

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des

GEMEINDERATES

am Montag, den 09.02.2026, um 19:30 Uhr, im großen Sitzungssaal des Gemeindeamtes.

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:06 Uhr

Die Einladung erfolgte am 04.02.2026 mittels Einladungskurrende per E-Mail.

Anwesend waren:

- | | |
|---------------------------|-------------------------|
| 1. Bürgermeister | René Klimes |
| 2. Vizebürgermeisterin | Claudia Mozelt |
| 3. Geschf. Gemeinderätin | Dorina Sommer |
| 4. Geschf. Gemeinderat | Wolfgang Gosch |
| 5. Geschf. Gemeinderätin | Manuela Mozelt |
| 6. Gemeinderat Ing. | Rudolf Leitner |
| 7. Gemeinderätin | Vanessa Trabichler |
| 8. Gemeinderat | Michael Ramusch |
| 9. Gemeinderat Ing. | Hans-Peter Berger |
| 10. Gemeinderat Ing. | Andreas Hohenwarter, MA |
| 11. Gemeinderat Mag. (FH) | Werner Besenbäck |
| 12. Gemeinderätin | Nina Marth |
| 13. Gemeinderätin | Brigitte Steinocher |
| 14. Gemeinderätin | Kristina Hasenöhr |
| 15. Gemeinderätin | Andrea Komzak |
| 16. Gemeinderat | Hans Bulant |
| 17. Gemeinderat | Andreas Listmayr |

Entschuldigt:	Gemeinderätin	Ines Grassel
	Gemeinderätin Ing.	Katharina Weber

Vorsitzender:	Bürgermeister	René Klimes
---------------	---------------	-------------

Schriftführer:	VB	Tanja Hozjan
----------------	----	--------------

Die Sitzung ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich.

TAGESORDNUNG lt. Einladungskurrende:

1. Protokoll der letzten Sitzung
2. Angelobung Gemeinderäte
3. Wahl eines Mitgliedes des Gemeindevorstandes
4. Entsendung in Ausschüsse

5. Bestellung Bildungsgemeinderat
6. Bestellung Jugendgemeinderat
7. Bestellung Umweltgemeinderat
8. Mietverträge / Pachtverträge / Nutzungsvereinbarungen
9. Umrüstung LED Beleuchtung Gemeindeamt
10. Erweiterung Urnenhain
11. Bestellung Bausachverständiger
12. Reinigungsdienstleistung Vertrag
13. Löschungserklärung EZ 882
14. Ehem. Bahnstrecke – Übernahme von Teilflächen in das öffentliche Gut bzw. in das Gemeindeeigentum
15. Verlängerung Pachtvertrag Republik Österreich – Gemeinde; Übungsgelände FF Blumau

Verlauf der Sitzung:

Bürgermeister Klimes begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Entschuldigt sind die Gemeinderätinnen Ines Grassel und Ing. Katharina Weber.

Die Einladungskurrende wurde den Mitgliedern termingerecht zugesandt.

Top 1: Protokoll der letzten Sitzung:

Das Protokoll der letzten Sitzung des Gemeinderates ist den Parteienvertretern zeitgerecht zugestellt worden. Nachdem gegen den vorliegenden Entwurf kein schriftlicher Einwand vorliegt, gilt das Protokoll gemäß NÖ Gemeindeordnung als genehmigt.

Top 2: Angelobung Gemeinderäte:

Bgm. Klimes berichtet, dass GGR Tanja Hozjan und GR Sophie Kailer ihr Gemeindemandat zurückgelegt haben, weshalb neue Gemeinderäte angelobt werden müssen. Seitens der PUL werden Ing. Rudolf Leitner und Vanessa Trabichler nominiert (siehe Beilage). Sie werden angelobt.

Gelöbnis: Ich gelobe, die Bundes- und Landesverfassung und alle übrigen Gesetze der Republik Österreich und des Landes Niederösterreich gewissenhaft zu beachten, meine Aufgabe unparteiisch und uneigennützig zu erfüllen, das Amtsgeheimnis zu wahren und das Wohl der Gemeinde Blumau-Neurißhof nach bestem Wissen und Gewissen zu fördern.

