GEMEINDENACHRICHTEN
OPĆINSKE VISTI

GEMEINDE FRANKENAU-UNTERULLENDORF
OPĆINA FRAKANAVA-DOLNJA PULJA
7361 Frankenau 108, Tel.: 02615/87 278, Fax 02615/87 110
e-mail: post@frankenau-unterpullendorf.bgld.gv.at www.frankenau-unterpullendorf.gv.at

Sehr geehrte Mitbürgerinnen und Mitbürger!

Aus aktuellem Anlass beinhalten die heutigen Gemeindenachrichten nur Berichte zu den Beschlüssen und den Vorgängen in der Gemeinderatssitzung am Donnerstag 11.06.2026 und in der Gemeinderatssitzung am Dienstag 23.06.2026.

Auf Grund des Auszugs der ÖVP-Fraktion bei der Gemeinderatssitzung am 11.06.2026 bei Tagesordnungspunkt 7 **Fördervereinbarung „Baba, Beton! 2025/2026“: Beschlussfassung**, war die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates nicht mehr gegeben, daher musste die Gemeinderatssitzung abgebrochen werden und nach §41 Abs. 2 der Bgld Gemeindeordnung 2003 idgF für Dienstag 23.06.2026 neu eingeladen werden.

Diese Neueinladung verursachte Kosten. € 930 Sitzungsgeld plus zusätzliche Verwaltungskosten für die Gemeinde. Unabhängig davon ob die ÖVP-Fraktion laut ihrer Angabe € 936,- für eine Institution in der Gemeinde spendet.

Auf den nächsten Seiten eine ausführliche Berichterstattung zu den Gemeinderatssitzungen am Donnerstag 11.06.2026 und der neuen Gemeinderatssitzung am 23.06.2026 mit allen Beschlüssen.

Poštovane sugradjanke i sugradjani!

Današnje općinske visti sadržuju isključivo odluke općinskoga tanača sjednice četvrtak 11.06.2026, i sjednice utorak 23.06.2026.

vaš načelnik / Euer Bürgermeister:

Paul Fercsak



Impressum Eigentümer, Verantwortlicher und für den Inhalt verantwortlich: Bgm. Paul Fercsak
Frankenau 108, 7361 Frankenau, www.frankenau-unterpullendorf.gv.at

Aus dem Gemeinderat

Hier werden alle Beschlüsse der letzten Gemeinderatssitzung vom 11. Juni 2026 und vom 23.Juni 2026 mit dem Abstimmungsergebnis angeführt.
Die Sitzung vom 11.Juni wurde aufgrund mangelnder Beschlussfähigkeit nach dem Tagesordnungspunkt 7 geschlossen und wurde am 23. Juni mit Tagesordnungspunkt 7 fortgeführt.

Abstimmungsergebnis, Gemeinderatssitzung vom 11. Juni 2026

TO 1) Das Protokoll der vorangegangenen Gemeinderatssitzung wurde **einstimmig** genehmigt

TO 2) Möglichkeiten der Energieunabhängigkeit – Vorstellung eines Konzeptes durch die Burgenland Energie:
(JA 18) (Stimmenthaltung 1 ÖVP)
wurde **mehrheitlich** beschlossen, dass eine Energiegemeinschaft für alle Zählpunkte der Gemeinde gegründet wird, die Gemeinde zum **Fanclub Burgenland beitritt**
(JA 17) (Stimmenthaltungen 2 ÖVP)
und **2 PV-Anlagen** (Feuerwehrhaus Frankenau und Kleinmutschen) auf Basis eines Contracting Modells errichtet werden
(JA 17) (Stimmenthaltungen 2 ÖVP). Eingabe von Bgm. Paul Fercsak

TO 3) Die **13. Änderung des digitalen Flächenwidmungsplanes** der Gemeinde Frankenau-Unterpullendorf wurde lauf Auflage **einstimmig** beschlossen.

TO 4) Bericht Bgm. über den Fund eines Treibstofftanks im Zuge der Kanalbauarbeiten in Unterpullendorf. Kosten bis jetzt weit über € 100.000, weitere mögliche Kosten bzw. Beteiligungen zur Finanzierung des Schadens für die Gemeinde!

