

Stadtgemeinde Völkermarkt
Hauptplatz 1 9100 Völkermarkt
Tel: 04232 2571
E-Mail: voelkermarkt@ktn.gde.at



Völkermarkt, am 02. Feber 2026
Auskünfte: Christian Kostenko
Tel. Nr.: 04232/2571-35
E-Mail: c.kostenko@ktn.gde.at

Kundmachung

zum Flächenwidmungsplan Februar 2026
031-2/A/0278/2026 XII/1

Die Stadtgemeinde Völkermarkt beabsichtigt gemäß den Bestimmungen der §§ 34 und 38 ff Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG, LGBI. Nr. 59/2021 zuletzt geändert LGBI. Nr. 17/2025, folgende Anregungen zur Änderung des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen.

Antrag Nr.:	035a/2025
Gst. Nr.:	548/9, 548/10, 548/11 KG 76336 Tainach
Fläche:	ca. 855 m ² (Teilfläche)
Widmung von:	Grünland – Lagerplatz
Widmung in:	Bauland – Dorfgebiet
Antrag Nr.:	035b/2025
Gst. Nr.:	549/1 KG 76336 Tainach
Fläche:	ca. 65 m ² (Teilfläche)
Widmung von:	Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in:	Bauland – Dorfgebiet
Antrag Nr.:	036a/2025
Gst. Nr.:	74 KG 76331 Ruhstatt
Fläche:	ca. 200 m ² (Teilfläche)
Widmung von:	Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in:	Bauland – Dorfgebiet
Antrag Nr.:	036b/2025
Gst. Nr.:	77, 74, 76, 208/1 KG 76331 Ruhstatt
Fläche:	ca. 2300 m ² (Teilfläche)
Widmung von:	Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in:	Grünland – Garten
Antrag Nr.:	038/2025
Gst. Nr.:	170/5, 170/2, KG 76311 Haimburg
Fläche:	255 m ²
Widmung von:	Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in:	Grünland – Nebengebäude
Antrag Nr.:	040a/2025
Gst. Nr.:	569/5 KG 76332 St. Jakob
Fläche:	ca. 410 m ² (Teilfläche)
Widmung von:	Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in:	Bauland – Dorfgebiet

Antrag Nr.:	040b/2025
Gst. Nr.:	569/5 KG 76332 St. Jakob
Fläche:	ca. 136 m ² (Teilfläche)
Widmung von:	Bauland – Dorfgebiet
Widmung in:	Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Antrag Nr.:	041a/2025
Gst. Nr.:	148, 143/1, 145, 140, 150/2, 146/1, 142 KG 76331 Ruhstatt
Fläche:	1.953 m ² (Teilfläche)
Widmung von:	Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in:	Bauland – Dorfgebiet
Antrag Nr.:	041b/2025
Gst. Nr.:	140, 144, 141, 148, 145 KG 76331 Ruhstatt
Fläche:	ca. 3.973 m ² (Teilfläche)
Widmung von:	Grünland – Hofstelle
Widmung in:	Bauland – Dorfgebiet
Antrag Nr.:	041c/2025
Gst. Nr.:	144, 145 KG 76331 Ruhstatt
Ca. Fläche:	ca. 540. m ² (Teilfläche)
Widmung von:	Grünland – Hofstelle
Widmung in:	Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Antrag Nr.:	042/2025
Gst. Nr.:	320/1 KG 76311 Haimburg
Fläche:	ca. 7.000 m ² (Teilfläche)
Widmung von:	Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in:	Bauland – Gewerbegebiet
Antrag Nr.:	043/2025
Gst. Nr.:	1513/3 KG 76334 St. Peter a. W.
Fläche:	ca. 1.828 m ² (Teilfläche)
Widmung von:	Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in:	Bauland – Dorfgebiet
Antrag Nr.:	044/2025
Gst. Nr.:	362, 364, 1623 KG 76334 St. Peter a. W.
Fläche:	815 m ² (Teilfläche)
Widmung von:	Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in:	Grünland – Hofstelle
Antrag Nr.:	01/2026
Gst. Nr.:	1512 KG 76341 Wandelitzen
Fläche:	ca. 3.520 m ² (Teilfläche)
Widmung von:	Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in:	Grünland – Hofstelle

Der Entwurf dieser Änderungen liegt in der Abteilung Bauwesen und Raumordnung der Stadtgemeinde Völkermarkt, 2. Stock, Zimmer Nr. 23, während des Parteienverkehrs (Montag bis Freitag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und Mittwoch von 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr), vom

03. Februar 2026 bis 03. März 2026

zur Einsicht auf.

In die Entwürfe der Änderung des Flächenwidmungsplanes kann auch auf der Homepage der Stadtgemeinde Völkermarkt (www.voelkermarkt.gv.at) Einsicht genommen werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes einbringen kann.

