

PROTOKOLL

Öffentliche Sitzung Gemeinderat am **Montag, 9. Mai 2022**, mit Beginn um 19:00 Uhr, im Gemeindezentrum Eichgraben / Großer Saal

Tagesordnung

- Punkt 1.** Protokoll der Sitzung vom 14. 03. 2022
- Punkt 2.** Vergabe Straßenbau und Wasserleitungstausch 2022, Nestroystraße, Weidenstraße
- Punkt 3.** Subventionsansuchen
- Punkt 4.** Gebührenanpassung Nachmittagsbetreuung Volksschule
- Punkt 5.** Gemeinde21 - Wiederaufnahme
- Punkt 6.** Raumordnung
 - a. Aufhebung Bausperre Ausgestaltung Stellplätze v. 15.3.2021
 - b. Aufhebung Bausperre Geländeänderungen v. 23.4.2021
- Punkt 7.** Informationen und Ausblick

Anwesende: **VP:** Bürgermeister Georg Ockermüller, Vbgm Ing. Johannes Maschl MSc, GfGR Anton Rohrleitner, GfGR DI(FH) Bernhard Gruber, Ruth Waberer, Katja Giessauf, Markus Otta, Gerda Niemetz, Ing. Halim Redzep, LAbg Dr. Martin Michalitsch, DI Alireza Sarvari, Birgit Teufel

GRÜNE: NAbg. Dr. Elisabeth Götze, GfGR Michael Pinnow, GfGR Ruth Lerz, Gisela Groyer, Florian Schönwiese; Franz Kraic, Mag. Richard Henner

Liste Gemeinsam: Ing. Johannes Trenk

SPÖ: Ernst Singer, Andreas Höbart

GLU: Helga Maralik

Entschuldigt: GfGRin Stefanie Anderlik MSc (VP), Thomas Lingler (Liste Gemeinsam)

Schriftführung: Katja Bremer-Wedermann

Begrüßung durch Bürgermeister Georg Ockermüller, Bekanntgabe der ordnungsgemäßen Sitzungseinladung, Feststellung der Beschlussfähigkeit.

Der Vorsitzende geht in die Tagesordnung ein

TOP 1 Protokoll der Sitzung vom 14. März 2022

Gegen das Protokoll der Sitzung vom 14. März 2022 liegen keine Einwendungen vor. Daher Vornahme der Unterschriften.

TOP 2 Vergabe Straßenbau und Sanierung Wasserleitung 2022

GfGR Anton Rohrleitner berichtet: im Jahr 2022 sollen die Nestroystraße und die Weidenstraße generalsaniert werden. Dabei soll auch gleich die Wasserleitung getauscht werden.

Die Ausschreibung der Erd- und Baumeistersarbeiten inkl. Materiallieferungen zur Herstellung der Generalsanierung Nestroystraße + Straßenbau Weidenstraße 2022 erfolgte im nicht-offenen Verfahren gem. §203 Abs. 4 des Bundesvergabegesetzes 2018. Als Zuschlagskriterium wurde das Billigstbieterprinzip gewählt.

Kostenschätzung ZT Büro Groissmaier und Wurmetzberger: € 310.000,00

Ausschreibungsergebnis: € 325.527,27

Die elektronische Angebotseröffnung erfolgte am 29.03.2022. um 16:05 Uhr. Über die Angebotseröffnung wurde ein Protokoll erstellt. Bis zum Abgabetermin am 29.03.2022 um 9:30 Uhr haben 4 Firmen ihre Angebote termingerecht eingereicht, diese wurden in weiterer Folge zur Beurteilung herangezogen:

Reihung nach Preisen:

Fa. Swietelsky	€ 325 527,27
Fa. Held&Franke	€ 378 270,94
Fa. PORR	€ 389 746,94
Fa. Pittel + Brausewetter	€ 427 803,19

Der Angebotspreis des Billigstbieters Fa. Swietelsky liegt 5,0 % über der Kostenschätzung und ist unter Berücksichtigung der aktuellen Marktsituation (Stichworte Energiepreisentwicklung und Auswirkungen des Ukraine Konfliktes) und der Bedingungen, unter denen die Leistung zu erbringen ist, als angemessen zu beurteilen.