TO 5) Die **Errichtung der Straßenbeleuchtung** in den Gartenäckern in Unterpullendorf wurde **einstimmig** an die Fa. Lehrner um € 16.444,32 vergeben.
Eingabe von OV DI Thomas Schreiner

TO 6) Der **Flächentausch** zwischen der Familie Eigner und dem öffentlichen Gut, **KG Kleinmutschen** wurde **einstimmig** beschlossen. Eingabe von Bgm. Paul Fercsak

Abstimmungsergebnis, Gemeinderatssitzung vom 23. Juni 2026

TO 1. Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 11.06.2026 wurde einstimmig genehmigt

TO 2. Die Fördervereinbarung „Baba, Beton! 2025/2026“ (Annahme des Gewinns € 100.000) wurde
(JA 7 SPÖ, 1 FBL, 2 MiT) (7 Stimmenthaltungen ÖVP) merheitlich beschlossen.

TO 3. Entsiegelung des Kirchenplatzes in Frankenau, Beschluss: Vergabe der Arbeiten an Bestbieter laut Aufstellung nach Einsparungen.

Straka Bau: **€ 158.902,37**, Biberle: **€ 44.195,04**, Maschler: **€ 13.982,80**, Linsbauer: **€ 16.442,10**, Josef Hackl: **€ 3.180**, Alles Fahne: **€ 2.203,90** → Gesamtkosten von **€ 238.906,21** brutto
Weiters zwei Finanzierungskonzepte und außer Kraftsetzung des Gemeinderatsbeschlusses, Sitzung 11. März 2026, TO 10 wurden mehrheitlich
(JA 7 SPÖ, 1 FBL, 2MiT) (NEIN 6 ÖVP Stimmenhaltung 1 ÖVP) beschlossen.

Beschluss Gesamtkosten für die Neugestaltung des Platzes der Generationen in Frankenau auf Basis der Angebote (Billigstbieter) mit Finanzierungskonzept Bgm. Paul Fercsak

Gewerk	Firma	Summe lt. Angebote Billigsbieter	Summe Einsparungen	Summe Brutto nach Einsparung
Baumeisterarbeiten	Straka Bau	€ 183 632,87	€ 24 730,50	€ 158 902,37
Gartengestaltung	Bieberle	€ 78 854,16	€ 34 659,12	€ 44 195,04
Elektroarbeiten	Maschler	€ 20 521,02	€ 6 538,22	€ 13 982,80
Spielgeräte	Linsbauer	€ 17 956,03	€ 1 513,93	€ 16 442,10
Möblierung	Josef Hackl	€ 5 088,00	€ 1 908,00	€ 3 180,00
Fahnenmaste	Alles Fahne	€ 2 470,08	€ 266,18	€ 2 203,90
GESAMT		**€ 308 522,16**	**€ 69 615,95**	**€ 238 906,21**

1. Finanzierung mit Bedarfszuweisung LH

Projektkosten lt Angeboten Summe Brutto nach Einsparung					
Summe brutto	**€**	**238 906,21**			
Finanzierung					
Förderung LEADER	€	36 359,27			
Förderung Baba Beton	€	100 000,00			
Zuschuss OT Frankenau (ist € 85.000)	€	85 000,00			
SUMME Finanzierung	**€**	**221 359,27**			
offener (Fehl-) Betrag	**-€**	**17 546,94**			
Bedarfszuweisung LH	€	20 000,00			
Überschuss	**€**	**2 453,06**	**somit wären**	**€**	**241 359,27 ausfinanziert**

Durch die Bedarfszuweisung von € 20.000 des LH sollten alle Kosten abgedeckt sein. Mit € 85.000 Kosten für OT FR, Subvention LEADER 36.359,27 und Sieger Baba Beton € 100.000.

2. Finanzierung ohne Bedarfszuweisung LH

Projektkosten lt Angeboten Summe Brutto nach Einsparung					
Summe brutto	**€**	**238 906,21**			
weitere Einsparungen					
Streichung Spielgeräte	€	16 442,10			
Fahnenmaste	€	2 470,08			
Pollerleuchten	€	1 057,00			
Trinkbrumnnen	€	1 300,00			
SUMME weitere Einsparungen	**€**	**21 269,18**			
Neue Projektkosten abzüglich weitere Einsparungen brutto	**€**	**217 637,03**			
Finanzierung					
Förderung LEADER (vermind. Förderbetrag)	€	31 366,64			
Förderung Baba Beton	€	100 000,00			
Zuschuss OT Frankenau (ist € 85.000)	€	85 000,00			
Baumpatenschaften (3 x 580 €)	€	1 740,00			
SUMME Finanzierung	**€**	**218 106,64**			
Überschuss	€	469,61	**somit wären**	**€**	**218 106,64 ausfinanziert**
mögliche Beteiligung Verschönerungsverein Frankenau	€ ???				

