STADTAMT
SAALFELDEN

T +43 6582 797
F +43 6582 797-50
post@saalfelden.at
www.saalfelden.at

Datum: 14. April 2026

Zahl: 101-000
Dokumentenzahl: D/9642/2026

Betreff: Beschluss der Gemeindevertretung vom 13. April 2026
(Verordnung über Einhebung einer Ausgleichsabgabe für fehlende Stellplätze nach dem Bautechnikgesetz)

Verordnung

Gemäß § 53 der Salzburger Gemeindeordnung 2019 wird kundgemacht,
Die Gemeindevertretung der Stadtgemeinde Saalfelden hat am 13. April 2026 nachstehende Verordnung beschlossen:

§ 1
Die Stadtgemeinde Saalfelden erhebt auf Grund der Ermächtigung des § 51 Abs 1 Bautechnikgesetz eine Ausgleichsabgabe für fehlende Stellplätze.

§ 2
Die Ausgleichsabgabe wird einmalig für jeden Stellplatz, der von der sich aus der Stellplatzverordnung der Stadtgemeinde Saalfelden vom 19. Mai 2020 ergebenden Mindestzahl nicht hergestellt wird oder nicht zur Verfügung steht, erhoben.
Bei Änderungen von Bauten oder ihres Verwendungszweckes wird die Ausgleichsabgabe nur für jene Stellplätze eingehoben, die vom allenfalls erhöhten Bedarf an Stellplätzen nicht geschaffen werden.

§ 3
Die Höhe der Ausgleichsabgabe je Stellplatz wird mit ***€ 15.000,–*** festgesetzt. Die Höhe der Gebühr wird jährlich im Rahmen des Haushaltsbeschlusses neu festgesetzt.

§ 4
Die Ausgleichsabgabe ist dem Bauherrn bei Eintritt der Rechtskraft der Baubewilligung vorzuschreiben.

§ 5
Diese Verordnung tritt mit dem nach Ablauf der Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.
Mit diesem Tag tritt die bis dahin geltende diesbezügliche Verordnung der Gemeindevertretung vom 3.10.2011, kundgemacht am 13.10.2011 außer Kraft.

Für die Gemeindevertretung:
Der Bürgermeister:

Erich Rohrmoser

STADTGEMEINDEAMT Verw. Bez. Zell am See Land Salzburg SAALFELDEN am Steinernen Meer

Anschlagsvermerk:
Angeschlagen am:

Abgenommen am:
(Verteiler siehe umseitig)

DVR-Nr. 0032832

Wir sind für Sie da
Mo 08:00-12:00 Uhr & 14:00-18:00 Uhr
Di-Mi 08:00-12:00 Uhr & 14:00-16:00 Uhr
DoFr 08.00-12.00 Uhr-

Rechnungsanschrift
Stadtgemeinde Saalfelden
Rathausplatz 1
5760 Saalfelden