

Stadtgemeinde Völkermarkt  
Hauptplatz 1 9100 Völkermarkt  
Tel: 04232 2571  
E-Mail: voelkermarkt@ktn.gde.at



Völkermarkt, am 02. Feber 2026  
**Auskünfte:** Christian Kostenko  
**Tel. Nr.:** 04232/2571-35  
**E-Mail:** [c.kostenko@ktn.gde.at](mailto:c.kostenko@ktn.gde.at)

## Kundmachung

zum Flächenwidmungsplan Februar 2026  
031-2/A/0278/2026 XII/1

Die Stadtgemeinde Völkermarkt beabsichtigt gemäß den Bestimmungen der §§ 34 und 38 ff Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG, LGBl. Nr. 59/2021 zuletzt geändert LGBl. Nr. 17/2025, folgende Anregungen zur Änderung des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen.

- |                    |   |
|--------------------|---|
| <b>Antrag Nr.:</b> | <b>035a/2025</b>                            |
| Gst. Nr.:          | 548/9, 548/10, 548/11 KG 76336 Tainach      |
| Fläche:            | ca. 855 m <sup>2</sup> (Teilfläche)         |
| Widmung von:       | Grünland – Lagerplatz                       |
| Widmung in:        | <b>Bauland – Dorfgebiet</b>                 |
| <b>Antrag Nr.:</b> | <b>035b/2025</b>                            |
| Gst. Nr.:          | 549/1 KG 76336 Tainach                      |
| Fläche:            | ca. 65 m <sup>2</sup> (Teilfläche)          |
| Widmung von:       | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Widmung in:        | <b>Bauland – Dorfgebiet</b>                 |
| <b>Antrag Nr.:</b> | <b>036a/2025</b>                            |
| Gst. Nr.:          | 74 KG 76331 Ruhstatt                        |
| Fläche:            | ca. 200 m <sup>2</sup> (Teilfläche)         |
| Widmung von:       | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Widmung in:        | <b>Bauland – Dorfgebiet</b>                 |
| <b>Antrag Nr.:</b> | <b>036b/2025</b>                            |
| Gst. Nr.:          | 77, 74, 76, 208/1 KG 76331 Ruhstatt         |
| Fläche:            | ca. 2300 m <sup>2</sup> (Teilfläche)        |
| Widmung von:       | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Widmung in:        | <b>Grünland – Garten</b>                    |
| <b>Antrag Nr.:</b> | <b>038/2025</b>                             |
| Gst. Nr.:          | 170/5, 170/2, KG 76311 Haimburg             |
| Fläche:            | 255 m <sup>2</sup>                          |
| Widmung von:       | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Widmung in:        | <b>Grünland – Nebengebäude</b>              |
| <b>Antrag Nr.:</b> | <b>040a/2025</b>                            |
| Gst. Nr.:          | 569/5 KG 76332 St. Jakob                    |
| Fläche:            | ca. 410 m <sup>2</sup> (Teilfläche)         |
| Widmung von:       | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Widmung in:        | <b>Bauland – Dorfgebiet</b>                 |

**Antrag Nr.:** 040b/2025  
**Gst. Nr.:** 569/5 KG 76332 St. Jakob  
**Fläche:** ca. 136 m<sup>2</sup> (Teilfläche)  
**Widmung von:** Bauland – Dorfgebiet  
**Widmung in:** Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche

**Antrag Nr.:** 041a/2025  
**Gst. Nr.:** 148, 143/1, 145, 140, 150/2, 146/1, 142 KG 76331 Ruhstatt  
**Fläche:** 1.953 m<sup>2</sup> (Teilfläche)  
**Widmung von:** Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche  
**Widmung in:** Bauland – Dorfgebiet

**Antrag Nr.:** 041b/2025  
**Gst. Nr.:** 140, 144, 14/1, 148, 145 KG 76331 Ruhstatt  
**Fläche:** ca. 3.973 m<sup>2</sup> (Teilfläche)  
**Widmung von:** Grünland – Hofstelle  
**Widmung in:** Bauland – Dorfgebiet

**Antrag Nr.:** 041c/2025  
**Gst. Nr.:** 144, 145 KG 76331 Ruhstatt  
**Ca. Fläche:** ca. 540. m<sup>2</sup> (Teilfläche)  
**Widmung von:** Grünland – Hofstelle  
**Widmung in:** Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche

**Antrag Nr.:** 042/2025  
**Gst. Nr.:** 320/1 KG 76311 Haimburg  
**Fläche:** ca. 7.000 m<sup>2</sup> (Teilfläche)  
**Widmung von:** Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche  
**Widmung in:** Bauland – Gewerbegebiet

**Antrag Nr.:** 043/2025  
**Gst. Nr.:** 1513/3 KG 76334 St. Peter a. W.  
**Fläche:** ca. 1.828 m<sup>2</sup> (Teilfläche)  
**Widmung von:** Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche  
**Widmung in:** Bauland – Dorfgebiet

**Antrag Nr.:** 044/2025  
**Gst. Nr.:** 362, 364, 1623 KG 76334 St. Peter a. W.  
**Fläche:** 815 m<sup>2</sup> (Teilfläche)  
**Widmung von:** Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche  
**Widmung in:** Grünland – Hofstelle

**Antrag Nr.:** 01/2026  
**Gst. Nr.:** 1512 KG 76341 Wandelitzen  
**Fläche:** ca. 3.520 m<sup>2</sup> (Teilfläche)  
**Widmung von:** Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche  
**Widmung in:** Grünland – Hofstelle

Der Entwurf dieser Änderungen liegt in der Abteilung Bauwesen und Raumordnung der Stadtgemeinde Völkermarkt, 2. Stock, Zimmer Nr. 23, während des Parteienverkehrs (Montag bis Freitag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und Mittwoch von 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr), vom

**03. Februar 2026 bis 03. März 2026**

zur Einsicht auf.

In die Entwürfe der Änderung des Flächenwidmungsplanes kann auch auf der Homepage der Stadtgemeinde Völkermarkt ([www.voelkermarkt.gv.at](http://www.voelkermarkt.gv.at)) Einsicht genommen werden.


Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes einbringen kann.

Die während der Auflagefrist eingebrachten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Behandlung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Markus Lakounigg, MBA

Elektronisch kundgemacht am 02. Feber 2026.

	Unterzeichner	Stadtgemeinde Völkermarkt, Bezirk Völkermarkt, Land Kärnten
	Datum/Zeit-UTC	2026-02-02T07:06:51+01:00
	Aussteller-Zertifikat	GLOBALTRUST 2015 GOVERNMENT 1
	Serien-Nr.	48144606238117794680855077
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter <a href="http://www.voelkermarkt.gv.at/services/amtssignatur.html">http://www.voelkermarkt.gv.at/services/amtssignatur.html</a>	

ANGESCHLAGEN AM  
ABGENOMMEN AM

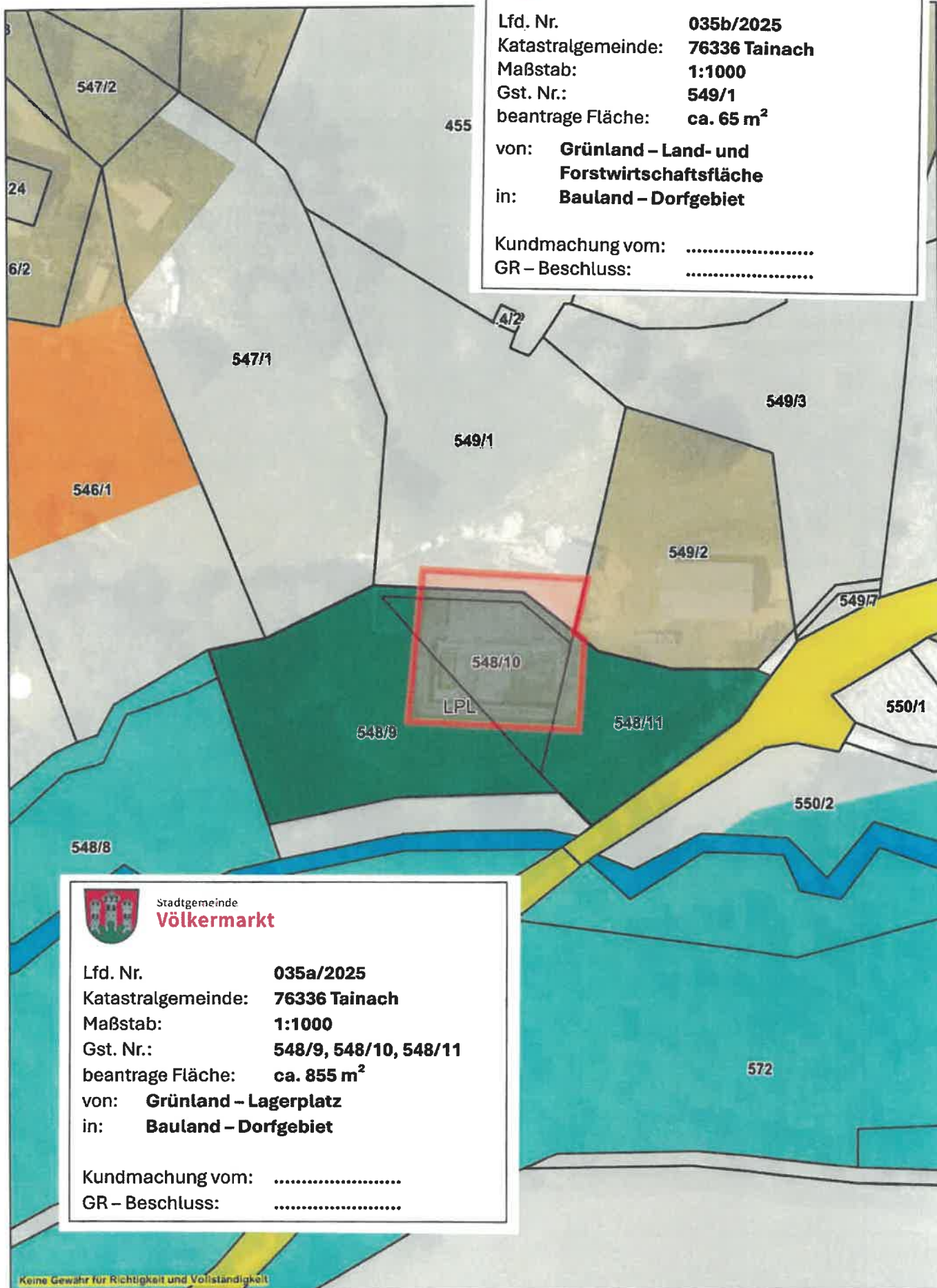
0 3. Feb. 2026



Stadtgemeinde  
**Völkermarkt**

Lfd. Nr. **035b/2025**  
Katastralgemeinde: **76336 Tainach**  
Maßstab: **1:1000**  
Gst. Nr.: **549/1**  
beantragte Fläche: **ca. 65 m<sup>2</sup>**  
von: **Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche**  
in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom: .....  
GR – Beschluss: .....



Stadtgemeinde  
**Völkermarkt**

Lfd. Nr. **035a/2025**  
Katastralgemeinde: **76336 Tainach**  
Maßstab: **1:1000**  
Gst. Nr.: **548/9, 548/10, 548/11**  
beantragte Fläche: **ca. 855 m<sup>2</sup>**  
von: **Grünland – Lagerplatz**  
in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom: .....  
GR – Beschluss: .....



Druck am: 06.11.2025 um: 14:20 von: 20817.verwaltung1



Stadtgemeinde  
**Völkermarkt**

Lfd. Nr. **036a/2025**  
Katastralgemeinde: **76331 Ruhstatt**  
Maßstab: **1:1000**  
Gst. Nr.: **74**  
beantrage Fläche: **ca. 200 m<sup>2</sup>**

von: **Grünland – Land- und  
Forstwirtschaftsfläche**  
in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom: .....  
GR – Beschluss: .....