Die während der Auflagefrist eingebrachten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Behandlung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

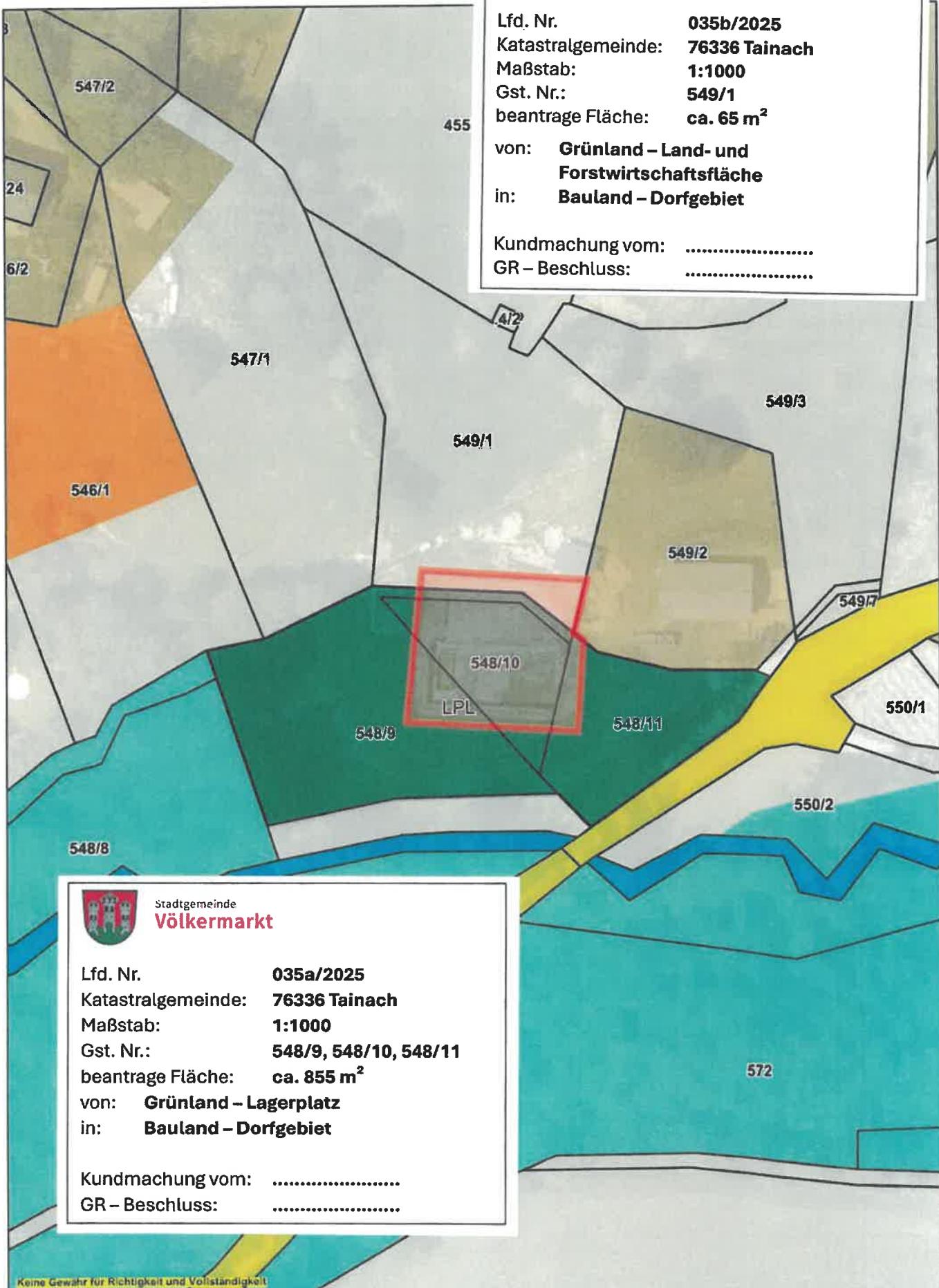
Markus Lakounigg, MBA

Elektronisch kundgemacht am 02.Feber 2026.

	Unterzeichner	Stadtgemeinde Völkermarkt, Bezirk Völkermarkt, Land Kärnten
	Datum/Zeit-UTC	2026-02-02T07:06:51+01:00
	Aussteller-Zertifikat	GLOBALTRUST 2015 GOVERNMENT 1
	Serien-Nr.	4814460623811779468085077
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.voelkermarkt.gv.at/services/amtssignatur.html	

03. Feb. 2026

ANGESCHLAGEN AUF
ABGEZEICHNET AUF



Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. 036a/2025
Katastralgemeinde: 76331 Ruhstatt
Maßstab: 1:1000
Gst. Nr.: 74
beantrage Fläche: ca. 200 m²

