



# AMTSBLATT

# Gablitz

Die Bürger/-inneninformation

Ausgabe 3/2024

## VERSprochen – GEHALTEN

Neue Kassenärztin Dr. Carmen Sigl  
eröffnet am 1. Oktober



Ein persönliches Interview und alle Details in dieser Ausgabe



### KULTUR

Tage der offenen Ateliers

Seite 20

### GEMEINDELEBEN

Eröffnung der neuen  
5. Kindergartengruppe  
in der Kirchengasse

Seite 6

### KINDER

Kinderzeitung  
„Gablitzer Entdeckerblatt“  
Ausgabe 1/24

Seite 27 – 34



52 START DES EBIKE BOXEN PROJEKTS – KLEINREGION WIR 5 IM WIENERWALD

## INHALT

- 03 EDITORIAL
- 04 POLITIK
- 15 AKTUELLES
- 19 KULTUR
- 22 JUGEND
- 23 WIRTSCHAFT
- 27 GABLITZER ENTDECKERBLATT
- 35 VERANSTALTUNGEN
- 42 GEMEINDELEBEN
- 43 VEREINE
- 45 GESUNDE GEMEINDE
- 50 UMWELT
- 52 FRAGEN AN DEN ANWALT
- 53 BÜRGER/-INNEN SERVICE
- 54 JUBILÄEN

### GABLITZ KALENDER 2025

Schicken Sie uns Ihr schönstes  
Foto bis Ende Oktober an:  
manuela.dundler@chello.at



27 GABLITZER ENTDECKERBLATT

#### IMPRESSUM

**Medieninhaber u. Herausgeber:** Marktgemeinde Gablitz

**Redaktion:** AL Mag. Florian Achleitner

**Gestaltung:** Designbüro Wienerwald, www.dbww.at, Kinderzeitung: Victoria Turic

**Fotos:** wenn nicht anders gekennzeichnet, Marktgemeinde Gablitz

**Druckerei:** Wällig Ennstaler Druckerei GmbH, Mitterbergstraße 36, 8962 Gröbming  
Erscheinungsort Gablitz, Verlagspostamt 8962 Gröbming

Die Redaktion behält sich vor, zugesandte Beiträge und Texte zu kürzen! Aus Gründen der Lesbarkeit wird im Amtsblatt darauf verzichtet, geschlechtsspezifische Formulierungen zu verwenden. Soweit personenbezogene Bezeichnungen nur in männlicher Form angeführt sind, beziehen sie sich auf Männer und Frauen in gleicher Weise.



**Redaktions- und Anzeigenannahmeschluss  
für die nächste Ausgabe: 15. Oktober 2024**

# Versprochen – gehalten Neue Praktische Kassen- ärztin für Gablitz

## LIEBE GABLITZERINNEN UND GABLITZER,

ich freue mich sehr, Ihnen in dieser Ausgabe unsere neue Allgemeinmedizinerin mit Kassenvertrag vorzustellen. Ich habe mit Frau Dr. Carmen Sigl, die mit 1. Oktober 2024 ihre Praxis von Frau Dr. Schablas in der Anton-Hagl-Gasse übernehmen und eröffnen wird, ein Gespräch geführt, damit wir sie alle besser kennen lernen. Einen Auszug aus diesem Gespräch finden Sie in dieser Ausgabe.

Mit großer Überraschung musste ich feststellen, dass es auch im Wiener Umland sehr schwierig ist, eine Kassenstelle zu besetzen. Wenig überrascht hat mich aber, dass persönlicher Einsatz und viel Energie zum Ziel führen. Ich habe unzählige Gespräche geführt, Ärztinnen und Ärzte angesprochen und die offene Stelle und unsere angebotene Unterstützung über alle Kanäle beworben.

Umso mehr freut es mich nun, dass diese Anstrengung zum Ziel geführt hat und wir mit Frau Dr. Sigl eine höchst kompetente und sympathische Gablitzerin gewinnen konnten.

## Gablitzer Zentrumsentwicklung schreitet voran

Über die Sommermonate gab es zwei Meilensteine unserer Gablitzer Zentrumsentwicklung. Mit der Eröffnung des neuen, 118 Betten Seniorenzentrums Alfons Maria, konnte hochqualitative Pflege für Gablitz und die Region für die kommenden Jahrzehnte abgesichert werden.

Dank unserer Landesrätin Christiane Teschl-Hofmeister, die das Projekt persönlich unterstützt hat, ist diese moderne Einrichtung nun ein Herzstück in unserem Ort.

Mit der Dachgleiche der neuen Wohnungen im Zentrum sowie der Gleichenfeier unserer neuen Kindergartengruppe in der Kirchengasse folgten weitere wichtige Meilensteine, mit der wir unser „Familienparadies Gablitz“ weiter untermauern.

Einen kleinen Wermutstropfen gibt es jedoch auch zu berichten. Die Herausforderungen auf dem Immobiliensektor haben auch die KIBB Immobilien betroffen, welche neben einem Projekt in Mauerbach auch unsere Gebäude rund um den neuen Hauptplatz errichten sollten. Der KIBB Immobilien ist dies nun aufgrund der finanziellen Rahmenbedingungen nicht möglich. Ich bin seit dem Sommer mit der Kongregation als Grundeigentümer und Baurechtsgeber in engster Abstimmung, um rasch eine alternative Lösung zu finden und die Umsetzung des bereits voll baubewilligten Projektes mit nur geringer Verzögerung sicherzustellen.

Liebe Gablitzerinnen und Gablitzer, ich hoffe Sie hatten einen erholsamen Sommer und konnten – egal ob nah oder fern – ausspannen. Ich freue mich auf einen abwechslungsreichen Herbst in Gablitz mit vielen Veranstaltungen und freue mich sehr darauf, Sie zu wiederzusehen.

