

# **PROTOKOLL**

## **der 26. SITZUNG DES**

### **GEMEINDERATES**

### **ÖFFENTLICHER TEIL**

**Datum:** Mittwoch, 15. Jänner 2025, 18.00 Uhr  
**Ort:** Gemeindeamt, 1. Stock, Sitzungssaal  
**Mitglieder:** GGR Robin Auer, GR<sup>in</sup> Barbara Benesch, Bgm. Ing. Michael W. Cech, GR Leopold Czerni, Vbgm.<sup>in</sup> Manuela Dundler-Strasser (ab 18:04 Uhr), GR Andreas Forche, GGR Mag. Klaus Frischmann, GR<sup>in</sup> Claudia Fritzenwanker, GGR Franz Gruber, GR DI Thomas Grün, UGR DI Bernhard Haas, GR<sup>in</sup> Isabel Hawlisch, GR<sup>in</sup> Mag.<sup>a</sup> Dorota Kaindel, GR<sup>in</sup> Christine Kröll, GGR DI Florian Ladenstein MSc., GR DI Gottfried Lamers, GGR Ing. Marcus Richter, GR<sup>in</sup> Christine Rieger, GR Karl Heinz Riegl, GGR<sup>in</sup> Ingrid Schreiner, GR Norbert Sillhengst, GR Christian Sipl, GGR<sup>in</sup> Mag.<sup>a</sup> Miriam Üblacker BA, GR Wolfgang Weixler, GR<sup>in</sup> Regina Wörgötter  
**Zus. Anwesende:** niemand  
**Entschuldigt:** GR<sup>in</sup> Mag.<sup>a</sup> Dorota Kaindel, GR DI Thomas Grün, GGR<sup>in</sup> Ingrid Schreiner, GR DI Bernhard Haas  
**Nicht entschuldigt:** niemand  
**Schriftführer:** AL Mag. Florian Achleitner

---

#### **Punkt 01) Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung**

Bgm. Ing. Michael W. Cech eröffnet die 26. Sitzung um 18.00 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

*Die Tagesordnung in der vorliegenden Form wird einstimmig genehmigt.*

#### **Punkt 02) Genehmigung des Protokolls der letzten Gemeinderatssitzung**

Das Protokoll der 25. Sitzung des Gemeinderates vom 05. Dezember 2024 ist allen Gemeinderätinnen und Gemeinderäten zugegangen. Von einer Verlesung wird daher Abstand genommen. Es wurde kein Einwand gegen diesen Entwurf erhoben.

Wortmeldungen: keine

*Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.*

#### **Punkt 03) Berichte des Bürgermeisters**

**a)** Bgm. Ing. Michael W. Cech berichtet, dass die Arbeiten bei der Umstellung des Kindergarten I auf LED-Beleuchtung aufgrund von notwendigen Arbeiten an der elektrischen Verkabelung um € 7.435,65 inkl. USt. höher ausgefallen sind, diese waren dringend notwendig, da sonst ein Betrieb nur mit Einschränkungen möglich gewesen wäre.

**b)** Bgm Ing. Michael W. Cech berichtet, dass bei der Heizungsumstellung in der Volksschule es notwendig war einen Sachverständigen hinzuziehen, um etwaige Gewährleistungsmängel aufzudecken. Die Kosten für den Sachverständigen belaufen sich auf € 1.926,00 € inkl. USt. Die dabei hervorgekommenen Mängel wurden nun durch die ausführenden Unternehmen behoben.

VBgm.<sup>in</sup> Manuela Dundler-Strasser nimmt ab 18:04 Uhr an der Sitzung teil.

Wortmeldungen: Bgm. Ing. Michael W. Cech, GR Karl Heinz Riegl, GR<sup>in</sup> Regina Wörgötter,  
GGR Mag. Klaus Frischmann

*Die Berichte werden einstimmig zur Kenntnis genommen.*

#### **Punkt 04) Beschaffungen und Vergaben**

##### **a) Vergabe Sanierungsarbeiten**

Um einen Saisonstart im Gablitzer Freibad nach dem Hochwasser gewährleisten zu können, ist die Sanierung der Außenanlagen und der Schwimmbadtechnik notwendig.

