



## VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Eberndorf vom 29.12.2021, Zahl: D/18498/2021, mit der die „**Aufschließungsgebietsverordnung 2021**“ gemäß §§ 4 und 4a des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 – K-GplG 1995, LGBl. Nr. Nr. 23/1995, idFdG LGBl. Nr. 71/2018, nach erteilter Genehmigung der Kärntner Landesregierung vom 17.11.2022, Zahl: 03-Ro-18-1/52-2022, erlassen wird.

### § 1 Festlegung von Aufschließungsgebieten

- A01/2021 Gst 536/1, 536/3, 536/4, 610/3 zT., KG Kühnsdorf  
B2d im Ausmaß von 6.190 m<sup>2</sup>  
Fasching Gerhard, 6850 Dornbirn, Heinzenbeer 63 (Gst 536/3, 610/3 zT., 2.656 m<sup>2</sup>)  
Griengl Jörg, 9020 Klagenfurt, Paul-Mühlbacherweg 13 (Gst 536/4, 610/3 zT., 2.200 m<sup>2</sup>)  
Penz Irina, 9073 Viktring, Gotenweg 6/9 (Gst 536/1, 610/3 zT., 2.125 m<sup>2</sup>)
- A02/2021 Gst 531/4, 531/5, 534/1, KG Kühnsdorf  
B2d im Ausmaß von 10.890 m<sup>2</sup>  
Ing. Drobesh Christian, 9125 Kühnsdorf, Mitte 25
- A03/2021 Gst 500/31 zT., 557, KG Kühnsdorf  
B2d im Ausmaß von 6.464 m<sup>2</sup>  
Boschitz Bernhard, 9125 Kühnsdorf, Nord 26 (Gst 557, 5.464 m<sup>2</sup>)  
Rabitsch Rosa, 9125 Kühnsdorf, Nord 35 (Gst 500/31 zT., 1000 m<sup>2</sup>)
- A04/2021 Gst 978/1 zT., KG Kühnsdorf  
B2d im Ausmaß von 10.956 m<sup>2</sup>  
Skoff Walter, 9125 Kühnsdorf, Mitte 62
- A05/2021 Gst 1006/1, KG Kühnsdorf  
B3c im Ausmaß von 5.807 m<sup>2</sup>  
Riegel Andreas, 9125 Kühnsdorf, Ost 15
- A06/2021 Gst 539/2, 539/3, 584, KG Priebelsdorf  
B4c im Ausmaß von 4.606 m<sup>2</sup>  
Agrargemeinschaft Ortschaft Priebelsdorf, 9141 Eberndorf (Gst 584, 446 m<sup>2</sup>)  
Duller Hubert, 9125 Kühnsdorf, Priebelsdorf 1 (Gst 539/2, 539/3, 4.160 m<sup>2</sup>)
- A07/2021 Gst 1228 zT., KG Mittlern  
B4d im Ausmaß von 4.852 m<sup>2</sup>  
Pustnik Reinhold, 9150 Bleiburg, Miesbergstraße 60
- A08/2021 Gst 213/1, KG Buchbrunn  
C2c/C2d im Ausmaß von 4.357 m<sup>2</sup>  
Ing. Tomic Johannes, 9141 Eberndorf, Buchbrunn 12

