

# STADTGEMEINDE WOLFSBERG

A-9400 Wolfsberg/Kärnten | Rathausplatz 1 | Postfach 14  
Telefon +43 (0) 4352 537-0 | Telefax +43 (0) 4352 537-298  
e-mail stadt@wolfsberg.at | www.wolfsberg.at



GR/03/2025

Zahl: 004-05-D/44805/2025

## NIEDERSCHRIFT

Aufgenommen über die am Donnerstag, dem 26. Juni 2025, im Festsaal des Rathauses Wolfsberg, 1. Stock, 9400 Rathausplatz 1, stattgefundene Sitzung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Wolfsberg.

BEGINN: 17.00 Uhr

### ANWESENDE

- DER VORSITZENDE: 1. Vizebürgermeister Alexander Radl
- DIE VIZEBÜRGERMEISTERIN: 2. Vizebürgermeisterin Dr. Michaela Lientscher
- DIE STADTRÄTE: STR Josef Steinkellner  
STR Christian Stückler  
STR Michael Schübler (bis TOP 46.2 einfaches Mitglied  
des Gemeinderates,  
ab TOP 46.3 Stadtrat)  
STR Mag. Jürgen Jöbstl
- DIE GEMEINDERÄTE: GR Johanna Cesar  
GR Harry Koller  
GR Miriam Mayer-Sommeregger, BEd  
GR Reinhard Stückler  
GR Karl Heinz Smole  
GR Waltraud Beranek  
GR Klaus Penz  
GR Hannes-Günther Hubel, BSc  
GR Jürgen Nickel  
GR Mag. Hermann Angerer  
GR Marion Schuhai, BSc

GR Dr. Peter Zernig  
GR Michael Schüßler (ab TOP 2.1)  
GR Roland Lubetz  
GR Eveline Streißnig  
GR Dominik Schrammel (ab TOP 2.1)  
GR Jasmin Joham  
GR Karl Manfred Pichler (ab TOP 2.1)

ERSATZMITGLIEDER:

GR Dr. Manuela Karner  
GR Sabrina Ruthardt  
GR DI Maximilian Gutschi  
GR Arnold Raffling (ab TOP 2.2)  
GR Stefan Unterweger  
GR Andreas Tengg  
GR Christoph Zöber  
GR Elisabeth Breidler  
GR Renate Nasr  
GR Hubert Weinzerl  
Für GR Stefanie Pirker ist kein Ersatz erschienen  
GR Daniela Wadler

VOM STADTGEMEINDEAMT:

Mag. Dr. Barbara Köller  
Mag. Dr. Jörg Fellner  
Mag. (FH) Andrea Mauritsch  
Thomas Schmid  
Werner Rink  
Fabian Tatschl  
Sonja Simonjan

VON DER WOLFSBERGER  
STADTWERKE GMBH:

DI Christian Schimik (bis 17.47 Uhr)

Für die Teilnahme an dieser Gemeinderatssitzung haben sich entschuldigt:

DIE GEMEINDERÄTE:

GR Mag. Melanie Reiter  
STR Mag. Isabella Theuermann  
GR NRAbg. Ing. Johann Weber  
GR Patrick Gößler  
GR Claudia Samitsch BA, MA  
GR Gino Weißegger

GR Bernhard Kainz  
GR Mag. Michael Hirzbauer  
GR Armin Eberhard  
GR Özlem Aslan  
GR Stefanie Pirker  
GR Siegfried Gabriel

DIE SCHRIFTFÜHRER: Evelyn Vallant  
Lisa Pichler

## T A G E S O R D N U N G

### **1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.**

**1. Vizebürgermeister Alexander Radl** begrüßt die erschienenen Mitglieder des Stadt- und Gemeinderates, stellt die Beschlussfähigkeit und die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung gemäß den Bestimmungen des § 35 Abs. 1 und 2 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung fest und eröffnet die heutige Sitzung.

