STADTGEMEINDE WOLFSBERG

A-9400 Wolfsberg/Kärnten | Rathausplatz 1 | Postfach 14
Telefon +43 (0) 4352 537-0 | Telefax +43 (0) 4352 537-298
e-mail stadt@wolfsberg.at | www.wolfsberg.at

GR/04/2024

Zahl: 004-05-D/31158/2024

NIEDERSCHRIFT

Aufgenommen über die am Donnerstag, dem 20. Juni 2024, im Festsaal des Rathauses Wolfsberg, 1. Stock, 9400 Rathausplatz 1, stattgefundene Sitzung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Wolfsberg.

BEGINN: 17.00 Uhr

ANWESENDE

VORSITZENDER:	Bürgermeister DI (FH) Hannes Primus
DER VIZEBÜRGERMEISTER:	1. Vizebürgermeister Alexander Radl
DIE STADTRÄTE:	STR Josef Steinkellner
	STR Mag. Isabella Theuermann
	STR Christian Stückler
	STR Mag. Jürgen Jöbstl
DIE GEMEINDERÄTE:	GR Mag. Melanie Reiter
	GR Johanna Cesar
	GR Miriam Mayer-Sommeregger, BEd
	GR Waltraud Beranek
	GR Karl Heinz Smole
	GR Klaus Penz
	GR Claudia Samitsch, BA, MA
	GR Angelika Stengg
	GR Hannes-Günther Hubel, BSc
	GR Gino Weißegger
	GR Marion Schuhai, BSc
	GR Peter Pichler
	GR Mag. Hermann Angerer

GR Mag. Michael Hirzbauer
GR Dr. Peter Zernig
GR Stefanie Pirker
GR Roland Lubetz
GR Siegfried Gabriel

ERSATZMITGLIEDER:
GR Andreas Tengg
GR Eveline Streißnig
GR Ingrid Mauritsch
GR Michael Schüßler
GR Elisabeth Breidler
GR Lisa Schart, BEd
GR Renate Nasr
Für GR Alexander Kirisits konnte kein Ersatz einberufen werden
GR Ing. Roland Samitsch
GR Martin Schnuppe, BSc
Für GR Özlem Monsberger-Aslan konnte kein Ersatz einberufen werden

VOM STADTGEMEINDEAMT:
Mag. Dr. Barbara Köller
Mag. Dr. Jörg Fellner
Mag. Laura Stratznig
Mag. (FH) Andrea Mauritsch
Fabian Tatschl (bis ca. 18.40 Uhr)
Thomas Schmid (ab ca. 17.57 Uhr)
Johann Zoder

Für die Teilnahme an dieser Gemeinderatssitzung haben sich entschuldigt:
2. Vizebürgermeisterin Dr. Michaela Lientscher
GR NRAbg. Ing. Johann Weber
GR Harry Koller
GR Patrick Gößler
GR Reinhard Stückler
GR Bernhard Kainz
GR Jürgen Nickel
GR Alexander Kirisits
GR Armin Eberhard
GR Jürgen Maier
GR Özlem Monsberger-Aslan

DIE SCHRIFTFÜHRER: Evelyn Vallant
Bianca Brunner

T A G E S O R D N U N G

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.

Bürgermeister DI (FH) Hannes Primus begrüßt die erschienenen Mitglieder des Stadt- und Gemeinderates, stellt die Beschlussfähigkeit und die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung gemäß den Bestimmungen des § 35 Abs. 1 und 2 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung fest und eröffnet die heutige Sitzung.

2. Nominierung von zwei Gemeinderäten zur Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung gemäß § 45 der K-AGO.

Für die Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung werden gemäß § 45 Abs. 4 der K-AGO die Mitglieder

GR Mag. Melanie **Reiter** und GR Stefanie **Pirker**

nominiert.

3. Fragestunde.

Bürgermeister DI (FH) Hannes Primus berichtet:
Gemäß § 46 der K-AGO ist vor Eingehen in die Tagesordnung eine Fragestunde abzuhalten.
Es liegt eine Anfrage vor.

