



N I E D E R S C H R I F T

(Kurzfassung gem. § 45 Abs. 6 K-AGO¹)

Datum: Freitag, 20. Oktober 2023
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 21.02 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Gemeindeamt im Stift Eberndorf

Vorsitzender: Bürgermeister Wolfgang STEFITZ

Gemeinderat: 1. Vizebürgermeister Wolfgang TISCHLER, Gemeindevorstand Mag. Matthias BURTSCHER MSc, Gemeindevorstand Kurt LENGAUER, Johann KOLIER, Dieter POLICAR, Mag. Anja KROJNIK, Michael KODAL, Ing. Mag. Michael NEWART, Dipl. Wirtsch. Ing. Markus KOLENIK,

Gemeindevorstand Andreas KUTEJ MA, Dipl. Ing. Isabell PUCHER-POPODI, Kevin GREBENJAK, Ernst TOMIC, Otto PARTL jun.,

Nadja KRAMER MA MA, Josef HASCHEJ,

Kajetan GLANTSCHNIG, Ing. Daniel DE MITRI

Ersatzmitglieder: Paul KOWATSCH für Isabella GELBMANN
Florian JÖRG für Thomas GREGORN BSc
Ing. Christian DROBESCH für 2. Vzbgm. ÖR Friedrich WINTSCHNIG
Martin LESJAK für Maria PRESSL

Schriftführer: Mario POLICAR

TOP 1) Bericht des Kontrollausschusses

Der Bericht wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

TOP 2) Um- und Zubau Rüsthaus Gablern - Gemeinschaftshaus - Finanzierungsplan

Dem Gemeinderat wird empfohlen, den Finanzierungsplan mit € 175.000,00, wie vorgetragen, zu beschließen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 3) Mobilitätsdrehscheibe Kühnsdorf - Marktgemeinde Eberndorf Kommunal GmbH - Abschluss einer Fördervereinbarung

Dem Gemeinderat wird empfohlen, den beiliegenden Fördervertrag, wie vorgetragen, zu beschließen.

¹ im Internet sind jedenfalls die vom Gemeinderat gefassten Beschlüsse nach ihrem genauen Wortlaut und das Ergebnis der Abstimmung bereitzustellen

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 4) Kommunalinvestitionsgesetz 2023 - restliche Mittelverwendung

Dem Gemeinderat wird empfohlen, die Aufteilung der KIP-Mittel 2023 (Bund), wie vorgetragen, zu beschließen. Die Aufteilung der Restbeträge in Höhe von € 100.644,00 (Investitionsprojekte) bzw. 303.644,00 (Energiesparmaßnahmen) erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 5) 2. Nachtragsvoranschlag 2023

Dem Gemeinderat wird empfohlen, den 2. Nachtragsvoranschlag 2023 mit einem Nettoergebnis (Saldo 1/SA1) von € 877.100,00 und den Finanzierungsvoranschlag mit einem Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung (Saldo 5/SA5) mit € -195.900,00, wie vorgetragen, zu beschließen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 6) Errichtung und Sanierung von Kinderspielplätzen - Änderung des Finanzierungsplanes

Dem Gemeinderat wird empfohlen, den Finanzierungsplan mit € 122.000,00, wie vorgetragen, anzunehmen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 7) Verleihung des Gemeindewappens an die Agrargemeinschaft Ortschaft Eberndorf - Selbständiger Antrag gem. § 41 K-AGO des TeamK vom 04.07.2023

Dem Gemeinderat wird empfohlen, dem selbständigen Antrag gem. § 41 K-AGO der Gemeinderatsfraktion TeamK stattzugeben und der Agrargemeinschaft Ortschaft Eberndorf das Recht zur Führung des Gemeindewappens zu verleihen. Die Gemeindeverwaltungsabgabe in Höhe von € 556,00 ist aus den Mitteln der Wirtschaftsförderung zu finanzieren.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 8) Jauntaler Kies GmbH Pribelsdorf

a) Erweiterung des Kiesabbaues innerhalb des Schutzabstandes von 300 m - Zustimmung

Dem Gemeinderat wird empfohlen, dem Ansuchen der Jauntaler Kies GmbH auf Erweiterung des Kiesabbaues innerhalb des Schutzabstandes stattzugeben und die Zustimmungserklärung, wie vorgetragen, anzunehmen.