von: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Bauland – Dorfgebiet**

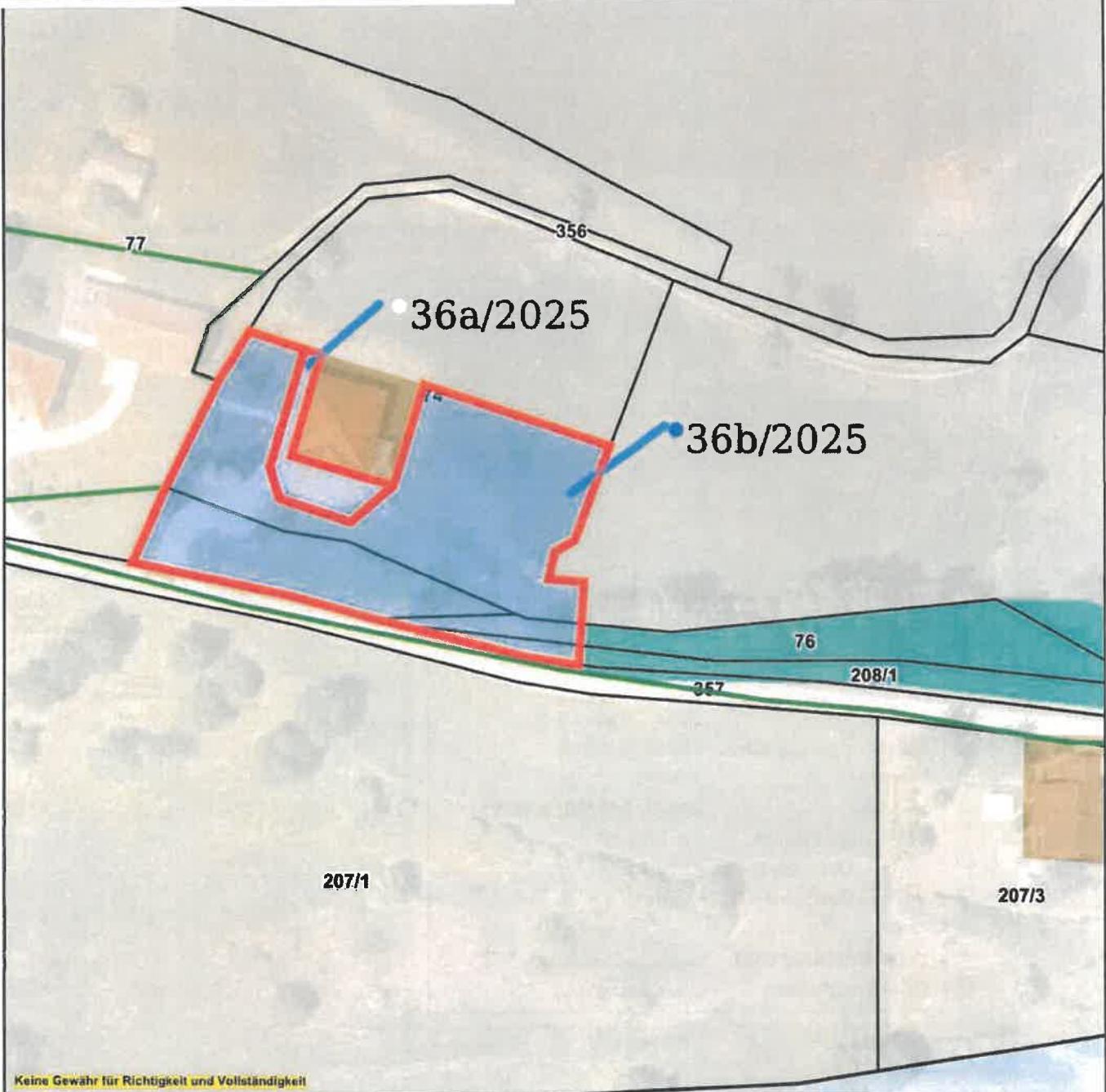
Kundmachung vom:
GR – Beschluss:

Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. 036b/2025
Katastralgemeinde: 76331 Ruhstatt
Maßstab: 1:1000
Gst. Nr.: 74, 76, 77, 208/1
beantrage Fläche: ca. 2.300 m²

von: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Grünland – Garten**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:



Widmungsanregung

LAND  KÄRNTEN

Auflage
von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:

Pz. 170/5

255m²

Völkermarkt

Pz. 170/23

^{170/3} Umwidmung von Grünland Land- und Forstwirtschaft
in Grünland Nebengebäude
in Grünland Nebengebäude



Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. 038/2025
Katastralgemeinde: 76311 Haimburg
Maßstab: 1:500
Gst. Nr.: 170/5, 170/23
beantrage Fläche: ca. 255 m²
von: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Grünland – Nebengebäude**