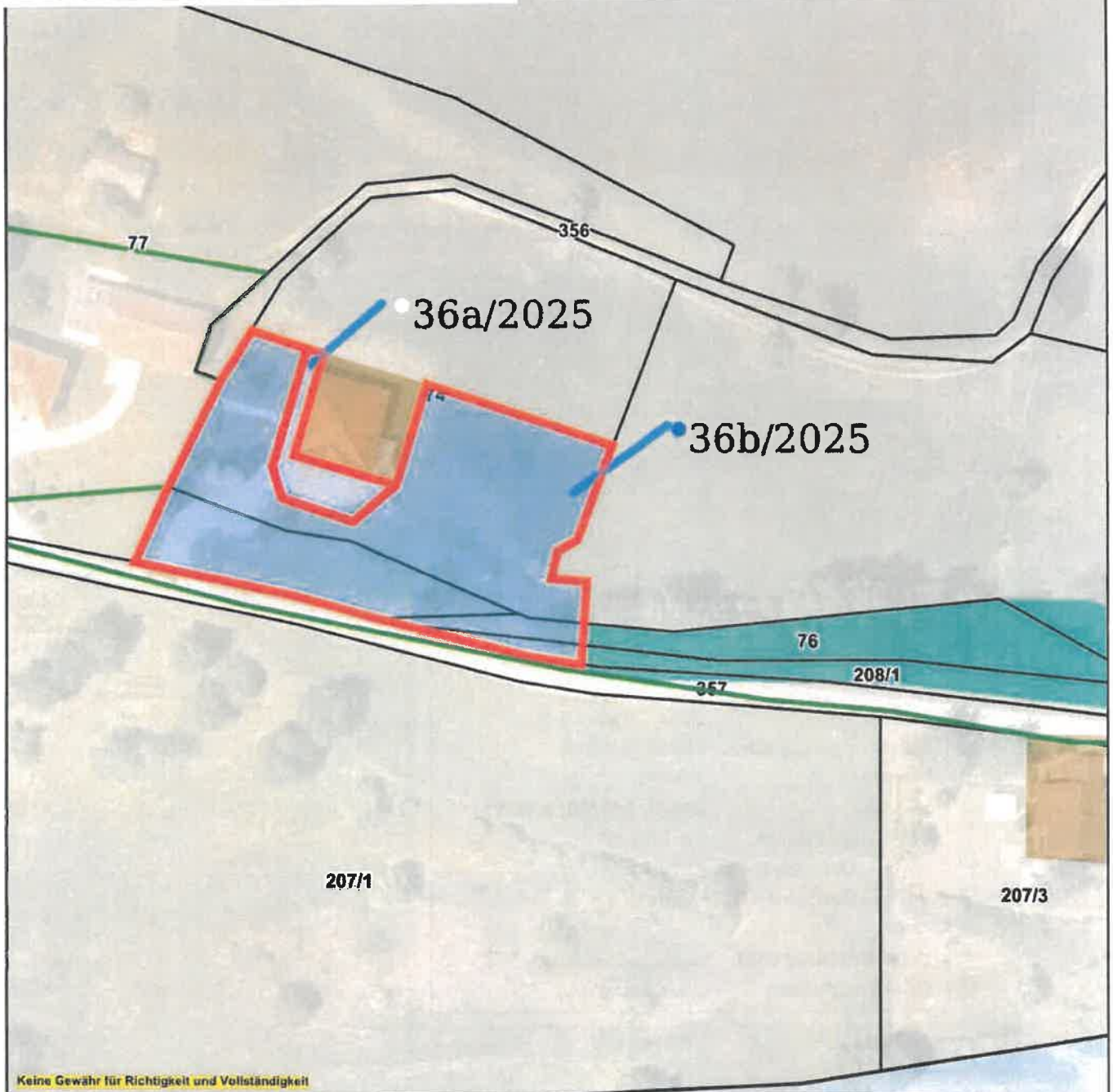


Stadtgemeinde  
**Völkermarkt**

Lfd. Nr. **036b/2025**  
Katastralgemeinde: **76331 Ruhstatt**  
Maßstab: **1:1000**  
Gst. Nr.: **74, 76, 77, 208/1**  
beantrage Fläche: **ca. 2.300 m<sup>2</sup>**

von: **Grünland – Land- und  
Forstwirtschaftsfläche**  
in: **Grünland – Garten**

Kundmachung vom: .....  
GR – Beschluss: .....







Stadtgemeinde  
**Völkermarkt**

Lfd. Nr. **038/2025**  
Katastralgemeinde: **76311 Haimburg**  
Maßstab: **1:500**  
Gst. Nr.: **170/5, 170/23**  
beantragte Fläche: **ca. 255 m<sup>2</sup>**  
von: **Grünland – Land- und  
Forstwirtschaftsfläche**  
in: **Grünland – Nebengebäude**

Kundmachung vom: .....  
GR – Beschluss: .....

