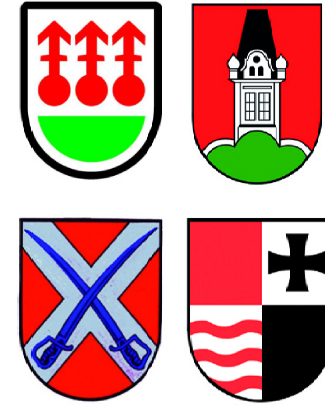


RUF - REGION UNTERE FELDAIST
STADTREGIONALE FREIRAUMRICHTLINIE

ZIELE UND MASSNAHMEN

PV-FREIFLÄCHENSTRATEGIE DER
REGION RUF FÜR ANLAGEN > 1 HA

M = 1:15.000 [A0] 0 250 500 Meter



UMSETZUNGSVEREINBARUNG - ANHANG 2

LEGENDE

E: Zonen gem.
Kriterienkatalog PV-FFA
ÖÖ Photovoltaik Strategie 2030

Rote Zone
(Ausschlusskriterien PV-Strategie)

Gelbe Zone (tiefergehende
Prüfung gem. PV-Strategie)

Umspannwerk Friensdorf

Radius 5km bzw. 7.5km
vom Umspannwerk Friensdorf
aus gemessen

F: Ergänzende Kriterien
in der Region Untere Feldaist

Orange Zone
(Ausschlusskriterien: natürliche
Bodenfruchtbarkeit FEG = 4; vgl. EBF)

Beige Zone
(tiefergehende Prüfung: Trasse Regiotram, gewidmetes Bauland,
ökologische Ausgleichsflächen S10, Bauerwartungsland und
längerfr. Entwicklungsflächen, Grünzonen gem. Leitbilder, ÖEK und
FW wie Gz, Erholungsfl., Friedhof, landschaftliche Vorrangzone - Ö)

G: Analyse der Sensibilität der Landschaft
(Flächen > 1ha)

hohe bis sehr hohe Sensibilität:
großflächigen PV-Freiflächenanlagen > 1ha unzulässig

Sonstige Plangrundlagen

Summerauerbahn

geplante Trasse Regiotram

hochrangige Straßen (S10, B, L)

Hausflächen (gem. DKM 2021)

fließendes und stehendes Gewässer
regional bedeutsame
Biotopverbindungen
(gem. Stadtregionale Strategie 2017)

Wald (gem. DKM 2021)

Trafo Bestand

Mittelspannungsfreileitung Bestand

Hochspannungsfreileitung 110kv
Bestand

Gemeindegrenze

rechtswirksam gewidmete
PV-Freiflächenanlagen

Grundlagen:

- Gemeinden: Rechtsstand der Flächenwidmungspläne und
Entwicklungskonzepte
- BEV: digitale Katastralmappe (DKM, Stand: 2021)
- Land ÖÖ: digitale Grundlagendaten (Natur, Wasser, ...)
- ÖÖ Photovoltaik Strategie 2023 (Land ÖÖ, Stand: 2022)
- Handbuch "Landschaft verstehen, Landschaft bewerten, Land ÖÖ,
März 2020

AUFTRAGGEBER: Stadtregionales Forum der Stadtregion Untere Feldaist
vertreten durch die Stadtgemeinde Pregarten (Stadtplatz 12, 4230 Pregarten)

FÖRDERUNG: LAND OBERÖSTERREICH
Abteilung Raumordnung
Dieses Projekt wird aus den Mitteln des Landes Oberösterreich kofinanziert.

AUFTRAGNEHMER: DI Mandl, Raumkonzeption ZT-GmbH, A-4040 Linz, Hauptstraße 10
RAUMKONZEPTION
RAUMPLANUNG | STADTBAU | ARCHITEKTUR

BEARBEITUNG: DI Max Mandl, DI Michaela Naderer

FASSUNG, Dezember 2023