### **2. Nominierung von zwei Gemeinderäten zur Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung gemäß § 45 der K-AGO.**

Für die Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung werden gemäß § 45 Abs. 4 der K-AGO die Mitglieder

STR Mag. Jürgen **Jöbstl** und GR Hannes-Günther **Hubel**, BSc

nominiert.

### **2.1. Angelobung von drei Mitgliedern des Gemeinderates gemäß § 21 K-AGO.**

Zahl: 004-01-D/46542/2025

**Es erfolgen die Angelobungen von Karl Manfred Pichler, Michael Schüßler und Dominik Schrammel als ordentliche Mitglieder des Gemeinderates durch 1. Vizebürgermeister Alexander Radl.**

**2.2. Angelobung von Ersatzmitgliedern des Gemeinderates gemäß § 21 K-AGO.**

Zahl: 004-01-D/49504/2025

**Es erfolgt die Angelobung von Mag. Manuela Kainz und Arnolf Raffling als Ersatzmitglieder des Gemeinderates durch 1. Vizebürgermeister Alexander Radl.**

**3. Fragestunde.**

Gemäß § 46 der K-AGO ist vor Eingehen in die Tagesordnung eine Fragestunde abzuhalten.  
Es liegt keine Anfrage vor.

**4. Bericht betreffend die Zuweisung von selbständigen Anträgen (§ 41 Abs. 4 der K-AGO).**

Es wurden in der Gemeinderatssitzung am 24.04.2025 keine selbständigen Anträge eingebracht.

**5. Nachwahl eines Ersatzmitgliedes im Stadtrat gemäß § 24 K-AGO.**

Zahl: 004-02-D/46540/2025

Auf Grund des in der heutigen Gemeinderatssitzung von der FPÖ-Fraktion unterfertigten und übergebenen Wahlvorschlages erklärt 1. Vizebürgermeister Alexander Radl

**GR Michael Schübler als Ersatzmitglied für**

**STR Mag. Isabella Theuermann**

im Stadtrat

**für gewählt.**

6. **Angelobung eines Ersatzmitgliedes im Stadtrat gemäß § 25 Abs. 1, 2. Satz K-AGO.**

Zahl: 004-02-D/46543/2025

**Es erfolgt die Angelobung von GR Michael Schübler als Ersatzmitglied im Stadtrat durch 1. Vizebürgermeister Alexander Radl.**

7. **Nachwahlen in Ausschüsse gemäß § 26 Abs. 8 K-AGO.**

Zahl: 004-04-D/46541/2025

Auf Grund des in der heutigen Gemeinderatssitzung von der FPÖ-Fraktion unterfertigten und übergebenen Wahlvorschlages erklärt 1. Vizebürgermeister Alexander Radl

**GR Michael Schübler** als sonstiges Mitglied im Ausschuss **Nr. 1**

(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke),

**GR Michael Schübler** als sonstiges Mitglied im Ausschuss **Nr. 2**

(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen),

**GR Dominik Schrammel** als sonstiges Mitglied im Ausschuss **Nr. 5**

(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing)

sowie

**GR Dominik Schrammel** als sonstiges Mitglied im Ausschuss **Nr. 8**

(Kontrollausschuss)

**für gewählt.**

8. **Dringende Verfügung; Erlassung einer Verordnung betreffend die Aufhebung der Kurzparkzonen- und Parkgebühren-Verordnung am 15.5.2025 in der Zeit von 13.00 bis 18.00 Uhr.**

Zahl: 640-00-D/42163/2025

**Der Gemeinderat nimmt die dringende Verfügung einstimmig zu Kenntnis.**

9. **Dringende Verfügung - Defibrillatoren; Kündigung der bestehenden Verträge.**

Zahl: 510-00-D/50279/2025

**Der Gemeinderat nimmt die dringende Verfügung einstimmig zur Kenntnis.**

**10. Gst. 480/39 KG Hattendorf; Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung.**  
(Stadtrat vom 04.06.2025, Punkt 5)

Zahl: 032-01-D/44777/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 04.06.2025 **einstimmig:**