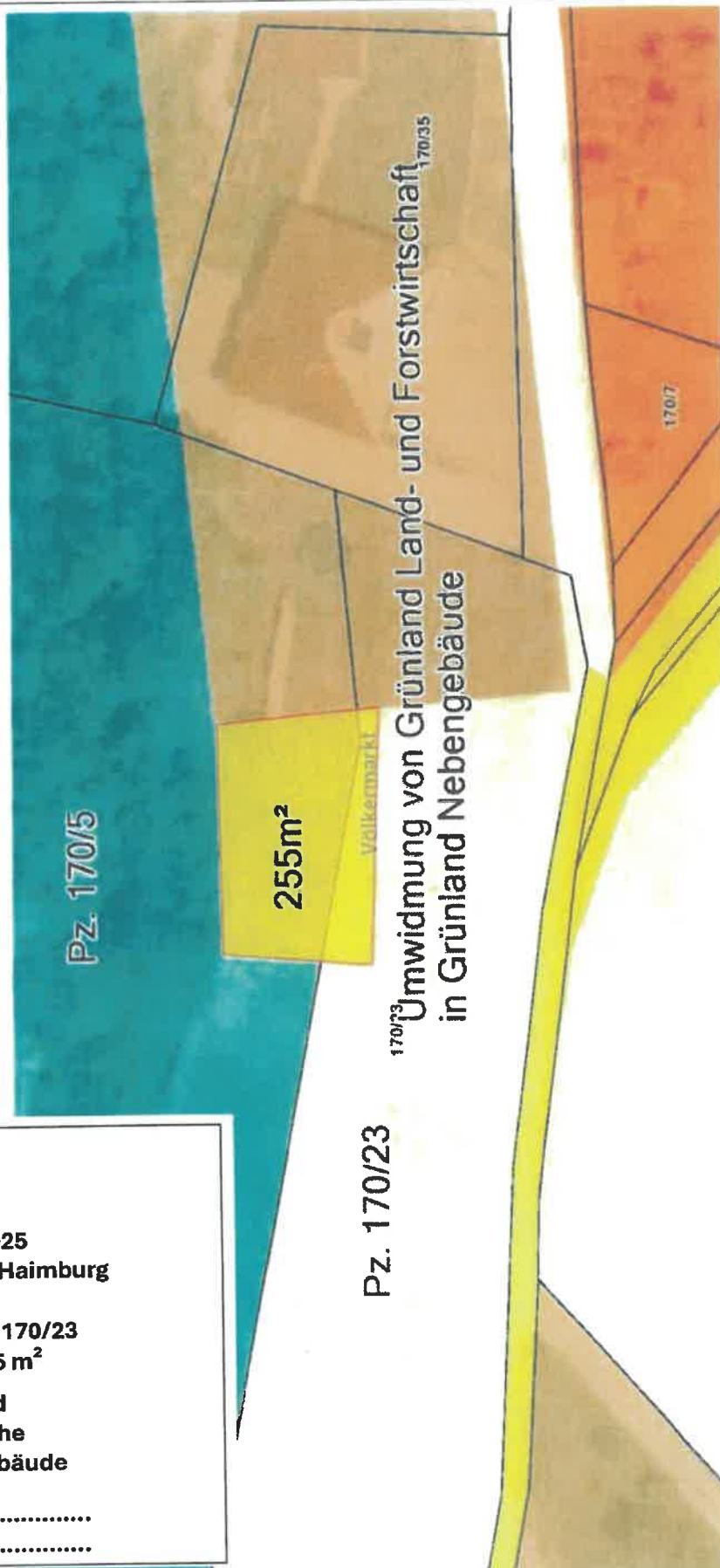
## Widmungsanregung

LAND  KÄRNTEN  
KAGIS

Auflage  
von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Pz. 170/23

Umwidmung von Grünland Land- und Forstwirtschaft<sub>170/35</sub>  
in Grünland Nebengebäude

Planausgabe:

10.06.2025

DKM-Stand: 10.2022

von Napetschnig

Maßstab: 1:500



Druck am: 28.01.2026 um: 10:21 von: 20817.verwaltung1

Stadtgemeinde  
**Völkermarkt**

Lfd. Nr. **040a/2025**  
Katastralgemeinde: **76332 St. Jakob**  
Maßstab: **1:1000**  
Gst. Nr.: **569/5**  
beantrage Fläche: **ca. 410 m<sup>2</sup>**

von: **Grünland – Land- und  
Forstwirtschaftsfläche**  
in: **Bauland – Dorfgebiet**

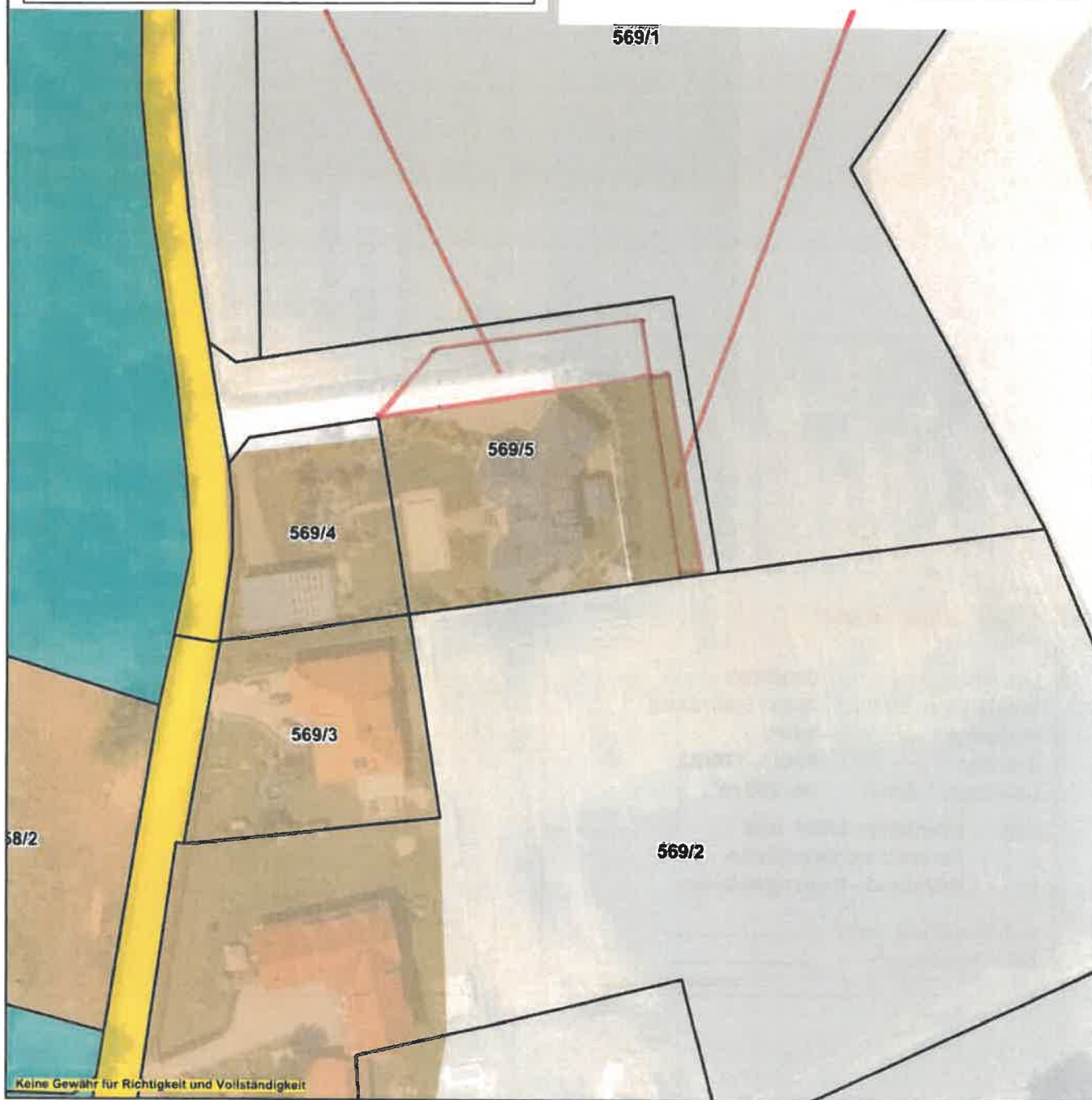
Kundmachung vom: .....  
GR – Beschluss: .....