**Herzlichst,  
Ihr Bürgermeister  
Michael W. Cech**



Eröffnung des Seniorenzentrums Alfons Maria durch Landesrätin Teschl-Hofmeister

Dachgleiche der Bundesforste-Wohnungen im Ortszentrum



# In Gablitz ist immer viel los

## LIEBE GABLITZERINNEN UND GABLITZER!

**M**eine Arbeit im Ausschuss für Kultur und Bildung startete mit vielen neuen Veranstaltungen zum Ende des Sommers. Wir konnten viele bewährte kulturelle Punkte auf den Weg bringen, aber auch neue Ideen und Events. Zum einen finden die Tage der offenen Ateliers heuer vom 19. – 20. Oktober statt. Viele Künstlerinnen und Künstler öffnen ihre Ateliers und laden Sie herzlich ein, die Kunstwerke zu besichtigen und auch zu kaufen. Es ist jedes Jahr ein Kunstgenuss in Gablitz alle Ausstellerinnen und Aussteller zu besuchen. Den genauen Ablauf entnehmen Sie bitte aus dem Programm auf Seite 20.

Ab Herbst starten in unseren Kindergärten schon die 2jährigen Mädchen und Buben, unter anderem in unserer neuen Gruppe in der Kirchengasse. Personell gibt es immer wieder zahlreiche Punkte zu besprechen und zu beschließen, denn durch die neue Kindergartenoffensive ergeben sich neue Stunden für unsere Pädagoginnen und Pädagogen und natürlich auch für die Helferinnen und Helfer. Gablitz ist stets bemüht, alle Kinder aufzunehmen und optimal pädagogisch zu fördern – dies fängt schon in der Kleinkindergruppe an und ist uns sehr wichtig!

**IM DEZEMBER IST EIN KONZERT  
MIT ANDY LEE LANG GEPLANT,  
DER AM FREITAG DEN 6. DEZEMBER  
ZU UNS IN DIE FESTHALLE KOMMT.**

Die Karten bekommen Sie im Vorfeld wieder bei Petra Hasiber auf dem Gemeindeamt. Ich freue mich schon jetzt auf diesen vorweihnachtlichen Abend!

Danach vom 7. bis 8.12. findet in Kooperation mit der Pfarre unser Adventmarkt auf dem Kirchenplatz statt. Ein Fixpunkt vor Jahresende um die Wienerwaldeuff'n zu sehen und zahlreiche Ausstellerinnen und Aussteller zu besuchen. Ich bedanke mich bei unserem Simon Dörflinger und allen Vertreterinnen und Vertretern der Pfarre Gablitz für die großartige Kooperation und Abhaltung unseres alljährlichen Adventmarktes.



**MACHEN  
SIE MIT!  
SENDEN SIE UNS  
IHRE GABLITZ-  
FOTOS**

### Gablitzer Kalender

Unser Kalender findet immer mehr Anklang und durch das frühere Erscheinen, schon Ende November, freuen sich viele Gablitzerinnen und Gablitzer. Einige Fotos haben mich schon im Laufe des Jahres erreicht. Falls Sie noch außergewöhnliche oder eindrucksvolle Bilder für unseren Kalender haben, bitte ich Sie mir diese **bis Ende Oktober an manuela.dundler@chello.at** zu mailen. Bitte achten Sie dabei auf eine hohe Auflösung und das Querformat. Vielen Dank für die bisher eingelangten Fotos!

Ich freue mich, Sie bei der einen oder anderen Veranstaltung in Gablitz zu sehen und wünsche bis dahin Ihren Kindern einen guten Schulstart und Kindergartenstart und Ihnen einen wunderschönen Herbst.

**Alles Liebe,  
Ihre  
Manuela Dundler-Strasser**





## 33. Gablitzer DORFFEST

# Rückblick zum Dorffest und Kinderferienspiel

Sommer, Sonne, Hitze und das Gablitzer Dorffest war ein voller Erfolg! Zahlreiche Gablitzerinnen und Gablitzer besuchten an diesem Nachmittag/Abend unser traditionelles Fest zum Start in die Sommerferien. Wie gewohnt eröffneten wir mit unserem 1. Gablitzer Musikverein unter der Leitung von Prof. Dr. Joachim Luitz unser Fest.

Besonders freue ich mich über die Kooperation mit der Gablitzerin Sarah Iris Mang, die uns beim Viertelfestival in NÖ mit der taktilen Graffiti vertrat und am Tag des Dorffestes Besucherinnen und Besucher zu ihren Kunstwerken führte. Es war eine großartige und tolle Kooperation mit dem Land NÖ und der Künstlerin Sarah Iris Mang – ich bedanke mich sehr dafür!

Mit Benni Barfuß und der Gablitzer Band Oldie-Max wurde bis 21 Uhr mitgesungen und getanzt. Zum Abschluss rockten alle mit den „The Ridin Dudes“ bis spät in die Nacht. Es ging wieder ein erfolgreicher Abend mit vielen netten Gesprächen, kulinarischen Genüssen und viel Spaß zum Start in die Ferien zu Ende. Ein großer Dank gilt meinen Kolleginnen auf der Gemeinde Petra Hasiber und Victoria Turic für die tatkräftige Unterstützung im Vorfeld und während der Veranstaltung und allen Vereinsobleuten und Mitgliedern. Ohne dem freiwilligen Engagement aller, wäre eine Gemeindeveranstaltung nicht möglich.

Gleich nach dem Dorffest starteten wir in unser Ferienspiel. Wir konnten heuer wieder viele unterschiedliche Programme anbieten und viele Nachmittage und ganze Tage abdecken. Unter vielen anderen Terminen wurde heuer neu fleißig Pizza gebacken und die Ponys gestriegelt und geschmückt. Vielen Dank an unsere Vereine und Privatpersonen, die unser Angebot so abwechslungsreich und mit tollen Ideen unterstützen! Den Kindern macht es immer wieder Spaß daran teilzunehmen und gestaltet die Sommerferien abwechslungsreich!