Kostenaufteilung auf die einzelnen Gewerke:

WL Nestroystraße	€ 162.527,27
Kanal	€ 43.000,00
Straßenbau	€ 120.000,00
Summe	€ 325.527,27

VERGABEVORSCHLAG:

Entsprechend den Bestimmungen des §304 des Bundesvergabegesetzes 2018 und nach Wertung aller zurzeit bekannten technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte wird der Marktgemeinde Eichgraben vorgeschlagen, die Erd-, Baumeister-, Asphalt- und Installationsarbeiten sowie Materiallieferungen zur Errichtung des **Bauvorhabens Generalsanierung Nestroystraße + Straßenbau Weidenstraße 2022** entsprechend der in der Ausschreibung angeführten Zuschlagskriterien an den Billigstbieter, die Firma Swietelsky AG, Industriestraße 1-3, 3134 Nussdorf ob der Traisen, zu den Bedingungen und Einheitspreisen des Angebotes vom 28.03.2022 mit einer Angebotssumme von € 325.527,27 € exkl. USt. bzw. 390.632,72 € inkl. USt. zu vergeben. Einstimmige Empfehlungen der Geschäftsgruppe 1 und des Gemeindevorstands liegen vor.

ANTRAG: der Gemeinderat möge die Arbeiten zur Errichtung des Bauvorhabens Generalsanierung Nestroystraße + Straßenbau Weidenstraße 2022 wie dargestellt an die Fa. Swietelsky AG vergeben.

Diskussionsbeiträge: Bürgermeister Georg Ockermüller, GfGR Michael Pinnow

Der Gemeinderat beschließt einstimmig dieser Empfehlung zu folgen und die Arbeiten zur Generalsanierung Nestroystraße und Weidenstraße wie ausgeführt an die Firma Swietelsky AG zu vergeben.

TOP 3 Subventionsansuchen

GfGR Anton Rohrleitner berichtet über nachstehende, bei der Gemeinde eingelangte Subventionsansuchen:

- USV Eichgraben – Jahressubvention Jugendförderung € 15.000,-
GR Halim Redzep berichtet: 136 Kinder (davon 15 Mädchen), 11 Trainingsgruppen, 7 Mannschaften in Meisterschaften
Diskussionsbeiträge: GRin Elisabeth Götze

- Hilfswerk Neulengbach € 500,-

GRin Ruth Waberer berichtet: ca. 8.000 Portionen Essen auf Rädern, ca. 75 Klient:Innen in Betreuung

- Pfingstsammlung des Landes NÖ € 250,-

Die Subventionen sind im Budget 2022 vorgesehen. Einstimmige Empfehlungen der Geschäftsgruppe 1 und des Gemeindevorstands liegen vor.

ANTRAG: der Gemeinderat möge die vorliegenden Subventionen gewähren.

Über die Subventionsansuchen wurde einzeln abgestimmt, alle Subventionen wurden einstimmig angenommen

TOP 4 Gebührenanpassung Nachmittagsbetreuung Volksschule

Vizebürgermeister Johannes Maschl berichtet: Nach der Anpassung der Nachmittagsbetreuungskosten im Kindergarten ist dies nun auch für die Volksschule notwendig geworden. Die Gemeindeverwaltung hat einen für die Volksschule praktikablen Vorschlag dazu ausgearbeitet, der ab September 2022 in Kraft treten soll:

NACHMITTAGSBETREUUNG	bis 09/2022	ab 09/2022 <u>Vorschlag</u>
1 Tag / Woche	€ 26,-/ Monat	€ 30,-/ Monat
2 Tage / Woche	€ 46,-/ Monat	€ 50,-/ Monat
3 Tage / Woche	€ 66,-/ Monat	€ 70,-/ Monat
4 Tage / Woche	€ 82,-/ Monat	€ 90,-/ Monat
5 Tage / Woche	€ 98,-/ Monat	€ 110,-/ Monat

ORGANISATIONSBEITRAG	bis 09/2022	ab 09/2022 <u>Vorschlag</u>
	€ 25,-/ Semester	€ 28,-/ Semester

ESSEN	bis 02/2022	ab 03/2022
Fa. Schmölz erhöht ab 03/2022.	€ 4,20/Essen	€ 4,40/Essen

JAUSE	bis 09/2022	ab 09/2022 <u>Vorschlag</u>
	€ 1,-/ Tag	€ 1,5/Tag

Die Jause ist ein fixer Bestandteil der Nabi und muss bezahlt werden, wenn das Kind zur Jausenzeit noch in der Nabi ist. **Jausenzeit** 1. und 2. Kl. ab ca. 14:40 Uhr, 3. und 4. Kl. ca. 15:15 Uhr.

ABENDBETREUUNG	bis 09/2022	ab 09/2022 <u>Vorschlag</u>
17:00-18:00 Uhr	€ 4,-	€ 5,-

BEI KRANKHEIT:

Ab dem 3. Tag der Krankheit (diese müssen nicht zusammenhängend sein) werden die Kosten um 5,00 € pro Tag reduziert. Vorschlag: **nicht erhöhen.**

ZUSATZTAG:

€ 5,-/ Tag Vorschlag: **nicht erhöhen.**

Einstimmige Empfehlungen der Geschäftsgruppe 3 und des Gemeindevorstands liegen vor.

ANTRAG: Der Gemeinderat möge der Anpassung der Gebühren für die Volksschule ab September 2022 zustimmen.