Anfrage von GR Waltraud Beranek an Bgm. DI (FH) Hannes Primus (Zahl: 859-02-P24-004179):
Welche Immobilien befinden sich im Besitz der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG?

Ich beantworte die Anfrage wie folgt:
Sehr geehrte Frau GR Beranek, bezugnehmend auf ihre Anfrage darf ich ausführen, dass sich in der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG zum Stichtag 31. Dezember 2023 folgende Immobilien befunden haben:

1. Adolf-Meidl-Weg 4, TOP 8
2. Dr.-Arthur-Rainer-Str. 2, TOP´s 1, 18, 28, 42, 47
3. Mauerweg 2
4. Hauptstraße 14
5. Kindergarten Pfarre St. Stefan
6. Dorfplatz St. Stefan
7. Vereinsgebäude "Haus der Musik"
8. VS St. Johann
9. VS St. Margarethen
10. VS St. Stefan
11. VS St. Marein
12. Bildungswelt Wolfsberg
13. Rüsthaus Wolfsberg
14. Rüsthaus St. Margarethen
15. Jugendzentrum Wolfsberg
16. Parkplatz Allgäu
17. Skaterplatz Ritzing
18. Tierheim Wolfsberg
19. Grundstück 988/2 aus der Liegenschaft EZ 39 GB 77216 Kleinedling beim Flugplatz (vormals Grundstück Mag. Margarethe Simak)

Das sind unsere Objekte, die ich jetzt vorgelesen habe, somit ist die Frage von meiner Seite einmal beantwortet. Ich stelle die Frage nach der Größe, ob es eine Zusatzfrage gibt seitens der SPÖ. Gibt es eine Zusatzfrage? Das sehe ich nicht. Dann frage ich die FPÖ-Fraktion. Es gibt auch keine Zusatzfrage. Die Frage geht an die Grünen. Es gibt auch keine Zusatzfrage. Und die Anfragestellerin hat jetzt die Möglichkeit einer Zusatzfrage. So wie es ausschaut, wird die kommen. Bitte Frau Kollegin Waltraud Beranek, bitte um deine Zusatzfrage.

Gemeinderätin Waltraud Beranek:
Sehr geehrter Herr Bürgermeister, wertes Gremium. Meine Zusatzfrage ist, welchen Plan gibt es, die hohen Schulden abzubauen, der Immobilien KG?

Bürgermeister DI (FH) Hannes Primus:

Danke für diese Zusatzfrage. Wir versuchen ja schon seit Längerem, also auch unser Bürgermeister Vorgänger zwei Immobilien zu veräußern. Das ist einmal der Mauerweg 2 und die Hauptstraße 14 in St. Stefan. Diese Objekte wurden ja mehrmals ausgeschrieben und da haben wir aber keine passenden Angebote bekommen. Und da haben wir auch gesagt, verschleudert werden diese Objekte nicht. Wir sind immer wieder in Gesprächen, auch ich biete, wenn jemand Immobilien kaufen möchte, diese Objekte an, dass wir sie verkaufen können. Und natürlich, ich meine bei Volksschulen und Kindergärten und Rüsthäuser, die können und werden wir auch nicht veräußern, aber man versucht halt, ältere Objekte Dr.-Arthur-Rainer-Straße oder auch Adolf-Meidl-Weg, wo wir eh schon angesucht haben, dass wir die jetzt, die sind zwar im Eigentum der Gemeinde, aber wir versuchen sie nicht zu sanieren und versuchen dort Reconstructing zu machen, weil das würde uns dann kein Geld kosten. Und Dr.-Arthur-Rainer-Straße, das sind jetzt die anderen Objekte, die auch in der Gemeinde sind, sind wir auch dabei. Die haben wir zuerst geplant gehabt zu sanieren, die Sanierungskosten würden da jetzt jeden Rahmen sprengen und da versuchen wir auch das, so wie beim Koligweg, auf ein Reconstructing-Weg, weil da entstehen uns dann keine Kosten, da geben wir das einer Wohnungsgenossenschaft, die bauen dann neu, schleifen das alte, uns ist das alles bekannt. Das sind Möglichkeiten, um dort die Kosten zu reduzieren. Und natürlich, wenn wir für die Objekte Mauerweg 2 und Hauptstraße 14 ein passendes Angebot kriegen, dann können wir uns überlegen, das zu verkaufen. Aber jeder Verkauf muss hier herinnen natürlich im Gemeinderat stattfinden und es wird sicher auch vor dem Verkauf ausführlich diskutiert, sind die Zahlen passend und ist das Angebot korrekt, dann können wir darüber diskutieren. Und dann haben wir eine Möglichkeit, dieses Minus wieder aufzufüllen. Okay? Danke, somit ist die Fragestunde abgeschlossen, es liegt mir keine weitere Anfrage vor.