Abhängig von der Höhe der BZW vom LH, werden die unter "weitere Einsparungen" (= Spielgeräte, Fahnenmaste, Pollerleuchten, Trinkbrunnen) genannten Positionen im Rahmen der zusätzlichen finanziellen Mittel umgesetzt. Ohne eine BZW des LH sind die Kosten für den OT FR € 85.000, Subvention LEADER 31.366,64 und Sieger Baba Beton € 100.000.

TO 4. Bericht über das **Schreiben der Aufsichtsbehörde zum Voranschlag 2026** wurde dem Gemeinderat **zur Kenntnis gebracht.**

TO 5. Beschluss: Bürger*innen-Information bei Änderungen in der Wählerevidenz wurde
(JA 7 SPÖ, 1 FBL, 2 MiT) (NEIN 7 ÖVP) mehrheitlich beschlossen.
Eingebracht von Philip Juranich.

TO 6. Bericht von Thomas Simon über die Prüfung der **Gemeindegebarung** durch den Prüfungsausschuss am 27.04.2026

TO 7. Beschluss: Das Ansuchen von Dallos Bertold **Kauf des Baugrundstückes** Nr. 2409/5, KG Frankenau (Miloradić-Siedlung 22a) wurde **einstimmig** beschlossen.

TO 8. Beschluss: Der Ankauf von Spielgeräten von der Fa. Linsbauer um € 11.712,73 für den Spielplatz Bachgasse + € 12.061,11 für Fallschutz (dieser sollte durch die Gemeinde nach Möglichkeit selbst errichtet werden; mögliche Einsparung) wurde **mehrheitlich**
(JA 7 SPÖ, 1 FBL, 2 MiT, 5 ÖVP) (Stimmenthaltungen 2 ÖVP) beschlossen.
Eingebracht von OV Mag. Jennifer Radnasich.

TO 9. Beschluss: Das Ansuchen der **Fa. STRABAG** um Abgang von der **Festpreisbindung** für die Kanalbauarbeiten in Unterpullendorf wurde **einstimmig** abgelehnt.
Eingebracht von Bgm. Paul Fercsak.

TO 10. Beschluss: Ansuchen um Bewilligung eines befestigten Parkplatzes auf öffentlichem Gut vor dem Objekt Unterpullendorf, Hauptstraße 63 wurde **mehrheitlich**
(NEIN 7 SPÖ, 1 FBL, 2 MiT) (Stimmenthaltung 7 ÖVP) abgelehnt.

TO 11. Beschluss: Ansuchen der Jugend Unterpullendorf um finanzielle Unterstützung für „Dan Mladine“ im September 2026 wurde **mehrheitlich**
(JA 7 SPÖ, 1 FBL, 2 MiT, 4 ÖVP) (Stimmenthaltungen 3 ÖVP) beschlossen.

Die Jugend Unterpullendorf erhält vom Ortsteilbudget Unterpullendorf € 2000. Lasten vom Ortsteil Unterpullendorf. Eingebracht von OV DI Thomas Schreiner.

TO 13. Beschluss: Die Positionierung eines **Wendehammers** in der Baumschulgasse in **Unterpullendorf wurde mehrheitlich**
(JA SPÖ, FBL, MiT, 6 ÖVP) (Stimmenthaltung 1 ÖVP) beschlossen**.**
Rund 40 m^2 werden um € 13/m^2 dazu angekauft. Eingebracht von DI Thomas Schreiner.

TO 14. Beschluss: Vereinbarungen im Zusammenhang von privatrechtlichen Maßnahmen (**Optionsverträge**) gemäß § 24 Abs. 4 Burgenländisches Raumplanungsgesetz 2019 wurden **mehrheitlich**
(JA SPÖ, FBL, MiT, 1 ÖVP) (NEIN 3 ÖVP Stimmenthaltungen 3 ÖVP) beschlossen.
Bei Interesse für Grundstückankauf sind Auskünfte in der Gemeinde zu bekommen.