

# STADTGEMEINDE WOLFSBERG

A-9400 Wolfsberg/Kärnten | Rathausplatz 1 | Postfach 14  
Telefon +43 (0) 4352 537-0 | Telefax +43 (0) 4352 537-298  
e-mail stadt@wolfsberg.at | www.wolfsberg.at



Wolfsberg, am 5.7.2023

GR/03/2023  
Zahl: 004-05-D/33601/2023

## E I N L A D U N G

Gemäß § 35 Abs. 1 und 2 K-AGO berufe ich für

**Donnerstag, dem 13. Juli 2023, um 17.00 Uhr**

eine Sitzung des Gemeinderates ein.

Die Sitzung findet im **Festsaal des Rathauses Wolfsberg, 1. Stock, 9400 Rathausplatz 1,** statt.

Ich ersuche die Stadt- und Gemeinderäte, zuverlässig und pünktlich an dieser Sitzung teilzunehmen.

Sollte ein Gemeinderatsmitglied verhindert sein, an dieser Sitzung teilzunehmen, so hat es dies – ausgenommen bei unvorhergesehenen Ereignissen – dem Stadtgemeindeamt unter Angabe des Grundes so rechtzeitig bekannt zu geben, dass die Einberufung eines Ersatzmitgliedes noch möglich ist.

## T a g e s o r d n u n g

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
2. Nominierung von zwei Gemeinderäten zur Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung gemäß § 45 der K-AGO.
3. Fragestunde.
4. Bericht betreffend die Zuweisung von selbständigen Anträgen (§ 41 Abs. 4 der K-AGO).

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 5) bis einschließlich 11):  
Bürgermeister DI (FH) Hannes Primus**

5. Dringende Verfügung - Gst. 150/1 KG Wolfsberg Obere Stadt; Nutzungsvereinbarung.
6. Dringende Verfügung; Finanzierungsansuchen - Erhöhung der Gesamtkosten Neudauerbach.
7. Wolfsberger Stadtwerke GmbH; Investition Müllabfuhr Klein LKW.  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 4)
8. Wolfsberger Stadtwerke GmbH; Kooperation PosterService GmbH.  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 5)
9. Wolfsberger Stadtwerke GmbH; Stromliefervertrag mit der Stadtwerke Judenburg AG.  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 6)
10. Wolfsberger Stadtwerke GmbH; Genehmigung des Jahresabschlusses 2022.  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 7)
11. LavNet Telekom GmbH; Genehmigung des Jahresabschlusses 2022.  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 8)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 12) bis einschließlich 14):  
Gemeinderat Reinhard Stückler**

12. Feststellung des Prüfungsberichts betreffend 2. Überprüfung der Stadtkasse für das Jahr 2023 gemäß § 92a der K-AGO.  
(Kontrollausschuss vom 16.05.2023, Punkt 5)
13. Feststellung des Prüfungsberichts betreffend Überprüfung des Jahresabschlusses 2022 für die Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG.  
(Kontrollausschuss vom 16.05.2023, Punkt 7)
14. Feststellung des Prüfungsberichts betreffend Überprüfung der zweckgebundenen Haushaltsrücklagen von 2018 bis 2022 und der Zahlungsmittelreserven per 31.12.2022.  
(Kontrollausschuss vom 20.06.2023, Punkt 6)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 15) bis einschließlich 24):  
Gemeinderat Harry Koller**

15. Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG; Genehmigung des Jahresabschlusses 2022.  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmaking vom 20.06.2023, Punkt 8)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 12)
16. Feststellung des 1. Nachtragsvoranschlages 2023 gemäß § 8 Kärntner Gemeinahaushaltsgesetz - K-GHG.  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmaking vom 20.06.2023, Punkt 11)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 13)
17. Beschießlung einer Verordnung, mit der die Vergnügungssteuer ab 1.8.2023 festgesetzt wird.  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmaking vom 20.06.2023, Punkt 4)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 14)
18. Beschießlung einer Verordnung, mit der die Ortstaxe ab 1.1.2024 festgesetzt wird.  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmaking vom 20.06.2023, Punkt 5)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 15)
19. Beschlussfassung über den Ankauf eines Tanklöschfahrzeuges Allrad 5000 für die Freiwillige Feuerwehr Wolfsberg und Auftragsvergabe im Jahr 2023.  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmaking vom 20.06.2023, Punkt 6)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 16)
20. Beschlussfassung über den Ankauf eines Mannschaftstransportfahrzeuges (MTF) mit Allrad für die Gemeindefeuerwehr Wolfsberg und Auftragsvergabe im Jahr 2023.  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmaking vom 20.06.2023, Punkt 7)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 17)
21. Genehmigung der Abänderung des Investitions- und Finanzierungsplanes für das investive Einzelvorhaben „380021 Haus der Vereine St. Margarethen“.  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmaking vom 20.06.2023, Punkt 9)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 18)
22. Genehmigung der Abänderung des Investitions- und Finanzierungsplanes für das investive Einzelvorhaben „839010 Errichtung Blockheizkraftwerk und Biomassekessel“.  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmaking vom 20.06.2023, Punkt 10)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 19)

23. Gst. .16 KG Wolfsberg - Obere Stadt; Pop-Up-Store - Fördervereinbarung.  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 20.06.2023, Punkt 12)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 20)
24. Gst. .33/2 KG Wolfsberg-Obere Stadt; Pop-Up-Store - Fördervereinbarung.  
(Ausschuss für Finanzwirtschaft, Feuerwehren, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing vom 20.06.2023, Punkt 13)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 21)

**Berichterstatterin zu den Tagesordnungspunkten 25) bis einschließlich 28):**  
**2. Vizebürgermeisterin Dr. Michaela Lentscher**

25. Sozialaktion "Essen auf Rädern"; Tarife.  
(Stadtrat vom 14.06.2023, Punkt 4)
26. Gst. 60/2 KG Gries; Förderungsvertrag - Land Kärnten.  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 9)
27. Verein CONTAINER 25 - Fördervereinbarung.  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 10)
28. "Kärntner VolksKultTour 2023" - Förderungsvertrag.  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 11)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 29) bis einschließlich 33):**  
**Stadtrat Christian Stückler**

29. Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG; Freiwillige Feuerwehr St. Margarethen - 3. Nachtrag zum Mietvertrag.  
(Stadtrat vom 05.07.2023, Punkt 7)
30. Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG; Volksschule Wolfsberg – Bildungswelt Maximilian Schell und Kindergarten Reding – 5. Nachtrag zum Mietvertrag.  
(Stadtrat vom 05.07.2023, Punkt 8)
31. Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG; Volksschule St. Margarethen – 5. Nachtrag zum Mietvertrag.  
(Stadtrat vom 05.07.2023, Punkt 9)
32. Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG; Jugendzentrum Wolfsberg - 5. Nachtrag zum Mietvertrag.  
(Stadtrat vom 05.07.2023, Punkt 10)

33. Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG; Volksschule St. Marein -  
7. Nachtrag zum Mietvertrag.  
(Stadtrat vom 05.07.2023, Punkt 11)

**Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 34):**  
**Stadtrat Josef Steinkellner**

34. Wolfsberger Stadtwerke GmbH - Gst. 185/8 KG Priel; Wärmeliefervertrag.  
(Stadtrat vom 05.07.2023, Punkt 21)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 35) und 36):**  
**Stadtrat Mag. Jürgen Jöbstl**

35. Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG; Tierheim Wolfsberg -  
2. Nachtrag zum Mietvertrag.  
(Stadtrat vom 05.07.2023, Punkt 25)
36. Stenitzergarten 13; Vergabe der FernwärmeverSORGUNG und Abschluss eines  
entsprechenden Wärmeliefervertrages.  
(Stadtrat vom 05.07.2023, Punkt 26)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 37) bis einschließlich 46):**  
**Gemeinderat Karl Heinz Smole**