Ing. Rudolf Leitner: Ich gelobe.

Vanessa Trabichler: Ich gelobe.

Top 3: Wahl eines Mitgliedes des Gemeindevorstandes:

Bgm. Klimes berichtet, dass GGR Tanja Hozjan ihr Gemeindemandat zurückgelegt hat, weshalb ein neues Mitglied in den Gemeindevorstand gewählt werden muss. Seitens der PUL wird Michael Ramusch vorgeschlagen (siehe Beilage). Es muss eine Wahl per Stimmzettel abgehalten werden. Bgm. Klimes bittet Mag. (FH) Werner Besenbäck und Andrea Komzak als Wahlhelfer zu fungieren. Die Wahl wird abgehalten.

Wahlergebnis:

ausgegebene Stimmzettel: 17

abgegebene Stimmzettel: 17

gültige Stimmen: 17

ungültige Stimmen: 0

Alle abgegebenen Stimmen lauten auf Michael Ramusch, welcher die Wahl annimmt.

Top 4: Entsendung in Ausschüsse:

Bgm. Klimes berichtet, dass folgende Entsendungen in Ausschüsse durch die PUL vorgeschlagen wurden:

Ausschuss für Familie, Jugend, Kinder und Soziales: Trabichler Vanessa (statt Kailer Sophie)

Ausschuss für Energie, Umwelt- und Klimaschutz: Ing. Leitner Rudolf (statt Hozjan Tanja)

Schulausschuss VS, NMS, ASO Teesdorf: Weber Katharina (statt Hozjan Tanja) und Marth Nina (statt Kailer Sophie)

Bgm. Klimes stellt den Antrag an den Gemeinderat, Trabichler Vanessa in den Ausschuss für Familie, Jugend, Kinder und Soziales zu entsenden.

Bgm. Klimes lässt abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Bgm. Klimes stellt den Antrag an den Gemeinderat, Ing. Leitner Rudolf in den Ausschuss für Energie, Umwelt- und Klimaschutz zu entsenden.

Bgm. Klimes lässt abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Bgm. Klimes stellt den Antrag an den Gemeinderat, Weber Katharina und Marth Nina in die Schulausschüsse der VS, NMS und ASO Teesdorf zu entsenden.

Bgm. Klimes lässt abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Top 5: Bestellung Bildungsgemeinderat:

Bgm. Klimes berichtet, dass auf Vorschlag der PUL, Marth Nina (statt Kailer Sophie) zur Bildungsgemeinderätin bestellt werden soll.

Bgm. Klimes stellt den Antrag an den Gemeinderat, Marth Nina zur Bildungsgemeinderätin zu bestellen.

Bgm. Klimes lässt abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Top 6: Bestellung Jugendgemeinderat:

Bgm. Klimes berichtet, dass auf Vorschlag der PUL, Hasenöhr Kristina (statt Kailer Sophie) zur Jugendgemeinderätin bestellt werden soll.

Bgm. Klimes stellt den Antrag an den Gemeinderat, Hasenöhr Kristina zur Jugendgemeinderätin zu bestellen.

Bgm. Klimes lässt abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Top 7: Bestellung Umweltgemeinderat:

Bgm. Klimes berichtet, dass auf Vorschlag der PUL, Ramusch Michael (statt Hozjan Tanja) zum Umweltgemeinderat bestellt werden soll.

Bgm. Klimes stellt den Antrag an den Gemeinderat, Ramusch Michael zum Umweltgemeinderat zu bestellen.

Bgm. Klimes lässt abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Top 8: Mietverträge / Pachtverträge / Nutzungsvereinbarungen:

Bgm. Klimes legt sämtliche Miet-/Nutzungs- und Pachtverträge, welche seit der letzten Sitzung aufgesetzt wurden, vor:

- Gartenpachtvertrag Grabeland Nr. 154, 125, 73, 275a
- Nutzungsvereinbarung vom 18.1., 7.2.

