



Marktgemeinde Bad Fischau-Brunn

PLZ 2721 Hauptstraße 2/3

Tel. 02639/2213, Fax. 02639/2213-215

info@bad-fischau-brunn.at

www.bad-fischau-brunn.at



familienfreundlichegemeinde

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates am 12.12.2024
im Hubertushof Fromwald, Wiener Neustädter Str. 20.
Öffentlicher Teil

Beginn: 19:30 Uhr Ende: 22:15 Uhr
Die Einladung erfolgte elektronisch.

Anwesend:

DI ZIMPER Stefan	Bürgermeister (ÖVP)
GOLDFUSS Sebastian, BSc (WU)	Vizebürgermeister (ÖVP)
DI PERNER Johannes	geschäftsführender Gemeinderat (ÖVP)
ZOTTL Brigitte	geschäftsführender Gemeinderätin (ÖVP)
ARTNER Michael	geschäftsführender Gemeinderat (Zukunftsunion)
BINDER Michaela	geschäftsführender Gemeinderätin (SPÖ)
Mag. ^a POSCH Barbara	geschäftsführender Gemeinderätin (Grüne)
BAUER Christian	Gemeinderat (Grüne)
Mag. HIRSCH Christian	Gemeinderat (ÖVP)
SINN Elke	Gemeinderätin (ÖVP)
STREIMEL Monika	Gemeinderätin (ÖVP)
BREDL Sonja	Gemeinderätin (ÖVP)
WILDNER Michael	Gemeinderat (ÖVP)
PILZ Johann	Gemeinderat (ÖVP)
BURGSTALLER Josef	Gemeinderat (Zukunftsunion)
HADERER Alexandra	Gemeinderätin (Zukunftsunion)
HANDLER Norbert	Gemeinderat (Zukunftsunion)
WEGSCHEIDER Stefanie, BA	Gemeinderätin (SPÖ)

Entschuldigt abwesend:

HIRSCH Lukas	geschäftsführender Gemeinderat (ÖVP)
DI ^{ln} NÖST-SCHAFFLER Sonja	Gemeinderätin (ÖVP)
Mag. ^a UEBE Maximiliane	Gemeinderätin (SPÖ)

Schriftführer:

Mag. (FH) SPANNBAUER Alexander Amtsleiter

Die Sitzung war öffentlich (ausgenommen TOP Personalangelegenheiten) und gem. § 48 NÖ GO 1973 i.d.g.F. beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

- dem Sitzungsverlauf entsprechend sowie
inkl. genehmigte Dringlichkeitsanträge gem. § 46 Abs.3 NÖ Gemeindeordnung 1973

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der Gemeinderatssitzung vom 26.09.2024.
 2. Blackout; Sonderkatastrophenschutzplan Strom- und Infrastrukturausfall
 3. Darlehen; Konditionenangebot HYPO NOE 0466-225800
 4. Bericht Prüfungsausschuss
 5. Voranschlag und Dienstpostenplan 2025
 6. Kooperationsvereinbarung FÖHREN Anruf-Sammel-Taxi
 7. Kundmachung Kirchenplatz
 8. Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)
 9. Berichte
-

SITZUNGSVERLAUF

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der Gemeinderatssitzung vom 26.09.2024.

- a. Der Vorsitzende stellt fest, dass für die vorliegende Fassung des Protokolls vom 26.09.2024 kein Einwand vorliegt. Das Protokoll gilt somit als genehmigt.
- b. Die ausgeschriebene Tagesordnung wird um nachstehende Dringlichkeitsanträge gem. § 46 Abs.3 NÖ Gemeindeordnung 1973 idgF einstimmig ergänzt:
 - entfällt
- c. Die Reihenfolge der ausgeschriebenen Tagesordnung wird abgeändert:
 - Bericht Prüfungsausschuss als TOP 4.