## Gablitzer FERIENSPIEL





Dachgleichen-Feier des Zubaus der 5. Gruppe im Kindergarten Kirchengasse

## POLITIK

# Eine neue Kindergartengruppe für das Familienparadies Gablitz



### Fünfte Gruppe im Kindergarten Kirchengasse eröffnet

Nach einer intensiven Planungs- und Vergebephase erfolgte im Februar 2024 der Spartenstich für die Errichtung der fünften Kindergartengruppe.

Trotz unerwarteter Felsarbeiten zu Beginn verlief im Folgenden der Umbau nahezu problemlos.

Der Kindergartenzubau wurde auf einer Fläche von rund 250 m<sup>2</sup> in nachhaltiger Holzriegelbauweise errichtet. Die Beheizung erfolgt über eine Wärmepumpe in Verbindung mit einer Fußbodenheizung. Im Sommer sorgt eine Deckenkühlung für ein angenehmeres Raumgefühl. Im Zuge des Heizungsbaus wurde auch gleich der restliche Kindergarten von Gas auf Wärmepumpe umgestellt. Ergänzt wird die energietechnische Optimierung durch eine 30 kWp Photovoltaikanlage.

Besonders freut mich, dass nahezu der gesamte Neubau mit Gablitzer Unternehmen realisiert werden konnte.

Vom Holzriegelbau über den Installateur, dem Heizungsbau, der Elektrik bis hin zur Photovoltaik und der Gartengestaltung wurde alles durch Firmen aus der Gemeinde durchgeführt. Selbst die Planung und Bauaufsicht erfolgte durch einen Gablitzer Architekten.

**AN DIESER STELLE GRÖSSTEN DANK AN ALLE FÜR DIE PROFESSIONELLE AUSFÜHRUNG UND DIES IM ABSOLUTEN ZEITPLAN!**

Als besonderes Highlight wurde eine Bobby Car Strecke errichtet. Außerdem wurden diverse optische Adaptierungen im Altbestand durchgeführt.

So wurde unter anderem die Gruppe eins nach den neuen Anforderungen für die ab zweijährigen Kinder angepasst.

Zusätzlich wurde der Garten um rund 500 m<sup>2</sup> auf Klosterfläche erweitert, um damit zusätzliche Fläche für Spielgeräte und Abenteuer zu schaffen.

Der gesamte Garten trägt nun, nach der Umgestaltung, das „Natur im Garten“ Siegel.

Auch in Zukunft werden wir alles unternehmen, um das Familienparadies Gablitz weiter zu gestalten und immer optimale Bedingungen für unsere Kinder zu schaffen. Daher sind wir auch jetzt schon in der Planungsphase für eine weitere Kindergartengruppe und behalten selbstverständlich auch die Entwicklung in der Schule im Auge, um auch hier schnellstmöglich reagieren zu können.

Ich habe mich sehr gefreut, dieses Projekt verantworten zu dürfen und Teil dieses großartigen Teams gewesen zu sein.

Danke an alle Projektteilnehmer!

**Ihr  
Mag Klaus Frischmann  
GGR. für Zukunftsentwicklung  
und Nachhaltigkeit**

# Finanzen

**LIEBE GABLITZERIN,  
LIEBER GABLITZER!**

**In der Juni-Gemeinderatssitzung wurden folgende Punkte aus dem Finanz- und Wirtschaftsausschuss einstimmig genehmigt:**

## Gebührenbremse – Abwasserbeseitigung

Dieser Zweckzuschuss des Bundes beträgt für die MG Gablitz € 83.905,00 (für 2.106 Objekte). Im Ausschuss haben wir vorgeschlagen, jedem Haushalt denselben Betrag gutzuschreiben. In der August-Abrechnung wurden daher jedem gebührenpflichtigen Haushalt € 39,84 Gutschrift gegengerechnet.

## Darlehensaufnahme

Nach längerer Zeit benötigen wir heuer

ein Darlehen über € 717.700,00 für den Ausbau des Kindergartens in der Kirchengasse. Es wurden sieben Banken angeschrieben, jedoch nur von zwei Banken ein Angebot gelegt. Den Zuschlag hat die Hypo NÖ erhalten.

## Änderung der Friedhofs- Gebührenordnung

Aufgrund der neuen Bestattungsform – die „Wiese der Erinnerung“ – auf unserem Friedhof, haben wir die §§ 2 und 4 (Höhe der Grabstellengebühr und Beerdigungsgebühr) entsprechend erweitert.

## Vorbereitung 2. Nachtrags- voranschlag 2024

Wir sind bereits mit den Vorbereitungen zum 2. NVA beschäftigt. Wir checken die bisherigen Ausgaben und Einnahmen und pas-

sen die Konten, wo nötig, an. Vom Amt der NÖ Landesregierung erhielten wir ein Anschreiben, dass lt. der neuen Prognose des Bundesministeriums für Finanzen mit einer Verminderung der Abgabenertragsanteile um bis zu 1,9 % zu rechnen ist. In unserem Fall wären dies € 97.300 weniger Ertragsanteile. Der 2. NVA wird in der Gemeinderatssitzung im September behandelt werden.

Ich wünsche Ihnen einen schönen Herbst!

**Ingrid Schreiner**  
**GGR<sup>in</sup> Finanz- und**  
**Wirtschaftsausschuss**



## FÜR IHRE SICHERHEIT ZIVILSCHUTZ PROBEALARM



**in ganz Österreich  
immer am ersten Samstag im Oktober  
zwischen 12:00 und 12:45 Uhr**

Mit mehr als 8.000 Sirenen sowie über KATWARN Österreich/Austria kann die Bevölkerung im Katastrophenfall gewarnt und alarmiert werden. Um Sie mit diesen Signalen vertraut zu machen und gleichzeitig die Funktion und Reichweite der Sirenen zu testen, wird einmal jährlich von der Bundeswarnzentrale im Bundesministerium für Inneres mit den Ämtern der Landesregierungen ein **österreichweiter Zivilschutz-Probealarm** durchgeführt.