4. Bericht betreffend die Zuweisung von selbständigen Anträgen (§ 41 Abs. 4 der K-AGO).

Die in der GR-Sitzung vom 23.05.2024 eingebrachten selbständigen Anträge wurden wie folgt zugewiesen:

- Der selbständige Antrag der ÖVP-Fraktion betreffend „Errichtung einer 30 km/h Zone am Schriesheimweg in 9412 St. Margarethen" wurde dem Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft zugewiesen.
- Der selbständige Antrag der ÖVP-Fraktion betreffend „Blumenwiese am Weißenbach an der Schleifenstraße" wurde dem Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft zugewiesen.

5. Feststellung des Prüfungsberichts betreffend Überprüfung des Jahresabschlusses 2023 der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG.
(Kontrollausschuss vom 14.05.2024, Punkt 9)

Zahl: 900-00-D/27742/2024

Der Gemeinderat nimmt den Prüfungsbericht einstimmig zur Kenntnis.

Empfehlung des Kontrollausschusses:

„Empfehlung einer Evaluierung des vorhandenen Liegenschaftsvermögens der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG aufgrund der Finanzlage zum 31.12.2023.

Im Rahmen der Prüfungshandlungen des Kontrollausschusses unter Beachtung der finanziellen Situation zum 31.12.2023 (mit Ausblick auf Folgejahre) wird die Empfehlung abgegeben, die im KG-Vermögen vorhandenen Liegenschaften einer Überprüfung auf Verwendungsmöglichkeiten hinsichtlich zukünftiger Gemeindeinvestitionen zu unterziehen und nicht für eine mittelbare Verwendung benötigtes Liegenschaftsvermögen für zukünftige Verwertungen freizugeben.
Diese Verwertung in Form eines Verkaufs hätte den Vorteil, die zinsbelasteten Verbindlichkeiten der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG zu reduzieren.
Ohne entsprechende Fremdverwertung und dem damit verbundenen Erzielen von Veräußerungserlösen, werden mittelfristig seitens der Stadtgemeinde Wolfsberg Eigentümerzuschüsse notwendig werden."

Die Empfehlung wird als Antrag gemäß § 93 Abs. 2 iVm § 76 Abs. 2 K-AGO nach der Sitzung dem zuständigen Ausschuss zugewiesen.

6. Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG; Genehmigung des Jahresabschlusses 2023.
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 06.06.2024, Punkt 4)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 5)

Zahl: 859-02-D/29042/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 06.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**

a) Der Jahresabschluss 2023 der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

b) Der Bürgermeister als Vertreter der Stadtgemeinde Wolfsberg wird beauftragt und bevollmächtigt, einen Gesellschafterbeschluss in der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG zu lit a) herbeizuführen und die Zustimmung zu erteilen.