Der Gemeindevorstand hat folgenden einstimmigen Antrag (Beilage zum Protokoll) an den Gemeinderat gestellt: Der Gemeinderat möge alle vorliegenden Mietverträge, Pachtverträge und Nutzungsvereinbarungen genehmigen.

Bgm. Klimes lässt abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Top 9: Umrüstung LED Beleuchtung Gemeindeamt:

Bgm. Klimes berichtet, dass die im Gemeindeamt verbauten Neonröhren nicht mehr erhältlich sind und der Energiebedarf entsprechend hoch ist, weshalb eine Umrüstung auf LED vorgenommen werden soll. Es kann diesbezüglich um eine Förderung (Energiespargemeinde) angesucht werden. GR Ing. Leitner wird nach seiner fachmännischen Meinung gefragt. Er meint, dass die Umrüstung laut den vorliegenden Angeboten am sinnvollsten ist.

Fa. Machal, Fa. Mayerhofer und Fa. Schrönkhammer wurden bzgl. eines Angebotes angeschrieben. Folgende Angebote liegen nun vor:

Mayerhofer: € 31.289,54 exkl. Ust.

Schrönkhammer: € 28.253,44 exkl. Ust.

Der Gemeindevorstand hat folgenden einstimmigen Antrag (Beilage zum Protokoll) an den Gemeinderat gestellt: „Der Gemeinderat möge der Firma Schrönkhammer laut Angebot vom 03.02.2026 über € 28.253,44 exkl. Ust. die Zustimmung erteilen.“

Bgm. Klimes lässt abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Top 10: Erweiterung Urnenhain:

Bgm. Klimes berichtet, dass der bestehende Urnenhain seit letzter Woche voll besetzt ist. Die Erweiterung um 3 Betonblöcke à 12 Urnenboxen ist geplant. Baumeister Reinisch wird ein Angebot einbringen, von der Firma Trausmuth (€ 62.100,-) liegt bereits eines vor. Der günstigste Anbieter soll den Zuschlag erhalten.

Der Gemeindevorstand hat folgenden einstimmigen Antrag (Beilage zum Protokoll) an den Gemeinderat gestellt: „Der Gemeinderat möge der Errichtung eines weiteren Urnenhains mit

36 Urnenboxen die Zustimmung erteilen. Der Auftrag möge an den Bestbieter vergeben werden.“

Bgm. Klimes lässt abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Top 11: Bestellung Bausachverständiger:

Bgm. Klimes berichtet, dass Baumeister Ing. Koisser die Firma Kosaplaner verlassen hat (nur mehr Miteigentümer) und sich selbstständig gemacht hat. Da die Zusammenarbeit einwandfrei funktioniert, soll seine neue Firma die Tätigkeit des Bausachverständigen übernehmen und somit die Firma BMK Projekt GmbH beauftragt werden.

Der Gemeindevorstand hat folgenden einstimmigen Antrag (Beilage zum Protokoll) an den Gemeinderat gestellt: „Der Gemeinderat möge der Firma BMK Projekt GmbH die Tätigkeit des Bausachverständigen übertragen.“

Bgm. Klimes lässt abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Top 12: Reinigungsdienstleistung Vertrag:

Bgm. Klimes berichtet, dass die ausgeschriebene Stelle als Reinigungskraft nicht besetzt werden konnte. Deshalb soll eine Firma mit der Reinigung des Kollersaals (3-mal pro Woche) beauftragt werden. Angebote der Firmen Fair and Clean, Flying Hands und ESK. Personalservice e.U. liegen vor. Das günstigste Angebot hat die Firma ESK. Personalservice e.U. über € 830,- exkl. Ust. pro Monat vorgelegt, welche auch den Veranstaltungssaal in Teesdorf reinigt.