Der Antrag wird mit **21 : 2** (Gegenstimmen: Nadja KRAMER MA MA, Josef HASCHEJ | beide TeamK) **mehrheitlich** angenommen.

b) Abtretung von Teilflächen der Weggrundstücke Parz. Nr. 1985/2 und 1998, KG Mittlern, aus dem öffentlichen Gut

Dem Gemeinderat wird empfohlen, der Abtretung der Teilstücke der Weggrundstücke Parz. Nr. 1985/2 und Parz. Nr. 1998, KG 76110, beide KG Mittlern, im Gesamtausmaß von 2.695 m², gemäß Übersichtsplan GZ: 8628/22, vom 28.09.2023, der Firma ZT Vermessungsbüro Pöllinger, vorbehaltlich der Kundmachung über die beabsichtigte Ausscheidung des Grundstückes aus dem öffentlichen Gut

(vierwöchige Einspruchsfrist), sowie dem angebotenen Quadratmeterpreis iHv € 20,00 die Zustimmung zu erteilen. Weiters wird empfohlen die beiliegende Verordnung DokID: D/15897/2023 vollinhaltlich zum Beschluss zu erheben.

Der Antrag wird mit **21 : 2** (Gegenstimmen: Nadja KRAMER MA MA, Josef HASCHEJ | beide TeamK) **mehrheitlich** angenommen.

TOP 9) BIK-Breitbandinitiative Kärnten GmbH - Abschluss eines Bestandsvertrages

Dem Gemeinderat wird empfohlen, der Projektumsetzung durch die BIK Breitbandinitiative Kärnten GmbH die Zustimmung zu erteilen. Weiters wird empfohlen den beiliegenden Bestandvertrag vollinhaltlich zum Beschluss zu erheben.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 10) Altstoffsammelzentrum Kohldorf - Gebührensenkung der ASZ-Kartenersatz

Dem Gemeinderat wird empfohlen, die Kosten für die Gemeindeserviceersatzkarte nicht zu senken, da die Preisgestaltung immer in Abstimmung mit der Gemeinde St. Kanzian erfolgt und diese im Kollektiv zur Abdeckung der Verwaltungskosten vereinbart wurde.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 11) Größere Mülltonnen zum Preis der Kleineren - Selbstständiger Antrag gem. § 41 K-AGO des Team Kramer vom 11.05.2023

Dem Gemeinderat wird empfohlen, keine größeren Mülltonnen zur Verfügung zu stellen, da im Gemeindevorstand vom 02.05.2023 das Geburtenpaket, welches die Windelsäcke enthält, beschlossen wurde, sowie laut Gemeindevorstand vom 21.03.2019 die Inkontinenzfälle vorerst nicht berücksichtigt werden, da die Mehraufwendungen mittels Pflegegeldes abgedeckt werden.

Der Antrag wird mit **21 : 2** (Gegenstimmen: Nadja KRAMER MA MA, Josef HASCHEJ | beide TeamK) **mehrheitlich** angenommen.

TOP 12) Grünschnittabgabe - Adaptierung der Öffnungszeiten Grünschnittabgabe - Selbstständiger Antrag gem. § 41 K-AGO der ÖVP vom 22.12.2022

Dieser Tagesordnungspunkt wird zurückgestellt und einer neuerlichen Beratung im zuständigen Ausschuss zugeführt. Diese Vorgehensweise wird einhellig zur Kenntnis genommen.

TOP 13) Widmungsangelegenheiten

16/2021 Umwidmung von Teilflächen der Parz. Nr. 376/2 (ca. 647 m²), 389/1 (ca. 1.300 m²) und 376/1 (ca. 1.765 m²) alle KG 76102 Eberndorf, von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Geschäftsgebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, Teilflächen der Parz. Nr. 376/2, 389/1 und 376/1 alle KG 76102 Eberndorf, im Gesamtausmaß von nunmehr ca. 3.355 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Geschäftsgebiet zu widmen. Eine Vereinbarung über die Bebauungsverpflichtung mit Besicherung und über die Erschließungskosten (Wasser und Kanal) ist abzuschließen. Der privatrechtlichen Vereinbarung über die Kostenbeteiligung am raumordnungsfachlichen Gutachten gemäß § 15 Abs. 5 K-ROG 2021 sowie den Erschließungskosten in der Höhe von insgesamt € 20.400,00 ist die Zustimmung zu erteilen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

20/2021 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 403/2, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 4.893 m² sowie einer Teilfläche der Parz. Nr. 405, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 7.231 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Friedhof - Naturbestattungsanlage