7. Genehmigung des Investitions- und Finanzierungsplanes für das investive Einzelvorhaben "163102 Ankauf Feuerwehrauto FF St. Stefan".
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 06.06.2024, Punkt 5)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 6)

Zahl: 900-00-D/29817/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 06.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**
Der Investitions- und Finanzierungsplan wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

8. Feststellung des 1. Nachtragsvoranschlages 2024 gemäß § 8 Kärntner Gemeindehaushaltsgesetz K-GHG.
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 06.06.2024, Punkt 6)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 7)

Zahl: 900-02-D/23792/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat mit den Stimmen der SPÖ (21) gegen die Stimmen der ÖVP (6), die Stimmen der FPÖ (4) und die Stimmen der GRÜNEN (2), **sohin 21 : 12,**
Der 1. Nachtragsvoranschlag 2024 gemäß § 8 K-GHG wird laut beiliegender Verordnung genehmigt.

9. Gst. 83/1 KG St. Stefan; Nachtrag zur Vereinbarung - Sportplatz St. Stefan.
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 4)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 32)

Zahl: 262-03-D/29497/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**
Der Nachtrag zur Vereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

10. Gst. 620/1 KG St. Margarethen; 3. Nachtrag zum Bestandvertrag.
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 5)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 34)

Zahl: 262-11-D/27494/2024

GR Claudia Samitsch, BA, MA ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!
Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 13.06.2024 **einstimmig:**
Der 3. Nachtrag zum Bestandvertrag mit dem ASV St. Margarethen wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

11. VS St. Margarethen; Abschluss eines Wartungsvertrages für die jährliche sicherheitstechnische Überprüfung der Aufzugsanlage (Personenlift).
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 7)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 35)

Zahl: 801-00-D/30556/2024

GR Claudia Samitsch, BA, MA ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!
Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**
Die regelmäßige jährliche sicherheitstechnische Überprüfung des Personenliftes beim Objekt „VS St. Margarethen, Weißenbachstraße 60, 9412 St. Margarethen"

wird von der Firma Ingenieurbüro Lessiak - lt. Angebot vom 7.5.2024 - durchgeführt.

12. <u>VS St. Margarethen; Abschluss eines Wartungsvertrages für die jährliche sicherheitstechnische Überprüfung der Aufzugsanlage (Treppenlift).</u>
<u>(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 8)</u>
<u>(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 36)</u>

Zahl: 801-00-D/30560/2024

<u>GR Claudia Samitsch, BA, MA ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!</u>

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**

Die regelmäßige jährliche sicherheitstechnische Überprüfung des Treppenliftes beim Objekt „VS St. Margarethen, Weißenbachstraße 60, 9412 St. Margarethen" wird von der Firma <u>Ingenieurbüro Lessiak</u> - lt. Angebot vom 7.5.2024 - durchgeführt.

13. <u>VS Wolfsberg/Bildungswelt Wolfsberg; Ansuchen um Schulassistenz im Schuljahr 2024/2025.</u>
<u>(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 9)</u>
<u>(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 37)</u>

Zahl: 211-01-D/27274/2024

<u>GR Claudia Samitsch, BA, MA ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!</u>

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**

50 % der tatsächlichen Personalkosten für eine Schulassistenz für einen Schüler an der VS St. Andrä werden für das Schuljahr 2024/2025, vorbehaltlich der Bedeckung im Voranschlag 2025, übernommen.

14. Städtischer Kindergarten Wolfsberg-Ritzing; 3. Nachtrag zur Vereinbarung vom 12.07.2018.
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 10)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 33)

Zahl: 240-08-D/28412/2024

GR Claudia Samitsch, BA, MA ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**

Der 3. Nachtrag zur Vereinbarung vom 12.7.2018 wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

15. Kindergarten St. Jakob - Neubau und Ausschreibung Architekturwettbewerb; Fassung eines Grundsatzbeschlusses.
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 11)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 38)

Zahl: 801-00-D/31599/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**

a) **Dem Neubau des Kindergartens St. Jakob wird grundsätzlich zugestimmt.**
b) **Mit der Durchführung der Ausschreibung eines Architekturwettbewerbes beim Kindergarten St. Jakob wird die Abteilung Infrastruktur und Technik der Stadtgemeinde Wolfsberg beauftragt.**

16. Kooperationsvereinbarung; Kindergarten (Verein Kindergruppe Prebl-Gräbern).
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 12)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 39)