Für die Außenanlagen liegt ein Angebot der GO! Gartengestaltung und Gartenpflege e.U. vor und beläuft sich auf € 9.610,00 exkl. USt.

Für die Schwimmbadtechnik wird ein nicht offenes Vergabeverfahren geführt; es wurden drei Unternehmen zur Angebotslegung eingeladen. Eines ist bereits eingetroffen, auf ein Weiteres muss noch 2 Wochen gewartet werden, das dritte Unternehmen hat abgesagt.

Finanzielle Bedeckung: 1/859000-020000, 1/859000-619000 und 1/820000-040000

Wortmeldungen: GR DI Gottfried Lamers, GGR DI Florian Ladenstein MSc,  
GGR Mag. Klaus Frischmann, AL Mag. Florian Achleitner

Antrag:

*Bgm. Ing. Michael W. Cech stellt nach Vorberatung in der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 08.01.2025 den Antrag, der Gemeinderat möge den Billigstbieter im Bereich der Schwimmbadtechnik mit der Sanierung nach Abschluss des Vergabeverfahrens beauftragen und das Angebot der GO! Gartengestaltung und Gartenpflege e.U. zur Sanierung der Außenanlagen und des Zauns über € 9.610,00 netto beschließen. Weiters möge Herr RA Mag. Wolfgang Schweinhammer mit der Veröffentlichung der Entscheidung zu Pauschalkosten von € 330,00 inkl. USt. beauftragt und die dabei entstehenden überplanmäßigen Kosten über 1/820000-040000 bedeckt werden.*

*Der Antrag wird einstimmig angenommen.*

##### **b) Fußbodenheizung Hort**

Im Zuge der Fertigstellung der neuen Heizung ist bekannt geworden, dass die Verteiler der Fußbodenheizung erneuert werden müssen und im Zuge dessen die Fußbodenheizung gespült werden muss.

Das Angebot der Fa. Scherübel's Söhne GmbH beläuft sich auf € 5.968,57 netto.

Finanzielle Bedeckung: 1/820000-040000

Wortmeldungen: GR DI Gottfried Lamers, GGR DI Florian Ladenstein MSc,  
GGR Mag. Klaus Frischmann, GR Karl Heinz Riegl

Antrag:

*GGR Mag. Klaus Frischmann stellt nach Vorberatungen in der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 08. Jänner 2025 den Antrag, der Gemeinderat möge das Angebot der Scherübel's Söhne GmbH über € 5.968,57 € exkl. USt. zur Sanierung der Fußbodenheizung im Hort beschließen und die dabei entstehenden außerplanmäßigen Kosten über 1/820000-040000 bedecken.*

*Der Antrag wird einstimmig angenommen.*

**c) Auftragserweiterung RWK Hauptstraße – Hausanschlüsse**

Im Zuge der Arbeiten des erteilten Auftrages zur Sanierung des RWK in der Hauptstraße wurde festgestellt, dass die Hausanschlüsse in einem schlechteren Zustand sind, als angenommen, weshalb hier Handlungsbedarf besteht und vorliegender 2. Nachtrag zu beauftragen ist. Die Kosten belaufen sich auf € 60.027,36 exkl. USt.

Finanzielle Bedeckung: 1/851000-004100

Wortmeldungen: keine

*Antrag:*

*GGR Franz Gruber stellt nach Vorberatung in der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 08.01.2025 den Antrag, der Gemeinderat möge das Angebot der STRABAG AG über € 60.027,36 exkl. USt. zur Sanierung der Hausanschlüsse des RWK – Hauptstraße beschließen.*

*Der Antrag wird einstimmig angenommen.*

Da nun der öffentliche Teil der Tagesordnung erledigt ist, bittet Bgm. Ing. Michael W. Cech um 18:14 Uhr die Zuhörer/-innen den Sitzungssaal zu verlassen.

.....  
**Der Schriftführer**

.....  
**Der Bürgermeister**

**Genehmigt in der Sitzung des Gemeinderates vom .....**

.....  
**ÖVP-Fraktion**

.....  
**GRÜNE Liste Gablitz**

.....  
**SPÖ-Fraktion**

.....  
**NEOS-Fraktion**

.....  
**FPÖ-Fraktion**