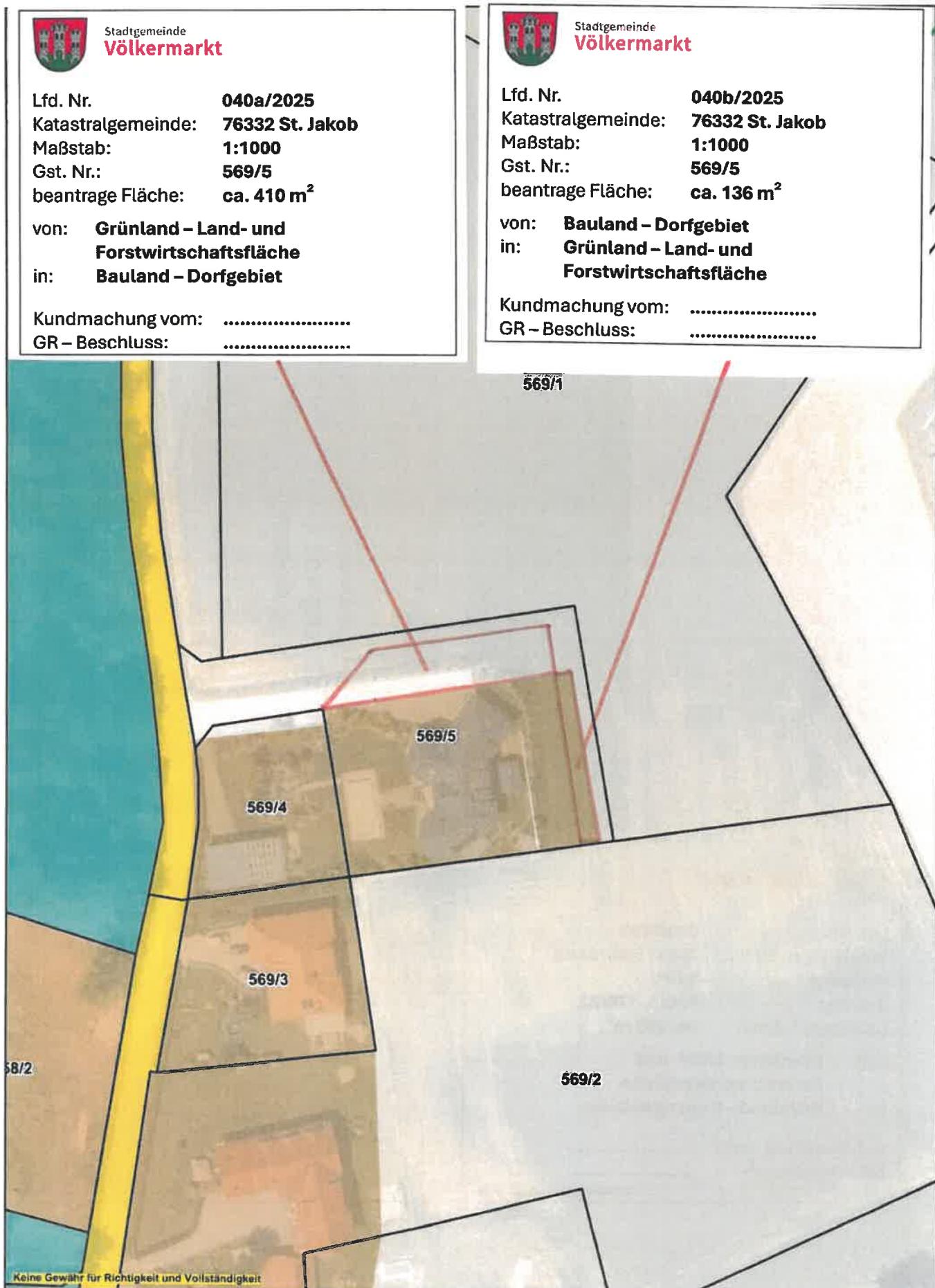
Kundmachung vom:
GR – Beschluss:

Planausgabe: 10.06.2025 DKG-Stand: 10.2022 von Napetschnig

Maßstab: 1:500



Druck am: 28.01.2026 um: 10:21 von: 20817.verwaltung1





Stadtgemeinde Völkermarkt

GIS4YOU Web-App printing module
Ein Produkt der geo-line GmbH



Stadtgemeinde Völkermarkt

Lfd. Nr. 041a/2025
Katastralgemeinde: 76331 Ruhstatt
Maßstab: 1:1000
Gst. Nr.: 140, 142, 143/1, 145, 146/1, 148, 150/2
beantrage Fläche: ca. 1.953 m²

von: Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche
in: Bauland – Dorfgebiet

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:

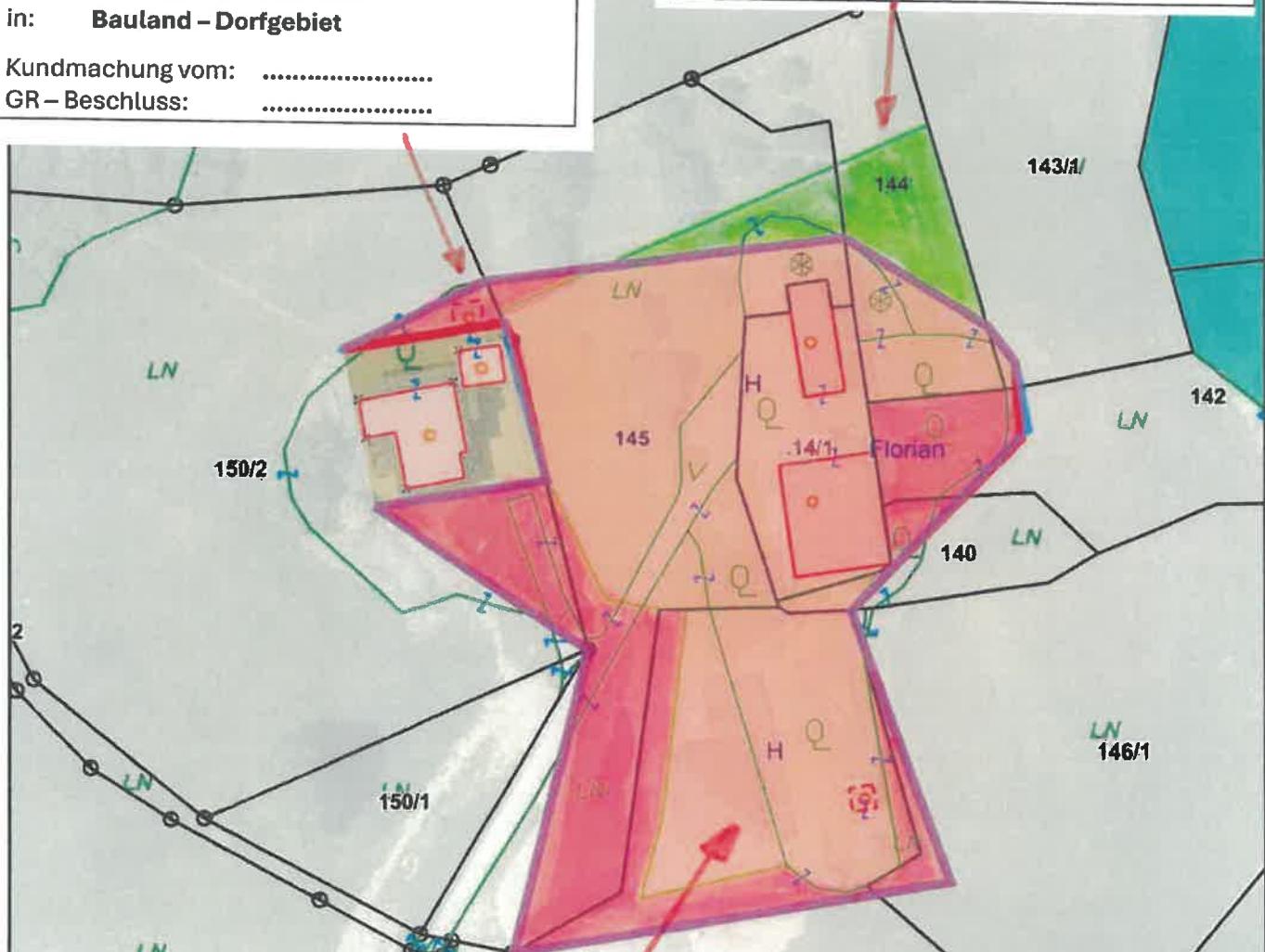


Stadtgemeinde Völkermarkt

Lfd. Nr. 041c/2025
Katastralgemeinde: 76331 Ruhstatt
Maßstab: 1:1000
Gst. Nr.: 144, 145
beantrage Fläche: ca. 540 m²

von: Grünland – Hofstelle eines land- und
forstwirtschaftlichen Betriebes
in: Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:

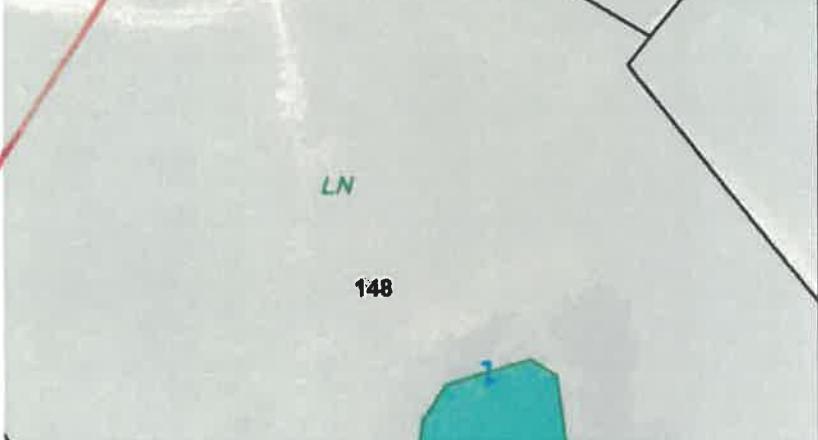


Stadtgemeinde Völkermarkt

Lfd. Nr. 41b/2025
Katastralgemeinde: 76331 Ruhstatt
Maßstab: 1:1000
Gst. Nr.: .14/1, 140, 144, 145, 148
beantrage Fläche: ca. 3.973 m²