Zahl: 240-00-D/31530/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**
Die Kooperationsvereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

17. Kooperationsvereinbarung; Kindergarten (Kindertagesstätte LKH-Zwerge Gemeinnützige BetreuungsgmbH).
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 13)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 40)

Zahl: 240-00-D/31523/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**
Die Kooperationsvereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

18. Kooperationsvereinbarung; Kindertagesstätte (Kindertagesstätte LKH-Zwerge Gemeinnützige BetreuungsgmbH).
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 14)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 41)

Zahl: 240-00-D/31525/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**
Die Kooperationsvereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

19. Kooperationsvereinbarung; Kindertagesstätte (Kindertagesstätte Kuschelbären).
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 15)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 42)

Zahl: 240-00-D/31534/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**

Die Kooperationsvereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

20. Kooperationsvereinbarung; Kindertagesstätte (Kindertagesstätte "Die Minnis").
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 16)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 43)

Zahl: 240-00-D/31537/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**

Die Kooperationsvereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

21. Kooperationsvereinbarung; Kindertagesstätte (Kindergruppe "Villa Kunterbunt").
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 17)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 44)

Zahl: 240-00-D/31538/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**

Die Kooperationsvereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

22. Kooperationsvereinbarung; Kindertagesstätte (Kindertagesstätte Zwergnase).
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 18)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 45)

Zahl: 240-00-D/31539/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**

Die Kooperationsvereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

23. Kooperationsvereinbarung; Kindertagesstätte (Eltern-Kind-Initiative Wolfsberg - EKI Wolfsberg; Standort Wolfsberg).
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 19)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 46)

Zahl: 240-00-D/31527/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**

Die Kooperationsvereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

24. Kooperationsvereinbarung; Kindertagesstätte (Eltern-Kind-Initiative Wolfsberg - EKI Wolfsberg; Standort St. Michael).
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024, Punkt 20)
(Stadtrat vom 12.06.2024, Punkt 47)

Zahl: 240-00-D/31526/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 11.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 12.06.2024 **einstimmig:**

Die Kooperationsvereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

25. Gst. 257/1 KG Gries; Nachtrag zum Bestandvertrag.
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 4)

Zahl: 020-05-D/32997/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**
Der Nachtrag zum Bestandvertrag wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

26. Kulturbeirat; Neubestellung der Mitglieder.
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 5)

Zahl: 300-00-D/32786/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**
Folgende Personen sind als Mitglieder und deren Ersatzmitglieder für die kommende Funktionsperiode in den Kulturbeirat der Stadt Wolfsberg zu entsenden:

	Mitglied	**Ersatzmitglied**
Musik (klassische Musik)	**Iva Schell**	**Sonja Schatz BA-ME, MEd**
Musik (zeitgenössische Musik)	**Stefan Vallant**	**Dorian Melcher**
Literatur	**Mag. Martina Graf**	
Bildende Kunst und Design	**Mag. Karin Rupacher**	
Darstellende Kunst	**Brunhild Jantschgi**	**Maximilian Theiss**
Ausstellungen und Galerien	**Christof Volk**	
Museum im Lavanthaus	**MMag. DDr. Christian Bachhiesl**	
		Mag. Daniel Strassnig
Musikschule / Jugend	**Mag. Daniel Weinberger**	**Marion Schmid**
Brauchtum und Volkskultur	**Tanja Neurad**	**Matthias Schilcher**

27. Gst. 72/1 KG Vordertheißenegg; 2. Nachtrag zum Bestandvertrag.
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 6)

Zahl: 894-01-D/32820/2024

GR Miriam Mayer-Sommeregger, BEd ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Der 2. Nachtrag zum Bestandvertrag wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

28. Aussichtsplattform Markuskirche; Vereinbarung.
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 29)

Zahl: 020-05-D/33593/2024

GR Gino Weißegger ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Die Vereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

29. Ankauf eines Radladers Liebherr L514 für den städtischen Bau- und Wirtschaftshof; Bereitstellung von finanziellen Mitteln - Genehmigung einer außerplanmäßigen Mittelverwendung.
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 39)