2. Blackout; Sonderkatastrophenschutzplan Strom- und Infrastrukturausfall

Sachverhalt	Gem. Vorgaben der zuständigen Bezirksverwaltungsbehörde (BH Wiener Neustadt) sind bis Jahresende 2024 ein „Sonderkatastrophenschutzplan Strom- und Infrastrukturausfall -Blackout gem. §7 NÖ Katastrophenhilfegesetz 2016“ auszuarbeiten und vorzulegen. Dieser Prozess ist nunmehr abgeschlossen, der einschlägige Sonderkatastrophenschutzplan liegt zur Beschlussfassung durch den GR vor.
Fragen und Diskussion:	gfGR Artner (Zukunftsunion) begehrt ergänzende Informationen über den weiteren Ablauf die durch den Projektleiter = Amtsleiter erläutert werden.
Antrag Bgm.:	Beschlussfassung des vorliegenden Sonderkatastrophenschutzplans Strom- und Infrastrukturausfall -Blackout gem. §7

NÖ Katastrophenhilfegesetz 2016.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

3. Darlehen; Konditionenangebot HYPO NOE 0466-225800

Sachverhalt Gegenständliches Darlehen HYPO NOE 0466-225800 wurde zur Bedeckung eines Straßenbauvorhabens Leberweg aufgenommen. Die vertragsmäßige Zinsbindung ist nunmehr verstrichen. Durch das Bankinstitut HYPO NOE wurden 2 Varianten (Fix- oder Variabel-Verzinsung) für die verbleibende Laufzeit angeboten.

Fragen und Diskussion: Die Varianten (Fix- oder Variabel-Verzinsung) wurden im Ausschuss „Wirtschaft und Digitalisierung“ erwogen. Sowohl Ausschuss als auch Kassenverwalter empfehlen die Fortführung in der Variante Fixzins.

Antrag Bgm.: Annahme der Fixzins-Variante zu Darlehen HYPO NOE 0466-225800.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

4. Bericht Prüfungsausschuss

Sachverhalt Durch den Vorsitzenden des Prüfungsausschusses, GR BURGSTALLER werden Ablauf und Ergebnisse von 3 Prüfungen berichtet (Details siehe Protokolle)

1. „*Baumängel im Thermalbad, Sanitärpavillon*“
Ausschusssitzung 16.10.2024
2. „*Überprüfung der Geschäftsbeziehungen der Gemeinde Bad Fischau-Brunn mit der Fa. Friesenbiller GmbH und Fa. Genre Bau GmbH. 2020-2024.*“
Ausschusssitzung 26.10.2024
3. „*Unvermutete Kassenprüfung*“
am 26/27.10.2024

Fragen und Diskussion: keine.

Antrag Bgm.: Zur Kenntnisnahme.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

5. Voranschlag und Dienstpostenplan 2025

Sachverhalt Der Voranschlag 2025 lag in der Zeit von 28.11.24 bis 12.12.2024 zur allgemeinen Einsicht auf, Stellungnahmen wurden keine abgegeben. Den Fraktionen wurde der VA 2025 elektronisch zur Verfügung gestellt.

Er beinhaltet folgende Zahlen:

Ergebnishaushalt:

Summe Erträge	10.217.400
Summe Aufwendungen	10.130.100
Nettoergebnis	87.300
Haushaltspotential	0

(BZ II – Härteausgleich 300.000)

Finanzierungshaushalt:

Einzahlungen operative Gebarung	10.127.200
Auszahlungen operative Gebarung	8.915.600
Einzahlungen Investive Gebarung	215.200
Auszahlungen Investive Gebarung	402.900
Rücklagen per 31.12.2024	600
Darlehensaufnahmen	300.000
Darlehensstilgungen	873.900
Haftungen (Abwasserverband)	204.800
Schuldenstand per 31.12.2024	9.813.900

Der Kassenkredit wird mit € 1.200.000 festgesetzt (RRB € 1.000.000, SPK € 200.000).

Fragen und Diskussion: GR Burgstaller (Zukunftsunion) bemängelt die Übersichtlichkeit und Nachvollziehbarkeit des Voranschlags 2025 und begehrt eine gesonderte Erläuterung durch den Kassenverwalter; -dem wird zugestimmt.

gfGR POSCH (Grüne) äußert Bedenken hinsichtlich der Mittelfristplanung unter Berücksichtigung des Schuldenstandes. Es wären die negativen Aspekte eines fehlenden Investitionsrahmens sowie fehlende Rücklagen (z.B. zur Sanierung bzw. Erneuerung des Wassernetzes) zu berücksichtigen. Insgesamt erscheine der Voranschlag 2025 mittelfristig unrealistisch.

gfGR BINDER (SPÖ) ergänzt, dass der Schuldenstand für den nächsten GR eine große Herausforderung sein wird.

Antrag Bgm.: Der Gemeinderat möge den vorliegenden Voranschlag 2025 mit Vorbericht, MFP, Haushaltspotential, Investitionsnachweis, erweiterte Nutzungsdauertabelle und Dienstpostenplan sowie den Darlehensaufnahmen und Kassenkredit genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Mehrheitsbeschluss; Gegenstimmen: POSCH, BAUER

6. Kooperationsvereinbarung FÖHREN Anruf-Sammel-Taxi

Sachverhalt Diskutiert werden vorgeschlagene Änderungen zu Kooperationsvereinbarung FÖHREN Anruf-Sammel-Taxi (Gemeinden Wöllersdorf-Steinabrückl, Markt Piesting u. Bad Fischau-Brunn) hinsichtlich Punkt Verwaltung im Sinne Reduktion und Vereinfachung sowie unter Berücksichtigung, dass die Marktgemeinde Wöllersdorf-Steinabrückl der

- Hauptnutzer ist und das Angebot in der Marktgemeinde Bad Fischau-Brunn nur eingeschränkt angenommen wird.
- Fragen und Diskussion: gfGR BINDER (SPÖ) fragt nach, ob der Kostenaufwand der Gemeinde hinsichtlich Verwaltungsaufwand bei 30% einzuordnen sei; -dies wird durch den VizeBgm bejaht.
gfGR POSCH (Grüne) thematisiert den fehlenden Bekanntheitsgrad dieses Angebotes.
- Antrag Bgm.: Der Gemeinderat möge den vorgeschlagenen Änderungen zur Kooperationsvereinbarung FÖHREN Anruf-Sammel-Taxi zustimmen.
- Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
- Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

7. Kundmachung Kirchenplatz

- Sachverhalt In gegenständlicher Sache sollen die Grenz- und Eigentumsverhältnisse rund um den Kirchenplatz im Sinne der Rechtssicherheit und Determinierung bereinigt werden (Ist = Soll).
- Fragen und Diskussion: gfGR ARTNER (Zukunftsunion) begehrt Information, ob der Vorgang eine privatrechtliche Widmung oder Schenkung sei. Eine Änderung der Widmung sei unter Umständen nicht mit einer Änderung der Besitzverhältnisse verbunden.
Fraktionsübergreifend werden die Herausforderungen der Parksituation thematisiert.
- Antrag Bgm.: Der TOP wird vertagt.
- Beschluss: Entfällt.
- Abstimmungsergebnis: Entfällt.

8. Personalangelegenheiten – Nicht öffentlich

Siehe „Verhandlungsschrift -Nicht öffentlich“

9. Berichte

- Bgm Zipper (ÖVP): Genehmigung NÖ LReg Ankauf Hauptstraße 8 (Ecker-Haus).
- Bgm Zipper (ÖVP): Genehmigung NÖ LReg Umwidmung Hans Czettel Straße.
- Bgm Zipper (ÖVP): Sachstand Regenwasserkanal Grabengasse
- Bgm Zipper (ÖVP): Änderungen Abfallbehandlung ab 01.01.2025
- Bgm Zipper (ÖVP): Lärm Flug und Autobahn
- Bgm Zipper (ÖVP): Bedarfszuweisungsmittel durch NÖ LReg
- Bgm Zipper (ÖVP): NÖ Gemeinde-Bedienstetengesetz 2025 (NÖ GBedG 2025)

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am ²⁰⁰¹²⁵ genehmigt/nicht-genehmigt/abgeändert.

ÖFFENTLICHES PROTOKOLL



Bürgermeister



gfGR, ÖVP



gfGR, SPÖ



Schriftführer



gfGR, Zukunftsunion



gfGR, Grüne