- a) **Der Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**
- b) **Der Realisierung der hinterlegten Sicherheit (Bankgarantie oder Einlage auf dem Kautionskonto) bei nicht fristgerechter Bebauung des Grundstückes 480/39 KG Hattendorf (sofern durch den Gemeinderat keine weitere Erstreckung der Bebauungsfrist gewährt wird) wird zugestimmt.**

**11. Gst. 480/31 KG Hattendorf; Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung.**  
(Stadtrat vom 04.06.2025, Punkt 6)

Zahl: 032-01-D/44788/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 04.06.2025 **einstimmig:**

- a) **Der Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**
- b) **Der Realisierung der hinterlegten Sicherheit (Bankgarantie oder Einlage auf dem Kautionskonto) bei nicht fristgerechter Bebauung des Grundstückes 480/31 KG Hattendorf (sofern durch den Gemeinderat keine weitere Erstreckung der Bebauungsfrist gewährt wird) wird zugestimmt.**

**12. Gst. 640/1 (T) KG Kleinedling; Bebauungsverpflichtung.**  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 14)

Zahl: 032-01-D/49536/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**

1. **Die Bebauungsverpflichtung in der vorliegenden Fassung genehmigt.**
2. **Der Realisierung der hinterlegten Sicherheit bei nicht fristgerechter Bebauung der vertragsgegenständlichen Fläche aus dem Grundstück 640/1 KG 77216 Kleinedling (sofern durch den Gemeinderat keine weitere Erstreckung der Bebauungsfrist gewährt wird) wird zugestimmt.**

**13. Gst. 544 (T) KG St. Michael; Bebauungsverpflichtung.**  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 15)

Zahl: 032-01-D/49537/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**

- 1. Die Bebauungsverpflichtung in der vorliegenden Fassung genehmigt.**
- 2. Der Realisierung der hinterlegten Sicherheit bei nicht fristgerechter Bebauung der vertragsgegenständlichen Fläche aus dem Grundstück 544 KG St. Michael oder bei nicht fristgerechter Errichtung der Hochwasserfreistellungsmaßnahmen (sofern durch den Gemeinderat keine weitere Erstreckung der Bebauungsfrist gewährt wird) wird zugestimmt.**

**14. Wolfsberger Stadtwerke GmbH; Genehmigung des Jahresabschlusses 2024.**  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 13)

Zahl: 858-00-D/49475/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**

**Der Bürgermeister (i.V. 1. Vizebürgermeister Alexander Radl) als Eigentümervertreter der Stadtgemeinde Wolfsberg wird bevollmächtigt, in der Generalversammlung der Wolfsberger Stadtwerke GmbH die nachstehenden Beschlüsse zu fassen:**

- a) Der geprüfte und testierte Jahresabschluss der Wolfsberger Stadtwerke GmbH wird genehmigt und somit festgestellt.**
- b) Der Bilanzgewinn in Höhe von € 2.512.166,23 wird auf neue Rechnung vorgetragen.**
- c) Der Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2024 die Entlastung erteilt.**

**17.45 Uhr: STR Mag. Jürgen Jöbstl und GR Karl Manfred Pichler verlassen den Saal.**

**14.1. Wolfsberger Stadtwerke GmbH, Abschluss eines Mietvertrages im Lavanthaus.**

Zahl: 858-08-D/50615/2025

*STR Mag. Jürgen Jöbstl und GR Karl Manfred Pichler erklären sich für befangen und nehmen an der Abstimmung nicht teil!*

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 26.06.2025 **einstimmig:**

**Der Bürgermeister (i.V. 1. Vizebürgermeister Alexander Radl) als Eigentümerversorger der Stadtgemeinde Wolfsberg wird bevollmächtigt, in der Generalversammlung der Wolfsberger Stadtwerke GmbH dem Mietvertrag zuzustimmen.**

**17.47 Uhr: STR Mag. Jürgen Jöbstl und GR Karl Manfred Pichler betreten wieder den Saal.**

**15. Feststellung des Prüfungsberichts betreffend 2. Überprüfung der Stadtkasse für das Jahr 2025 gemäß § 92a K-AGO.**  
(Kontrollausschuss vom 13.05.2025, Punkt 5)