Zahl: 820-00-D/33572/2024

GR Gino Weißegger und GR Mag. Michael Hirzbauer sind bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Die außerplanmäßige Mittelverwendung gemäß §13 K-GHG in der Höhe von € 42.000,-- inkl. MwSt. für den Ankauf eines Radladers für den städtischen Bau- und Wirtschaftshof, wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

30. Ankauf eines Radladers Liebherr L514 für den städtischen Bau- und Wirtschaftshof.
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 40)

Zahl: 820-00-D/33397/2024

GR Mag. Michael Hirzbauer ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Für den städtischen Bau- und Wirtschaftshof wird ein Radlader Liebherr L514 von der Firma Gernot Haidn, Fichtenstraße 44, 8790 Eisenerz, angekauft.

31. Gst. 725/1 KG 77202 Auen; 3. Nachtrag zum Bestandvertrag.
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 8)

Zahl: 815-02-D/21015/2024

GR Mag. Michael Hirzbauer ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Der 3. Nachtrag zum Pachtvertrag wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

32. Gst. 89/1 und 89/2 je KG Ritzing; Dienstbarkeitsvertrag.
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 52)

Zahl: 580-00-D/33190/2024

1. Vizebürgermeister Alexander Radl, GR Angelika Stengg und GR Mag. Michael Hirzbauer sind bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

1. **Der Dienstbarkeitsvertrag wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**
2. **Der Bürgermeister als Vertreter der Stadtgemeinde Wolfsberg wird beauftragt und bevollmächtigt, einen Gesellschafterbeschluss in der Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG für die Genehmigung des Dienstbarkeitsvertrages in der vorliegenden Fassung herbeizuführen und die Zustimmung zu erteilen.**

33. Abfuhrordnung - Novelle.
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024, Punkt 8)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 14)

Zahl: 852-01-D29476/2024

STR Mag. Jürgen Jöbstl ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Ersatz-GR Andreas Tengg verlässt den Sitzungssaal

34. Gst. Nr. 43/6 (Teil) KG Ritzing, Verordnung zur Aufhebung des Aufschließungsgebietes im Ausmaß von ca. 235 m².
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024, Punkt 10)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 15)

Zahl: 032-01-D/30976/2024

Ersatz-GR Andreas Tengg erklärt sich für befangen und nimmt an der Abstimmung nicht teil!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

35. Gst. Nr. 161/1 (Teil) KG Unterleidenberg, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" in "Grünland - Reitsport-, Pferdesportanlage" im Ausmaß von ca. 3.191 m².
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024, Punkt 11)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 16)

Zahl: 032-01-D/25230/2024

Ersatz-GR Andreas Tengg ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

36. Gst. Nr. 237/9 (Teil) KG Hartelsberg, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" in "Bauland - Reines Kurgebiet" im Ausmaß von ca. 73 m².
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024, Punkt 12)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 17)

Zahl: 032-01-D/25232/2024

Ersatz-GR Andreas Tengg ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

37. **Gst. Nr. 983/3 (Teil) KG Rieding, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" in "Bauland - Dorfgebiet - Sonderwidmung - Freizeitwohnsitz" im Ausmaß von ca. 132 m².**
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024, Punkt 13)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 18)

Zahl: 032-01-D/25231/2024

Ersatz-GR Andreas Tengg ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

38. **14a/2023**
Gst. Nr. .52/1 (Teil) und 564/6 (Teil) je KG Vordergumitsch, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" in "Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes" im Gesamtausmaß von ca 383 m².
14b/202
Gst. Nr. 564/6 (Teil) KG Vordergumtisch, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes" in "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" im Ausmaß von ca. 146 m².
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024, Punkt 14)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 19)

Zahl: 032-01-D/32800/2024

Ersatz-GR Andreas Tengg ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

39. Gst. Nr. 545 KG Kleinedling, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Garten" in "Bauland - Wohngebiet" im Ausmaß von ca. 1.079 m².
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024, Punkt 15)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 20)

