

Lfd. Nr.2/2024

## Verhandlungsschrift

über die ordentliche Sitzung des Gemeinderates  
am 27. Juni 2024 im Rathaus, Marktplatz 1, Markt Piesting

Beginn: 18:58 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

Die Einladung erfolgte am 19.06.2024 durch Kurrende, per Mail und Einzelladung.

### Anwesend waren:

Die Mitglieder des Gemeinderates:

Vzbgm. Franz Wöhrer

OV Anton Kölbl

GGR Claudia Ruisz

GGR Lisa Böck

GGR Mario Blazevic

GR Gerhard Navratil

GR Friederike Hornung

GR Erich Albrechtowitz

GR Barbara Baha

GR Lars Müller

GR Ing. Michael Gaupmann

GR Renate Goldmann

GR Constantin Gessner

GR Mag. Katharina Göbl

GR Robert Ohorn

Entschuldigt waren: Bgm. Roland Braimeier, GGR Mag. Alexander Leeb, GR Adam Bruckner, GR Walter Ströbl, GR DI Heinz Mahnke und GR Lena Hauer

Unentschuldigt war:

Anwesend war außerdem: Schriftführerin Sonja Schilhabl

Die Sitzung ist öffentlich. Die Sitzung ist beschlussfähig.

Eine Sitzung mit dieser Tagesordnung wurde bereits am 11.06.2024 für den 18.06.2024 geladen. Da jedoch auf Grund der Anwesenheit von nur 13 Gemeinderatsmitgliedern die Beschlussfähigkeit nicht gegeben war, wurde mit der gleichen Tagesordnung die Sitzung für den heutigen Tag neuerlich ausgeschrieben.

# Tagesordnung

**Punkt 1:** Protokoll

**Punkt 2:** Berichte a) Gemeindevorstand, b) Prüfungsausschuss, c) Ausschuss für Umwelt, Energie und Mobilität

**Punkt 3:** 1. Nachtragsvoranschlag 2024

**Punkt 4:** Entwidmung öffentliches Gut GZ 9201/24

**Punkt 5:** Antrag Baunit GmbH gemäß § 15 ff LiegTeilG

**Nicht öffentlicher Teil**

**Punkt 6:** Personelles

**Punkt 7:** Verlängerung Mietvertrag Alter Bauhof

Vorsitzender Vzbgm. Franz Wöhrer eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates und die Zuhörer.

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen und ist beschlussfähig. Durch die Anwesenheit von mehr als 2/3 der Gemeinderäte, können auch die heute vorgelegten Dringlichkeitsanträge in dieser Sitzung vorgebracht werden.

Der Vizebürgermeister bittet die vorliegenden Dringlichkeitsanträge vorzubringen.

Der Vizebürgermeister berichtet für die ÖVP, dass „Ankauf Kinderfreundeheim“ als zusätzlicher Tagesordnungspunkt in die heutige Sitzung aufgenommen werden soll. Weiters weist er darauf hin, dass ebenfalls von GUT für Piesting und Dreistetten und den Grünen ein gleichlautender Antrag eingebracht wurde. Er schlägt vor diese beiden Dringlichkeitsanträge zusammen zu behandeln.

**Antrag:** Der Gemeinderat möge diesem Punkt die Dringlichkeit zuerkennen.

**Beschluss:** Dringlichkeit einstimmig zuerkannt.

Dieser Punkt wird neuer TO Punkt 6.

GR Goldmann berichtet für GUT für Piesting und Dreistetten und die Grünen, dass „Einführung eines Sitzungsplanes für Gemeinderatssitzungen“ als zusätzlicher Tagesordnungspunkt in die heutige Sitzung aufgenommen werden soll.

**Antrag:** Der Gemeinderat möge diesem Punkt die Dringlichkeit zuerkennen.

**Beschluss:** Dringlichkeit nicht zuerkannt.

**Stimmen JA:** Ohorn, Goldmann, Gessner, Göbl und Müller

**Stimmen NEIN:** Wöhrer, Kölbl, Ruisz, Böck, Blazevic, Navratil, Hornung, Baha, Albrechtowitz und Gaupmann

GR Ohorn berichtet für GUT für Piesting und Dreistetten und die Grünen, dass „Neubau/Neugestaltung der Volks- und Musikschule“ als zusätzlicher Tagesordnungspunkt in die heutige Sitzung aufgenommen werden soll.

**Antrag:** Der Gemeinderat möge diesem Punkt die Dringlichkeit zuerkennen.

**Beschluss:** Dringlichkeit nicht zuerkannt.

**Stimmen JA:** Ohorn, Goldmann, Gessner, Göbl, Gaupmann und Müller

**Stimmen NEIN:** Wöhrer, Kölbl, Ruisz, Böck, Blazevic, Navratil, Hornung, Baha und Albrechtowitz

**Punkt 1. Protokoll:** Das vorliegende Protokoll liegt zur Beschlussfassung vor.

**Antrag an den Gemeinderat:** Das vorliegende Protokoll soll beschlossen werden.

**Beschluss:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Unterschrift wurde von GR Gessner und GR Göbl trotz Zustimmung verweigert, da es kein Wortprotokoll ist.