Zahl: 900-00-D/40835/2025

**Der Gemeinderat nimmt den Prüfungsbericht einstimmig zur Kenntnis.**

**16. Feststellung des Prüfungsberichts betreffend Überprüfung des Jahresabschlusses 2024 der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG.**  
(Kontrollausschuss vom 13.05.2025, Punkt 7)

Zahl: 900-00-D/40831/2025

**Der Gemeinderat nimmt den Prüfungsbericht einstimmig zur Kenntnis.**

**17. Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG; Genehmigung des Jahresabschlusses 2024.**

(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 10.06.2025, Punkt 4)  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 16)

Zahl: 859-02-D/41514/2025

**Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 10.06.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**

- a) **Der beiliegende Jahresabschluss 2024 der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**
- b) **Der Bürgermeister i. V. 1. Vizebürgermeister Alexander Radl als Vertreter der Stadtgemeinde Wolfsberg wird beauftragt und bevollmächtigt, einen Gesellschafterbeschluss in der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG zu lit a) herbeizuführen und die Zustimmung zu erteilen.**

**18. 1. Nachtragsvoranschlag 2025 gemäß § 8 Kärntner Gemeindehaushaltsgesetz K-GHG.**

(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 10.06.2025, Punkt 10)  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 23)

Zahl: 900-02-D/32960/2025

**Auf Antrag des Berichtstatters beschließt der Gemeinderat** mit den Stimmen der SPÖ (22), den Stimmen der FPÖ (4) und den Stimmen der GRÜNEN (2) gegen die Stimmen der ÖVP (6), **sohin 28 : 6, :**

**Der 1. Nachtragsvoranschlag 2025 gemäß § 8 K-GHG wird laut beiliegender Verordnung genehmigt.**

**19. Genehmigung des Investitions- und Finanzierungsplanes für das investive Einzelvorhaben "1 163103 Rüsthausumbau FF St. Stefan".**

(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 10.06.2025, Punkt 5)

(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 17)

Zahl: 900-00-D/40826/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 10.06.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**

**Der Investitions- und Finanzierungsplan wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

**20. Genehmigung der 1. Abänderung des Investitions- und Finanzierungsplanes für das investive Einzelvorhaben; Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG; "1 211053 Innensanierung Volksschule St. Margarethen".**

(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 10.06.2025, Punkt 6)

(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 19)

Zahl: 900-00-D/42148/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 10.06.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**

- a) **Die Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG hat die Innensanierung der VS St. Margarethen um € 1.492.758,10 brutto genehmigt.**
- b) **Der Investitions- und Finanzierungsplan wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**
- c) **Der Bürgermeister i.V. 1. Vizebürgermeister Alexander Radl als Vertreter der Stadtgemeinde Wolfsberg wird bevollmächtigt, in der Gesellschafterversammlung der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG die unter lit a) und b) angeführten Beschlüsse zu fassen.**

21. **Genehmigung der 3. Abänderung des Investitions- und Finanzierungsplanes für das investive Einzelvorhaben "1 631030 HWS Neudauerbach".**  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 10.06.2025, Punkt 7)  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 20)

Zahl: 900-00-D/42156/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 10.06.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**

**Der Investitions- und Finanzierungsplan wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

22. **Genehmigung der 1. Abänderung des Investitions- und Finanzierungsplanes für das investive Einzelvorhaben "1 816001 LED-Straßenbeleuchtung".**  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 10.06.2025, Punkt 8)  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 21)

Zahl: 900-00-D/42766/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 10.06.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**

**Der Investitions- und Finanzierungsplan wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

23. **Genehmigung der 1. Abänderung des Investitions- und Finanzierungsplanes für das investive Einzelvorhaben "1 820050 PV-Anlage Wirtschaftshöfe".**  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 10.06.2025, Punkt 9)  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 22)

Zahl: 900-00-D/43522/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 10.06.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**