Zahl: 032-01-D/30974/2024

Ersatz-GR Andreas Tengg ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

40. Gst. 545 KG Kleinedling; Bebauungsverpflichtung.
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024, Punkt 16)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 21)

Zahl: 032-01-D/32846/2024

Ersatz-GR Andreas Tengg ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig :**

1. **Die Bebauungsverpflichtung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**
2. **Der Realisierung der hinterlegten Sicherheit bei nicht fristgerechter Bebauung der vertragsgegenständlichen Fläche des Grundstückes 545 KG Kleinedling (sofern durch den Gemeinderat keine weitere Erstreckung der Bebauungsfrist gewährt wird) wird zugestimmt.**

41. Gst. 884/32 (Teil) KG Thürn; 3. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung.
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024, Punkt 9)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 22)

Zahl: 032-01-D/29534/2024

Ersatz-GR Andreas Tengg ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

a) **Der 3. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

b) **Der Realisierung der hinterlegten Sicherheit (Einlage auf dem Kautionskonto) bei nicht fristgerechter Bebauung des Grundstückes 884/32 KG Thürn (sofern durch den Gemeinderat keine weitere Erstreckung der Bebauungsfrist gewährt wird) wird zugestimmt.**

42. Verordnung - Abänderung eines Teilbebauungsplanes in der KG Kleinedling (Am Industriepark I).
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024, Punkt 17)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 23)

Zahl: 030-02-D/32156/2024

GR Waltraud Beranek und GR Johanna Cesar sind bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

43. Verordnung - Erlassung eines Teilbebauungsplanes in der KG St. Jakob (Raiffeisen Bahnhofplatz).
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024, Punkt 18)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 24)

Zahl: 030-02-D/24988/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

44. Abänderung des Mietvertrages im Bamberghaus - Haus der Region.
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024, Punkt 23)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 28)

Zahl: 858-10-D/32844/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

a.) Der Nachtrag zum Mietvertrag wird in der vorliegenden Fassung genehmigt

b.) Der Bürgermeister als Vertreter der Stadtgemeinde Wolfsberg wird beauftragt und bevollmächtigt, einen Gesellschafterbeschluss in der Wolfsberger Stadtwerke GmbH für die Genehmigung des Nachtrages zum Mietvertrag in der vorliegenden Fassung herbeizuführen und die Zustimmung zu erteilen.

45. FPÖ-Fraktion (vertreten durch Fraktionsführerin STR Mag. Isabella Theuermann et al.); Behandlung des selbständigen Antrages gemäß § 41 K-AGO vom 25.4.2024 betreffend die Aufnahme des Kolomonimarktes in das immaterielle Weltkulturerbe der UNESCO.
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024, Punkt 21)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 26)

Zahl: 369-04-D/27214/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Dem selbstständigen Antrag gemäß § 41 K-AGO vom 25.04.2024 der FPÖ-Fraktion, vertreten durch Fraktionsführerin STR Mag. Isabella Theuermann et al., betreffend die Aufnahme des Kolomonimarktes in das immaterielle Weltkulturerbe der UNESCO, wird zugestimmt.

46. Die Grünen Wolfsberg (vertreten durch Fraktionsführer GR Reinhard Stückler et al.), Behandlung des selbständigen Antrages gem. § 41 K-AGO vom 25.04.2024 betreffend Bekenntnis zu den österreichweiten Zielsetzungen im Bodenschutz.
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 17.06.2024, Punkt 22)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 27)

Zahl: 030-00-D/32396/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat mit den Stimmen der SPÖ (21), den Stimmen der ÖVP (6) und den Stimmen der FPÖ (4) gegen die Stimmen der GRÜNEN (2), **sohin 31 : 2**,:

Der selbständige Antrag gem. § 41 Kärntner Allgemeine Gemeindeordnung K-AGO vom 25.04.2024 der GRÜNEN-Fraktion, vertreten durch Fraktionsführer GR Reinhard Stückler et al. betreffend Bekenntnis zu den österreichweiten Zielsetzungen im Bodenschutz, wird abgelehnt.