**Punkt 2. Bericht a) Gemeindevorstand, b) Prüfungsausschuss und c) Ausschuss für**

**Umwelt, Energie und Mobilität:** a) Der Vizebürgermeister berichtet über die vergangene Gemeindevorstandssitzung, in derer die Gemeinderatssitzung vorbereitet wurde.

b) Ausschussvorsitzender GR Albrechtowitz berichtet über die am 18.06.2024 stattgefundene Sitzung des Prüfungsausschusses in welcher die laufende Gebarung überprüft wurde. Weiters wurde der 1. Nachtragsvoranschlag 2024 geprüft und besprochen.

c) Ausschussvorsitzenderstellvertreter GGR Blazevic berichtet über die Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Energie und Mobilität vom 02.04.2024, in welcher, Vertreter des Elternvereins anwesend waren und ihre Gedanken zum Thema „sicherer Schulweg“ vorgebracht haben und in weitere Folge hat man sich mit dem Thema Energiegemeinschaft auseinandergesetzt hat.

GR Albrechtowitz beantwortet die Fragen von GR Gessner zum 1. Nachtragsvoranschlag 2024.

**Punkt 3. 1. Nachtragsvoranschlag 2024:** Der Vizebürgermeister stellt fest, dass allen Parteien der 1. Nachtragsvoranschlag 2024 fristgerecht übergeben wurde. Zu den gestellten Fragen wurde Stellung genommen.

**Antrag des Vizebürgermeisters namens des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge dem vorliegenden 1. Nachtragsvoranschlag 2024 seine Zustimmung geben.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Stimmen JA:** Wöhrer, Kölbl, Ruisz, Böck, Blazevic, Navratil, Hornung, Baha und Albrechtowitz und Müller

**Stimmen NEIN:** Ohorn, Goldmann, Gessner, Göbl und Gaupmann

**Punkt 4. Entwidmung öffentliches Gut GZ 9201/24:** Der Vizebürgermeister teilt mit, dass aufgrund der Weiterführung dieser Straße (südliche Hinterwiesgasse) nun keine Sackgassensituation mehr gegeben war und die Notwendigkeit eines Wendehammers nicht mehr bestand, wurden die beiden seitlichen Ausbuchtungen im Zuge der letzten Änderung des Flächenwidmungsplanes von Vö auf BW zurückgewidmet. Um diese beiden im Vermessungsplan GZ 9201/24 ausgewiesenen Teilflächen in der KG Dreistetten nun gem § 12 Abs 8 NÖ Bauordnung 2014 den damals abtretungspflichtigen Grundeigentümerinnen rückübertragen zu können, sind diese zuvor aus dem öffentlichen Gut zu entwidmen.

**Antrag des Vizebürgermeisters namens des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge der Entwidmung seine Zustimmung geben.

**Beschluss:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Punkt 5: Antrag Baunit GmbH gemäß § 15 ff LiegTeilG:** Der Vizebürgermeister teilt mit, dass die Baunit GmbH angesucht hat, die Grundstücke 1223 und 1204 in der KG Dreistetten, für einen Gesamtpreis in der Höhe von 1.1914,00€, von der Gemeinde käuflich zu erwerben.

**Antrag des Vizebürgermeisters namens des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge der vorliegenden Vereinbarung seine Zustimmung geben.

**Beschluss:** Der Antrag wird einstimmig angenommen

**Neuer Punkt 6: Ankauf Kinderfreundeheim:** Vizebürgermeister Franz Wöhrer berichtet, dass das der Kaufvertrag 2 Tage vor der ursprünglich geplanten Gemeinderatssitzung eingelangt ist. Das Grundstück im Ausmaß von 2113m<sup>2</sup> soll zu einem Preis von 350.000,00€ vom Verein Österreichische Kinderfreunde Ortsgruppe Markt Piesting angekauft werden. Er

verliert den vorliegenden Kaufvertrag in seinen wesentlichen Zügen und berichtet, dass nach einer Überprüfung des Landes NÖ eine Kleinkindergruppe dort entstehen soll. Im Kindergarten würde in der aktuell bestehenden Kleinkindergruppe eine fünfte Kindergartengruppe entstehen.

**Antrag des Vizebürgermeisters namens des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge dem Ankauf seine Zustimmung geben.

**Beschluss:** Der Antrag wird einstimmig angenommen

Der Vizebürgermeister bedankt sich bei den Zuhörern und bittet diese den Raum zu verlassen.

Nicht öffentlicher Teil:

Punkt 7: **Personelles:**

Punkt 8: **Verlängerung Mietvertrag Alter Bauhof:**

Da nichts Weiteres vorgebracht wird schließt der Bürgermeister die Sitzung.

Markt Piesting, am 27.06.2024

.....  
Bürgermeister

.....  
Schriftführer

.....  
Gemeinderat

.....  
Gemeinderat

.....  
Gemeinderat