Stadtgemeinde  
**Völkermarkt**

Lfd. Nr. **040b/2025**  
Katastralgemeinde: **76332 St. Jakob**  
Maßstab: **1:1000**  
Gst. Nr.: **569/5**  
beantrage Fläche: **ca. 136 m<sup>2</sup>**

von: **Bauland – Dorfgebiet**  
in: **Grünland – Land- und  
Forstwirtschaftsfläche**

Kundmachung vom: .....  
GR – Beschluss: .....





Stadtgemeinde Völkermarkt

GIS4YOU Web-App printing module  
Ein Produkt der geo-line GmbH



Stadtgemeinde  
**Völkermarkt**

Lfd. Nr. **041a/2025**  
Katastralgemeinde: **76331 Ruhstatt**  
Maßstab: **1:1000**  
Gst. Nr.: **140,142,143/1,145,146/1,148, 150/2**  
beantrage Fläche: **ca. 1.953 m<sup>2</sup>**

von: **Grünland – Land- und  
Forstwirtschaftsfläche**  
in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom: .....  
GR – Beschluss: .....

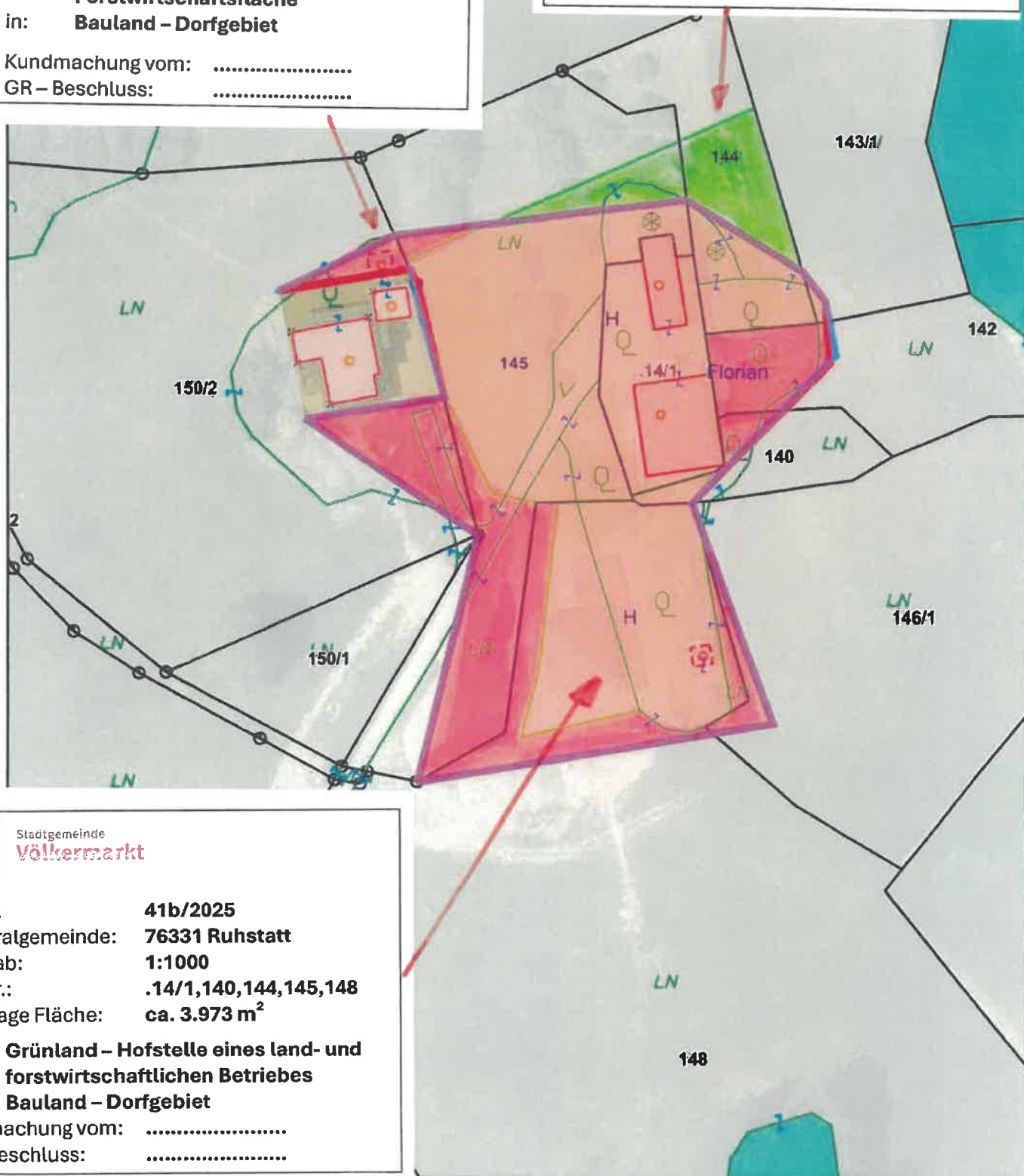


Stadtgemeinde  
**Völkermarkt**

Lfd. Nr. **041c/2025**  
Katastralgemeinde: **76331 Ruhstatt**  
Maßstab: **1:1000**  
Gst. Nr.: **144,145**  
beantrage Fläche: **ca. 540 m<sup>2</sup>**

von: **Grünland – Hofstelle eines land- und  
forstwirtschaftlichen Betriebes**  
in: **Grünland – Land- und  
Forstwirtschaftsfläche**

Kundmachung vom: .....  
GR – Beschluss: .....



