online-Banking-Plattform der Stadtgemeinde Wolfsberg.
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 27.11.2025, Punkt 4)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 6)
6. UniCredit Bank Austria AG – Vereinbarung für die EBICS-Anbindung in die Online-Banking-Plattform der Stadtgemeinde Wolfsberg.
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 27.11.2025, Punkt 5)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 7)
7. Genehmigung eines Kontokorrentrahmens 2026 gemäß § 37 K-GHG.
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 27.11.2025, Punkt 7)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 9)
8. Voranschlag 2026 gemäß § 6 Kärntner Gemeindehaushaltsgesetz - K-GHG und Mittelfristiger Ergebnis-, Investitions- und Finanzplan 2026 - 2030.
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 27.11.2025, Punkt 6)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 8)
9. Genehmigung des Investitions- und Finanzierungsplanes für das investive Einzelvorhaben "820262 Ankauf Kommunal-LKW".
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 27.11.2025, Punkt 8)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 10)
10. Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG; Genehmigung des Wirtschaftsplanes 2026.
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 27.11.2025, Punkt 9)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 11)
11. Beschließung einer Verordnung, mit der die Hundeabgabe ab 1.1.2026 neu festgesetzt wird.
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 27.11.2025, Punkt 10)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 13)
12. Gst. .97 KG Wolfsberg Untere Stadt; POP.UP.STORE - Fördervereinbarung.
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 27.11.2025, Punkt 19)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 14)

13. Repair Cafe 2026; Ansuchen um Genehmigung zur Durchführung der Veranstaltung in Kooperation mit dem KuKuMa und dem JUZ Wolfsberg. (Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 27.11.2025, Punkt 21)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 15)
14. Fasching 2026; Ansuchen um Genehmigung für die Durchführung der Veranstaltung. (Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 27.11.2025, Punkt 22)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 16)

**Berichterstatterin zu den Tagesordnungspunkten 15) bis einschließlich 17):
Gemeinderätin Mag. Melanie Reiter**

15. Einräumung von Nutzungsrechten für Glasfaserhausanschlüsse an gemeindeeigenen Objekten; Mustervereinbarung. (Ausschuss für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 02.12.2025, Punkt 4)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 53)
16. Evaluierung der Richtlinie für die Zuweisung von Wohnungen. (Ausschuss für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 02.12.2025, Punkt 25)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 55)
17. Gst. 43/6 KG Ritzing; Kaufvertrag. (Ausschuss für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 02.12.2025, Punkt 26)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 54)

**Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 18):
Bürgermeister Alexander Radl**

18. Gst. 43/6 KG Ritzing; Bebauungsverpflichtung. (Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 44)

**Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 19):
1. Vizebürgermeister Mag. Jürgen Jöbstl**

19. Erneuerbare Energiegemeinschaft Stadtgemeinde Wolfsberg; Beschlussfassung Geschäftsjahr 2024. (Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 52)

Berichterstatterin zum Tagesordnungspunkt 20):
2. Vizebürgermeisterin Dr. Michaela Lientscher

20. Projekt "reStart mit Perspektive" - Fördervereinbarung.
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 76)

Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 21) und 22):
Stadtrat Christian Stückler

21. Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG – Genehmigung der Zusatzvereinbarungen zu bestehenden Darlehen.
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 12)
22. Freiwillige Feuerwehr Prebl - Nachtrag zum Wärmeversorgungsvertrag.
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 77)

Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 23) und 24):
Stadtrat Josef Steinkellner

23. Gst. 154/2 KG Ritzing; Nachtrag zum Mietvertrag vom 06.05.2010.
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 82)
24. Freihändige Vergabe der Gemeindejagd Hintertheißenegg - Abschluss des Jagdpachtvertrages.
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 83)

Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 25):
Stadtrat Michael Schüßler

25. Gst. 29/5 KG Reding; Dienstbarkeitsvertrag.
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 85)

Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 26) bis einschließlich 28):
Stadtrat Klaus Penz

26. Genehmigung der Einverständniserklärung zwischen der Arbeitsvereinigung der Sozialhilfe Kärntens AVS und der Stadtgemeinde Wolfsberg im Zusammenhang mit der Inklusion in den städt. Kindergärten Gries, Reding, St. Michael, St. Margarethen.
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 28)
27. Gst. 360/6 KG St. Stefan; 2. Nachtrag zum Bestandvertrag.
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 86)
28. Volksschule Prebl - Nachtrag zum Wärmeversorgungsvertrag.
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 87)

Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 29) bis einschließlich 44):
Gemeinderat Karl Heinz Smole

29. Architekturbeirat Wolfsberg - Beschlussfassung der Statuten, Besetzung von Mitgliedern.
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 8)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 35)
30. Gst. Nr. 374 (Teil), 372, 369 (Teil), 370 (Teil) und 875 (Teil) je KG Hintertheißenegg, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" in "Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes" im Gesamtausmaß von ca. 3.635 m².
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 9)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 36)
31. Gst. Nr. 197/3 (Teil) KG St. Jakob, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Schrebergarten" in "Bauland - Wohngebiet" im Ausmaß von ca. 567 m².
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 11)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 37)
32. Gst. Nr. 251/1 (Teil) KG St. Johann, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" in "Grünland - Garten" im Ausmaß von ca. 277 m².
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 13)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 38)
33. Gst. Nr. 741/2 (Teil) KG Hartelsberg, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" in "Bauland - Dorfgebiet" im Ausmaß von ca. 97 m².
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 14)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 39)
34. Gst. Nr. 172/5 (Teil) KG St. Jakob, Verordnung zur Umwidmung von "Bauland - Wohngebiet" in "Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche" im Ausmaß von ca. 125 m².
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 15)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 40)
35. Gst. Nr. 1547/14 (Teil) und 1547/24 je KG Preims, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" in "Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche" im Ausmaß von ca. 459 m².
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 16)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 41)

36. Gst. Nr. 619 (Teil) KG St. Stefan, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" in "Bauland - Wohngebiet" im Ausmaß von ca. 279 m².
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 17)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 42)
37. Gst. 369, 370, 374, 875 und 372 KG Hintertheißenegg; Bebauungsverpflichtung.
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 10)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 45)
38. Gst. 197/3 KG St. Jakob; Bebauungsverpflichtung.
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 12)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 46)
39. Gst. 601/4 KG St. Stefan; 2. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung.
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 19)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 47)
40. Gst. 80/14 KG St. Michael; 2. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung.
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 20)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 48)
41. Gst. 396/5 KG St. Michael; 3. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung.
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 21)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 49)
42. Gst. Nr. 216/10 und 216/12 je KG Auen, Verordnung zur Aufhebung des Aufschließungsgebietes im Ausmaß von ca. 920 m².
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 18)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 43)
43. Behandlung des Dringlichkeitsantrages der ÖVP-Fraktion (vertreten durch GR Waltraud Beranek et al.) gemäß § 42 K-AGO vom 13.11.2025 betreffend "Auflösung des Beirats der Wolfsberger Stadtwerke".
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 22)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 50)

44. Behandlung des selbständigen Antrages der FPÖ-Fraktion (vertreten durch STR Michael Schüßler et al.) gemäß § 41 Abs. 3 K-AGO vom 13.11.2025 betreffend "Annahme von gelben Säcken im Recyclinghof Wolfsberg".
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 01.12.2025, Punkt 23)
(Stadtrat vom 03.12.2025, Punkt 51)

**Berichterstatterin zu den Tagesordnungspunkten 45) bis einschließlich 47):
Gemeinderätin Miriam Mayer-Sommeregger, BEd**

45. Gst. 257/1 KG Gries; 2. Nachtrag zum Bestandvertrag.
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 25.11.2025, Punkt 5)
(Stadtrat vom 26.11.2025, Punkt 30)
46. Städtischer Kindergarten St. Stefan; Abschluss einer Rahmenvereinbarung für Dosiergeräte Küche.
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 25.11.2025, Punkt 10)
(Stadtrat vom 26.11.2025, Punkt 32)
47. Nachtrag zur Kooperationsvereinbarung; Kindertagesstätte.
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 25.11.2025, Punkt 11)
(Stadtrat vom 26.11.2025, Punkt 33)