47. Beschließung einer Verordnung betreffend die Auflassung einer Fläche im Ausmaß von 755 m² aus dem öffentlichen Gut sowie die Übernahme einer Fläche im Ausmaß von 681 m² in das öffentliche Gut, KG Schwemmtratten.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 18.06.2024, Punkt 4)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 30)

Zahl: 612-00-D/29802/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 18.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

48. Beschließung einer Verordnung betreffend die Auflassung einer Fläche im Ausmaß von 826 m² aus dem öffentlichen Gut sowie die Übernahme einer Fläche im Ausmaß von 3266 m² in das öffentliche Gut, KG Pfaffendorf.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 18.06.2024, Punkt 5)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 31)

Zahl: 612-00-D/31515/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 18.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

49. Vergabe der Parkraumbewirtschaftung im Stadtgebiet der Stadtgemeinde Wolfsberg.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 18.06.2024, Punkt 6)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 32)

Zahl: 640-00-D/31329/2024

GR Klaus Penz ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 18.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

a.) Der Erteilung der Zuschlagsentscheidung für die Ausschreibung „Parkraumbewirtschaftung im Stadtgebiet der Stadtgemeinde Wolfsberg", an die Firma ÖWD Österreichischer Wachdienst security GmbH & Co KG wird zugestimmt.

b.) Nach Ablauf der Stillhaltefrist ohne Einspruch soll die Zuschlagserteilung durchgeführt und der Vertrag mit der Firma ÖWD Österreichischer Wachdienst security GmbH & Co KG abgeschlossen werden.

50. Gst. 130, 131 und 132 je KG Schwemmtratten; Tauschvertrag.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 18.06.2024, Punkt 14)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 37)

Zahl: 612-00-D/33019/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 18.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Der Tauschvertrag wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

51. Gst. 11 und 318/4 je KG St. Jakob; Zustimmung zu Umbaumaßnahmen.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 18.06.2024, Punkt 15)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 38)

Zahl: 030-02-D/33387/2024

Ersatz-GR Michael Schüßler ist bei der Abstimmung nicht im Saal anwesend!

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 18.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

Die Vereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

52. Abschluss einer Nutzungsvereinbarung mit dem Land Kärnten betreffend die „Kommunale Energiebuchhaltung (KEB)".
(Ausschuss für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 17.06.2024, Punkt 4)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 49)

Zahl: 529-01-D/32207/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig: Die Nutzungsvereinbarung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

53. Abänderung des Untermietvertrages im Bamberghaus - Haus der Region.
(Ausschuss für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 17.06.2024, Punkt 13)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 50)

Zahl: 853-00-D/32845/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig: Der Nachtrag zum Untermietvertrag wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**

54. Gst. 60/1, 60/4 und 57/11 je KG Reding; Baurechtsvertrag und Zuweisungsvereinbarung.
(Ausschuss für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 17.06.2024, Punkt 14)
(Stadtrat vom 19.06.2024, Punkt 51)

Zahl: 853-00-D/33140/2024

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Grundbesitz, Wohn- und Geschäftsgebäude und Umwelt vom 17.06.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 19.06.2024 **einstimmig:**

1. **Der Baurechtsvertrag wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**
2. **Die Vereinbarung betreffend die Übertragung des Zuweisungsrechts wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.**
3. **Die vorzeitige Darlehenstilgung von rd. € 33.900,-- zur Löschung der bestehenden Pfandrechte ob Grundstück 60/1 KG Reding wird genehmigt.**

1. ANTRAG: **Zahl: 363-00-P24-003562**

ÖVP-Fraktion

Betreff: Sternenbank

2. ANTRAG: **Zahl: 612-00-P24-003561**

ÖVP-Fraktion

Betreff: Blumenwiese am Skaterplatz

Ende: 19.26 Uhr

Die Gemeinderäte
GR Mag. Melanie Reiter eh.
GR Stefanie Pirker eh.

Der Bürgermeister iV

1. Vizebürgermeister Alexander Radl