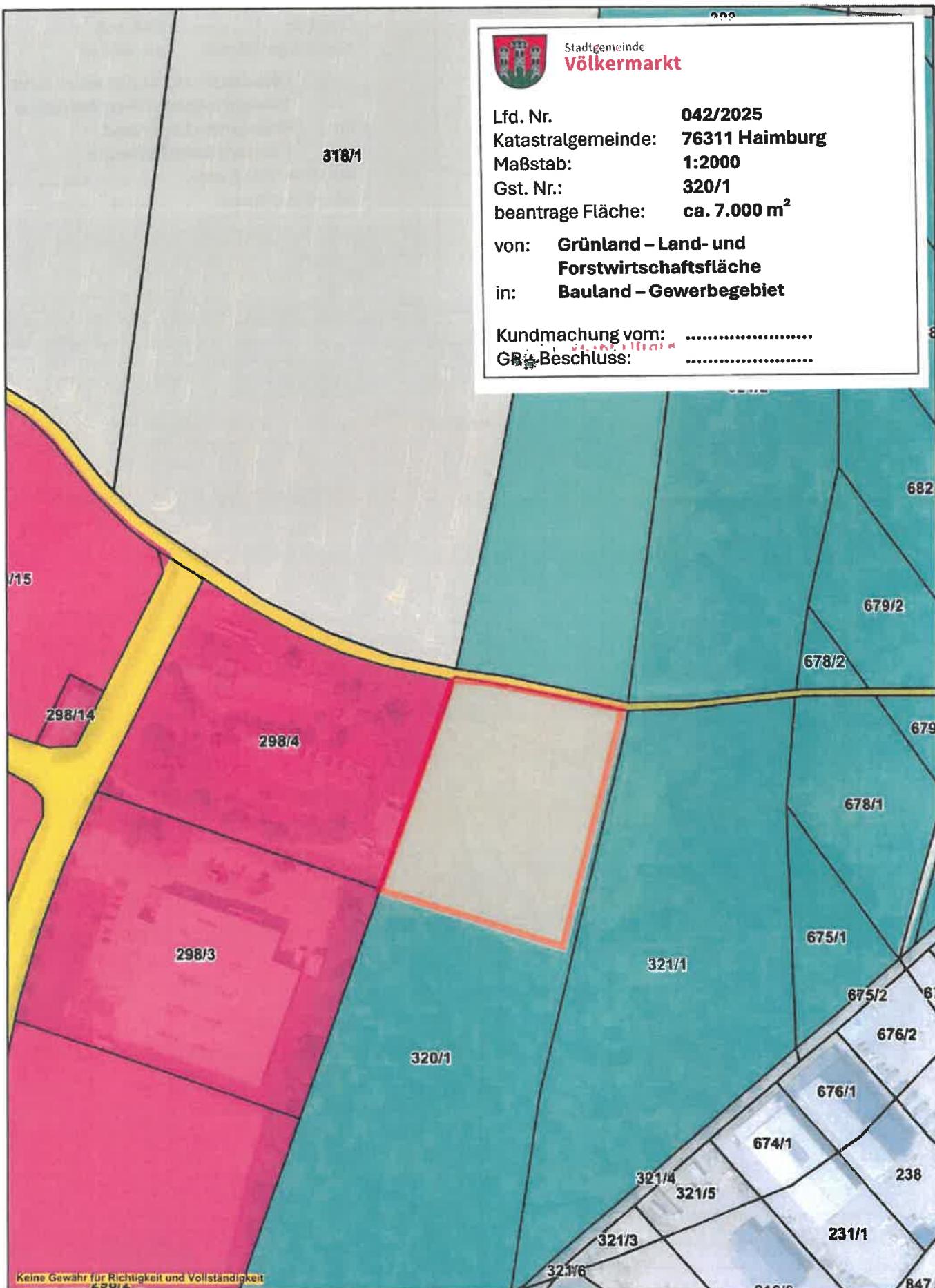
von: Grünland – Hofstelle eines land- und
forstwirtschaftlichen Betriebes
in: Bauland – Dorfgebiet

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:





Druck am: 28.01.2026 um: 10:59 von: 20817.verwaltung1





Lfd. Nr. **043/2025**

Katastralgemeinde: **76334 St. Peter a.W.**

Maßstab: **1:1000**

Gst. Nr.: **1513/3**

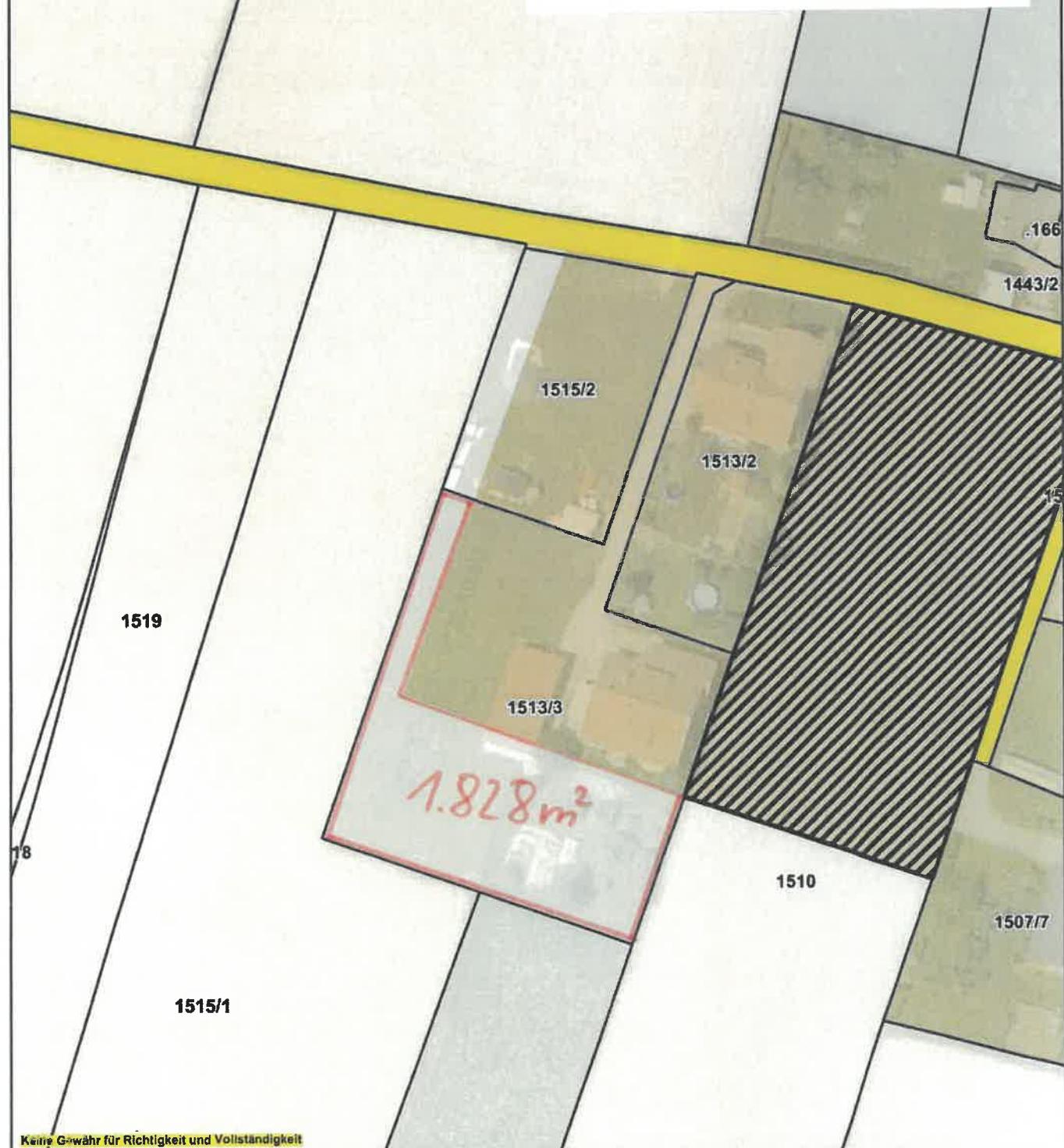
beantrage Fläche: **ca. 1.828 m²**

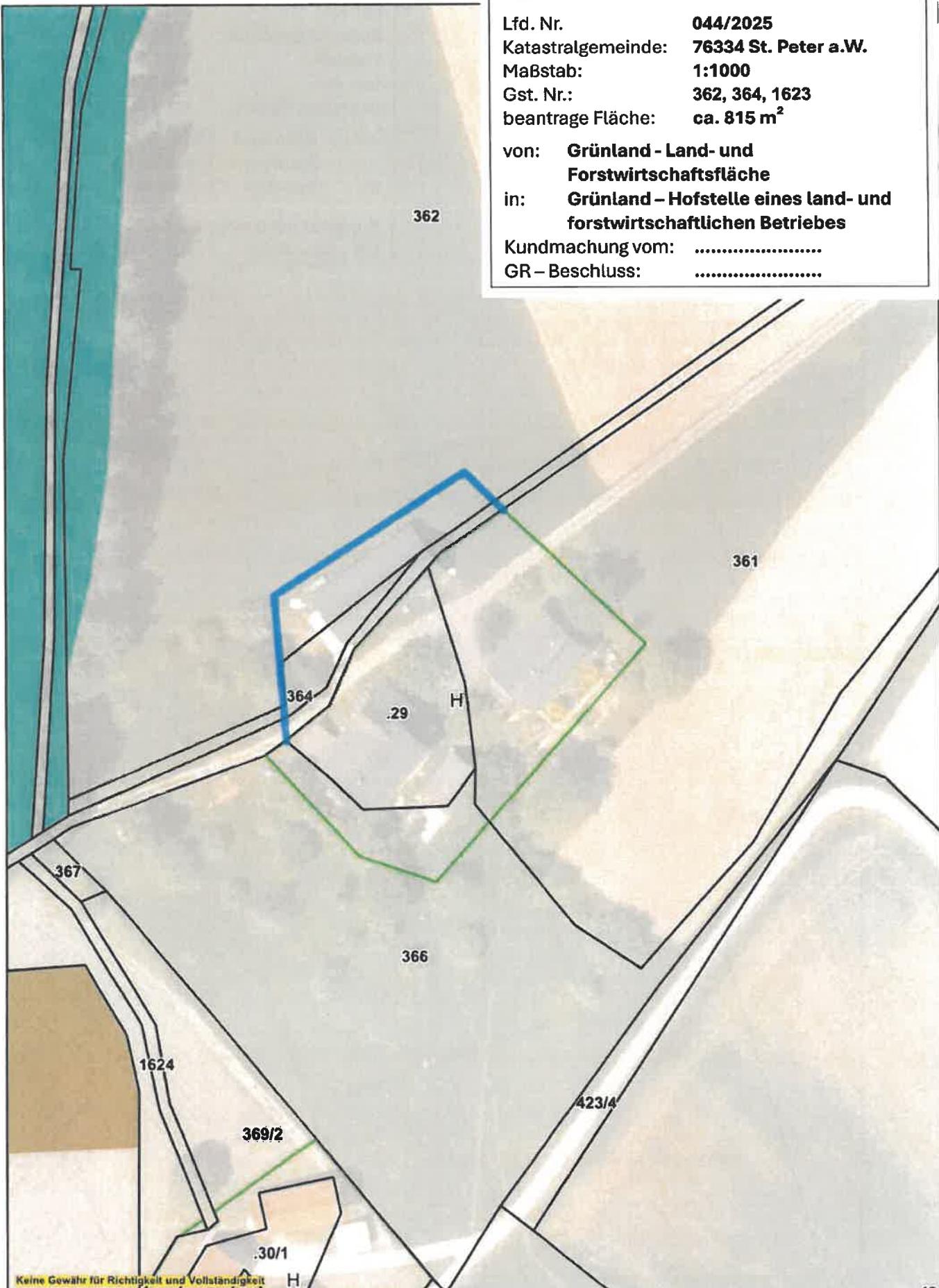
von: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**