- |  |  |
|--|--|
| <p><b>1 SIRENENPROBE</b>  15 sec.</p> <p><b>Probe!</b><br/>Jeden Samstag, 12 Uhr</p>  | <p><b>3 ALARM</b>  1 min. auf- und abschwellender Heulton</p> <p><b>Gefahr!</b><br/>Schützende Bereiche bzw. Räumlichkeiten aufsuchen, über Radio oder Fernsehen (ORF) bzw. Internet (<a href="http://www.orf.at">www.orf.at</a>) durchgegebene Verhaltensmaßnahmen befolgen.</p>  |
| <p><b>2 WARNUNG</b>  3 min. gleichbleibender Dauerton</p> <p><b>Herannahende Gefahr!</b><br/>Radio oder Fernsehen (ORF) bzw. Internet (<a href="http://www.orf.at">www.orf.at</a>) einschalten, Verhaltensmaßnahmen befolgen.</p>  | <p><b>4 ENTWARNUNG</b>  1 min. gleichbleibender Dauerton</p> <p><b>Ende der Gefahr!</b><br/>Weitere Hinweise über Radio oder Fernsehen (ORF) bzw. Internet (<a href="http://www.orf.at">www.orf.at</a>) beachten!</p>    |

Weitere Informationen und Selbstschutz-Tipps finden Sie auf [www.noezsv.at](http://www.noezsv.at)



**POLITIK**

# Gablitz voller Bewegung

**LIEBE LESERIN, LIEBER LESER,**

**auch in diesem Sommer gab es in Gablitz wieder jede Menge Sport und Action. Hier ein kleiner Einblick:**

### Beach Cup

Der Gablitzer Beach-Cup hat dieses Jahr wieder einen neuen Rekord aufgestellt. Die Teilnehmerzahl ist im Vergleich zum Vorjahr um unglaubliche 60 % gestiegen. Wegen des großen Andrangs musste das Turnier zum ersten Mal über zwei Tage verteilt werden – und das trotz des wechselhaften Wetters. Spannende Spiele, coole Musik und jede Menge Action machten das Gablitzer Beach-Wochenende zu einem echten Highlight. Mein besonderer Dank geht wie jedes Jahr an Albrecht Oppitz, mit dem ich die Veranstaltung gemeinsam organisiere. Herzlichen Glückwunsch an alle Siegerteams – ich freue mich schon auf das nächste Jahr!



## PLATZIERUNGEN BEACH CUP

**Ergebnisse der beiden Bewerbe:**

### GABLITZ HERREN

1. Simon Klissenbauer & Liam Müller
2. Andreas Vidic & Gerhard Weisskirchner
3. Mario Schwarzinger & Qadir Khalil

### GABLITZ MIXED:

1. Andreas Vidic & Andrea Friedl
2. Melanie Farghadan & Simon Klissenbauer
3. Manuela Farghadan & Manuel Farghadan





Der neue Getränkeautomat am Beachvolleyballplatz

### Getränkeautomat

Unser Sportzentrum hat in den letzten Jahren einige Neuerungen erlebt: neuer Volleyballplatz, neuer Skaterplatz und viele Sportvereine sind hier auch angesiedelt.

Durch die etwas abgelegene Lage wurde vielfach der Wunsch nach zusätzlicher Getränkewahl geäußert. Neben dem bereits verfügbaren kostenlosen Leitungswasser haben wir zusammen mit GR<sup>in</sup> Isabel Hawlich, dem Gemeinde-Team und in Kooperation mit einer Firma einen neuen Getränkeautomaten aufgestellt.

Jetzt sind unsere Sportler bestens versorgt – ein kühles Getränk nach dem Volleyballspiel ist nun kein Problem mehr!

### Große Jugendumfrage

In Gablitz ist es uns wichtig, Politik von der Jugend für die Jugend zu machen. Um die Wünsche der jungen Generation zu kennen, führen wir wieder eine große Jugendumfrage durch.

Alle 11- bis 16-Jährigen in Gablitz wurden per Post zur digitalen Teilnahme eingeladen. Es lohnt sich mitzumachen, denn das Feedback führt wirklich zu Veränderungen: Seit der letzten Umfrage haben wir viele Projekte umgesetzt, wie einen neuen Skatepark, einen neuen Volleyballplatz, den renovierten Fußballplatz, coole Workshops und vieles mehr!

Also, wenn du einen Brief bekommen hast, mach mit! Unter allen Teilnehmern verlosen wir 5 x € 30 Kinogutscheine von Cineplex.

### GGR Auer startet eine große Jugendumfrage



### NÖ-Challenge Siegerehrung

Die NÖ-Challenge geht in die Endphase. Über 100 Gablitzerinnen und Gablitzer haben gemeinsam Tausende Minuten ihrer Aktivitäten mit dem Smartphone aufgezeichnet.

Die Siegerehrung für Gablitz findet voraussichtlich am Samstag, dem **5. Oktober 2024, um 11 Uhr vor dem Gemeindevorstand** statt. Es gibt tolle Preise zu gewinnen:

- 1. Platz:** Apple Watch SE (by Apotheke Waldstern)
- 2. Platz:** 2 VIP-Saison-Tickets SV Gablitz (by SV Gablitz)
- 3. Platz:** Familien-Saisonkarte Gablitzer Bad (by Marktgemeinde Gablitz)

... und viele Verlosungspreise bei der Siegerehrung!

Ich freue mich darauf, dich bei der Siegerehrung zu sehen!