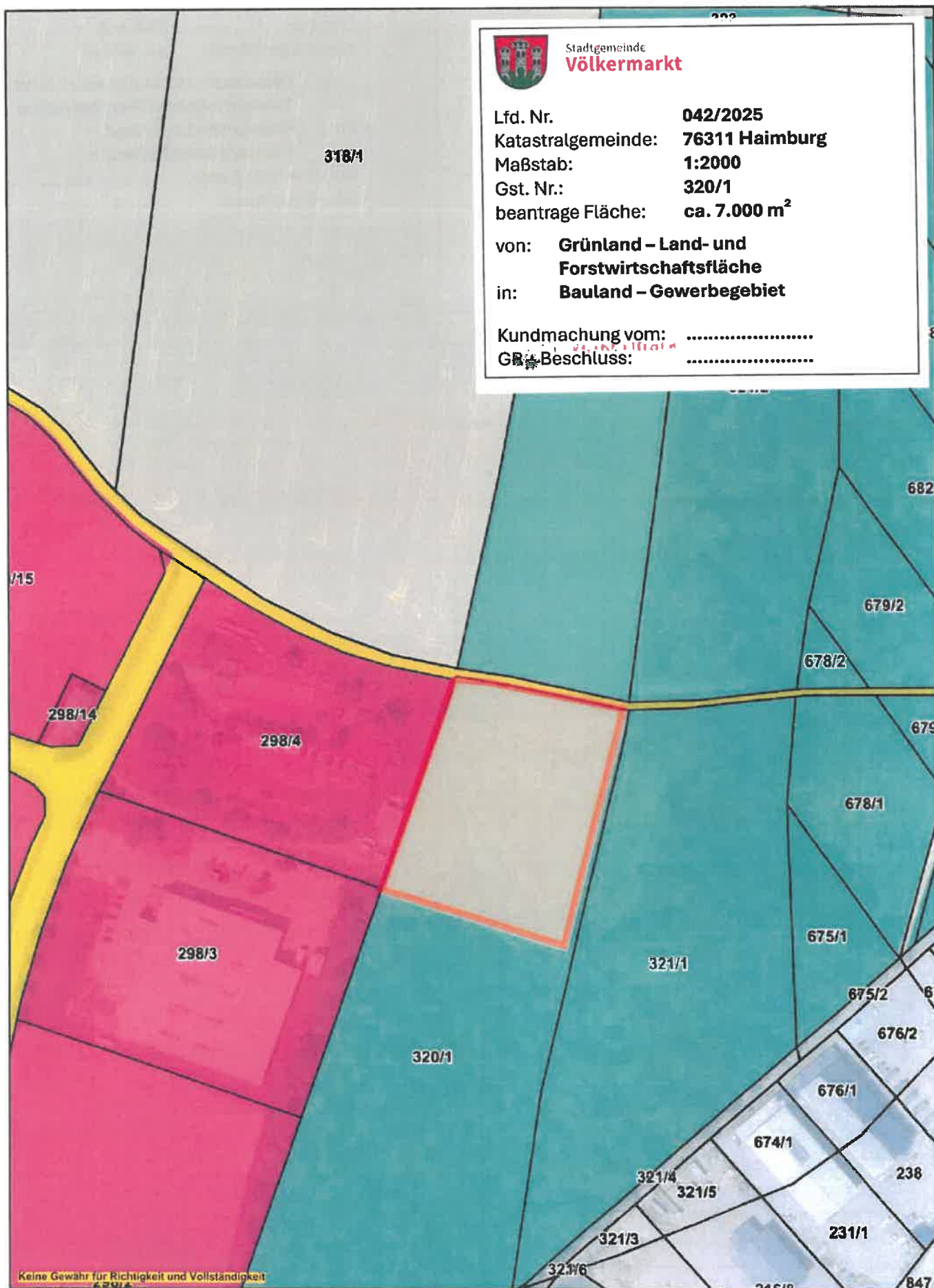
Stadtgemeinde  
**Völkermarkt**

Lfd. Nr. **41b/2025**  
Katastralgemeinde: **76331 Ruhstatt**  
Maßstab: **1:1000**  
Gst. Nr.: **.14/1,140,144,145,148**  
beantrage Fläche: **ca. 3.973 m<sup>2</sup>**

von: **Grünland – Hofstelle eines land- und  
forstwirtschaftlichen Betriebes**  
in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom: .....  
GR – Beschluss: .....