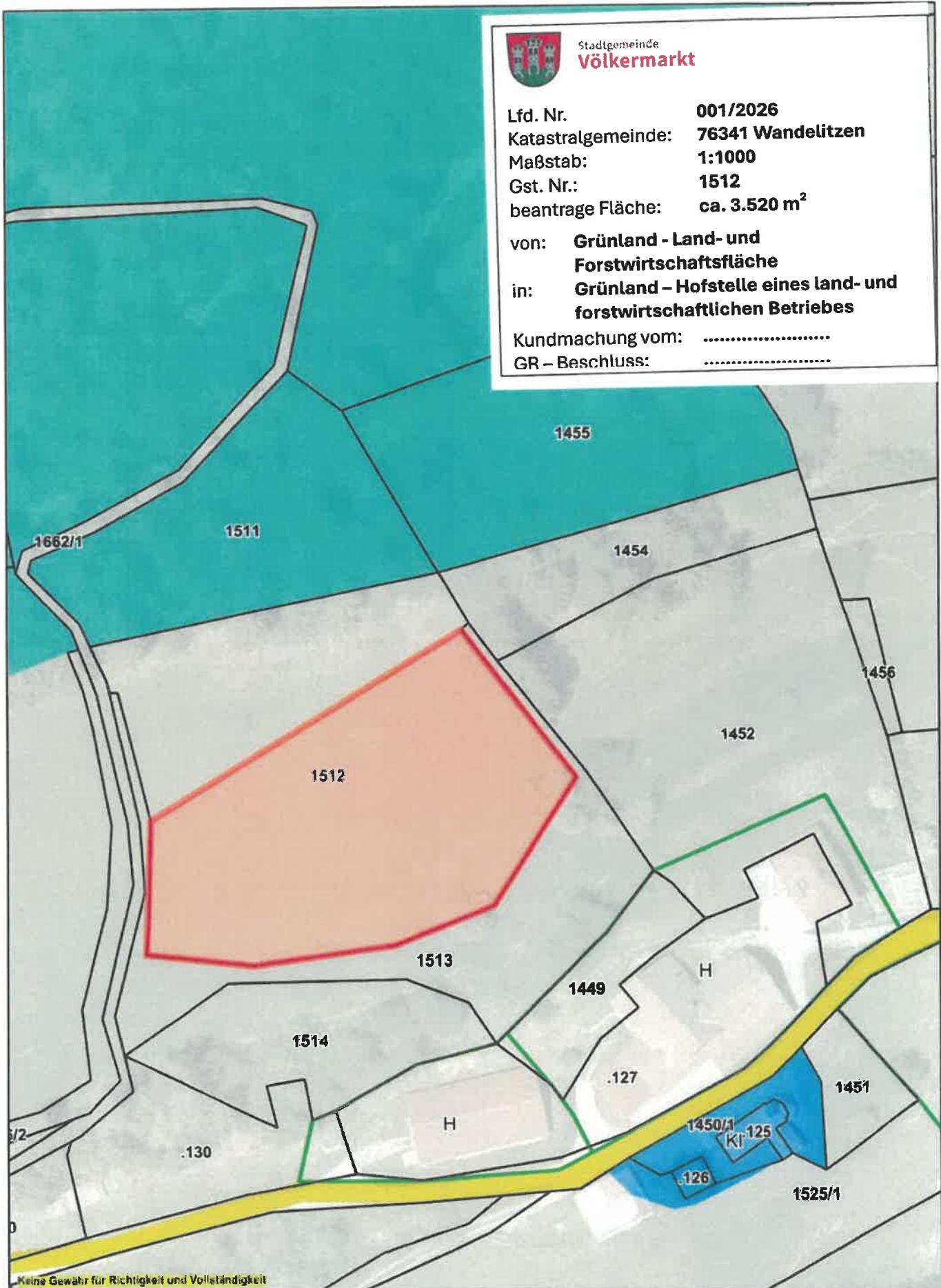
in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom:

GR-Beschluss:







 STADTgemeinde VOLKERMARKT AMTSSIGNATUR	Dieses Dokument wurde amtssigniert! Informationen unter https://voelkermarkt.gv.at/amtssignatur
Hinweis:	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.
Signatur aufgebracht von Mag. Sandra Schoffenegger, 02.02.2026 06:53:24	