**Liebe Grüße,  
Robin Auer  
GGR für Jugend und Sport**

# Bericht aus dem Ressort Mobilität und Soziales

## SEHR GEEHRTE GABLITZERINNEN UND GABLITZER

Einen kurzen Auszug aus den wichtigsten Themen darf ich Ihnen mitteilen:

### Schulstarthilfe

Am Beginn des neuen Schuljahres wurde wieder die „Schulstarthilfe“ für Taferlklassler in Form eines Gutscheines in der Höhe von € 70,00 ausgegeben. Dieser Betrag soll Familien beim Schulstart für den Ankauf der erforderlichen Schulsachen unterstützen, die im Warenhaus Gstöttner in Gablitz bezogen werden können.

### Radweganpassungen

Beim kombinierten Geh- und Radweg Linzerstraße/Wagnergasse ist die Abschrägung auf beiden Seiten von den bisher vorhandenen steilen Randsteinen nun abgesenkt worden. Damit ergibt sich ein leichteres und besseres Queren ohne Rumpeln der Wagnergasse für Radfahrer und auch Fußgänger haben keine Stufe mehr zu überwinden.



Geh- und Radweg Linzerstraße/Wagnergasse

Kreuzung Hochbuchstraße/Himmelreichstraße: Die Radroute durch das Ortszentrum führt durch die Himmelreichstraße, die die Hochbuchstraße quert. Der Kreuzungsbereich ist versetzt und je nach Haltepunkt oftmals schlecht einsehbar. Die Hochbuchstraße ist Richtung B1 stark abfallend.



Kreuzung Hochbuchstraße/  
Himmelreichstraße

Auf die querenden Radfahrenden wird mittels Gefahrenzeichen „Radroute quert“ und Piktogrammen hingewiesen. Bei der Himmelreichstraße wurde nun durch eine Erhöhung und leichte Begradigung der Fahrbahn eine gerade Fahrbahnfläche für haltende Radfahrer geschaffen. Dadurch ist ein Anfahren in die Kreuzung nun einfacher und es kann auch ein schnellerer Antritt erfolgen, wodurch Radfahrer sicherer in den Kreuzungsbereich einfahren können.

Es gibt einen Verkehrsspiegel, neu eingestellt, zusätzlich Radfahrern und anderen Verkehrsteilnehmern eine bessere Sicht ermöglicht. Weitere Verbesserungen sollen mittels Unterstützung eines Verkehrsplaners noch getroffen werden.

### Geschwindigkeitsbeschränkung Mauerbachstraße

Wie im letzten Amtsblatt bereits mitgeteilt, wurde auf Grund einer Verkehrsverhandlung am 19.02.2024 über eine mögliche Geschwindigkeitsreduzierung auf der Mauerbachstraße (Landesstraße L2127) von 50 km/h auf 30 km/h gesprochen. Daraufhin wurde eine Geschwindigkeitsmessung



durch die Abteilung Landesstraßenplanung (ST3), im Zeitraum von 28.02.2024 bis 18.03.2024, durchgeführt. Es wurden im Tagesschnitt 3.230 Fahrzeuge festgestellt, die in Fahrtrichtung Norden/Mauerbach eine mittlere Geschwindigkeit von 43,7 km/h hatten. In Fahrtrichtung Süden/Gablitz wurde eine mittlere Geschwindigkeit von 43,9 km/h gemessen. Die Behörde kam demnach zum Ergebnis, dass bei weitem überwiegend angepasstes Fahrverhalten der Lenker vorhanden ist und daher keine Notwendigkeit einer Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h besteht.

### nextbike-Leihräder

Das allseits beliebte Radverleihsystem nextbike steht beim Park&Ride-Parkplatz gegenüber dem Gemeindeamt zu Ihrer Verfügung. Bitte nutzen Sie diese Möglichkeit, ein Fahrrad günstigst zu entleihen. An unserem Verleihstandort stehen 4 Räder zum Ausleihen und Losradeln bereit.

Mit herzlichen Grüßen,  
Ihr

Ing. Marcus Richter  
GGR für Mobilität- und Soziales

nextbike 

#### Infos zum Ausleihen:

[www.nextbike.at/de/niederoesterreich/information](http://www.nextbike.at/de/niederoesterreich/information)  
[www.nextbike.at/de](http://www.nextbike.at/de)



# Neues aus dem Tourismus- und Integrationsbereich



## LIEBE GABLITZERINNEN UND GABLITZER

Ich hoffe, Sie konnten einen angenehmen Sommer verbringen und die Ferien bzw. die ein oder andere Urlaubswoche kräftig genießen! Untenstehend darf ich Ihnen wieder von einigen Projekten aus dem Tourismus- und Integrationsbereich berichten.

### Sommerdeutschkurs für Kinder von Drittstaatsangehörigen

Wie in der letzten Ausgabe des Amtsblatts berichtet, habe ich mich für diesen Sommer bemüht, einen kostenlosen Deutschkurs für Kinder von Drittstaatsangehörigen im Alter von 4 bis 14 Jahren nach Gablitz zu holen. Gemeinsam mit dem **Verein Startklar** ist dies auch gelungen – mitten im Sommer nahmen über zehn Kinder für einige Wochen an dem kostenlosen Angebot teil und konnten somit die Ferienzeit nutzen, um mit gestärkten Deutschkennt-

nissen in das neue Schuljahr zu starten. Durch das positive Feedback der Eltern und Kinder strebe ich eine Wiederholung im nächsten Jahr an – bei entsprechendem Interesse auch mit einem Kurs für Kinder von Unionsbürger:innen, der diesmal aufgrund nicht ausreichender Anmeldungen leider nicht zustande kommen konnte.