Dem Gemeinderat wird empfohlen, die Widmung der Parz. Nr. 403/2 z.T. und 405 z.T., beide KG 76110 Mittlern im Gesamtausmaß von ca. 12.124 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Friedhof - Naturbestattungsanlage zu versagen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

21/2021 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1067, KG 76102 Eberndorf, im Ausmaß von ca. 8.399 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Friedhof - Naturbestattungsanlage

Dem Gemeinderat wird empfohlen, die Parz. Nr. 1067, KG 76102 Eberndorf, im Ausmaß von ca. 8.399 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Friedhof - Naturbestattungsanlage zu widmen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

1/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 2816, (alt: 1161/2 und 1161/3), KG 76103 Gablern, im Ausmaß von ca. 1.000 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, die Widmung der Parz. Nr. 2816 (alt: 1161/2 und 1161/3), KG 76103 Gablern im Ausmaß von ca. 1.000 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet zu versagen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

3/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1300/2, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 561 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 1300/2, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 561 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet zu widmen. Den Erschließungskosten in der Höhe von € 3.408,00 ist die Zustimmung zu erteilen. Vereinbarungen über die Bebauungsverpflichtung mit Besicherung, die Erschließungskosten (Wasser) und die infrastrukturellen Voraussetzungen sind abzuschließen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

5/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 615/1, KG 76105 Gösselsdorf, im Ausmaß von ca. 554 m² sowie einer Teilfläche der Parz. Nr. 615/3, KG 76105 Gösselsdorf, im Ausmaß von ca. 1.041 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, die Widmung der Parz. Nr. 615/1 z.T. und 615/3 z.T., beide KG 76105 Gösselsdorf, im Gesamtausmaß von ca. 1.325 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet zu versagen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

7/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1503/8, KG 76103 Gablern, im Ausmaß von ca. 900 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 1503/8, KG 76103 Gablern, im Ausmaß von ca. 900 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet zu widmen. Vereinbarungen über die Bebauungsverpflichtung mit Besicherung sowie für die Erschließung (Wasser und Kanal) sind abzuschließen. Der privatrechtlichen Vereinbarung über die Kostenbeteiligung am raumordnungsfachlichen Gutachten gemäß § 15 Abs. 5 K-ROG 2021 ist die Zustimmung zu erteilen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

8/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1503/8, KG 76103 Gablern, im Ausmaß von ca. 894 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 1503/8, KG 76103 Gablern, im Ausmaß von ca. 894 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet zu widmen. Vereinbarungen über die Bebauungsverpflichtung mit Besicherung sowie für die Erschließung (Wasser und Kanal) sind abzuschließen. Der privatrechtlichen Vereinbarung über die Kostenbeteiligung am raumordnungsfachlichen Gutachten gemäß § 15 Abs. 5 K-ROG 2021 ist die Zustimmung zu erteilen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

9/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1009/1, KG 76108 Kühnsdorf, im Ausmaß von ca. 4.403 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Wohngebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, die Parz. Nr. 1009/1, KG 76108 Kühnsdorf, im Ausmaß von ca. 4.403 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Wohngebiet zu widmen. Die Bebauungsverpflichtung mit Besicherung ist mittels Treuhandvereinbarung für 5 Wohnhäuser festzusetzen. Eine Vereinbarung hinsichtlich der Erschließung (Wasser und Kanal) ist abzuschließen. Der privatrechtlichen Vereinbarung über die Kostenbeteiligung am raumordnungsfachlichen Gutachten gemäß § 15 Abs. 5 K-ROG 2021 ist die Zustimmung zu erteilen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

10/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 938, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 515 m² sowie einer Teilfläche der Parz. Nr. 939, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 185 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Garten

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 938, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 515 m² sowie eine Teilfläche der Parz. Nr. 939, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 185 m²

von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Garten, zu widmen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

11/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1292 (alt: 141/1), KG 76102 Eberndorf, im Ausmaß von ca. 800 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, die Widmung der Parz. Nr. 1292 (alt: 141/1), KG 76102 Eberndorf, im Ausmaß von ca. 800 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet zu versagen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

12/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 273/8, KG 76111 Mökriach, im Ausmaß von ca. 110 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Photovoltaikanlage

Dem Gemeinderat wird empfohlen, die Widmung der Parz. Nr. 273/8, KG 76111 Mökriach, im Ausmaß von ca. 110 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Photovoltaikanlage zu versagen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