Diskussionsbeiträge: Bürgermeister Georg Ockermüller, GRin Birgit Teufel, GR Markus Otta, GRin Elisabeth Götze, GR Martin Michalitsch, GfGR Michael Pinnow,

Einstimmig angenommen

TOP 5 Wiederaufnahme Landesaktion Gemeinde 21

Bürgermeister Georg Ockermüller berichtet: Gemeinde21 will den gemeinsamen Entwicklungsprozess zwischen BürgerInnen, Politik und Verwaltung zum Arbeitsgrundsatz machen und damit Entscheidungen, Planungen und Projekt langfristig absichern. Die Bürger:innen gewinnen in einem NÖ Gemeinde21-Prozess an Lebensqualität, werden als ExpertInnen ihres Umfeldes gesehen und übernehmen Verantwortung. Durch diese Form einer ökologisch, ökonomisch und sozial nachhaltigen Gemeindeentwicklung sind positive Entwicklungen in der Gemeinde in der kommenden Generation noch spürbar.

Aufgrund einer neuen Leader-Strategie ab 2023 sind viele gemeinsam mit den LEADER-Fördermitteln realisierten Projekte (Alte Gärtnerei, Pumptrack, Bewegungspark) nicht mehr im LEADER-Rahmen förderbar. G21 bietet eine entsprechende Alternative, daher möchte die Marktgemeinde Eichgraben das zweite Mal an der Landesaktion Gemeinde21 teilnehmen. Nach den Erfahrungen aus dem ersten Prozess will Eichgraben den lokalen Agenda-Prozess nun noch zielgerichteter organisieren und wichtige Stakeholder einbinden. Dabei soll genau definiert werden, was an Ideen und Projekten für die Gemeinde finanziell möglich ist, um in Vorfeld Enttäuschungen engagierter BürgerInnen zu vermeiden. Außerdem sollen gezielt bestimmte Gruppen angesprochen werden, im NÖ Gemeinde21 Prozess mitzuarbeiten.

Zielsetzung und Projekte für G21: Die Gestaltung des Freiheitsplatzes im Zentrum als Begegnungs- und Kommunikationsort, die Stärkung und der Ausbau unserer Nahversorgung, bedarfsgerechte Angebote für alle Generationen und der Erhalt und Schutz unserer Natur und Umwelt.

Die Kosten für die Gemeinde belaufen sich auf jährlich: € 6.900,-
(Die jährliche Rechnung beträgt insgesamt € 12.000,-, € 5.100,- werden vom Land refundiert.) Bis zu 50% der Projektkosten können dann durch G21 gefördert werden, die Anzahl der Projekte ist nicht limitiert
Dauer des Beteiligungsprozesses ist 4 Jahre mit Option auf Verlängerung.

ANTRAG: Der Gemeinderat möge der Wiederaufnahme in die Landesaktion „Gemeinde 21“ mit 1. Juli 2022 zustimmen.

Diskussionsbeiträge: GfGR Michael Pinnow

Einstimmig angenommen

TOP 6 Raumordnung, Aufhebung von zwei Bausperren

GfGR Bernhard Gruber berichtet:

- a) **Die am 15. März 2021 erlassene Bausperre betreffend Ausgestaltung der Stellplätze:**
Stellplätze dürfen nicht hintereinander angeordnet werden, sind auf Eigengrund so anzuordnen, dass die Zu- und Abfahrt verkehrstechnisch gewährleistet ist und dürfen nicht eingefriedet sein
soll aufgehoben werden, da diese in die 5. Änderung des Raumordnungsprogrammes aufgenommen wurde. Nachstehend die aufzuhebende Verordnung im Wortlaut:

**MARKTGEMEINDE EICHGRABEN
AUFHEBUNG DER BAUSPERRE**

**BEBAUUNGSPLAN
Stellplätze**

VERORDNUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde Eichgraben hat gemäß § 35 Abs. 3 NÖ Raumordnungsgesetz 2014 LGBl. Nr. 3/2015, in der derzeit geltenden Fassung, in seiner Sitzung vom 9. Mai 2022 die Verordnung der Bausperre vom 15. März 2021 aufgehoben, da der Zweck der Bausperre durch die Änderung des Bebauungsplanes (5. Änderung des Bebauungsplanes) erfüllt ist.

Diese Verordnung tritt nach ihrer Kundmachung mit dem, auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Marktgemeinde Eichgraben, am 9.5.2022

Für den Gemeinderat

Der Bürgermeister

Georg Ockermüller

angeschlagen am: 10.05.2022

abgenommen am: 26.05.2022

Der Gemeindevorstand empfiehlt in Anbetracht der Einarbeitung in den Bebauungsplan die Aufhebung der angeführten Bausperre.

