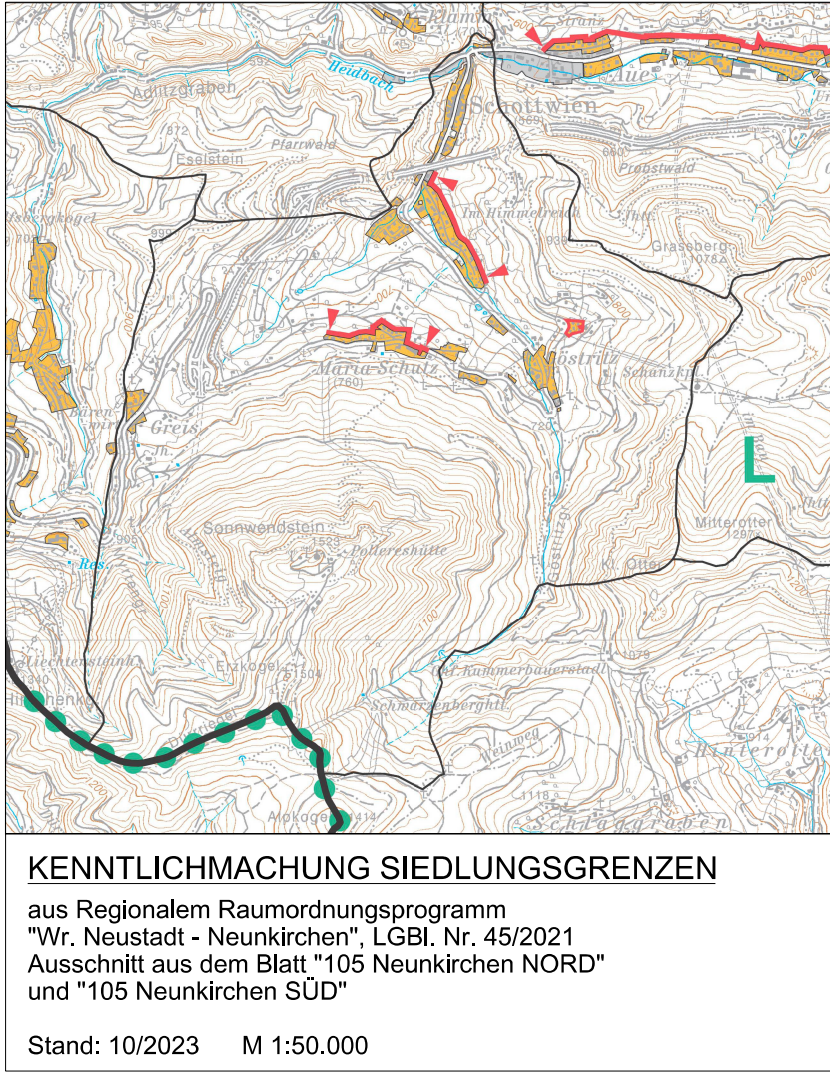


ÖFFENTLICHE AUFLAGE DES PLANENTWURFES VON 16.05.2024 BIS 27.06.2024	DIESER PLAN (1 BLATT) IST BESTANDTEIL DER VERORDNUNG DES GEMEINDERATES MIT BESCHLUSS VOM 16.07.2024 TOP
KUNDMACHUNGSZEITRAUM DER VERORDNUNG VON BIS	GENEHMIGUNGSKLAUSEL



KENNTLICHMACHUNG SIEDLUNGSGRENZEN
aus Regionalem Raumordnungsprogramm
"W. Neustadt - Neunkirchen", LGBl. Nr. 45/2021
Ausschnitt aus dem Blatt "105 Neunkirchen NORD"
und "105 Neunkirchen SÜD"
Stand: 10/2023 M 1:50.000

ÄNDERUNGEN:
- SOWI - FÜ1-10744 - PD - WIEN, IM FEBRUAR 2013
- SOWI - F4-11247 - PD - WIEN, IM FEBRUAR 2015
- SOWI - F42-11470 - PD - WIEN, IM APRIL 2017
- SOWI - F43-11705 - PD - WIEN, IM FEBRUAR 2019

ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM DER MARKTGEMEINDE SCHOTTWIEN

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN ÄNDERUNG - NEUDARSTELLUNG

ÜBERSICHT:

PLANGRUNDLAGE:

DKM 10/2023
© BEV

WINDHÄUFIGKEIT IN %:

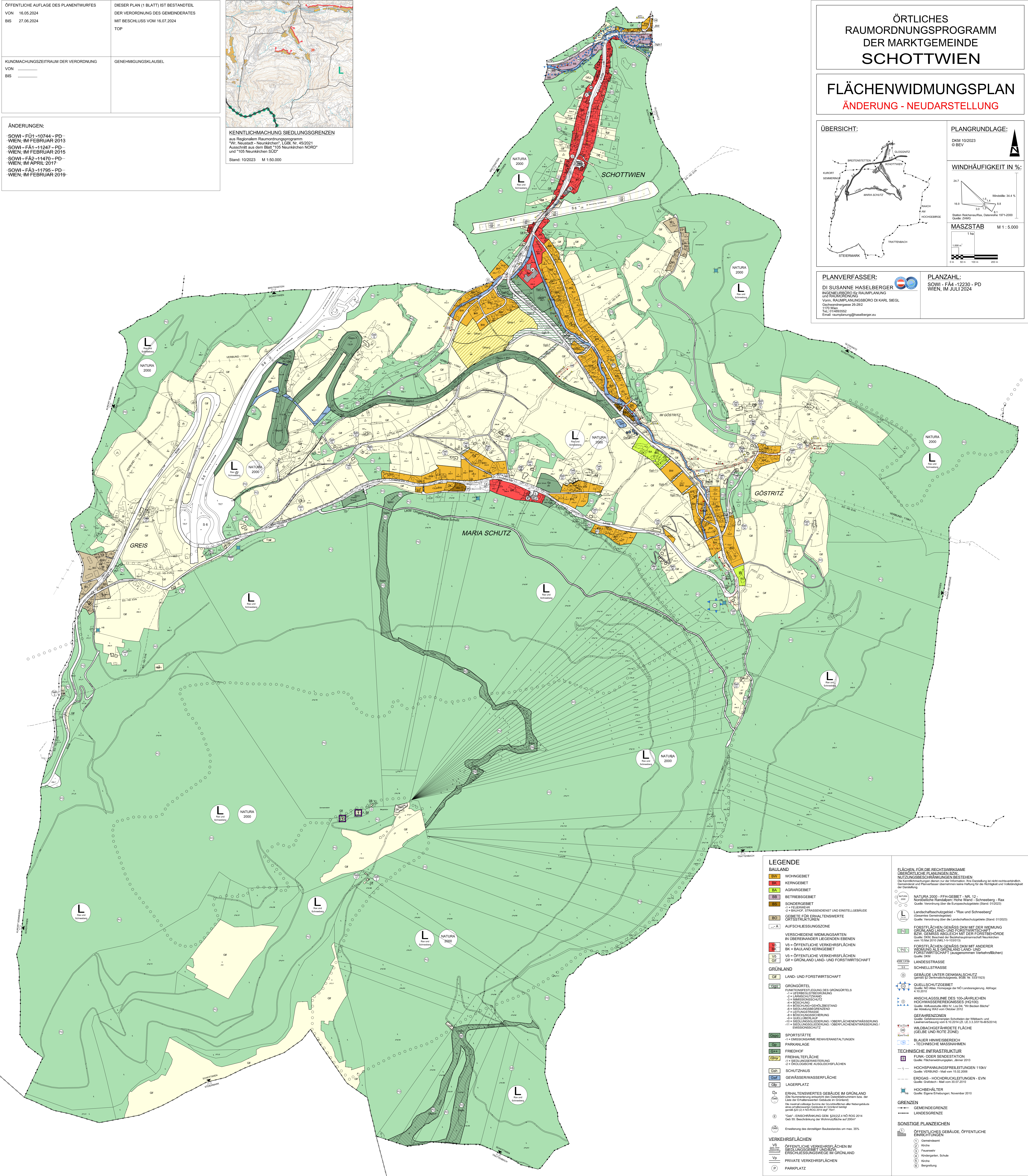
Wendstelle: 34,4 %
Quelle: ZAMG
Station Raasdorf/Rax, Datenreihe 1971-2000

MASZSTAB: M 1 : 5.000

PLANVERFASSER:

DI SUSANNE HASELBERGER
INGENIEURBÜRO FÜR RAUMPLANUNG
UND RAUMGRÜNDUNG
Vorm. RAUMPLANUNGSBÜRO DI KARL SIEGL
Göschelweg 26-28/2
1170 Wien
Tel.: 01 4983652
Email: raumplanung@haselberger.at

PLANZAHL:
SOWI - F44 - 12230 - PD
WIEN, IM JULI 2024



LEGENDE

BAULAND	WOHNGEBIET	AGRARGEBIET	BETRIEBSGEBIET	SONDERGEBIET	ERHALTENSWERTE	AUFSCHLIESSUNGSZONE	VERSCHIEDENE WIDMUNGSARTEN	GRÜNLAND	GRÜNDÖRTEL	SPORTSTÄTTE	VERKEHRSFLÄCHEN	FLÄCHEN FÜR DIE RECHTSWIRKSAME ÜBERLIEFERTE PLANUNGEN BZW. NUTZUNGSRESTRIKTIONEN BESTEHEN
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	NATURA 2000 - FFH-GEBIET - NR. 12 - Nordöstliche Randalpen: Hohe Wand - Schneberg - Rax
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE	SO	ER	A	VO	GR	GRD	SP	VE	Landesschutzgebiet "Rax und Schneberg" (Gesamtes Gemeindegebiet)
BA	WO	AG	BE</									