### Tag des Denkmals 2024

Am letzten Wochenende im September findet österreichweit der Tag des Denkmals statt – ein jährlicher Gedenk- und Aktionstag, der den vielen denkmalgeschützten Objekten in Österreich gewidmet ist. So wie letztes Jahr wollen wir in Gablitz auch diesmal diesen besonderen Tag nutzen, die aktuell **sechs denkmalgeschützte Objekte in Gablitz** vor den Vorhang zu holen. Zu diesem Zweck wird es eine eigens gewidmete **Führung** am Tag selbst, dem **29. September**, geben. Die genaue Uhrzeit wird noch bekanntgegeben. Franz Starnberger, stv. Obmann des För-

dervereins des Gablitzer Museums, wird eine Themenführung zu den Objekten im Gablitzer Ortsgebiet anbieten. Im Zentrum stehen dabei wiederum spannende Hintergrundgeschichten, historische Anekdoten und Fragen zum Denkmalschutz. Anmeldungen, um die Zahl der Teilnehmenden abzuschätzen, können per Mail an [starnbergerfranz@outlook.de](mailto:starnbergerfranz@outlook.de) geschickt werden.

Ich wünsche Ihnen und Ihren Lieben einen erfolgreichen Start in den Herbst!

**Miriam Üblacker**  
Geschäftsführende Gemeinderätin für Tourismus und Integration

## EINLADUNG

### Infoveranstaltung zur Energiegemeinschaft Wienerwald Mitte



**Wann?** 27. September 2024, 15:00

**Wo?** Gemeindeamt Gablitz

Nutzen Sie die Chance, Teil einer zukunftsweisenden Bewegung zu werden !

Die von der Marktgemeinde Gablitz initiierte Energiegemeinschaft Wienerwald Mitte ermöglicht es Ihnen, aktiv zur Energiewende beizutragen und gleichzeitig Ihre Energiekosten zu senken.

Als Mitglied beziehen Sie umweltfreundlichen Strom aus 100 % erneuerbaren Quellen zu einem günstigen Tarif von nur 14 ct/kWh.



### Werden Sie Mitglied unserer Energiegemeinschaft.

- Beziehen Sie aus erneuerbaren Quellen erzeugten & preisgünstigen Strom aus unserer Energiegemeinschaft.
- Ihr bestehender Energieversorger deckt weiterhin über die Stromversorgung der EG hinausgehenden Verbrauch ab.
- Tauschen Sie sich aus und lassen Sie sich beim Beitritt unterstützen.







Foto: © Natur im Garten

## POLITIK

# Neues aus dem Ausschuss für Natur- & Klimaschutz

### LIEBE GABLITZER:INNEN

2024 wird wohl leider ein Jahr der Rekorde: Das heißeste Jahr, das es in Österreich in der ganzen Messgeschichte je gegeben hat. Unzählige Extremwetterereignisse, Rekordmengen an Niederschlag bei Unwettern, Muren, Überschwemmungen. Gleichzeitig musste man beobachten, dass viele Blumen und Bäume viel zu früh geblüht haben, Obst deutlich früher als sonst reif war und die Vegetationsperioden sich verschieben. Die Klimakrise zeigt einen ersten Vorgeschmack auf das, was uns ohne umfassenden Klimaschutz in Zukunft noch bevorsteht. Umso wichtiger ist es, dass wir in Gablitz unseren notwendigen Beitrag leisten, um eine gute Zukunft sicherzustellen.

### Gablitz für Erstellung der Klimaschritte ausgezeichnet

Im Juni fand in St. Pölten der Ökomanagement-Tag statt, wo neben Privatbetrieben, Landeskliniken und Kindergärten auch Gablitz für sein Engagement für Nachhaltigkeit und Klimaschutz ausgezeichnet wurde. Im Fokus standen dabei die im letzten Jahr fertiggestellten Klimaschritte der Marktgemeinde. Diese geben von der Mobilität bis zur Energieversorgung erstmals wieder übergeordnete Ziele vor, die der Gemeinde als Richtungsweiser für künftige Entscheidungen dienen sollen. Die Klimaschritte sind, wie der Name schon sagt, nur ein erster Schritt.

Die Auszeichnung zeigt aber, dass die Arbeit der letzten Jahre in die richtige Richtung geht. Zu tun bleibt noch genug!

### Anmeldung zum Workshop „Erste Hilfe am Hund“

Genauso wie bei uns Menschen kann es auch bei unseren Haustieren schnell mal zu Unfällen, Krankheiten, Verletzungen - oder gar zu Vergiftungen kommen.

**Damit in Zukunft diverse Symptome bei Hunden schneller erkannt und damit richtig reagiert werden kann, veranstaltet die Gemeinde Gablitz am Samstag, 5. Oktober 2024, von 9 bis 13 Uhr im Gemeindeamt einen vergünstigten Workshop zum Thema „Erste Hilfe am Hund“. Kosten: € 30,-**

Die Johanniter erläutern dabei, welche Maßnahmen in Notsituationen zu ergreifen sind und vermitteln umfangreiche Grundkenntnisse über die häufigsten Notfälle bei Hunden. In Theorie und Praxis werden Handgriffe gelernt, mit deren Hilfe im Ernstfall die Zeit bis zum Eintreffen bei der Tierärztin überbrückt werden kann. Über die Notfälle hinaus werden Krankheitszeichen und mögliche Gefahren vermittelt. Aufgrund der begrenzten Teilnehmer:innenanzahl ist eine Anmeldung erforderlich. Bitte melden Sie sich im Gemeindeamt, bei Frau Hasiber, [hasiber@gablitz.gv.at](mailto:hasiber@gablitz.gv.at) oder 02231/63466/131 an.



### Goldener Igel für Gablitz

Seit 2011 ist Gablitz „Natur im Garten Gemeinde“ – und gerade in den letzten Jahren zeigt sich, was bei unseren Grünräumen alles möglich ist: Grünflächenpatenschaften, bunte naturnahe Blumenwiesen, klimafitte Bäume zur Beschattung und ein modernes Pflegekonzept.

Dieses Jahr wurde ich von der Landeshauptfrau zur Schallaburg eingeladen, um den goldenen Igel für Gablitz als Auszeichnung entgegenzunehmen. Denn wir erfüllen als Gemeinde weiterhin alle Kriterien von Natur im Garten.

### Klimaschutzförderung für e-Lastenräder & Co

Die Gablitzer Klimaschutzförderung unterstützt Sie zusätzlich zu Bund und Land nochmals mit einer finanziellen Zuwendung. Seit Anfang 2024 ist dies auch der Fall beim Kauf eines e-Lastenrads als umweltfreundliche Alternative zum Auto. Zu-

sätzlich werden weiterhin der Tausch des fossilen Heizkessels, die Errichtung einer Photovoltaikanlage oder auch die nachträgliche Wärmedämmung gefördert.

### Naturschutzeinsatz gegen invasive Neophyten

Seit Mai fanden in Gablitz mehrere erfolgreiche Naturschutzeinsätze gegen invasive Neophyten gemeinsam mit der Bevölkerung statt. Im Fokus steht der invasive Staudenknöterich, der sich in Gablitz vielerorts ausbreitet und die heimische Artenvielfalt unterdrückt. Ein regelmäßiges Ausreißen schwächt die schädlichen Neophyten und führt dazu, dass Wienerwaldpflanzen wieder mehr Licht bekommen und auf den Flächen gedeihen können. Gemeinsam ist es somit möglich, für unsere heimische Natur zu kämpfen, damit schädliche Pflanzen nicht überhandnehmen. Jede halbe Stunde an Hilfe bringt uns weiter!

Wer in Zukunft dabei sein möchte, kann sich unter [florian.ladenstein@outlook.com](mailto:florian.ladenstein@outlook.com) oder unter 0699/15024225 melden.

Mit umweltfreundlichen Grüßen

Ihr Geschäftsführender Gemeinderat  
für Natur- und Klimaschutz  
Dipl.-Ing. Florian Ladenstein, MSc



# WORKSHOP: ERSTE HILFE AM HUND

Sa. 05.10. 09-13h  
Gemeindeamt Gablitz

- Anatomie des Hundes
- Umgang mit einem erkrankten Hund
- Verletzungen und deren Versorgung
- Erkennung von Notfällen
- Reanimation & praktische Übungen

Vergünstigte Kosten: 30 €  
Anmeldung unter:  
[hasiber@gablitz.gv.at](mailto:hasiber@gablitz.gv.at), 02231 63 466 131  
Rückfragen: GGR Florian Ladenstein



## TIPP FÜR EIN GUTES KLIMA #11

### Reparieren – Geld sparen – Umwelt schützen



Wenn Elektrogeräte plötzlich nicht mehr funktionieren, werden sie oftmals direkt entsorgt und stattdessen neue gekauft. Dabei sind es häufig nur Kleinigkeiten, die repariert werden müssten, um die Geräte wieder zum Funktionieren zu bringen. Die Reparaturkosten schrecken jedoch viele Menschen ab.

Mit dem Reparaturbonus des Klimaschutzministeriums zahlt sich Reparieren jedoch garantiert aus: **Wer Elektrogeräten mit Reparaturbonus eine zweite Chance gibt, spart bis zu 200 Euro bzw. 50 % der Reparaturkosten! Das freut nicht nur die Geldbörse, sondern auch das Klima und die Umwelt.**

Beinah alle üblichen Elektrogeräte sind von der Aktion umfasst: vom Toaster, der Waschmaschine, dem Fernseher, Rasenmäher und Staubsauger bis hin zum Handy und Ladegeräten kann allerhand repariert werden. Ab 16. September können Sie zudem auch Fahrräder mit und ohne Elektromotor mit der Aktion reparieren lassen.

**Der Ablauf der Aktion ist ganz einfach:**

- 1) Unter [www.reparaturbonus.at](http://www.reparaturbonus.at) selbst einen „Reparaturbon“ erstellen und drucken oder digital herunterladen
- 2) Einen Partnerbetrieb der Aktion aussuchen und dort das kaputte Gerät und den Reparaturbon vorlegen
- 3) Die Förderung wird im Anschluss überwiesen

**Probieren Sie es doch einmal aus!**

**Florian Ladenstein, MSc.  
GGR für Natur- und Klimaschutz**

# Kurzberichte

## Gemeinderatssitzung, 20. Juni 2024



### Umsetzung der Gebührenbremse

Der Anteil des Landes NÖ am Zweckzuschuss des Bundes – für Gablitz in Höhe von € 83.905,00 - wird nach Variante 3 – jeder Haushalt erhält € 39,84 – im 3. Quartal 2024 verteilt.

■ **Beschluss: einstimmig**

### Darlehensaufnahme für den Ausbau KiGa Kirchengasse

Für das Projekt „Ausbau Gruppe 5 Landeskindergarten Gablitz II Kirchengasse“ sind im 1. Nachtragsvoranschlag 2024 € 950.000,00 an Gesamtausgaben vorgesehen. Die Darlehensaufnahme wird bei der Hypo NÖ mit variabler Verzinsung vorgenommen.

■ **Beschluss: einstimmig**

### Friedhofsgebührenordnung, Abänderung

Die seit heuer neue Bestattungsform in der „Wiese der Erinnerung“ am Gablitzer Friedhof sowie die Erhöhung der Beerdigungskosten durch die Firma Dewanger bedingen die Abänderung der Friedhofs-Gebührenordnung mit 01. Juli 2024.

■ **Beschluss: einstimmig**

### Schulstarthilfe

Für das Schuljahr 2024/2025 sollen wieder Startgutscheine für die Gablitzer Erstklässler in Höhe von € 70,00 pro Kind zur Verfügung gestellt werden, die im Kaufhaus Gstöttner nur für Schulbedarf einzulösen sind.