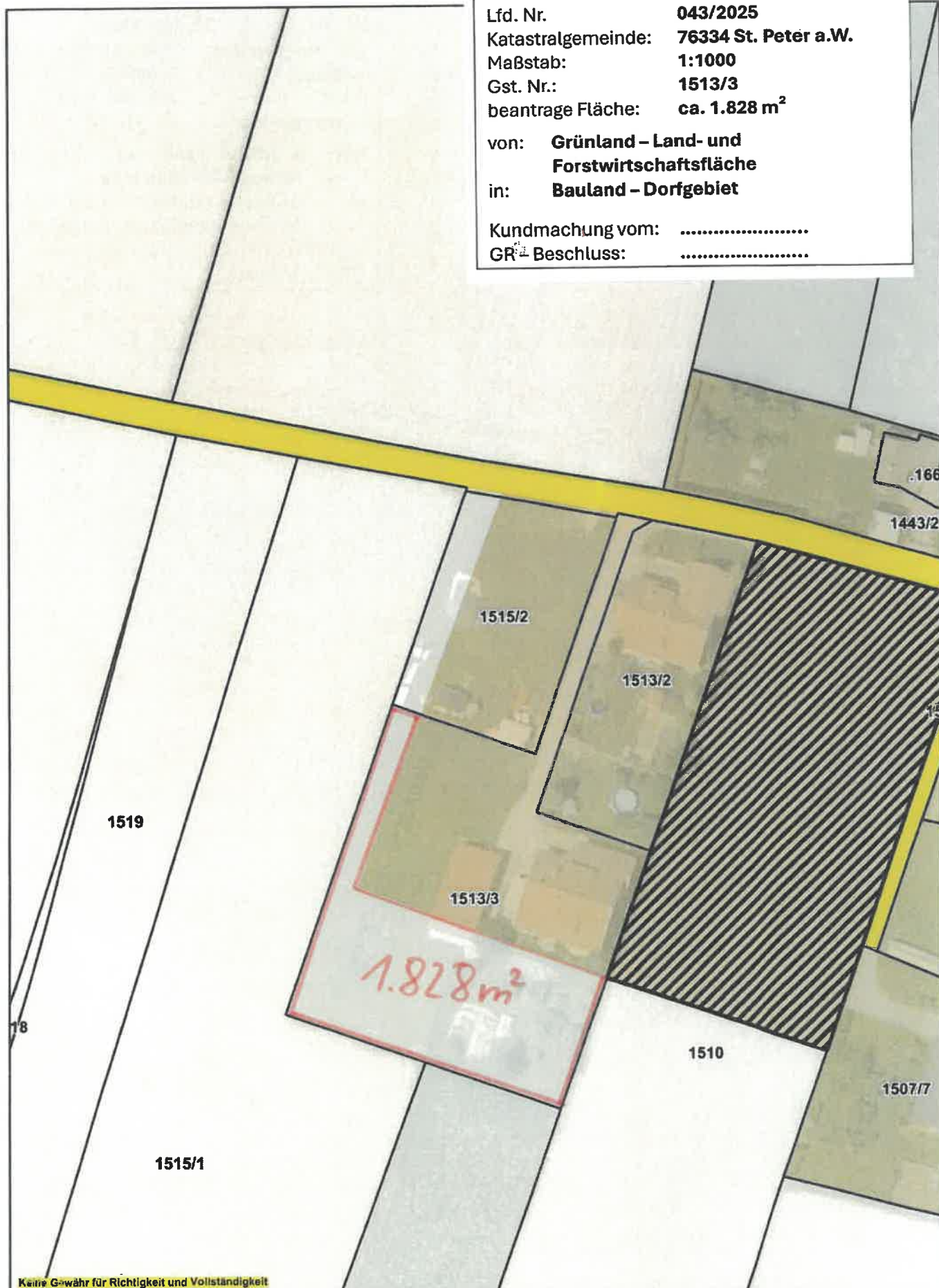






Lfd. Nr. **043/2025**  
Katastralgemeinde: **76334 St. Peter a.W.**  
Maßstab: **1:1000**  
Gst. Nr.: **1513/3**  
beantragte Fläche: **ca. 1.828 m<sup>2</sup>**  
von: **Grünland – Land- und  
Forstwirtschaftsfläche**  
in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom: .....  
GR<sup>2</sup>-Beschluss: .....