37. Gst. 351/2 (Teil) KG Unterleidenberg; 1. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und  
Märkte vom 27.06.2023, Punkt 10)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 35)
38. Gst. 21/1 (Teil) und 21/2 (Teil) je KG Gries; 1. Nachtrag zur Bebauungs-  
verpflichtung.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und  
Märkte vom 27.06.2023, Punkt 18)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 36)
39. Gst. 342/14 (Teil) KG St. Margarethen; 1. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung  
und Verpflichtung zur Hochwasserfreistellung.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und  
Märkte vom 27.06.2023, Punkt 19)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 37)
40. Gst. 884/32 (Teil) KG Thürn; 2. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und  
Märkte vom 27.06.2023, Punkt 11)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 38)

41. Gst. 133/1 (Teil) KG Gries; 2. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 27.06.2023, Punkt 12)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 39)
42. Gst. Nr. 794/4 (Teil) KG Thürn, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" in "Grünland - Garten" im Ausmaß von ca. 385 m<sup>2</sup>.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 27.06.2023, Punkt 13)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 40)
43. Gst. Nr. 358 (Teil) und 300/9 (Teil) je KG Priel, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Schrebergarten" in "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" im Gesamtausmaß von ca. 14.133 m<sup>2</sup>.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 27.06.2023, Punkt 14)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 41)
44. Gst. Nr. 274 (Teil) KG Forst, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" in "Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes" im Ausmaß von ca. 912 m<sup>2</sup>.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 27.06.2023, Punkt 15)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 42)
45. Gst. Nr. 1127/2 (Teil) KG Gräbern-Prebl, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" in "Grünland - Lagerplatz" im Ausmaß von ca. 1.374 m<sup>2</sup>.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 27.06.2023, Punkt 16)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 43)
46. Gst. Nr. 2150 (Teil) KG Gräbern-Prebl, Verordnung zur Umwidmung von "Grünland - Land- und Forstwirtschaft" in "Bauland - Dorfgebiet" im Ausmaß von ca. 783 m<sup>2</sup>.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 27.06.2023, Punkt 17)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 44)

**Berichterstatterin zu den Tagesordnungspunkten 47) bis einschließlich 58):**  
**Gemeinderätin Miriam Mayer-Sommeregger, BEd**

47. ÖVP-Fraktion (vertreten durch STR Josef Steinkellner et al.); Behandlung des selbständigen Antrages gemäß § 41 K-AGO vom 27.4.2023 betreffend "Indirekte Förderung der Koralpe Wolfsberg".  
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 26.06.2023, Punkt 4)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 52)

48. Schüler:innenverkehr 2023/2024 - Auftragsvergabe Gebiet 1.  
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 26.06.2023, Punkt 6)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 53)
49. Schüler:innenverkehr 2023/2024 - Auftragsvergabe Gebiet 2.  
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 26.06.2023, Punkt 7)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 54)
50. Schüler:innenverkehr 2023/2024 - Auftragsvergabe Gebiet 3.  
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 26.06.2023, Punkt 8)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 55)
51. Schüler:innenverkehr 2023/2024 - Auftragsvergabe Gebiet 4.  
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 26.06.2023, Punkt 9)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 56)
52. Schüler:innenverkehr 2023/2024 - Auftragsvergabe Gebiet 5.  
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 26.06.2023, Punkt 10)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 57)
53. Schüler:innenverkehr 2023/2024 - Auftragsvergabe Gebiet 6.  
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 26.06.2023, Punkt 11)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 58)
54. Schüler:innenverkehr 2023/2024 - Auftragsvergabe Österreichische Postbus AG.  
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 26.06.2023, Punkt 18)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 59)
55. Beschlussfassung einer neuen Kinderbildungs- und -betreuungsordnung für die städtischen Kindergärten der Stadtgemeinde Wolfsberg.  
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 26.06.2023, Punkt 12)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 60)
56. Hortbetreuung - Nachtrag zur Kooperations- und Nutzungsvereinbarung.  
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 26.06.2023, Punkt 16)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 61)