Der Gemeindevorstand hat folgenden einstimmigen Antrag (Beilage zum Protokoll) an den Gemeinderat gestellt: „Der Gemeinderat möge dem Angebot der ESK. Personalservice e.U. über 830,- exkl. Ust. pro Monat die Zustimmung erteilen.“

Bgm. Klimes lässt abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Top 13: Löschungserklärung EZ 882:

Bgm. Klimes berichtet, dass eine Löschungserklärung betreffend EZ 882 vorliegt. Da alle Auflagen erfüllt wurden, soll das Vorkaufsrecht der Gemeinde gelöscht werden.

Der Gemeindevorstand hat folgenden einstimmigen Antrag (Beilage zum Protokoll) an den Gemeinderat gestellt: „Der Gemeinderat möge der Löschungserklärung betreffend EZ 882 die Zustimmung erteilen.“

Bgm. Klimes lässt abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Top 14: Ehem. Bahnstrecke – Übernahme von Teilflächen in das öffentliche Gut bzw. in das Gemeindeeigentum:

Bgm. Klimes berichtet, dass betreffend der ehem. Bahnübergänge, die bereits rückgebaut wurden, in der Bahnhofstraße die Teilfläche 9 gemäß Teilungsplan GZ 11922/24-1 von 11.07.2025 der AREA Vermessung ZT GmbH in das öffentliche Gut der Gemeinde Blumau-Neurißhof, EZ 8 übernommen werden muss. Des Weiteren muss die Teilfläche 1 in der

Schießstättenstraße / Friedhofsweg gemäß Teilungsplan GZ 11922/24-2 von 11.07.2025 der AREA Vermessung ZT GmbH in das Eigentum der Gemeinde Blumau-Neurißhof, EZ 214 übernommen werden.

Der Gemeindevorstand hat folgenden einstimmigen Antrag (Beilage zum Protokoll) an den Gemeinderat gestellt: „Der Gemeinderat möge der Übernahme der Flächen laut Teilungsplänen GZ 11922/24-1 u. GZ 11922/24-2 von AREA Vermessung ZT GmbH 11.07.2025 ins öffentliche Gut bzw. Eigentum der Gemeinde Blumau-Neurißhof die Zustimmung erteilen.“

Bgm. Klimes lässt abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Top 15: Verlängerung Pachtvertrag Republik Österreich – Gemeinde; Übungsgelände FF Blumau:

Bgm. Klimes berichtet, dass der Pachtvertrag betreffend Übungsgelände FF Blumau zwischen der Republik Österreich und der Gemeinde um 3 Jahre verlängert werden soll.

Der Gemeindevorstand hat folgenden einstimmigen Antrag (Beilage zum Protokoll) an den Gemeinderat gestellt: „Der Gemeinderat möge der Verlängerung des Pachtvertrages betreffend Übungsgelände FF Blumau mit der Republik Österreich um 3 Jahre die Zustimmung erteilen.“

Bgm. Klimes lässt abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Bgm. Klimes berichtet, dass eine öffentliche Ausschreibung des Grundstückes, auf dem der neue Sportplatz errichtet werden soll, stattfinden muss, da es vormals deutsches Eigentum war. Somit kann es nicht direkt an die Gemeinde übergeben werden. Die Ausschreibung wird 6 Wochen dauern.

Bgm. Klimes berichtet, dass für den Fahrbahnteiler, betreffend die Planung durch die Straßenbauabteilung, ein Ansuchen an Landesrat Landbauer gesandt wird.

Es erfolgen keine weiteren Wortmeldungen.

Bgm. Klimes schließt die Sitzung um 20:06 Uhr.

Die Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 09.02.2026 besteht aus 7 Seiten.

Blumau-Neurißhof, 10.02.2026



.....
Bürgermeister René Klimes

.....
Schriftführer

.....

.....

Gemeinderat (PUL)

Gemeinderat (BuNT)

.....
Gemeinderat (ÖVP)

.....
Gemeinderat (SPÖ)