**Berichterstatterin zu den Tagesordnungspunkten 48) und 49):
Gemeinderätin Johanna Cesar**

48. Gemeinderat Dominik Schrammel; Behandlung des selbständigen Antrages gemäß § 41 K-AGO, betreffend Einrichtung eines lokalen Babysitter- und Nachbarschaftshilfe-Netzwerks über die Gemeindehomepage.
(Ausschuss für Kunst & Kultur, Gesundheit & Soziales, Familie & Senioren vom 25.11.2025, Punkt 4)
(Stadtrat vom 26.11.2025, Punkt 8)
49. Sozialaktion " Essen auf Rädern" - Beschlussfassung von diversen Änderungen.
(Ausschuss für Kunst & Kultur, Gesundheit & Soziales, Familie & Senioren vom 25.11.2025, Punkt 10)
(Stadtrat vom 26.11.2025, Punkt 9)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 50) bis einschließlich 56):
Gemeinderat Jürgen Nickel**

50. Beschließung einer Verordnung betreffend die Auflassung einer Fläche im Ausmaß von 172 m² aus dem öffentlichen Gut, KG Ritzing.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 24.11.2025, Punkt 4)
(Stadtrat vom 26.11.2025, Punkt 15)

51. Beschließung einer Verordnung betreffend 30 km/h Zonenbeschränkung in St. Marein und Außerkraftsetzung der Verordnungen Zahl: 2903/3/91 vom 28.11.1991 und Zahl: 6-S 96/1/200 vom 29.5.2001.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 24.11.2025, Punkt 7)
(Stadtrat vom 26.11.2025, Punkt 16)
52. Finanzierungsansuchen und -vertrag; Instandhaltungsmaßnahmen Pailbach u.a. 2026 - 2027.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 24.11.2025, Punkt 5)
(Stadtrat vom 26.11.2025, Punkt 18)
53. Radmasterplan Unterkärnten für die Bezirke Völkermarkt und Wolfsberg mit der Tourismusregion Klopeiner See - Südkärnten - Lavanttal - Grundsatzbeschluss.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 24.11.2025, Punkt 6)
(Stadtrat vom 26.11.2025, Punkt 19)
54. Festlegung der Arbeiterstundensätze des Bauhofes per 01.01.2026.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 24.11.2025, Punkt 9)
(Stadtrat vom 26.11.2025, Punkt 20)
55. Ankauf eines Kommunal-LKWs MAN für den städtischen Bau- und Wirtschaftshof (Auftragsvergabe im Jahr 2025).
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 24.11.2025, Punkt 10)
(Stadtrat vom 26.11.2025, Punkt 21)
56. Abschluss einer Vereinbarung mit dem Land Kärnten über die Modernisierung und Erweiterung der VLSA K3008 Tenoriokreuzung und K3003 Billakreuzung.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 24.11.2025, Punkt 11)
(Stadtrat vom 26.11.2025, Punkt 22)

Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 57) bis einschließlich 62):
Gemeinderat Reinhard Stückler

57. Feststellung des Prüfungsberichts betreffend 3. Überprüfung der Stadtkasse für das Jahr 2025 gemäß § 92a K-AGO.
(Kontrollausschuss vom 21.10.2025, Punkt 5)
58. Feststellung des Prüfungsberichts betreffend Überprüfung der Live-Übertragungen der Gemeinderatssitzungen für die Jahre 2023 und 2024.
(Kontrollausschuss vom 21.10.2025, Punkt 7)

59. Feststellung des Prüfungsberichts betreffend Überprüfung der Smart-Cities-App für die Jahre 2022 bis 2024.
(Kontrollausschuss vom 21.10.2025, Punkt 9)
60. Feststellung des Prüfungsberichts betreffend Überprüfung des Ferienhauses am Klopeinersee für die Jahre 2022 bis 2024.
(Kontrollausschuss vom 21.10.2025, Punkt 11)
61. Feststellung des Prüfungsberichts betreffend Überprüfung des Sportbusses für die Jahre 2022 bis 2024.
(Kontrollausschuss vom 21.10.2025, Punkt 13)
62. Feststellung des Prüfungsberichts betreffend Wolfsberger Stadtwerke GmbH; Überprüfung des 2. Quartalberichts 2025.
(Kontrollausschuss vom 21.10.2025, Punkt 15)

f. d. R.

Der Bürgermeister

Mag. Dr. Barbara Köller

Alexander Radl