13/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 150/1, KG 76108 Kühnsdorf, im Ausmaß von ca. 900 m² von derzeit Grünland - Sportanlage allgemein in Bauland - Dorfgebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 150/1, KG 76108 Kühnsdorf, im Ausmaß von ca. 900 m² von derzeit Grünland - Sportanlage allgemein in Bauland - Dorfgebiet zu widmen. Den Erschließungskosten in der Höhe von ca. € 4.170,00 (Widmung 13 und 14/2022) ist die Zustimmung zu erteilen. Vereinbarungen über die Bebauungsverpflichtung mit Besicherung sowie für die Erschließung (Wasser und Kanal) sind abzuschließen. Ebenso ist der privatrechtlichen Vereinbarung über die Kostenbeteiligung am raumordnungsfachlichen Gutachten gemäß § 15 Abs. 5 K-ROG 2021 die Zustimmung zu erteilen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

14/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 150/1, KG 76108 Kühnsdorf, im Ausmaß von ca. 900 m² von derzeit Grünland - Sportanlage allgemein in Bauland - Dorfgebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 150/1, KG 76108 Kühnsdorf, im Ausmaß von ca. 900 m² von derzeit Grünland - Sportanlage allgemein in Bauland - Dorfgebiet zu widmen. Vereinbarungen über die Bebauungsverpflichtung mit Besicherung sowie für die Erschließung (Wasser und Kanal) sind abzuschließen. Ebenso ist der privatrechtlichen Vereinbarung über die Kostenbeteiligung am raumordnungsfachlichen Gutachten gemäß § 15 Abs. 5 K-ROG 2021 die Zustimmung zu erteilen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

15/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1112, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 776 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, die Widmung der Parz. Nr. 1112, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 776 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet zu versagen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

16/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1699/2, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 111 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 1699/2, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 111 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet, zu widmen. Die Vereinbarung über die Bebauungsverpflichtung mit Besicherung ist abzuschließen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

17/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 199/1, KG 76102 Eberndorf, im Ausmaß von ca. 2.400 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, die Widmung der Parz. Nr. 199/1, KG 76102 Eberndorf, im Ausmaß von ca. 2.400 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet zu versagen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

18a/2022 Umwidmung von Teilflächen der Parz. Nr. 2501 (ca. 246 m²), 2507 (ca. 2.280 m²), 2508 (ca. 722 m²), 2510/1 (ca. 126 m²), 2510/2 (ca. 209 m²), 2510/3 (ca. 338 m²), 2510/4 (ca. 349 m²) und 2510/5 (ca. 1.046 m²) alle KG 76103 Gablern, von derzeit Grünland - Schottergrube in Grünland - Photovoltaikanlage

Dem Gemeinderat wird empfohlen, Teilflächen der Parz. Nr. 2501 (246 m²), 2507 (2.280 m²), 2508 (722 m²), 2510/1 (126 m²), 2510/2 (209 m²), 2510/3 (338 m²), 2510/4 (349 m²) und 2510/5 (1.046 m²) alle KG 76103 Gablern, von derzeit Grünland - Schottergrube in Grünland - Photovoltaikanlage zu widmen. Der Vereinbarung über die Bebauungsverpflichtung mit Besicherung sowie der grundbücherlichen Eintragung einer Hypothek auf den vertragsgegenständlichen Grundstücken zugunsten der Marktgemeinde Eberndorf zum Zweck der Sicherstellung des Abbaus bei Beendigung der PV-Nutzung, ist die Zustimmung zu erteilen. Die Bestätigung über die Einspeisemöglichkeit bei der Kärnten Netz GmbH ist noch vorzulegen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

18b/2022 Umwidmung von Teilflächen der Parz. Nr. 2505 (ca. 1.131 m²), 2506 (ca. 4.294 m²) und 2509/2 (ca. 6.977 m²), alle KG 76103 Gablern, von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Photovoltaikanlage

Vorberatung:

Ausschuss 2 am 05.10.2023
Gemeindevorstand am 17.10.2023

Berichterstatter:

Dipl. Ing. Isabell PUCHER-POPODI

Das gegenständliche Begehren ist in Zusammenhang mit dem Widmungspunkt 18a/2022 zu sehen.