A09/2021 C5a/C5b	Gst 890/4, KG Mittlern im Ausmaß von 9.105 m <sup>2</sup> Podritschnig Alfred, 9150 Bleiburg, Gutensteiner Straße 29
A10/2021 C5d	Gst 435/3 zT., KG Mittlern im Ausmaß von 7.867 m <sup>2</sup> Pachoinig Agnes, 9125 Mittlern, Lindenstraße 38
A11/2021 D2b	Gst 391/1, 391/6, 391/9, KG Eberndorf im Ausmaß von 8.604 m <sup>2</sup> Schaffer Peter, 9141 Eberndorf, Bahnstraße 53
A12/2021 D3a	Gst 539/1 zT., KG Eberndorf im Ausmaß von 1.564 m <sup>2</sup> Rohrmeister Wolfgang, 9141 Eberndorf, Kreuzbergweg 16
A013/2021 D3a	Gst 261/1, 262/1, KG Eberndorf im Ausmaß von 5.933 m <sup>2</sup> Zohar Maria, 9141 Eberndorf, Bleiburger Straße 19
A14/2021 D3b	Gst 936, KG Gablern im Ausmaß von 3.769 m <sup>2</sup> Mayritsch Matthias, 9100 Völkermarkt, Ratschitschach 15
A15/2021 D3b	Gst 829, 830, 833/1 zT., KG Gablern im Ausmaß von 9.632 m <sup>2</sup> Schein Hildegard, 9141 Eberndorf, Gablern 30
A16/2021 C5b	Gst 461/2 zT., 461/5 zT., KG Mittlern im Ausmaß von 1.084 m <sup>2</sup> Häusler Ludmilla, 6850 Dornbirn, Ruhrmoos 41c (Gst 461/5 zT., 428 m <sup>2</sup> ) Lubas Anton, 9125 Mittlern, Waldweg 17 (Gst 461/2 zT., 656 m <sup>2</sup> )
A20/2021 B2b	Gst 586/1 zT., KG Kühnsdorf im Ausmaß von 11 m <sup>2</sup> Ing. Kügler Hubert, 9125 Kühnsdorf, Seebach 2
A21/2021 B2b	Gst 577 zT., KG Kühnsdorf im Ausmaß von 26 m <sup>2</sup> Orasch Thomas, 9125 Kühnsdorf, Seebach 4
A22/2021 B2d	Gst 738/1 zT., 739/1 zT., KG Kühnsdorf im Ausmaß von 1.020 m <sup>2</sup> Cesar Robert, 9125 Kühnsdorf, Mitte 13
A23/2021 B2d	Gst 741/3 zT., 741/5, KG Kühnsdorf im Ausmaß von 386 m <sup>2</sup> Bozic Lukas, 9125 Kühnsdorf, Mitte 14a (Gst 741/5, 138 m <sup>2</sup> ) Cesar Robert, 9125 Kühnsdorf, Mitte 13 (Gst 741/3 zT., 248 m <sup>2</sup> )