**Der Investitions- und Finanzierungsplan wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

**24. Genehmigung der Vereinbarung über den Einzug von Forderungen im Wege des SEPA DEBIT Core Verfahrens.**

(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 10.06.2025, Punkt 11)  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 18)

Zahl: 900-03-D/45598/2025

*GR Miriam Mayer-Sommeregger ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!*

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 10.06.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**

**Die Vereinbarung über den Einzug von Forderungen im Wege des SEPA DIRECT DEBIT Core Verfahrens mit der Kärntner Sparkasse AG wird abgeschlossen.**

**25. Gst. 172/1 KG Priel; Förderungsvertrag.**

(Stadtrat vom 04.06.2025, Punkt 8)

Zahl: 362-00-D/44561/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 04.06.2025 **einstimmig:**

**Der Förderungsvertrag wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

**26. Gst. .105/2 KG Wolfsberg Untere Stadt; POP.UP.STORE - Fördervereinbarung.**

(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 24)

Zahl: 789-06-D/41840/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**

**Die Fördervereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

**27. Gst. .12/4 KG Wolfsberg Obere Stadt; POP.UP.STORE - Fördervereinbarung.**

(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 25)

Zahl: 789-06-D/44537/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 einstimmig:**

**Die Fördervereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

**28. Gst. .6/4 KG Wolfsberg Untere Stadt; POP.UP.STORE - Fördervereinbarung.**

(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 26)

Zahl: 789-06-D/41873/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 einstimmig:**

**Die Fördervereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

**29. Gst. .26 KG Wolfsberg Untere Stadt; POP.UP.STORE - Fördervereinbarung.**

(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 27)

Zahl: 789-06-D/44518/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 einstimmig:**

**Die Fördervereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

**30. Gst. .37 KG Wolfsberg Obere Stadt; POP.UP.STORE - Fördervereinbarung.**

(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 28)

Zahl: 789-06-D/41812/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 einstimmig:**

**Die Fördervereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

- 31. Gst. .76/1 KG Wolfsberg Obere Stadt; POP.UP.STORE - Fördervereinbarung.**  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 29)

Zahl: 789-06-D/41700/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**  
**Die Fördervereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

- 32. Gst. .97 KG Wolfsberg Obere Stadt; POP.UP.STORE - Fördervereinbarung.**  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 30)

Zahl: 789-06-D/45681/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**  
**Die Fördervereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

- 33. Gst. .35 KG Wolfsberg Obere Stadt; POP.UP.STORE - Fördervereinbarung.**  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 31)

Zahl: 789-06-D/45792/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**  
**Die Fördervereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

- 34. Gst. Nr. 640/1 (Teil) KG Kleinedling, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Erholungsfläche" in "Bauland - Wohngebiet" im Ausmaß von ca. 798 m<sup>2</sup>**  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 11.06.2025, Punkt 7)  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 9)

Zahl: 032-01-D/44967/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 11.06.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**  
**Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

- 35. Gst. Nr. 329/2 (Teil) KG Rieding, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" in "Bauland - Dorfgebiet" im Ausmaß von ca. 244 m<sup>2</sup>**  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 11.06.2025, Punkt 8)  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 10)

Zahl: 032-01-D/44966/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 11.06.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**

**Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

- 36. Gst. Nr. 544 (Teil) KG St. Michael, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" in "Bauland - Wohngebiet" im Ausmaß von ca. 769 m<sup>2</sup>**  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 11.06.2025, Punkt 11)  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 11)

Zahl: 032-01-D/46485/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 11.06.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**

**Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

- 37. Abschluss einer Gemeinde-Rechtsschutzversicherung.**  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 11.06.2025, Punkt 9)  
(Stadtrat vom 17.06.2025, Punkt 12)

Zahl: 010-09-D/45999/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Allgemeine Verwaltung, Raumordnung und Wolfsberger Stadtwerke vom 04.06.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 17.06.2025 **einstimmig:**

**Das Angebot der ARAG SE Direktion Österreich vom 06.03.2025 wird in der vorliegenden Fassung genehmigt und die Gemeinde-Rechtsschutzversicherung**

mit **Fahrzeug-Rechtsschutz** und **Allgemeiner Vertrag-Rechtsschutz** abgeschlossen.

