

.....

.....

.....

Datum:

Bauwerber: Name / Anschrift

Tel. Nr.

**An die
Baubehörde I. Instanz
p.a. Gemeindeamt
7321 Unterfrauenhaid**

Bundesgebühr: € 21,- je Vorhaben

ANSUCHEN UM BAUBEWILLIGUNG

Die Erteilung einer Baubewilligung gemäß § 18 Bgld. Baugesetz 1997 i.d.g.F. auf Grundstück Nr., EZ, GB. Unterfrauenhaid für nachfolgend bezeichnete Bauvorhaben wird hiermit beantragt:

.....

.....

Folgender Unterlagen werden angeschlossen (die Baubehörde kann auch noch erforderliche weitere Unterlagen abverlangen od. geg. streichen):

- **Baupläne 3-fach**, (zumindest: Lageplan 1:200 oder 1:500, Katasterplan, Grundrisse, Ansichten und Querschnitte 1:100 oder 1:50), alle Ausfertigungen jeweils unterfertigt vom befugten Planverfasser, vom Bauwerber sowie von allen grundbücherlichen Grundeigentümern, deren Grundstücke von den Fronten des Baues weniger als 15 m entfernt sind.
- **Baubeschreibung 3-fach**, mit Angabe des vorgesehenen Verwendungszweckes, unterfertigt vom Planverfasser und vom Bauwerber.
- **Energieausweis 1-fach, samt positivem Prüfergebnis der Bgld. Energieausweisdatenbank (ZEUS Datenblatt)**
lt. OIB-Richtlinie 6 (nicht erforderlich in den im § 17 Abs. 2 Ziff. 1-8 genannten Fällen).
- **Grundbuchsauszug**, 1-fach *) *) entfällt, wenn Baubehörde Einsicht in GB-Register hat bezüglich des Baugrundstückes, nicht älter als 6 Monate
- **Anrainerverzeichnis**, 1-fach *) *) entfällt, wenn Baubehörde Einsicht in GB-Register hat über die Eigentümer jener Grundstücke, die von den Fronten des Baues weniger als 15 m entfernt sind
- **Zustimmungserklärungen Grundeigentümer** durch Unterschrift auf den Plänen (Nur wenn Bauwerber und Grundeigentümer nicht ident sind unter Angabe des Namens und Datums der Unterfertigung)
- **AGWR-Datenblatt, 1-fach, ausgefüllt**
laut der Anlage zum GWR-Gesetz, BGBl. I Nr. 9/2004, i-d-F. BGBl. I Nr. 1/2013.

.....

Unterschrift Bauwerber