Antragsteller:

Dipl. Ing. Isabell PUCHER-POPODI

Dem Gemeinderat wird empfohlen, Teilflächen der Parz. Nr. 2505 (1.131 m²), 2506 (4.294 m²) und 2509/2 (6.977 m²), alle KG 76103 Gablern, von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Photovoltaikanlage zu widmen. Der Vereinbarung über die Bebauungsverpflichtung mit Besicherung sowie der grundbücherlichen Eintragung einer Hypothek auf den vertragsgegenständlichen Grundstücken zugunsten der Marktgemeinde Eberndorf zum Zweck der Sicherstellung des Abbaus bei Beendigung der PV-Nutzung, ist die Zustimmung zu erteilen. Die Bestätigung über die Einspeisemöglichkeit bei der Kärnten Netz GmbH ist noch vorzulegen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

19/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1588/1 (alt: 1587/1), KG 76103 Gablern, im Ausmaß von ca. 70 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 1588/1 (alt: 1587/1), KG 76103 Gablern, im Ausmaß von ca. 70 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet, zu widmen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

20/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1352 (alt: .59), KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 31 m² von derzeit Grünland - Friedhof in Bauland - Dorfgebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 1352 (alt: .59), KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 31 m² von derzeit Grünland - Friedhof in Bauland - Dorfgebiet, zu widmen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen, wobei Paul KOWATSCH (SPÖ) wegen Befangenheit gem. § 40 K-AGO an der Abstimmung nicht teilnimmt.

21/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 3010/1, (alt: 802, 2598 und 2599), KG 76103 Gablern, im Ausmaß von ca. 800 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 3010/1, (alt: 802, 2598 und 2599), KG 76103 Gablern, im Ausmaß von ca. 800 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet, zu widmen. Vereinbarungen über die Bebauungsverpflichtung mit Besicherung sowie für die Erschließung (Wasser und Kanal) sind abzuschließen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

22/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 562/30, KG 76102 Eberndorf, im Ausmaß von ca. 696 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Garten

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 562/30, KG 76102 Eberndorf, im Ausmaß von ca. 696 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Garten, zu widmen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

2/2023 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1246, KG 76108 Kühnsdorf, im Ausmaß von ca. 36 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Nebengebäude

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 1246, KG 76108 Kühnsdorf, im Ausmaß von ca. 36 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Nebengebäude, zu widmen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

3a/2023 Umwidmung von Teilflächen der Parz. Nr. 135 (ca. 1.584 m²), 136 (ca. 1.781 m²), 137/1 (ca. 1.638 m²), 258 (ca. 7.927 m²), 259 (ca. 4.160 m²), 262/1 (ca. 9.300 m²), 262/2 (ca. 939 m²) und 262/3 (ca. 1.357 m²) alle KG 76112 Pribelsdorf, von derzeit Grünland - Schottergrube in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Dem Gemeinderat wird empfohlen, Teilflächen der Parz. Nr. 135 (1.584 m²), 136 (1.781 m²), 137/1 (1.638 m²), 258 (7.927 m²), 259 (4.160 m²), 262/1 (9.300 m²), 262/2 (939 m²) und 262/3 (1.357 m²) alle KG 76112 Pribelsdorf, von derzeit Grünland - Schottergrube in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland zu widmen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

3b/2023 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1453/2, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 687 m² von derzeit Grünland - Schottergrube in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 1453/2, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 687 m², von derzeit Grünland - Schottergrube in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland zu widmen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

4/2023 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 150/1, KG 76108 Kühnsdorf, im Ausmaß von ca. 6.161 m² von derzeit Grünland - Sportanlage allgemein in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 150/1, KG 76108 Kühnsdorf, im Ausmaß von ca. 6.161 m², von derzeit Grünland - Sportanlage allgemein in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland zu widmen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

5/2023 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1300/2, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 239 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Garten

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 1300/2, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 239 m², von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Garten zu widmen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

6/2023	Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1300/5, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 165 m ² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet
---------------	--

Dem Gemeinderat wird empfohlen, eine Teilfläche der Parz. Nr. 1300/5, KG 76110 Mittlern, im Ausmaß von ca. 165 m², von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet zu widmen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 14) Integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung „Interkommunaler Gewerbepark Jauntal 05/2012“ - 1. Änderung

Dem Gemeinderat wird empfohlen, den gegenständlichen Verordnungsentwurf über die Änderung der Integrierten Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung „Interkommunaler Gewerbepark Jauntal 05/2012“ vollinhaltlich zum Beschluss zu erheben.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 15) Wegangelegenheiten

a) Übernahme von Teilflächen in das öffentliche Gut bzw. Abtretung aus dem öffentlichen Gut gem. Vermessungsurkunde „zur Grundstücksteilung der Grundstücke 884/4, 886 2005/1“, GZ: 1512/D/22, vom 10.08.2023