57. Gst. 26/29 KG Reding; Schülertreff - Bestandvertrag.  
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 26.06.2023, Punkt 17)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 62)
  
58. VS St. Stefan; Abschluss eines Wartungsvertrages für die jährliche Inspektion der Brandmeldeanlage.  
(Ausschuss für Sport, Jugend, Schulen und elementare Bildungseinrichtungen vom 26.06.2023, Punkt 19)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 63)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 59) bis einschließlich 64):  
Gemeinderat Peter Pichler**

59. Beschließung einer Verordnung betreffend die Auflassung einer Fläche von 45 m<sup>2</sup> aus dem öffentlichen Gut, sowie die Übernahme einer Fläche im Ausmaß von 54 m<sup>2</sup> in das öffentliche Gut, KG Schwemmtratten.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 05.06.2023, Punkt 4)  
(Stadtrat vom 14.06.2023, Punkt 8)
  
60. Beschließung einer Verordnung betreffend die Übernahme einer Fläche von 2.216 m<sup>2</sup> in das öffentliche Gut, KG Unterleidenberg und Außerkraftsetzung der Verordnung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Wolfsberg vom 13.10.2022, Zahl: D/82016/2022.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 03.07.2023, Punkt 4)  
(Stadtrat vom 05.07.2023, Punkt 17)
  
61. Gst. 150/1 KG Wolfsberg - Obere Stadt; Nutzungsvereinbarung.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 03.07.2023, Punkt 5)  
(Stadtrat vom 05.07.2023, Punkt 18)
  
62. Beschließung der Straßenbaulose 2023 betreffend die Sanierung und Neubauten im Gemeindegebiet der Stadtgemeinde Wolfsberg.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 03.07.2023, Punkt 6)  
(Stadtrat vom 05.07.2023, Punkt 16)
  
63. Anmietung eines Baggers für den städtischen Bau- und Wirtschaftshof.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 03.07.2023, Punkt 10)  
(Stadtrat vom 05.07.2023, Punkt 19)
  
64. Genehmigung der Auftragsverlängerung für die Rahmenvereinbarung "Straßen-erhaltung- und Künetteninstandsetzungen" für das Jahr 2024.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 03.07.2023, Punkt 11)  
(Stadtrat vom 05.07.2023, Punkt 20)

## **Unter Ausschluß der Öffentlichkeit**

### **Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 65) bis einschließlich 69): Gemeinderat Karl Heinz Smole**

65. Änderung von Dienstverträgen.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 27.06.2023, Punkt 4.1 bis 4.15 und 4.17 bis 4.19)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 30.1 bis 30.18)
66. Abschluss von Dienstverträgen.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 27.06.2023, Punkt 5.1 und 5.2)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 31.1 und 31.2)
67. Abschluss einer Einzelvereinbarung für das Pensionsmodell der Stadtgemeinde Wolfsberg.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 27.06.2023, Punkt 6)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 32)
68. Abschluss eines Vertrages mit der please Personal GmbH.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 27.06.2023, Punkt 7)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 33)
69. Arbeitsbekleidungsverordnung für Bedienstete der Stadtgemeinde Wolfsberg;  
Beschlusffassung.  
(Ausschuss für Raumordnung, Allgemeine Verwaltung, Wolfsberger Stadtwerke und Märkte vom 27.06.2023, Punkt 8)  
(Stadtrat vom 28.06.2023, Punkt 34)

Der Bürgermeister

f. d. R.

DI (FH) Hannes Primus

Mag. Dr. Barbara Köller