- A24/2021  
B2d  
Gst 725 zT., 777 zT., KG Kühnsdorf  
im Ausmaß von 832 m<sup>2</sup>  
Ferlin Francesco, 9125 Kühnsdorf, Mitte 47 (Gst 725 zT., 601 m<sup>2</sup>)  
Dr. Pirz Martin, 9141 Eberndorf, Sonnenweg 18 (Gst 777 zT., 231 m<sup>2</sup>)
- A25/2021  
B2d  
Gst 1318/2 zT., KG Kühnsdorf  
im Ausmaß von 291 m<sup>2</sup>  
Sozialhilfverband Völkermarkt, 9100 Völkermarkt, Nibelungenstraße 26
- A26/2021  
C2b  
Gst 788/2 zT., 788/3 zT., 788/4 zT., KG Kühnsdorf  
im Ausmaß von 1.818 m<sup>2</sup>  
Schasché-Ferlin Irene, 9020 Klagenfurt, Koglstraße 12A
- A27/2021  
D2b  
Gst 882/1 zT., 882/4 zT., 886/1 zT., 886/2 zT., 886/3 zT., 886/4 zT., 887, 888/1 zT.,  
KG Eberndorf  
im Ausmaß von 5.596 m<sup>2</sup>  
Ibounig Wolfgang, 9125 Kühnsdorf, Nord 85 (Gst 886/3 zT., 1.250 m<sup>2</sup>)  
Possautz Herbert, 9141 Eberndorf, Bahnstraße 85 (Gst 882/1 zT., 1.437 m<sup>2</sup>)  
Ing. Preschern Dominik, 9141 Eberndorf, Bahnstraße 67 (Gst 882/4 zT., 1.028 m<sup>2</sup>)  
Mag. Sowak Friedrich, 9141 Eberndorf, Kirchplatz 5 (Gst 886/1 zT., 887, 888/1 zT., 1.046 m<sup>2</sup>)  
Sowak Maria, 9141 Eberndorf, Bahnstraße 77 (Gst 886/2 zT., 886/4 zT., 835 m<sup>2</sup>)
- A28/2021  
D2b  
Gst 862/4 zT., 862/5 zT., 862/6 zT., 862/7 zT., 862/8, KG Eberndorf  
im Ausmaß von 5.039 m<sup>2</sup>  
Lach Tanja, 9141 Eberndorf, Badstraße 85 (Gst 862/7 zT., 222 m<sup>2</sup>)  
Planteu Michaela, 9141 Eberndorf, Badstraße 81 (Gst 862/4 zT., 862/6 zT., 536 m<sup>2</sup>)  
Somrak Klaus, 9141 Eberndorf, Badstraße 81 (Gst 862/4 zT., 862/6 zT., 536 m<sup>2</sup>)  
Planteu Roland, 9125 Kühnsdorf, Mitte 80a/2/5 (Gst 862/5 zT., 3.340 m<sup>2</sup>)  
Fido Josef, 9141 Eberndorf, Lido 1/4 (Gst 862/8, 941 m<sup>2</sup>)
- A29/2021  
D2b  
Gst 859/2 zT., 859/3 zT., 859/4, 859/5, 859/6, 868/2 zT., 868/4 zT., 868/5 zT., 868/6 zT.  
KG Eberndorf  
im Ausmaß von 9.582 m<sup>2</sup>  
Bartke Renate, 9141 Eberndorf, Badstraße 89 (Gst 859/2 zT., 1083 m<sup>2</sup>)  
Brandl Peter, 9560 Steuerberg, Edern 2 (Gst 859/3 zT., 859/5, 859/6, 2.761 m<sup>2</sup>)  
Brandl Yvonne, 9560 Steuerberg, Edern 2 (Gst 859/3 zT., 859/5, 859/6, 2.761 m<sup>2</sup>)  
Hönekl Josefine, 9141 Eberndorf, Badstraße 87 (Gst 859/4, 1.082 m<sup>2</sup>)  
Hönekl Peter, 9141 Eberndorf, Badstraße 87 (Gst 859/4, 1.082 m<sup>2</sup>)  
Ograjensek Erik, 8020 Graz, Feldgasse 41c/4 (Gst 868/6 zT., 947 m<sup>2</sup>)  
Ograjensek Jörg, 9125 Kühnsdorf, Waldebene 44 (Gst 868/6 zT., 947 m<sup>2</sup>)  
Ograjensek Marianne, 9141 Eberndorf, Badstraße 38 (Gst 868/6 zT., 947 m<sup>2</sup>)  
Ograjensek Sven, 9141 Eberndorf, Badstraße 38 (Gst 868/6 zT., 947 m<sup>2</sup>)  
Pachler Andreas, 9122 St. Kanzian a.K., Sternweg 17 (Gst 868/2 zT., 720 m<sup>2</sup>)  
Mag. Pachler Christine, 9122 St. Kanzian a.K., Sternweg 17 (Gst 868/2 zT., 720 m<sup>2</sup>)  
Wukoutz Julius Gernot, 9161 Maria Rain, Kirschnerstr. 16 (Gst 868/4 zT., 868/5 zT., 2.989 m<sup>2</sup>)

## **§ 2 Wirksamkeit**

- 1) Diese Verordnung tritt mit dem Ablauf des Tages der Freigabe zur Abfrage im Internet (elektronisch geführte Amtsblatt der Marktgemeinde Eberndorf) in Kraft.
- 2) Mit dem Inkrafttreten dieser Verordnung treten sämtliche bisherigen Festlegungen von Aufschließungsgebieten außer Kraft.
- 3) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

Der Bürgermeister  
Wolfgang Stefitz

Anlage:  
Lagepläne (A01/2021 bis A16/2021, A20/2021 bis A29/2021)