Dem Gemeinderat wird empfohlen, entsprechend der Vermessungsurkunde „zur Grundstücksteilung der Grundstücke 884/4, 886, 2005/1“, GZ: 1512/D/22 vom 10.08.2023, der Firma Buchleitner & Kirchner ZT GmbH, für die Verbücherung gem. § 15 LiegTeilG., der kostenlosen und lastenfreien Übernahme von Flächen im Ausmaß von 21 m² in das öffentliche Gut (Straßen und Wege) bzw. Abtretung von Flächen im Ausmaß von 22 m² aus dem öffentlichen Gut (Straßen und Wege), die Zustimmung zu erteilen. Weiters wird empfohlen, die beiliegende Verordnung, DokID: D/6182/2023 vollinhaltlich zum Beschluss zu erheben.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

b) Übernahme des Weggrundstückes Parz. Nr. 3010/6, KG Gablern, in das öffentliche Gut

Dem Gemeinderat wird empfohlen, entsprechend dem Ansuchen vom 28.08.2023 für die Verbücherung gem. LiegTeilG., der kostenlosen und lastenfreien Übernahme des Weggrundstückes Parz. Nr. 3010/3, KG Gablern, mit einem Gesamtausmaß von 880 m², in das öffentliche Gut (Straßen und Wege) der Marktgemeinde Eberndorf, die Zustimmung zu erteilen. Weiters wird empfohlen, die beiliegende Verordnung, DokID: D/13986/2023, vollinhaltlich zum Beschluss zu erheben.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

c) Abtretung aus dem öffentlichen Gut Parz. Nr. 964/1, KG Kühnsdorf

Dem Gemeinderat wird empfohlen, der Abtretung des Grundstückes Parz. Nr. 964/1, KG Kühnsdorf, vorbehaltlich der Kundmachung über die beabsichtigte Ausscheidung des Grundstückes aus dem öffentlichen Gut (vierwöchige Einspruchsfrist), die Zustimmung zu erteilen. Weiters wird empfohlen die beiliegende Verordnung DokID: D/14011/2023 vollinhaltlich zum Beschluss zu erheben.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 16) Wirtschaftshof - Ankauf eines Traktors

Dem Gemeinderat wird empfohlen,

- 1.) dem Ankauf eines Traktors lt. Angebot vom 16.10.2023 mit einer Vergabesumme von € 119.400,00 (brutto) an die Firma Unser Lagerhaus Eberndorf, Bahnstraße 4, 9141 Eberndorf zu vergeben.
- 2.) dem Ankauf der Zusatzgeräte lt. Angebot vom 16.10.2023 mit einer Vergabesumme von € 38.140,80 (brutto) an die Firma Unser Lagerhaus Eberndorf, Bahnstraße 4, 9141 Eberndorf zu vergeben.
- 3.) dem Abschluss der Benützungsüberlassungserklärung, dem Abschluss einer Leihvereinbarung, dem Abschluss einer Maschinenbruchversicherung sowie der Vorbereitung eines Leasingvertragsangebots durch die Finanzverwaltung für die nächste Gemeinderatssitzung die Zustimmung zu erteilen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 17) Versorgungsaufträge gem. § 22 Kärntner Kinderbildungs- und -betreuungsgesetz (K-KBBG)

a) Kindertagesstätte AdFontes - Vereinbarung

Dem Gemeinderat wird empfohlen, der Vereinbarung über den Versorgungsauftrag mit der Kita AdFontes die Zustimmung zu erteilen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

b) Kindergarten Mavrica - Vereinbarung

Dem Gemeinderat wird empfohlen, der Vereinbarung über Versorgungsauftrag mit dem mehrsprachigen Kindergarten Mavrica die Zustimmung zu erteilen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 18) Ansuchen um Verlängerung der Bankgarantie - Andreas Messner Besitzgesellschaft mbH (Widmung 8/2017)

Dem Gemeinderat wird empfohlen, die Bankgarantie um 3 Jahre zu verlängern. Die Andreas Messner Besitzgesellschaft mbH, Aich 30, 9102 Mittertrixen, ist somit aufzufordern eine neue Bankgarantie über den Betrag von € 27.700,00 mit einer Laufzeit bis zum 31.12.2026 bis spätestens Ende dieses Jahres beizubringen. Sollte keine neue Bankgarantie vorgelegt werden, ist die gegenständliche Bankgarantie zu ziehen.

Der Antrag wird mit **21 : 2** (Gegenstimmen: Kajetan GLANTSCHNIG, Ing. Daniel DE MITRI | beide FPÖ) **mehrheitlich** angenommen.