ANTRAG: Die am 15. März 2021 erlassene Bausperre betreffend die Ausgestaltung der Stellplätze soll aufgehoben werden.

Einstimmig angenommen

b.) Die am 26. April 2021 erlassene Bausperre betreffend Geländeänderungen:

Geländeänderungen sind nur dann zulässig, wenn die Standsicherheit eines Bauwerks oder das angrenzende Gelände nicht gefährdet wird, dies ist durch ein geologisches Gutachten nachzuweisen soll aufgehoben werden, da diese in die 5. Änderung des Raumordnungsprogrammes aufgenommen wurde. Nachstehend die aufzuhebende Verordnung im Wortlaut:

**MARKTGEMEINDE EICHGRABEN
AUFHEBUNG DER BAUSPERRE
BEBAUUNGSPLAN
Geländeänderung
VERORDNUNG**

Der Gemeinderat der Gemeinde Eichgraben hebt gemäß § 35 Abs. 3 NÖ Raumordnungsgesetz 2014 LGBl. Nr. 3/2015, in der derzeit geltenden Fassung, in seiner Sitzung vom 09. Mai 2022 die Verordnung der Bausperre vom 26. April 2021 aufgehoben, da der Zweck der Bausperre durch die Änderung des Bebauungsplanes (5. Änderung des Bebauungsplanes) erfüllt ist.

Diese Verordnung tritt nach ihrer Kundmachung mit dem, auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Marktgemeinde Eichgraben, am 9.5.2022

Für den Gemeinderat

Der Bürgermeister

Georg Ockermüller

angeschlagen am: 10.05.2022

abgenommen am: 26.05.2022

Der Gemeindevorstand empfiehlt in Anbetracht der Einarbeitung in den Bebauungsplan die Aufhebung der angeführten Bausperre.

ANTRAG: Die am 26. April 2021 erlassene Bausperre betreffend die Geländeänderung soll aufgehoben werden.

Einstimmig angenommen

TOP 7 Information und Ausblick

Zertifizierung Jungedpartnergemeinde 2022-2024: Vizebürgermeister Johannes Maschl berichtet über die neuerliche Zertifizierung.

Eröffnung Pumptrack & Saisonöffnung Wienerwaldbad: Bürgermeister Georg Ockermüller berichtet über die Eröffnung des Pumptracks am Samstag, 14. Mai um 15:00 Uhr – mit Hüpfburg, Eis (alle regionalen Anbieter haben abgesagt) und Smoker-Grill von der Fleischhauerei Nemetz

Energieberatungstage: GR Alireza Sarvari berichtet über die Energieberatungstage am 12. Mai (ausgebucht) und am 15. Juni

100 Jahre Eichgraben: Johannes Maschl berichtet über den aktuellen Stand der geplanten Projekte und den weiteren Ablauf

Umstellung Essensbestellung in Kindergarten und Schule: Johannes Maschl berichtet über den Testbetrieb der Anwendung „Mampf“, Katja Giessauf ergänzt um Erfahrungen aus Wien

Termine nächste Sitzung Gemeinderat: Montag, 27. Juni 19:00 Uhr (18:30 Fotoshooting?)

Termine:

Freitag, 13. Mai, 19:00 Uhr	Musikverein Eichgraben-Maria Anzbach / Frühlingskonzert in der AULA / Schule Eichgraben
Freitag, 13. Mai, 19:30 Uhr	Konzert Eldis la Rosa und Colores / Galerie am Bahnhof
Mittwoch, 18. Mai, 17:00 Uhr	Bienenfest im Generationenpark / mit Lesung
Mittwoch, 18. Mai, 18:00 Uhr	Bürgermeisterstammtisch / Alte Gärtnerei
Samstag, 28. Mai, 15:00 Uhr	Knödelfest / Alte Gärtnerei
Sonntag, 29. Mai, 09:00-12:00	Blutspenden / Gemeindezentrum
Dienstag, 31. Mai, 19:00 Uhr	Premiere Schultheater, weitere Aufführungen 1. und 2. Juni
Samstag, 4. Juni, 09:00-13:00	Monatsmarkt mit nächstem Anlauf Flohmarkt / Gemeindezentrum
Freitag, 10. Juni, 19:30 Uhr	Lesung Bücherei – Florian Klenk & Christian Bachler – Bauer & Bobo Großer Saal / GZE
Samstag, 11. Juni, 09:00 Uhr	Frauenfrühstück der Grünen
16. Juni bis 18. Juni	Beginn FF-Weinkost beim Feuerwehrhaus
Samstag, 25. Juni, 17:30 Uhr	1 WKF Wienerwaldcup / Kickboxen und Boxen / Turnsaal Schule
Samstag, 25. Juni	Sonnwendfeier Naturfreunde / Lechnerwiese

Ende der Sitzung: 19:47 Uhr

Unterschriften: