



NÖ WOHNBAUFÖRDERUNG

WOHNZUSCHUSS

WOHNBEIHILFE



CHECKLISTE

☐ Antragsformular
Wohnzuschuss/Wohnbeihilfe

☐ Meldenachweis
(Beilage C)

☐ Einkommensnachweis(e)
(in Kopie, keine Gehaltszettel) –
lückenlos vom 1.1. bis 31.12.

☐ Datenblatt Bankverbindung
(Beilage E)

☐ Nachweis über die Leistung des
Wohnungsaufwandes
bei Wohnungen / Reihenhäusern (Beilage A)
bei Eigenheim / Eigenheimsanierung (Beilage B)

☐ Miet-, Kaufvertrag oder ähnliches
(in Kopie, nur bei Erstantrag erforderlich)

Hinweis:

Der Antrag kann auch bei der jeweiligen
gemeinnützigen Bauvereinigung
(Genossenschaft) eingereicht werden.

Familienname der antragstellenden Person(en)

F2-SU/

*jetzt noch
einfacher!*

ONLINE
ANTRAG!

Mein Land. Meine Heimat.
Mein Daheim.

BAUEN+
WOHNEN



IN NIEDERÖSTERREICH

ANTRAGSFORMULAR

WOHNZUSCHUSS / WOHNBEIHILFE

Parteienverkehr: nur nach vorheriger Terminvereinbarung unter 02742/22133 oder wohnbau@noel.gv.at
3109 St. Pölten, Landhausplatz 1, Haus 7A, Tel.: 02742/9005, Fax: 02742/9005-15800
Zufahrt: Parkgarage P3, zu erreichen mit Wiesel, Regional- und Citybus

**BAUEN+
WOHNEN**



IN NIEDERÖSTERREICH

An das
Amt der NÖ Landesregierung
Gruppe Finanzen – Abteilung Wohnungsförderung
Landhausplatz 1, Haus 7A
3109 St. Pölten

EINGANGSVERMERK

Eingelangt am

Förderzahl F2-SU/

Erst- / Wiedergewährungsantrag

ANTRAGSTELLENDEN PERSON(EN)

☐ EigentümerIn ☐ MieterIn ☐ NutzerIn

Familienname

Familienname

PLZ / Ort (Förderadresse)

Tagsüber erreichbar unter Tel.-Nr.

Vorname(n)

Vorname(n)

Straße / Haus-Nr. / Stiege / Tür-Nr. (Förderadresse)

E-Mail-Adresse

gewünschte Zustellart: ☐ E-Mail ☐ Post

ANGABEN ZUM HAUSHALT (Haushaltsdaten zum Zeitpunkt der Antragstellung)

Die Wohnung wird von folgenden Personen genutzt:

Familienname und Vorname(n)	Geburtsdatum	Familienstand*	fam.-rechtl. Verhältnis**	Beruf	Einkommen (ja/nein)
			AntragstellerIn		

*ledig, in Lebenspartnerschaft, verheiratet, geschieden, verwitwet **zur antragstellenden Person

Eine Lebenspartnerschaft ist gegeben, wenn eine gemeinsame Lebensführung auch aus wirtschaftlicher Sicht und eine gemeinsame Nutzung der Wohnung bestehen. Dies wird widerleglich angenommen, wenn gemeinsame Kinder vorhanden sind!

SEPA-BANKVERBINDUNG

Ihre Bankverbindung ist auf beiliegendem Formblatt (Beilage E) anzugeben.

HINWEIS

Der auszuzahlende Wohnzuschuss/die Wohnbeihilfe kann auch direkt auf ein Konto der Hausverwaltung überwiesen werden. In diesem Fall ist die entsprechende Erklärung auf beiliegendem Formblatt (Beilage E) zu unterfertigen (die Bankdaten sind von der Hausverwaltung auszufüllen).

ANGABEN ZU DEN EINKÜNFTEIN IM PRÜFUNGSJAHR

(Zutreffendes bitte ankreuzen und den / die erforderlichen Einkommensnachweis(e) lückenlos vom 1.1. bis 31.12. des Prüfungsjahres beilegen – nähere Details zu den Einkünften bzw. den Einkommensnachweisen finden Sie in der Broschüre auf Seite 17)

Familienname und Vorname(n)				
Art der Einkünfte	☐ Angestellte/r	☐ ArbeiterIn	☐ PensionistIn	☐ Selbstständige/r
	☐ AMS	☐ GKK	☐ weitere Einkünfte	☐ keine Einkünfte

Familienname und Vorname(n)				
Art der Einkünfte	☐ Angestellte/r	☐ ArbeiterIn	☐ PensionistIn	☐ Selbstständige/r
	☐ AMS	☐ GKK	☐ weitere Einkünfte	☐ keine Einkünfte

Familienname und Vorname(n)				
Art der Einkünfte	☐ Angestellte/r	☐ ArbeiterIn	☐ PensionistIn	☐ Selbstständige/r
	☐ AMS	☐ GKK	☐ weitere Einkünfte	☐ keine Einkünfte

Familienname und Vorname(n)				
Art der Einkünfte	☐ Angestellte/r	☐ ArbeiterIn	☐ PensionistIn	☐ Selbstständige/r
	☐ AMS	☐ GKK	☐ weitere Einkünfte	☐ keine Einkünfte

ANGABEN ZU DEN UNTERHALTSLEISTUNGEN IM PRÜFUNGSJAHR (bitte jeweils Kontoauszüge in Kopie beilegen)

Unterhalt (Alimente) für

	€	☐ erhalten	☐ bezahlt
Familienname und Vorname(n)	pro Monat		

	€	☐ erhalten	☐ bezahlt
Familienname und Vorname(n)	pro Monat		

	€	☐ erhalten	☐ bezahlt
Familienname und Vorname(n)	pro Monat		

	€	☐ erhalten	☐ bezahlt
Familienname und Vorname(n)	pro Monat		

ERKLÄRUNG DER ANTRAGSTELLENDEN PERSON(EN)

Ich ersuche um Zuerkennung eines Wohnzuschusses / einer Wohnbeihilfe. Zum Zwecke der Zuschussberechnung ermächtige ich die Niederösterreichische Landesregierung zur Dokumentenabfrage.

ICH ERKLÄRE VERBINDLICH, DASS

- a) ich und die im gemeinsamen Haushalt lebenden Personen, ausgenommen den unter Punkt IV. angeführten Einkünften und den Einkünften entsprechend der beigelegten Einkommensnachweise, KEINE weiteren Einkünfte bzw. Beihilfen zum Wohnen beziehe(n).
- b) ich alle Tatsachen, die eine Änderung der Höhe der Förderung oder den Anspruchsverlust zur Folge haben könnten, sofort unter Anschluss der erforderlichen Unterlagen anzeige.

ICH NEHME ZUR KENNTNIS, DASS

- a) ich zur Mitwirkung der Feststellung der maßgeblichen Tatsachen verpflichtet bin. Es sind die entsprechenden Urkunden, Unterlagen und Nachweise vorzulegen und die notwendigen Auskünfte wahrheitsgetreu zu erteilen. (Die Förderungsstelle kann diese Angaben auch in der geförderten Wohnung überprüfen.)
- b) ich auf Grund von wahrheitswidrigen Angaben oder der Vorlage von falschen bzw. unglaubwürdigen Nachweisen meine Antragslegitimation für die Dauer von bis zu 3 Jahren verliere.
- c) Zuschüsse, die durch unrichtige Angaben erlangt wurden, nicht nur zurückgefordert werden, sondern dies auch strafrechtliche Folgen haben kann.

DATENSCHUTZ

Allgemeine Informationen nach Artikel 13 DSGVO: Gemäß Art. 13 der Datenschutz-Grundverordnung möchten wir Sie informieren, dass die von Ihnen bekannt gegebenen personenbezogenen Daten (elektronisch) verarbeitet werden.

Detaillierte Informationen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten, Ihren Rechten als betroffene Person einer Datenverarbeitung sowie zum Beschwerderecht bei der Datenschutzbehörde sind im Internet unter www.noel.gv.at/datenschutz abrufbar.

Ort / Datum

Unterschrift der antragstellenden Person(en)

VOLLMACHT

Hiermit bevollmächtige(n) ich (wir),

Name der antragstellenden Person(en)

die Hausverwaltung die Antragstellung / das Förderungsverfahren für mich (uns) durchzuführen und die Daten dem Amt der Niederösterreichischen Landesregierung bekannt zu geben.

Ort / Datum

Unterschrift der antragstellenden Person(en)

An das
Amt der NÖ Landesregierung
Gruppe Finanzen – Abteilung Wohnungsförderung
Landhausplatz 1, Haus 7A
3109 St. Pölten

FÖRDERZAHL

F2-SU/

BESTÄTIGUNG

FÜR MIET-, GENOSSENSCHAFTS- UND EIGENTUMSWOHNUNGEN SOWIE FÜR REIHENHÄUSER

BenützerIn der geförderten Wohnung	BenützerIn seit
EigentümerIn / MieterIn (falls nicht BenützerIn) und Angabe des Naheverhältnisses	VormieterIn / VorbesitzerIn
Förderadresse	
Wohnungsgröße	EZ
m²	Katastralgemeinde

Heimobjekt oder Begleitetes Wohnen: ☐ Ja ☐ Nein Betreuungspaket: ☐ Ja ☐ Nein

Junges Wohnen: ☐ Ja ☐ Nein

Dem / der BenützerIn dieser Wohnung werden monatliche Rückzahlungen (netto, ohne USt) für nachstehende Förderungen aus der Errichtung und / oder Sanierung als Aufwand vorgeschrieben:

Kennzahl:	F2- /	gesetzliche Bestimmung:	
Aufwand gültig ab:		→ Betrag ohne USt	€
Erhöhung / Reduktion gültig ab:		→ neuer Betrag ohne USt	€
Kennzahl:	F2- /	gesetzliche Bestimmung:	
Aufwand gültig ab:		→ Betrag ohne USt	€
Erhöhung / Reduktion gültig ab:		→ neuer Betrag ohne USt	€

Es besteht kein Zahlungsrückstand an den monatlich zu leistenden Rückzahlungen.

Es wird die Haftung für die inhaltliche Richtigkeit der Bestätigung gegenüber dem Land Niederösterreich und dem / der FörderungswerberIn übernommen. Diese werden für allfällige Fehler schad- und klaglos gehalten.

Datum	Fertigung der Hausverwaltung
------------------------------	---

Falls bekannt, bitte ausfüllen

An das
Amt der NÖ Landesregierung
Gruppe Finanzen – Abteilung Wohnungsförderung
Landhausplatz 1, Haus 7A
3109 St. Pölten

Förderzahl F2-SU/

Förderzahl
Eigenheim bzw. Eigenheimsanierung F2-

Anzahl der geförderten Wohnungen gesamt:

Wohnnutzfläche
Gebäude gesamt: m²

Wohnnutzfläche
der zu fördernden Wohneinheit: m²

NACHWEIS

ÜBER DIE RÜCKZAHLUNG VON AUSLEIHUNGEN,
DIE IM ZUGE DER ERRICHTUNG ODER DER SANIERUNG EINES
EIGENHEIMES AUFGENOMMEN WURDEN

Hinweis: Der Baukostenbeitrag für geförderte Wohnungen und Ausleihungen
für Einrichtungsgegenstände sind nicht förderbar.

Kredit- / Darlehens-Nr.

Familienname und Vorname(n)

Geb.-Datum

Straße / Haus-Nr. / Stiege / Tür-Nr.

PLZ / Ort

Familienname und Vorname(n)

Geb.-Datum

Straße / Haus-Nr. / Stiege / Tür-Nr.

PLZ / Ort

hat (haben)

zur Finanzierung des Wohnbaus im Jahre

eine Ausleihe in Höhe von

€

aufgenommen.

Tilgungsbeginn:

Planmäßiges Tilgungsende:

Zahlungsrückstand:

nein

ja, in der Höhe von:

€

Tilgungsrate:

monatlich

vierteljährlich

halbjährlich

nach Abzug des zuerkannten Zuschusses:

€

Anmerkung: Bei endfälligen Krediten / Darlehen sind nur die Zinsen zuschussfähig.

Für diesen Kredit / dieses Darlehen wird ein laufender Zuschuss von halbjährlich:

€

dem Kredit- / Darlehenskonto gutgeschrieben.

Hypothekarische Sicherstellung auf der Liegenschaft

Grundbuch

EZ

Es wird die Haftung für die inhaltliche Richtigkeit der Bestätigung gegenüber dem Land Niederösterreich und
dem / der FörderungswerberIn übernommen. Diese werden für allfällige Fehler schad- und klaglos gehalten.

Datum

Unterschrift und Stampiglie des Kreditinstitutes

An das
Amt der NÖ Landesregierung
Gruppe Finanzen – Abteilung Wohnungsförderung
Landhausplatz 1, Haus 7A
3109 St. Pölten

FÖRDERZAHL

F2-SU/

MELDENACHWEIS

Es wird meldebehördlich bestätigt, dass in der Wohnung

Straße / Haus-Nr. / Stiege / Tür-Nr.

PLZ / Ort

nachstehend angeführte Personen gemeldet sind:

mit „Hauptwohnsitz“ Familiennamen und Vorname(n)	Geb.-Datum	gemeldet seit	Staatsbürgerschaft

mit „Wohnsitz“ Familiennamen und Vorname(n)	Geb.-Datum	gemeldet seit

In dieser Bestätigung sind alle an oben genannter Wohnung gemeldeten Personen angeführt.

Ort / Datum

Amtssiegel

Die Meldebehörde

F2-SU

PERSÖNLICHE DATEN – antragstellende Person(en)

Familienname*	Vorname*	Geburtsdatum*
Familienname	Vorname	Geburtsdatum
Straße/Haus-Nr./Stiege/Tür-Nr.*	PLZ/Ort/Land*	

10

Hinweis: BIC ist nur bei nicht-österreichischen Konten auszufüllen.

[illegible]

10

Hinweis: Von der zuständigen Stelle auszufüllen.

Firmenname*	Firmenbuchnummer*
Straße/Haus-Nr./Stiege/Tür-Nr.*	PLZ/Ort/Land*

IBAN*																BIC									
Zahlungsreferenz																Die Überweisung soll erfolgen ab*									
Datum																Firmenstempel*									

Beilage E