

# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

**BEZEICHNUNG** Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99

Gebäudeteil	KG, EG, OG	Baujahr	1998
Nutzungsprofil	Bürogebäude	Letzte Veränderung	
Straße	Linzerstr. 99	Katastralgemeinde	Gablitz
PLZ/Ort	3003 Gablitz	KG-Nr.	1902
Grundstücksnr.	.162, 9/1	Seehöhe	278 m

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF (STANDORTKLIMA)

HWB\* sk

**A++**

**A+**

**A**

**B**

**C**

**D**

**E**

**F**

**G**

**C**

**HWB\***: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den wohngebäudeäquivalenten Heizwärmebedarf.

**KB**: Der **Kühlbedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche aus den Räumen rechnerisch abgeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den außenluftinduzierten Kühlbedarf.

**WWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

**BSB**: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht der Hälfte der mittleren Inneren Lasten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden nach Maßgabe der NÖ BTV 2014.

# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	651 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,38 W/m <sup>2</sup> K
Bezugs-Grundfläche	521 m <sup>2</sup>	Heiztage	202 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	2.122 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3573 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.159 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-13 °C	Sommertauglichkeit	
Kompaktheit (A/V)	0,55 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK <sub>T</sub> -Wert	29,7
charakteristische Länge	1,83 m				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima	
	zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m <sup>2</sup> a]	
HWB*	14,6 kWh/m <sup>3</sup> a	33.748	15,9 kWh/m <sup>3</sup> a
HWB		29.414	45,2
WWWB		3.065	4,7
KB*	1,4 kWh/m <sup>3</sup> a	2.238	1,1 kWh/m <sup>3</sup> a
KB		23.375	35,9
BefEB			
HTEB <sub>RH</sub>		2.624	4,0
HTEB <sub>WW</sub>		1.114	1,7
HTEB		3.800	5,8
KTEB			
HEB		36.278	55,7
KEB			
BelEB		20.964	32,2
BSB		16.040	24,6
EEB		73.283	112,6
PEB		145.545	223,6
PEB <sub>n.ern.</sub>		126.160	193,8
PEB <sub>ern.</sub>		19.385	29,8
CO <sub>2</sub>			
f <sub>GEE</sub>		0,79	

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Ing. Katharina Passecker Pfalzauerstraße 76 3021 Pressbaum
Ausstellungsdatum	16.10.2015		
Gültigkeitsdatum	15.10.2025		



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingabeparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und Lage hinsichtlich Ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

## Datenblatt GEQ

Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Gablitz

**HWB<sub>Sk</sub> 45 f<sub>GEE</sub> 0,79****Gebäudedaten - Ist-Zustand**

Brutto-Grundfläche BGF	651 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge l <sub>C</sub>	1,83 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	2.122 m <sup>3</sup>	Kompaktheit A <sub>B</sub> / V <sub>B</sub>	0,55 m <sup>-1</sup>
Gebäudehüllfläche A <sub>B</sub>	1.159 m <sup>2</sup>		

**Ermittlung der Eingabedaten**

Geometrische Daten:	Einreichplan, 4.12.1997
Bauphysikalische Daten:	U-Wert Berechnung Baueinreichung, Jan. 1998
Haustechnik Daten:	Default-Werte, Begehung, Okt. 2015

**Ergebnisse am tatsächlichen Standort: Gablitz**

Transmissionswärmeverluste Q <sub>T</sub>	44.381 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q <sub>V</sub>	20.554 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q <sub>s</sub>	15.043 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q <sub>i</sub>	schwere Bauweise
Heizwärmeverbrauch Q <sub>h</sub>	20.074 kWh/a
	29.414 kWh/a

**Ergebnisse Referenzklima**

Transmissionswärmeverluste Q <sub>T</sub>	40.885 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q <sub>V</sub>	18.933 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q <sub>s</sub>	14.004 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q <sub>i</sub>	18.898 kWh/a
Heizwärmeverbrauch Q <sub>h</sub>	26.916 kWh/a

**Haustechniksystem**

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
Warmwasser:	Stromheizung (Strom)
Lüftung:	Fensterlüftung

**Berechnungsgrundlagen**

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH [www.geq.at](http://www.geq.at)  
 Bauteile nach vereinfachtem Verfahren OIB6 / Fenster nach vereinfachtem Verfahren OIB6 / Erdberührte Bauteile detailliert nach ON EN ISO 13370 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:  
 ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON H 5057 / ON H 5058 / ON H 5059 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB Richtlinie 6 / ON EN ISO 13370

**Anmerkung:**

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

## Empfehlungen zur Verbesserung Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99

### Allgemeines

Das Haus weist eine gute bis mittlere Energieeffizienz auf. Eine thermische Sanierung der Gebäudehülle ist aus heutiger Sicht nicht notwendig oder wirtschaftlich.

Empfehlungen ohne Kenntnis des Bestandes:

Für Bauteile, die mit Default-Werten gerechnet wurden (aufgrund fehlender Angaben), kann keine Empfehlung abgegeben werden.

---

Vor der Ausführung von Dämmmaßnahmen ist der tatsächliche Zustand der Bauteile zu überprüfen, da dies bei der Begehung zur Erstellung des Energieausweises nicht in vollem Umfang möglich war (Zugänglichkeit, zerstörungsfreie Analyse) und bei der Sanierung auf bauphysikalische Anforderungen wie Feuchte-, Schall- und Brandschutz und die Statik Rücksicht zu nehmen.

### Haustechnik

#### - Heizungstausch (Nennwärmefluss optimieren)

Im Betrieb sollte die Vorlauftemperatur möglichst niedrig gehalten werden, um in den Brennwertbetrieb des Gerätes zu gelangen.

Aufgrund der Weiterentwicklung der Heizungstechnik und damit steigenden Wirkungsgraden von Neuanlagen und im Zuge einer Sanierung ist es empfehlenswert, die Heizzentrale regelmäßig zu erneuern. Aus ökologischer Sicht sollen erneuerbare Energierträger zum Einsatz kommen.

Bei Heizungstausch (empfohlen bei einem Alter von 20 Jahren oder älter) - die Heizung ist aus dem Jahr 1998 - sollte auch eine Alternativenprüfung auf erneuerbare Systeme (z.B. Biomasse in Form von Pellets) erfolgen. (geringere Heizkosten und geringere Umweltbelastung)

Wärmepumpen eignen sich am besten bei einer Wärmeverteilung über Flächenheizung und bei gutem Dämmstandard.

Die Heizleistung des Gerätes sollte angemessen gewählt werden, damit der Wirkungsgrad verbessert wird. Das derzeitige Gerät ist überdimensioniert, was zu häufigem, ineffizienten Takten führt als bei einem gut an die Heizlast angepasstem Gerät (Kontrolle über Verhältnis Betriebsstunden - Brennerstarts; dies lässt sich normalerweise aus der Regelung auslesen).

Im Zuge eines Heizungstausches sind auch folgende Punkte zu beachten:

#### - Einbau von leistungsoptimierten und gesteuerten Heizungspumpen

#### - Einregulierung / hydraulischer Abgleich

#### - Errichtung einer Photovoltaikanlage

Im Sinne einer lokalen Energienutzung: das Dach eignet sich für eine Photovoltaik = Solarstrom-Anlage, um Betriebsstrom zu erzeugen.

#### - Optimierung der Beleuchtung

Für die Beleuchtung sollten möglichst LED-Technik oder hocheffiziente Leuchtstoffröhren zum Einsatz kommen.

In Fluren/WC's oder ähnlichen nur zeitweise genutzten Räumen kann mittels Bewegungsmeldern/Sensoren die Einschaltdauer der Beleuchtung niedrig gehalten werden. Hierfür sind schaltfeste Leuchtmittel zu empfehlen (LED).

### Schlussbemerkung

Energiebuchhaltung: Es wird empfohlen eine Energiebuchhaltung (monatliches Aufzeichnen der

**Empfehlungen zur Verbesserung  
Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99**

Zählerstände) weiter zu führen, um einen besseren Überblick und Kontrolle über den Verbrauch zu haben - auch im Sinne von späteren möglichen Optimierungen.

Im Anhang des Energieausweises ist anzugeben (OIB 2011): Empfehlung von Maßnahme deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist.

## Projektanmerkungen

### Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99

#### Allgemein

Energiekennzahlen basieren auf einer Bedarfsberechnung auf Grundlage normierter Nutzungen und normierter klimatischer Bedingungen. Bei der Berechnung wird daher ein Normbedarf - ähnlich wie der Verbrauch eines Kraftfahrzeuges im Typenschein - ermittelt, der anzeigen ob tendenziell ein hoher oder niedriger Energiebedarf zu erwarten ist. Der tatsächliche Energieträgerverbrauch bzw. Wärmebedarf (m<sup>3</sup> Erdgas, kWh Strom, Liter Heizöl, etc.) ist vom Nutzerverhalten (Raumtemperatur, Teilbeheizung, Warmwasserbedarf u.ä.) abhängig und lässt sich aus dem errechneten Normbedarf nicht direkt ableiten.

---

Energieklassen - Einteilung:

HWB

Klasse A++ .... unter 10

Klasse A+ ..... unter 15

Klasse A ..... unter 25

Klasse B ..... unter 50

Klasse C ..... unter 100

Klasse D ..... unter 150

Klasse E ..... unter 200

Klasse F ..... unter 250

Klasse G ..... über 250

---

Die vorliegende Berechnung gilt nicht als bauphysikalische Begutachtung.

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass bei der Berechnung des Energieausweises keine Überprüfung der Auswirkungen auf den Feuchte-, Schall- und Brandschutz oder die Statik des Gebäudes erfolgt. Für evtl. Schäden oder Beeinträchtigungen wie z.B. durch Schimmel wird ausdrücklich keine Verantwortung übernommen!

Auf richtiges Lüftungsverhalten ist zu achten (Stoßlüftung).

#### Bauteile

Unbekannte Bauteile:

Für Bauteile ohne genauere Anhaltspunkte zu den Schichtstärken oder Materialien wurde mit Default-Werten laut Leitfaden "Energetisches Verhalten von Gebäuden", Ausgabe Okt. 2011 nach dem Baujahr (Baubeginn bzw. Baueinreichung) des Gebäudes gerechnet oder für die Errichtungszeit typische Altbaukonstruktionen verwendet bzw. Bauteile aufgrund der Begehung angenommen (Bestandsaufnahme durch zerstörungsfreie Analyse der Bauteile = Sichtkontrolle).

Die tatsächlichen Werte können von diesen Werten abweichen und demnach zu einem anderen Ergebnis führen.

#### Fenster

Baujahr 1999

#### Geometrie

... wurde genähert.

**Heizlast Abschätzung**

**Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99**

**Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung**

Berechnungsblatt

Bauherr

Planer / Baufirma / Hausverwaltung

Tel.:

Norm-Außentemperatur:	-13 °C	Standort: Gablitz
Berechnungs-Raumtemperatur:	20 °C	Brutto-Rauminhalt der
Temperatur-Differenz:	33 K	beheizten Gebäudeteile: 2.121,59 m <sup>3</sup> Gebäudehüllfläche: 1.158,69 m <sup>2</sup>

Bauteile	Fläche A [m <sup>2</sup> ]	Wärmed.- koeffizient U [W/m <sup>2</sup> K]	Korr.- faktor f [1]	Korr.- faktor ffh [1]	Leitwert
					[W/K]
AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum	289,07	0,147	0,90		38,21
AW01 Außenwand	321,60	0,238	1,00		76,55
AW02 Außenwand KG	62,48	0,420	1,00		26,24
DD01 Außendecke, Wärmestrom nach unten	200,53	0,183	1,00		36,68
FE/TÜ Fenster u. Türen	125,80	1,406			176,92
EC01 erdanliegender Fußboden in konditioniertem Keller (<=1,5m unter Erdreich)	88,54	0,391			22,78 *)
EW01 erdanliegende Wand (<=1,5m unter Erdreich)	70,65	0,427			21,70 *)
Summe OBEN-Bauteile	289,07				
Summe UNTEN-Bauteile	289,07				
Summe Außenwandflächen	454,74				
Fensteranteil in Außenwänden 21,7 %	125,80				
<b>Summe</b>				<b>[W/K]</b>	<b>399</b>
<b>Wärmebrücken (vereinfacht)</b>				<b>[W/K]</b>	<b>40</b>
<b>Transmissions - Leitwert L<sub>T</sub></b>				<b>[W/K]</b>	<b>438,98</b>
<b>Lüftungs - Leitwert L<sub>V</sub></b>				<b>[W/K]</b>	<b>552,51</b>
<b>Gebäude-Heizlast Abschätzung</b>		Luftwechsel = 1,20 1/h		<b>[kW]</b>	<b>32,7</b>
<b>Flächenbez. Heizlast Abschätzung (651 m<sup>2</sup>)</b>				<b>[W/m<sup>2</sup> BGF]</b>	<b>50,26</b>

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.  
Für die exakte Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung nach ÖNORM H 7500 erforderlich.

\*) detaillierte Berechnung des Leitwertes gemäß ÖNORM EN ISO 13370

## Bauteile

### Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99

<b>AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum</b>					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$	
Heralan-E-02 mit Gehbelag	B	0,1000	0,048	2,083	
Dämmung	B	0,1600	0,038	4,211	
Massivbeton	B	0,2200	2,300	0,096	
Luft steh., W-Fluss n. oben 36 < d < 40 mm	B	0,0400	0,250	0,160	
Gipskartonplatte	B	0,0125	0,210	0,060	
	Rse+Rsi = 0,2	<b>Dicke gesamt 0,5325</b>	<b>U-Wert 0,15</b>		

<b>AW01 Außenwand</b>					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$	
PZ Gipsputz, Kalkgipsputz	B	0,0150	0,700	0,021	
MA porosierter Hohlziegel	B	0,2500	0,250	1,000	
VWS	B	0,1200	0,040	3,000	
Dünnputz	B	0,0080	0,800	0,010	
	Rse+Rsi = 0,17	<b>Dicke gesamt 0,3930</b>	<b>U-Wert 0,24</b>		

<b>AW02 Außenwand KG</b>					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$	
Stahlbeton	B	0,2200	2,300	0,096	
Dämmung	B	0,0800	0,038	2,105	
Dünnputz	B	0,0080	0,800	0,010	
	Rse+Rsi = 0,17	<b>Dicke gesamt 0,3080</b>	<b>U-Wert 0,42</b>		

<b>DD01 Außendecke, Wärmestrom nach unten</b>					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$	
Bodenbelag Fliesen/Parkett/Melan u.ä.	B	0,0100	1,200	0,008	
Zementestrich	B	0,0550	1,700	0,032	
Polyethylenbahn, -folie (PE)	B	0,0002	0,500	0,000	
Polystyrol EPS 20	B	0,0800	0,038	2,105	
Beschüttung (Sand, Splitt)	B	0,0150	0,700	0,021	
Stahlbeton	B	0,2000	2,500	0,080	
VWS	B	0,1200	0,040	3,000	
Dünnputz	B	0,0080	0,800	0,010	
	Rse+Rsi = 0,21	<b>Dicke gesamt 0,4882</b>	<b>U-Wert 0,18</b>		

<b>EC01 erdanliegender Fußboden in konditioniertem Keller (&lt;=1,5m unter Erdreich)</b>					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$	
Bodenbelag Fliesen/Parkett/Melan u.ä.	B	0,0100	1,200	0,008	
Zementestrich	B	0,0550	1,700	0,032	
Polyethylenbahn, -folie (PE)	B	0,0002	0,500	0,000	
EPS-W 30 (27.5 kg/m³)	B	0,0800	0,035	2,286	
Beton	B	0,0350	2,500	0,014	
Stahlbeton	B	0,1200	2,500	0,048	
	Rse+Rsi = 0,17	<b>Dicke gesamt 0,3002</b>	<b>U-Wert 0,39</b>		

<b>EW01 erdanliegende Wand (&lt;=1,5m unter Erdreich)</b>					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$	
Stahlbeton	B	0,2500	2,300	0,109	
Dämmung	B	0,0800	0,038	2,105	
	Rse+Rsi = 0,13	<b>Dicke gesamt 0,3300</b>	<b>U-Wert 0,43</b>		

<b>ZD01 warme Zwischendecke</b>					
bestehend		Dicke gesamt	U-Wert	**	0,50

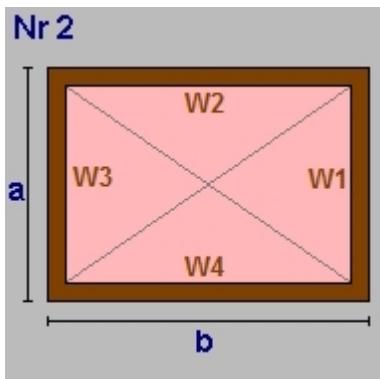
Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³],  $\lambda$  [W/mK]

\*... Schicht zählt nicht zum U-Wert    F... enthält Flächenheizung    B... Bestandsschicht    \*\*...Defaultwert lt. OIB

RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

**Geometrieausdruck**  
**Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99**

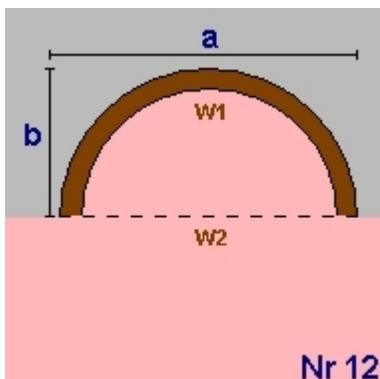
**KG Grundform**



$a = 5,30$     $b = 16,30$   
 lichte Raumhöhe = 2,58 + obere Decke: 0,37 => 2,95m  
 BGF              86,39m<sup>2</sup> BRI      254,85m<sup>3</sup>

Wand W1 15,64m<sup>2</sup> AW02 Außenwand KG  
 Wand W2 48,09m<sup>2</sup> EW01 erdanliegende Wand (<=1,5m unter Erdr  
 Wand W3 15,64m<sup>2</sup> EW01  
 Wand W4 48,09m<sup>2</sup> AW02 Außenwand KG  
 Decke 86,39m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke  
 Boden 86,39m<sup>2</sup> EC01 erdanliegender Fußboden in konditioni

**KG Halbkreis**



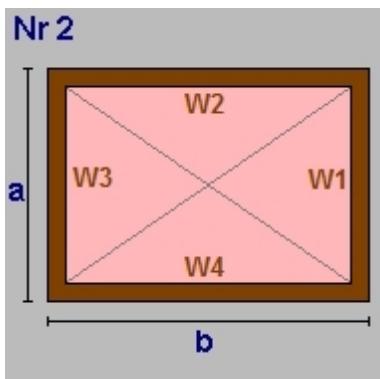
$a = 4,42$     $b = 0,62$   
 lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,37 => 2,87m  
 BGF              2,15m<sup>2</sup> BRI      6,18m<sup>3</sup>

Wand W1 13,79m<sup>2</sup> EW01 erdanliegende Wand (<=1,5m unter Erdr  
 Wand W2 -12,69m<sup>2</sup> EW01  
 Decke 2,15m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke  
 Boden 2,15m<sup>2</sup> EC01 erdanliegender Fußboden in konditioni

**KG Summe**

**KG Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]:** 88,54  
**KG Bruttonrauminhalt [m<sup>3</sup>]:** 261,03

**EG Grundform**

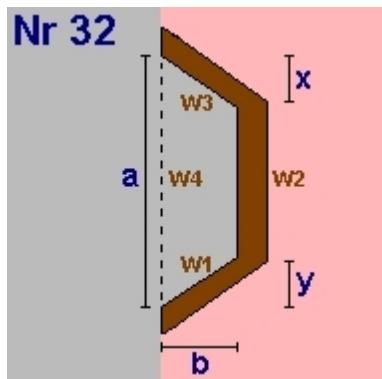


Von EG bis OG1  
 $a = 11,50$     $b = 16,42$   
 lichte Raumhöhe = 2,70 + obere Decke: 0,37 => 3,07m  
 BGF              188,83m<sup>2</sup> BRI      579,71m<sup>3</sup>

Wand W1 35,31m<sup>2</sup> AW01 Außenwand  
 Wand W2 50,41m<sup>2</sup> AW01  
 Wand W3 35,31m<sup>2</sup> AW01  
 Wand W4 50,41m<sup>2</sup> AW01  
 Decke 188,83m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke  
 Boden -93,39m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke  
 Teilung 95,44m<sup>2</sup> DD01

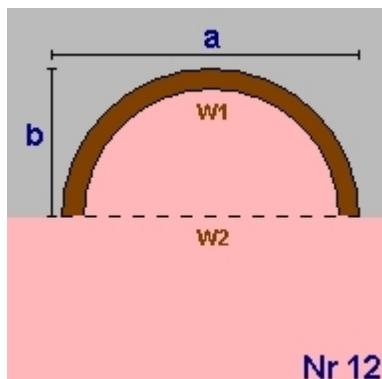
**Geometrieausdruck**  
Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99

**EG Trapez einspringend**



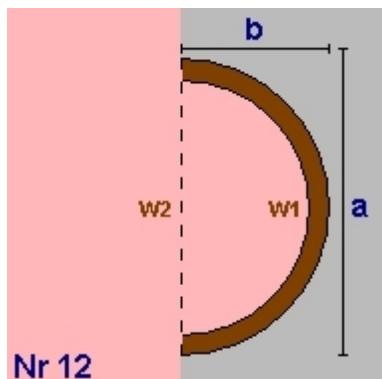
$a = 11,00$     $b = 1,00$   
 $x = 4,00$     $y = 4,00$   
 lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,49 => 2,99m  
 BGF      -7,00m<sup>2</sup> BRI      -20,92m<sup>3</sup>  
  
 Wand W1   12,32m<sup>2</sup> AW01 Außenwand  
 Wand W2   8,96m<sup>2</sup> AW01  
 Wand W3   12,32m<sup>2</sup> AW01  
 Wand W4   -32,87m<sup>2</sup> AW01  
 Decke      7,00m<sup>2</sup> DD01 Außendecke, Wärmestrom nach unten  
 Boden      7,00m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke

**EG Halbkreis**



Von EG bis OG1  
 $a = 4,42$     $b = 0,62$   
 lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,37 => 2,87m  
 BGF      2,15m<sup>2</sup> BRI      6,18m<sup>3</sup>  
  
 Wand W1   13,79m<sup>2</sup> AW01 Außenwand  
 Wand W2   -12,69m<sup>2</sup> AW01  
 Decke      2,15m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke  
 Boden      -2,15m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke

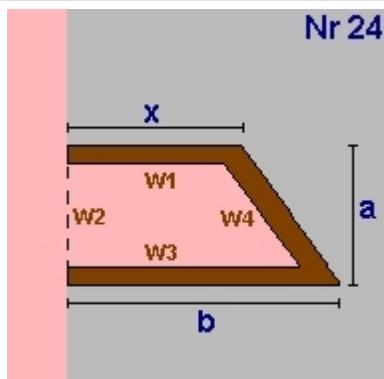
**EG Halbkreis**



Von EG bis OG1  
 $a = 4,42$     $b = 0,62$   
 lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,37 => 2,87m  
 BGF      2,15m<sup>2</sup> BRI      6,18m<sup>3</sup>  
  
 Wand W1   13,79m<sup>2</sup> AW01 Außenwand  
 Wand W2   -12,69m<sup>2</sup> AW01  
 Decke      2,15m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke  
 Boden      2,15m<sup>2</sup> DD01 Außendecke, Wärmestrom nach unten

**Geometrieausdruck**  
Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99

**EG Trapez einseitig**



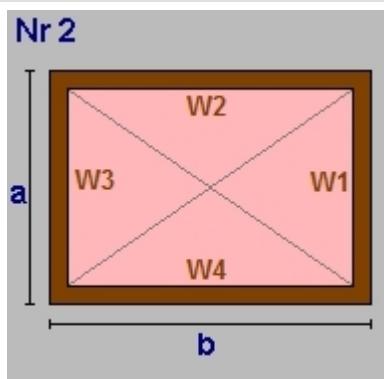
Von EG bis OG1  
 $a = 5,00$     $b = 18,50$   
 $x = 16,42$   
 lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,37 => 2,87m  
 BGF 87,30m<sup>2</sup> BRI 250,55m<sup>3</sup>

Wand W1 -47,13m<sup>2</sup> AW01 Außenwand  
 Wand W2 14,35m<sup>2</sup> AW01  
 Wand W3 53,10m<sup>2</sup> AW01  
 Wand W4 15,54m<sup>2</sup> AW01  
 Decke 87,30m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke  
 Boden 87,30m<sup>2</sup> DD01 Außendecke, Wärmestrom nach unten

**EG Summe**

**EG Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]:** 273,43  
**EG Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]:** 821,70

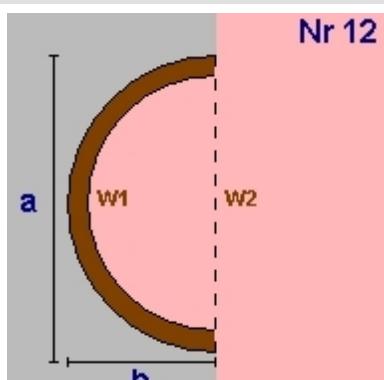
**OG1 Grundform**



Von EG bis OG1  
 $a = 11,50$     $b = 16,42$   
 lichte Raumhöhe = 2,70 + obere Decke: 0,53 => 3,23m  
 BGF 188,83m<sup>2</sup> BRI 610,39m<sup>3</sup>

Wand W1 37,17m<sup>2</sup> AW01 Außenwand  
 Wand W2 53,08m<sup>2</sup> AW01  
 Wand W3 37,17m<sup>2</sup> AW01  
 Wand W4 53,08m<sup>2</sup> AW01  
 Decke 188,83m<sup>2</sup> AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.  
 Boden -188,83m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke

**OG1 Halbkreis**

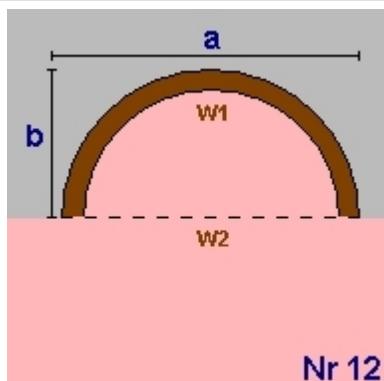


$a = 11,00$     $b = 1,00$   
 lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,53 => 3,03m  
 BGF 8,64m<sup>2</sup> BRI 26,20m<sup>3</sup>

Wand W1 34,80m<sup>2</sup> AW01 Außenwand  
 Wand W2 -33,36m<sup>2</sup> AW01  
 Decke 8,64m<sup>2</sup> AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.  
 Boden 8,64m<sup>2</sup> DD01 Außendecke, Wärmestrom nach unten

**Geometrieausdruck**  
**Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99**

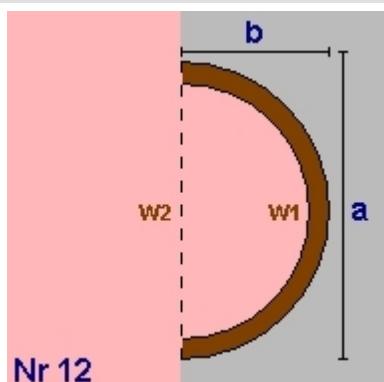
**OG1 Halbkreis**



Von EG bis OG1  
 $a = 4,42$     $b = 0,62$   
 lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,53 => 3,03m  
 BGF                    2,15m<sup>2</sup> BRI                    6,53m<sup>3</sup>

Wand W1 14,57m<sup>2</sup> AW01 Außenwand  
 Wand W2 -13,40m<sup>2</sup> AW01  
 Decke 2,15m<sup>2</sup> AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.  
 Boden -2,15m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke

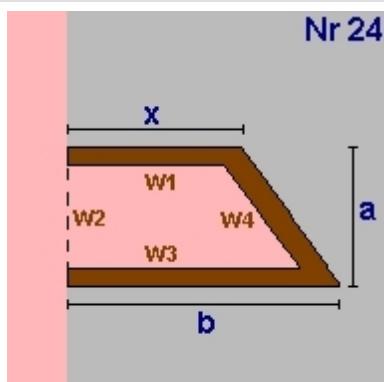
**OG1 Halbkreis**



Von EG bis OG1  
 $a = 4,42$     $b = 0,62$   
 lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,53 => 3,03m  
 BGF                    2,15m<sup>2</sup> BRI                    6,53m<sup>3</sup>

Wand W1 14,57m<sup>2</sup> AW01 Außenwand  
 Wand W2 -13,40m<sup>2</sup> AW01  
 Decke 2,15m<sup>2</sup> AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.  
 Boden -2,15m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke

**OG1 Trapez einseitig**



Von EG bis OG1  
 $a = 5,00$     $b = 18,50$   
 $x = 16,42$   
 lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,53 => 3,03m  
 BGF                    87,30m<sup>2</sup> BRI                    264,74m<sup>3</sup>

Wand W1 -49,79m<sup>2</sup> AW01 Außenwand  
 Wand W2 15,16m<sup>2</sup> AW01  
 Wand W3 56,10m<sup>2</sup> AW01  
 Wand W4 16,42m<sup>2</sup> AW01  
 Decke 87,30m<sup>2</sup> AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.  
 Boden -87,30m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke

**OG1 Summe**

**OG1 Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]: 289,07**  
**OG1 Bruttonrauminhalt [m<sup>3</sup>]: 914,38**

**Deckenvolumen DD01**

Fläche 200,53 m<sup>2</sup> x Dicke 0,49 m = 97,90 m<sup>3</sup>

**Deckenvolumen EC01**

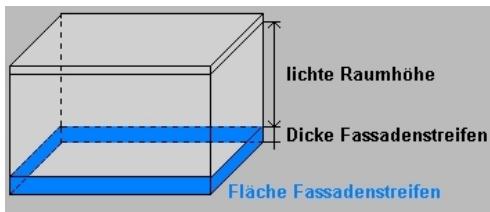
Fläche 88,54 m<sup>2</sup> x Dicke 0,30 m = 26,58 m<sup>3</sup>

**Bruttonrauminhalt [m<sup>3</sup>]: 124,48**

Geometrieausdruck  
Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99

**Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung**

	Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
	AW01	- DD01	0,488m	13,35m	6,52m <sup>2</sup>
	AW02	- EC01	0,300m	21,60m	6,48m <sup>2</sup>
	EW01	- EC01	0,300m	21,98m	6,60m <sup>2</sup>



Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m<sup>2</sup>]: 651,05  
Gesamtsumme Bruttonrauminhalt [m<sup>3</sup>]: 2.121,59

**erdberührte Bauteile**  
**Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99**

**EC01 erdanliegender Fußboden in konditioniertem Keller (<=1,5m unter Erdreich) 88,54 m<sup>2</sup>**

Lichte Höhe des Kellers	2,58 m	Höhe über Erdreich	1,60 m
Perimeterlänge	43,58 m		

erdanliegende Kellerwand	EW01 erdanliegende Wand (<=1,5m unter Erdreich)
luftberührte Kellerwand	AW02 Außenwand KG

**Leitwert EW 21,70 W/K**  
**EC 22,78 W/K**

Leitwerte lt. ÖNORM EN ISO 13370

Fenster und Türen

Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung			Breite m	Höhe m	Fläche m <sup>2</sup>	Ug W/m <sup>2</sup> K	Uf W/m <sup>2</sup> K	PSI W/mK	Ag m <sup>2</sup>	Uw W/m <sup>2</sup> K	AxUxf W/K	g	fs	z	amsc
<b>NO</b>																
B	EW01	1	0,70 x 0,70	0,70	0,70	0,49			0,34	1,40	0,69	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	EW01	1	0,40 x 0,70	0,40	0,70	0,28			0,20	1,40	0,39	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	1	3,65 x 1,87	3,65	1,87	6,83			4,78	1,40	9,56	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	1	2,86 x 1,87	2,86	1,87	5,35			3,74	1,40	7,49	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	1	1,41 x 1,36	1,41	1,36	1,92			1,34	1,40	2,68	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	1	2,86 x 1,87	2,86	1,87	5,35			3,74	1,40	7,49	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	1	1,41 x 1,36	1,41	1,36	1,92			1,34	1,40	2,68	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	1	3,65 x 1,87	3,65	1,87	6,83			4,78	1,40	9,56	0,67	0,75	1,00	0,00	
<b>8</b>				<b>28,97</b>				<b>20,26</b>			<b>40,54</b>					
<b>NW</b>																
B	AW01	1	1,48 x 1,87	1,48	1,87	2,77			1,94	1,40	3,87	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	1	3,00 x 2,10	3,00	2,10	6,30			4,41	1,40	8,82	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	1	1,41 x 1,87	1,41	1,87	2,64			1,85	1,40	3,69	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	5	1,41 x 2,08	1,41	2,08	14,66			10,26	1,40	20,53	0,67	0,75	1,00	0,00	
<b>8</b>				<b>26,37</b>				<b>18,46</b>			<b>36,91</b>					
<b>SO</b>																
B	AW02	1	1,10 x 1,30	1,10	1,30	1,43			1,00	1,40	2,00	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	3	0,80 x 1,36	0,80	1,36	3,26			2,28	1,40	4,57	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	1	1,41 x 1,87	1,41	1,87	2,64			1,85	1,40	3,69	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	1	2,86 x 1,87	2,86	1,87	5,35			3,74	1,40	7,49	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	1	1,48 x 1,87	1,48	1,87	2,77			1,94	1,40	3,87	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	1	1,45 x 1,87	1,45	1,87	2,71			1,90	1,40	3,80	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	1	1,41 x 1,87	1,41	1,87	2,64			1,85	1,40	3,69	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	3	0,80 x 1,36	0,80	1,36	3,26			2,28	1,40	4,57	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW01	1	2,86 x 1,87	2,86	1,87	5,35			3,74	1,40	7,49	0,67	0,75	1,00	0,00	
<b>13</b>				<b>29,41</b>				<b>20,58</b>			<b>41,17</b>					
<b>SW</b>																
B	AW02	3	1,10 x 1,30	1,10	1,30	4,29			3,00	1,40	6,01	0,67	0,75	1,00	0,00	
B	AW02	1	1,00 x 2,00 AT	1,00	2,00	2,00			1,40	1,80*	3,60					
B	AW01	6	1,55 x 1,87	1,55	1,87	17,39			12,17	1,40	24,35	0,67	0,75	0,15	0,56	
B	AW01	6	1,55 x 1,87	1,55	1,87	17,39			12,17	1,40	24,35	0,67	0,75	0,15	0,56	
<b>16</b>				<b>41,07</b>				<b>28,74</b>			<b>58,31</b>					
<b>Summe</b>		<b>45</b>				<b>125,82</b>			<b>88,04</b>		<b>176,93</b>					

\* ... Defaultwert lt. OIB

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche  
g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp  
z... Abminderungsfakt. für bewegliche Sonnenschutzeinricht.  
Abminderungsfaktor 0,15 ... Außenjalouse  
Abminderungsfaktor 1,00 ... keine Verschattung

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes  
amsc... Param. zur Bewert. der Aktivierung von Sonnenschutzeinricht. Sommer

**Monatsbilanz Standort HWB**  
**Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99**

**Standort: Gablitz**

BGF 651,05 m<sup>2</sup> L<sub>T</sub> 438,98 W/K Innentemperatur 20 °C  
 BRI 2.121,59 m<sup>3</sup> L<sub>V</sub> 203,53 W/K

Monate	Tag	Mittlere Außen-temp. °C	Trans.-wärme-verluste kWh	Lüftungs-wärme-verluste kWh	Wärme-verluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt-Gewinne kWh	Verhältnis Gewinn/Verlust	Ausnutzungsgrad	Wärmebedarf kWh
Jänner	31	-2,10	7.217	3.370	10.587	2.349	807	3.156	0,30	1,00	7.430
Februar	28	-0,16	5.947	2.673	8.620	2.092	1.323	3.414	0,40	1,00	5.208
März	31	3,74	5.310	2.479	7.790	2.349	1.997	4.346	0,56	0,99	3.473
April	30	8,52	3.629	1.675	5.304	2.264	2.571	4.834	0,91	0,91	670
Mai	31	13,21	2.218	1.036	3.254	2.349	3.225	5.574	1,71	0,58	0
Juni	30	16,31	1.165	538	1.703	2.264	3.170	5.433	3,19	0,31	0
Juli	31	18,01	650	303	953	2.349	3.218	5.568	5,84	0,17	0
August	31	17,54	802	374	1.176	2.349	2.977	5.326	4,53	0,22	0
September	30	13,98	1.903	878	2.781	2.264	2.317	4.581	1,65	0,60	0
Oktober	31	8,74	3.679	1.718	5.397	2.349	1.653	4.003	0,74	0,97	1.394
November	30	3,43	5.237	2.417	7.654	2.264	870	3.134	0,41	1,00	4.523
Dezember	31	-0,28	6.624	3.093	9.717	2.349	652	3.002	0,31	1,00	6.716
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>		<b>44.381</b>	<b>20.554</b>	<b>64.935</b>	<b>27.592</b>	<b>24.780</b>	<b>52.372</b>			<b>29.414</b>
			<b>nutzbare Gewinne:</b>		<b>20.074</b>	<b>15.043</b>	<b>35.117</b>				

$$\begin{aligned} \text{HWB}_{\text{BGF}} &= 45,18 \text{ kWh/m}^2\text{a} \\ \text{HWB}_{\text{BRI}} &= 13,86 \text{ kWh/m}^3\text{a} \end{aligned}$$

Ende Heizperiode: 23.04.

Beginn Heizperiode: 04.10.

Monatsbilanz Referenzklima HWB  
Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99

Standort: Referenzklima

BGF 651,05 m<sup>2</sup> L<sub>T</sub> 438,98 W/K Innentemperatur 20 °C  
BRI 2.121,59 m<sup>3</sup> L<sub>V</sub> 203,53 W/K

Monate	Tag	Mittlere Außen-temp. °C	Trans.-wärme-verluste kWh	Lüftungs-wärme-verluste kWh	Wärme-verluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt-Gewinne kWh	Verhältnis Gewinn/Verlust	Ausnutzungsgrad	Wärmebedarf kWh
Jänner	31	-1,53	7.032	3.283	10.315	2.349	915	3.265	0,32	1,00	7.051
Februar	28	0,73	5.685	2.555	8.240	2.092	1.440	3.531	0,43	1,00	4.713
März	31	4,81	4.961	2.316	7.277	2.349	2.063	4.412	0,61	0,99	2.914
April	30	9,62	3.281	1.514	4.795	2.264	2.513	4.776	1,00	0,88	593
Mai	31	14,20	1.894	884	2.779	2.349	3.151	5.500	1,98	0,50	10
Juni	30	17,33	844	389	1.233	2.264	3.102	5.366	4,35	0,23	0
Juli	31	19,12	287	134	422	2.349	3.255	5.605	13,29	0,08	0
August	31	18,56	470	220	690	2.349	2.933	5.283	7,66	0,13	0
September	30	15,03	1.571	725	2.296	2.264	2.336	4.599	2,00	0,50	8
Oktober	31	9,64	3.384	1.580	4.963	2.349	1.715	4.065	0,82	0,95	1.117
November	30	4,16	5.006	2.310	7.317	2.264	947	3.211	0,44	1,00	4.111
Dezember	31	0,19	6.470	3.021	9.491	2.349	742	3.092	0,33	1,00	6.400
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>		<b>40.885</b>	<b>18.933</b>	<b>59.818</b>	<b>27.592</b>	<b>25.114</b>	<b>52.705</b>			<b>26.916</b>
			<b>nutzbare Gewinne:</b>		<b>18.898</b>	<b>14.004</b>	<b>32.902</b>				

$$\text{HWB}_{\text{BGF}} = 41,34 \text{ kWh/m}^2\text{a}$$

$$\text{HWB}_{\text{BRI}} = 12,69 \text{ kWh/m}^3\text{a}$$

**Kühlbedarf Standort**  
**Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99**

**Kühlbedarf Standort (Gablitz)**

BGF 651,05 m<sup>2</sup> L<sub>T</sub> 404,63 W/K Innentemperatur 26 °C fcorr 1,31  
 BRI 2.121,59 m<sup>3</sup>

Monate	Tag	Mittlere Außen-temperaturen °C	Transm.-wärme-verluste kWh	Lüftungs-wärme-verluste kWh	Wärme-verluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt-Gewinne kWh	Verhältnis Gewinn/ Verlust	Ausnut-zungsgrad	Kühl-bedarf kWh
Jänner	31	-2,10	8.458	4.285	12.743	4.699	859	5.558	0,44	1,00	0
Februar	28	-0,16	7.113	3.469	10.582	4.184	1.413	5.597	0,53	1,00	0
März	31	3,74	6.701	3.394	10.095	4.699	2.149	6.847	0,68	0,98	0
April	30	8,52	5.093	2.550	7.644	4.527	2.885	7.412	0,97	0,89	254
Mai	31	13,21	3.851	1.951	5.802	4.699	3.658	8.356	1,44	0,68	3.529
Juni	30	16,31	2.822	1.413	4.235	4.527	3.623	8.150	1,92	0,52	5.144
Juli	31	18,01	2.405	1.218	3.623	4.699	3.668	8.367	2,31	0,43	6.229
August	31	17,54	2.545	1.289	3.835	4.699	3.344	8.043	2,10	0,48	5.532
September	30	13,98	3.502	1.753	5.255	4.527	2.581	7.108	1,35	0,72	2.646
Oktober	31	8,74	5.197	2.633	7.830	4.699	1.766	6.465	0,83	0,94	41
November	30	3,43	6.575	3.292	9.867	4.527	924	5.451	0,55	0,99	0
Dezember	31	-0,28	7.912	4.008	11.920	4.699	688	5.387	0,45	1,00	0
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>		<b>62.175</b>	<b>31.255</b>	<b>93.430</b>	<b>55.183</b>	<b>27.557</b>	<b>82.740</b>			<b>23.375</b>

$$KB = 35,90 \text{ kWh/m}^2\text{a}$$

**Außen induzierter Kühlbedarf Referenzklima**  
**Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99**

**Außen induzierter Kühlbedarf Referenzklima**

BGF 651,05 m<sup>2</sup> L<sub>T</sub> 404,63 W/K Innentemperatur 26 °C fcorr 1,05  
 BRI 2.121,59 m<sup>3</sup>

Monate	Tag	Mittlere Außen-temperaturen °C	Transm.-wärme-verluste kWh	Lüftungs-wärme-verluste kWh	Wärme-verluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt-Gewinne kWh	Verhältnis Gewinn/ Verlust	Ausnut-zungsgrad	Kühl-bedarf kWh
Jänner	31	-1,53	8.288	1.415	9.702	0	974	974	0,10	1,00	0
Februar	28	0,73	6.871	1.173	8.044	0	1.538	1.538	0,19	1,00	0
März	31	4,81	6.379	1.089	7.468	0	2.220	2.220	0,30	1,00	0
April	30	9,62	4.772	815	5.587	0	2.821	2.821	0,51	1,00	0
Mai	31	14,20	3.552	606	4.159	0	3.574	3.574	0,86	0,95	0
Juni	30	17,33	2.526	431	2.957	0	3.547	3.547	1,20	0,80	742
Juli	31	19,12	2.071	354	2.425	0	3.711	3.711	1,53	0,65	1.368
August	31	18,56	2.240	382	2.622	0	3.297	3.297	1,26	0,77	790
September	30	15,03	3.196	545	3.741	0	2.601	2.601	0,70	0,99	0
Oktober	31	9,64	4.925	841	5.766	0	1.832	1.832	0,32	1,00	0
November	30	4,16	6.363	1.086	7.449	0	1.006	1.006	0,14	1,00	0
Dezember	31	0,19	7.770	1.326	9.096	0	782	782	0,09	1,00	0
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>		<b>58.953</b>	<b>10.062</b>	<b>69.015</b>	<b>0</b>	<b>27.904</b>	<b>27.904</b>			<b>2.899</b>

$$KB^* = 1,37 \text{ kWh/m}^3\text{a}$$

**RH-Eingabe**  
**Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99**

**Raumheizung**

**Allgemeine Daten**

Wärmebereitstellung gebäudezentral

**Abgabe**

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer

Systemtemperatur 40°/30°

Regelfähigkeit Einzelraumregelung mit Thermostatventilen

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

**Verteilung**

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	2/3	Nein	32,50	100
Steigleitungen	Ja	2/3	Nein	52,08	100
Anbindeleitungen	Ja	2/3	Nein	364,59	

**Speicher** kein Wärmespeicher vorhanden

**Bereitstellung**

Bereitstellungssystem	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff	Standort	konditionierter Bereich
Energieträger	Gas	Heizgerät	Brennwertkessel
Modulierung	mit Modulierungsfähigkeit	Heizkreis	gleitender Betrieb
Baujahr Kessel	1995-2004		
Nennwärmeleistung	49,00 kW	freie Eingabe	

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems  $k_r$  = 0,75% Fixwert

Kessel bei Volllast 100%

Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht  $\eta_{100\%}$  = 92,7% Defaultwert

Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen  $\eta_{be,100\%}$  = 91,9%

Kessel bei Teillast 30%

Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht  $\eta_{30\%}$  = 98,7% Defaultwert

Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen  $\eta_{be,30\%}$  = 97,9%

Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung  $q_{bb,Pb}$  = 0,8% Defaultwert

**Hilfsenergie - elektrische Leistung**

Umwälzpumpe 102,29 W Defaultwert

**WWB-Eingabe**

Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99

**Warmwasserbereitung**

**Allgemeine Daten**

**Wärmebereitstellung** dezentral  
getrennt von Raumheizung

**Abgabe**

**Heizkostenabrechnung** Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

**Wärmeverteilung ohne Zirkulation**

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Leitungslängen lt. Defaultwerten
<b>Verteilleitungen</b>			Leitungslänge [m]
<b>Steigleitungen</b>			0,00
<b>Stichleitungen</b>			0,00
			31,25 <b>Material</b> Kupfer 1,08 W/m

**Speicher**

**Art des Speichers** direkt elektrisch beheizter Speicher

**Standort** konditionierter Bereich

**Baujahr** Ab 1994

**Nennvolumen** 120 l freie Eingabe

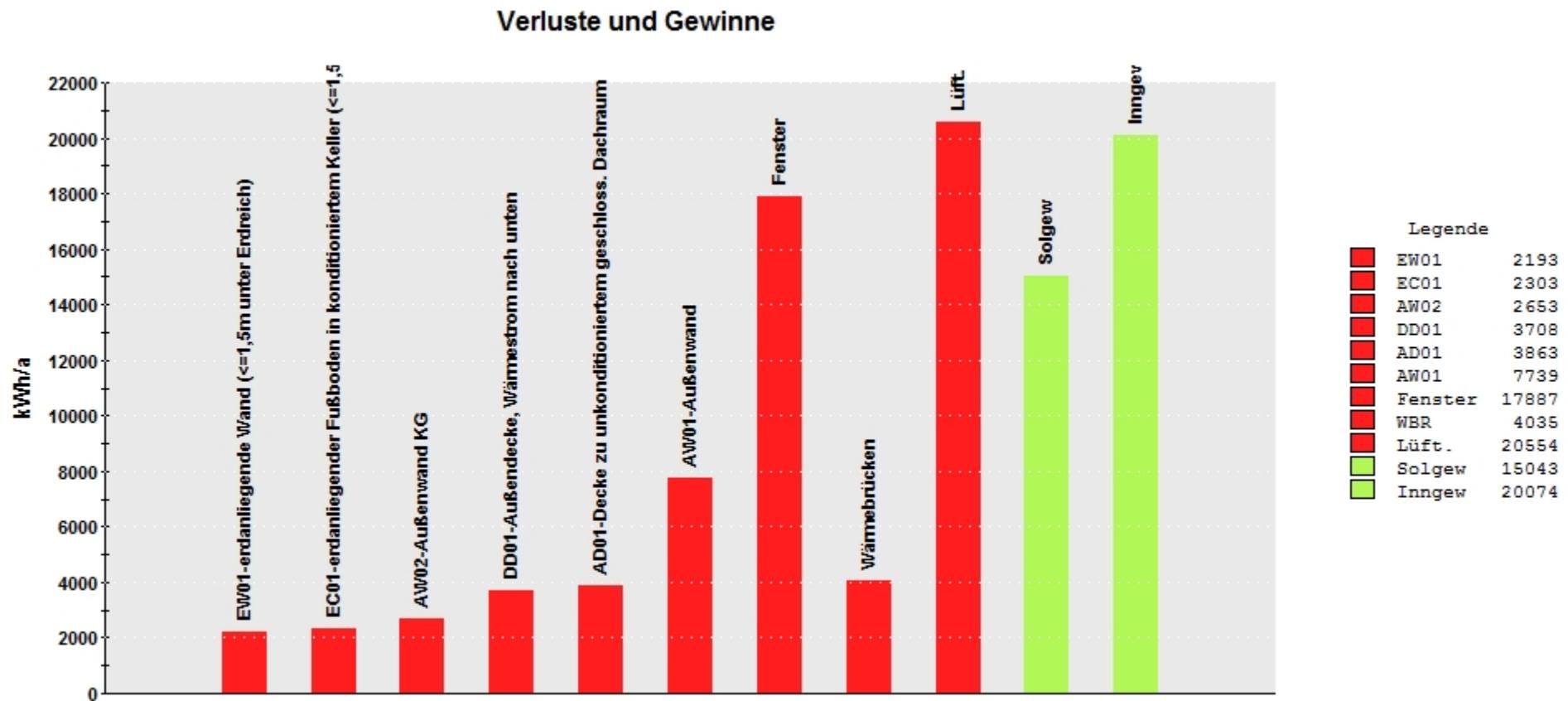
Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher  $q_{b,WS} = 1,17 \text{ kWh/d}$  Defaultwert

**Bereitstellung**

**Bereitstellungssystem** Stromheizung

Ausdruck Grafik

Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99



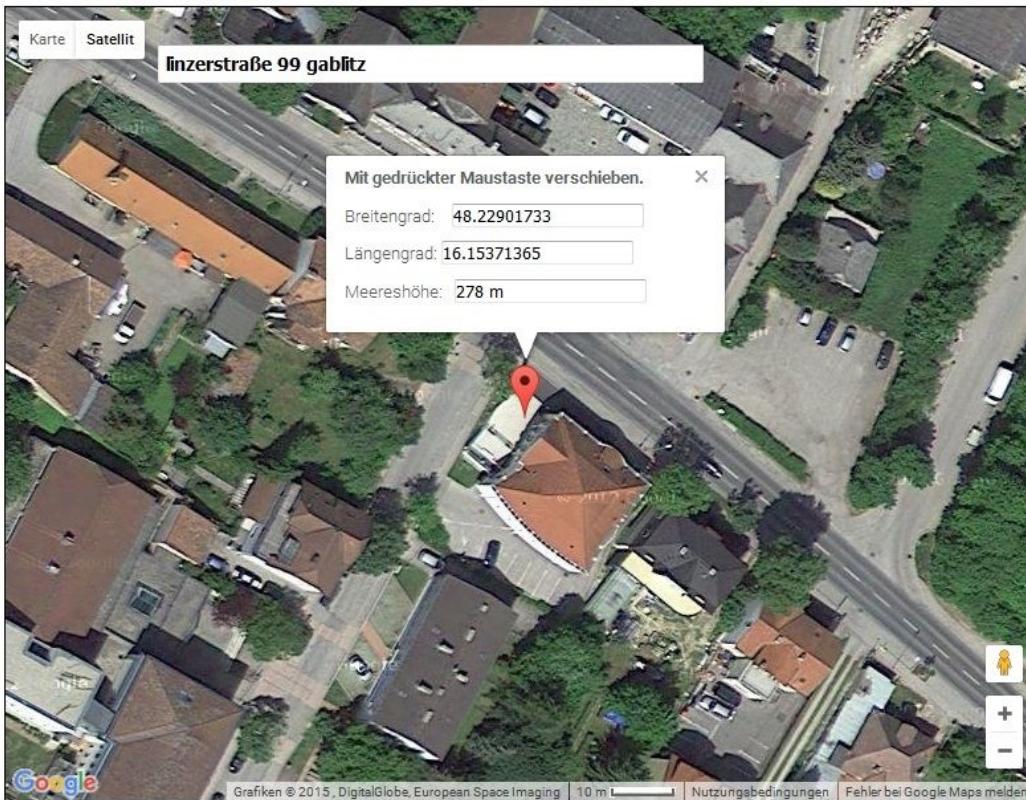
**Bilderdruck**

**Gemeindeamt Gablitz, Linzerstr. 99**

---



20151015\_100225.jpg



Luftbild.jpg