**38. Gst. 71/2 KG Schwemmtratten; Kaufvertrag.**

(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 26.05.2025, Punkt 4)  
(Stadtrat vom 04.06.2025, Punkt 12)

Zahl: 631-00-D/37557/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 26.05.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 04.06.2025 **einstimmig:**

**Der Kaufvertrag wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

**39. Beschließung einer Verordnung betreffend die Übernahme einer Fläche im Ausmaß von 84 m<sup>2</sup> in das öffentliche Gut, KG Gries.**

(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 26.05.2025, Punkt 5)  
(Stadtrat vom 04.06.2025, Punkt 13)

Zahl: 612-00-D/37599/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 26.05.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 04.06.2025 **einstimmig:**

**Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

**40. Beschließung einer Verordnung betreffend die Auflassung einer Fläche im Ausmaß von 298 m<sup>2</sup> aus dem öffentlichen Gut, sowie die Übernahme einer Fläche im Ausmaß von 570 m<sup>2</sup> in das öffentliche Gut, KG Vordertheißenegg.**

(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 26.05.2025, Punkt 6)  
(Stadtrat vom 04.06.2025, Punkt 14)

Zahl: 612-00-D/38735/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 26.05.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 04.06.2025 **einstimmig:**

**Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

**41. Beschließung einer Verordnung betreffend die Auflassung einer Fläche im Ausmaß von 1.156 m<sup>2</sup> aus dem öffentlichen Gut, sowie die Übernahme einer Fläche im Ausmaß von 953 m<sup>2</sup> in das öffentliche Gut, KG Waldenstein.**

(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 26.05.2025, Punkt 7)  
(Stadtrat vom 04.06.2025, Punkt 15)

Zahl: 612-00-D/41460/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 26.05.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 04.06.2025 **einstimmig:**

**Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

**42. Beschließung einer Verordnung betreffend die Auflassung einer Fläche im Ausmaß von 248 m<sup>2</sup> aus dem öffentlichen Gut, sowie die Übernahme einer Fläche im Ausmaß von 33 m<sup>2</sup> in das öffentliche Gut, KG Forst.**

(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 26.05.2025, Punkt 8)  
(Stadtrat vom 04.06.2025, Punkt 16)

Zahl: 612-00-D/43919/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 26.05.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 04.06.2025 **einstimmig:**

**Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

**43. Gst. 232/7 KG Gries; Dienstbarkeitsvertrag.**

(Ausschuss für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 06.05.2025, Punkt 4)

(Stadtrat vom 07.05.2025, Punkt 11)

Zahl: 853-00-D/37009/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 06.05.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 07.05.2025 **einstimmig: Der Dienstbarkeitsvertrag wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

**44. Gst. 1104/4 und 1104/17 je KG St. Stefan; Tauschvertrag.**

(Ausschuss für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 06.05.2025, Punkt 5)

(Stadtrat vom 07.05.2025, Punkt 12)

Zahl: 030-04-D/39019/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 06.05.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 07.05.2025 **einstimmig: Der Tauschvertrag wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

**45. Abschluss eines Liefervertrages für Photovoltaiküberschussstrom und Herkunftsnachweise.**

(Ausschuss für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 06.05.2025, Punkt 6)

(Stadtrat vom 07.05.2025, Punkt 13)

Zahl: 529-01-D/36014/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 06.05.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 07.05.2025 **einstimmig: Der Liefervertrag über Photovoltaiküberschussstrom und Herkunftsnachweise mit der Stadtwerke Judenburg AG, für den Zeitraum 01.01.2025 bis 31.12.2027, wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

**46. Stadthaus "Hoher Platz 1"; Hausverwaltung.**

(Ausschuss für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 06.05.2025, Punkt 30)

(Stadtrat vom 07.05.2025, Punkt 14)

Zahl: 853-00-D/36604/2025

**Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat** in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 06.05.2025 und dem Beschluss des Stadtrates vom 07.05.2025 **einstimmig:**

- 1. Die Hausverwaltung des Eigentumsobjektes „Hoher Platz 1“ wird seitens der Stadtgemeinde Wolfsberg rückwirkend ab 1.1.2025 aufgekündigt.**
- 2. Die Hausverwaltung des Eigentumsobjektes „Hoher Platz 1“ wird rückwirkend ab 1.1.2025 an die Immobilientreuhänder Franz Brunner GmbH, Jahnstraße 1, 9400 Wolfsberg, ausgegliedert.**

**1. ANTRAG:**

**Zahl: 801-00-P25-004120**

Kontrollausschuss

**900-00-P25-004106**

Betreff: Antrag auf Durchführung von erforderlichen Maßnahmen gemäß § 93  
Abs. 2 K-AGO

**2. ANTRAG:**

**Zahl: 858-00-P25-004107**

ÖVP-Gemeinderatsfraktion

Betreff: Auflösung des Beirats der Wolfsberger Stadtwerke

**3. ANTRAG:**

**Zahl: 640-00-P25-004108**

GR Dominik Schrammel

Betreff: 50 km/h Geschwindigkeitsbegrenzung in Siegeldorf/Thürn

Die FPÖ-Fraktion legt einen Antrag auf Abberufung von Mag. Isabella Theuermann als Stadträtin gemäß § 67 Abs. 1 lit. a der K-AGO vor.

**46.1. Abberufung eines Mitgliedes des Stadtrates.**

Zahl: 004-02-D/51706/2025

**19.33 Uhr: Die Sitzung wird unterbrochen.**

**19.38 Uhr: Die Sitzung wird wieder aufgenommen.**

**1. Vizebürgermeister Alexander Radl erklärt gemäß § 67 Abs. 4 lit. a K-AGO  
Frau Stadträtin Mag. Isabella Theuermann für abgewählt.**

**46.2. Nachwahl eines Mitgliedes im Stadtrat gemäß § 24 Abs. 8 K-AGO.**

Zahl: 004-02-D/51716/2025

Auf Grund des in der heutigen Gemeinderatssitzung von der FPÖ-Fraktion unterfertigten und übergebenen Wahlvorschlages erklärt 1. Vizebürgermeister Alexander Radl

**GR Michael Schübler als Mitglied im Stadtrat**

**für gewählt.**

**46.3. Angelobung eines Mitgliedes im Stadtrat gemäß § 25 Abs. 1 K-AGO.**

Zahl: 004-02-D/51717/2025

**Es erfolgt die Angelobung von STR Michael Schübler als Mitglied im Stadtrat durch  
1. Vizebürgermeister Alexander Radl.**

**46.4. Nachwahl eines Ersatzmitgliedes im Stadtrat gemäß § 24 Abs. 8 K-AGO.**

Zahl: 004-02-D/51718/2025

Auf Grund des in der heutigen Gemeinderatssitzung von der FPÖ-Fraktion unterfertigten und übergebenen Wahlvorschlages erklärt 1. Vizebürgermeister Alexander Radl

**GR Stefanie Pirker als Ersatzmitglied für STR Michael Schübler**

**für gewählt.**

Die Angelobung von GR Pirker als Ersatzmitglied im Stadtrat erfolgt in der nächsten Sitzung des Gemeinderates.

Ende: 19.52 Uhr

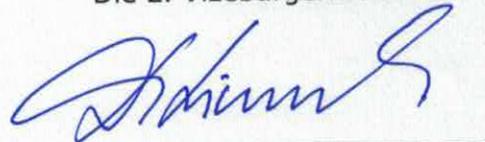
Die Gemeinderäte  
STR Mag. Jürgen Jöbstl eh.  
GR Hannes-Günther Hubel, BSc eh.

Der Bürgermeister i.V.  
Der 1. Vizebürgermeister



Alexander Radl

Die 2. Vizebürgermeisterin



Dr. Michaela Lientscher