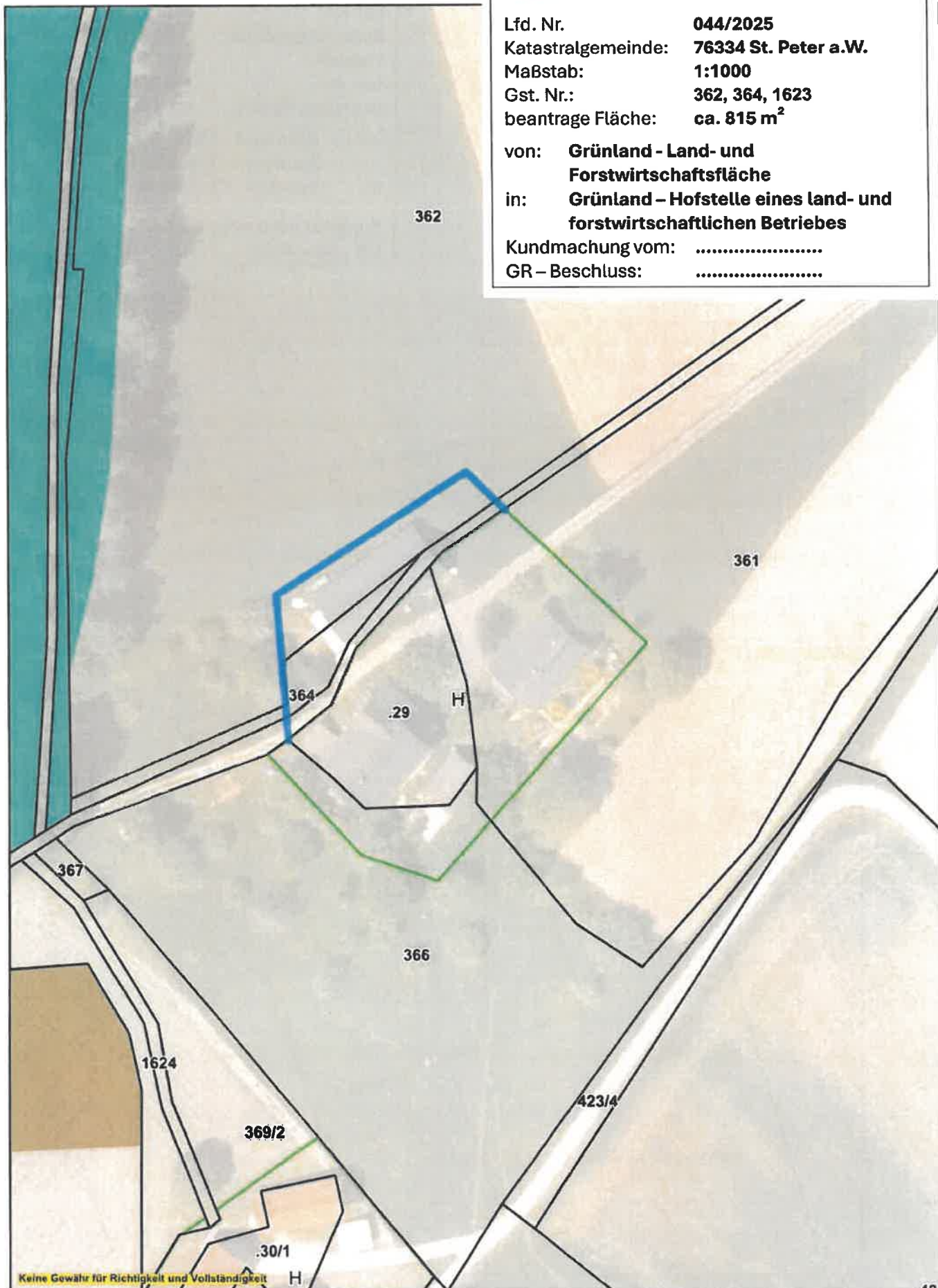




Lfd. Nr. **044/2025**  
Katastralgemeinde: **76334 St. Peter a.W.**  
Maßstab: **1:1000**  
Gst. Nr.: **362, 364, 1623**  
beantragte Fläche: **ca. 815 m<sup>2</sup>**

von: **Grünland - Land- und  
Forstwirtschaftsfläche**  
in: **Grünland – Hofstelle eines land- und  
forstwirtschaftlichen Betriebes**

Kundmachung vom: .....  
GR – Beschluss: .....





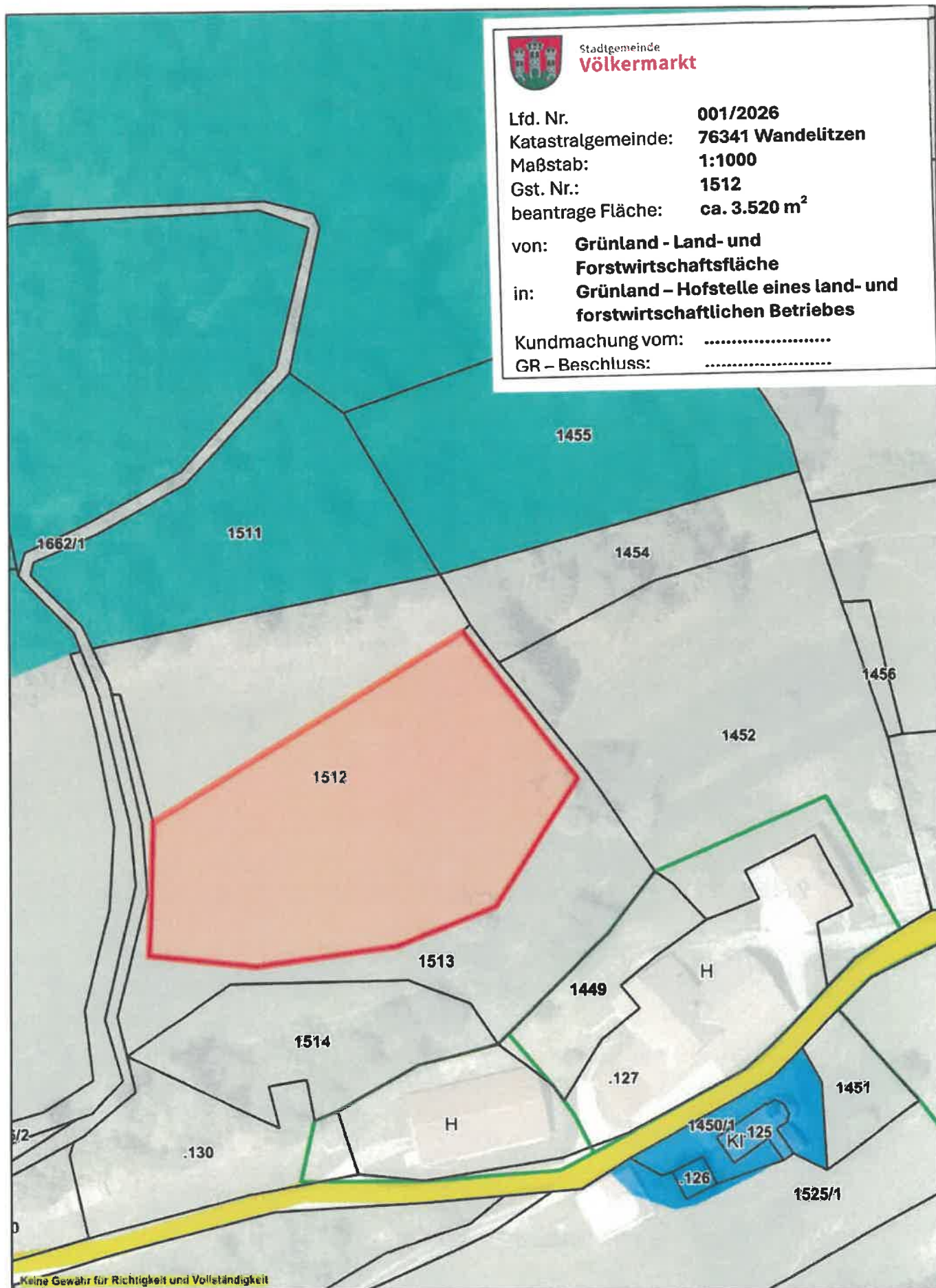
01/2026

1:1000



GIS4YOU Web-App printing module  
Ein Produkt der geo-line GmbH

Druck am: 28.01.2026 um: 11:31 von: 20817.verwaltung1





	<p align="center"><b>Dieses Dokument wurde amtssigniert!</b></p> <p>Informationen unter <a href="https://voelkermarkt.gv.at/amtssignatur">https://voelkermarkt.gv.at/amtssignatur</a></p>
<p><b>Hinweis:</b></p>	<p>Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.</p>
<p>Signatur aufgebracht von Mag. Sandra Schoffenegger, 02.02.2026 06:53:24</p>	