■ **Beschluss: einstimmig**

### Ortstarif VOR – Tarifierpassung

Laut Information des VOR soll der Ortstarif von € 2,00 auf € 2,10 angehoben werden. Im Sinne der Förderung des öffentlichen Verkehrs wird der Ortstarif für die Fahrgäste in der Höhe von € 0,90 beibehalten und die Erhöhung des Stützungsbeitrages seitens der Gemeinde auf € 1,20 übernommen.

■ **Beschluss: einstimmig**

### Vergabe Sanierung und Abschnittsweise Erneuerung RWK Hauptstraße

Aufgrund der Ausschreibung durch die Fa. Lugitsch & Partner wird die STRABAG AG mit der Sanierung und abschnittsweisen Erneuerung der Regenwasserkanalisation in der Hauptstraße zu einem Preis von € 234.068,06 exkl. USt. beauftragt.

■ **Beschluss mehrstimmig**

### Ankauf Fahrzeug Bauhof

Die IVECO-Doppelkabine am Bauhof ist auszumustern. Es wird der Vorführwagen, OPEL Movano, laut Angebot der Fa. Köfler & Ernst GmbH, zu einem Bruttopreis von € 45.900,00 angekauft.

■ **Beschluss mehrstimmig**

### Wiese der Erinnerung

Die Wiese der Erinnerung soll noch mit einem Stein und Bänken ausgestattet werden, nachdem unser Bauhof den Weg und die Fundamentierung hierfür hergestellt hat. Es wird ein Kostenrahmen von € 6.800,00 beschlossen.

■ **Beschluss: einstimmig**

### Ankauf Whiteboards für die Volksschule

4 Stück weitere Whiteboards samt Zubehör und Herstellung des Stromanschlusses durch die Fa. KAISERTEAM sollen für die Volksschule Gablitz um insgesamt brutto € 39.954,00 € bei der Fa. GEMDAT angekauft werden.

■ **Beschluss: einstimmig**

### Ankauf Fahnen

Aufgrund von Verschleiß werden benötigte Fahnen zu einem Preis von brutto € 4.851,37 bei der Ersten Österreichischen Fahnenfabrik angekauft.

■ **Beschluss: einstimmig**

### EEG – Unterstützung bei der Betriebsaufnahme

Das Angebot der Nobile Group GmbH zur weiteren Umsetzungsbegleitung der EEG mit maximalen Kosten in Höhe von € 15.000,00 netto wird angenommen.

■ **Beschluss: einstimmig**

### Festsetzung der Entschädigung von Mitgliedern der Wahlbehörden

Eine Neuerung im Wahlrechtsänderungsgesetz 2023 ist die Entschädigung der Wahlbehördenmitglieder, unabhängig von der Funktion innerhalb der Wahlbehörde. Am Wahltag anwesenden Mitgliedern wird folgende Aufwandsentschädigungen zuerkannt: Bis zu 3 Stunden € 34,00; Bis zu 6 Stunden € 67,00 und ab 6 Stunden € 101,00.

■ **Beschluss: einstimmig**

### Nachtrag zum Mietvertrag AZ Dorothea

Der vorliegende Nachtrag zum Bestandsvertrag wird beschlossen.

■ **Beschluss: einstimmig**

### Fördervertrag KPC – BA 10 RWK Hauersteigstraße und Linzer Straße

Der Fördervertrag der KPC, mit dem eine Förderung in der Höhe von € 56.100,00 in Form von Finanzierungs- bzw. Bauphasenzuschüsse für den BA 10 RWK Hauersteigstraße und Linzerstraße lukriert wird, wird abgeschlossen.

■ **Beschluss: einstimmig**

### Beitritt zur KEM Zukunftsraum Wienerwald

Um in die nächste dreijährige Weiterführung gehen zu können, muss die Region bis zum Oktober 2024 einen Weiterführungsantrag beim Klima- und Energiefonds einreichen.

■ **Beschluss mehrstimmig**

### Festsetzung des Tarifs für Sponsoring im Rahmen des Evolutionsweges

Der Tarif für das Sponsoring für ein Schild beim Evolutionsweg wird mit € 150,00 festgesetzt.

■ **Beschluss: einstimmig**

### Aufhebung der Verordnung zum Schutz der öffentlichen Bäume

Die Verordnung zum Schutz der öffentlichen Bäume wurde seitens des Landes NÖ beanstandet und muss nun aufgehoben werden.

■ **Beschluss: einstimmig**

## AKTUELLES

# Information zur Nationalratswahl 2024 am 29. September 2024

**WO** Wahlsprengel 1-4:  
Festhalle, Ferdinand Ebner-Gasse

## WAHLZEIT

**08:00 Uhr bis 15:00 Uhr**

Zur Wahl am 29. September 2024 im Wahllokal bringen Sie bitte den personalisierten bzw. gekennzeichneten Abschnitt inklusive eines amtlichen Lichtbildausweises mit. Damit erleichtern Sie uns die Wahlabwicklung und Wartezeiten bleiben gering.

## AKTUELLES

# Häckselgut-Abholaktion ab Montag, 7. Oktober 2024



Wie in den vergangenen Jahren führen wir eine Häckselaktion durch. Die Kosten betragen pro m<sup>3</sup> abgeführtem Material € 15,- zzgl. Mehrwertsteuer. Eine Abfuhr kann daher nur aufgrund Ihrer Anmeldung erfolgen. Bitte die abzuführende Menge bereits am ersten Abfuhrtag, das ist der 7. Oktober 2024, vor dem Grundstück lagern.

**Meldungen an Frau Dobias, [dobias@gablitz.gv.at](mailto:dobias@gablitz.gv.at), bis Freitag, 4. Oktober 2024, mit Angabe der voraussichtlichen Menge. Nur nach vorheriger Anmeldung wird das Häckselgut abgeholt!**

## AKTUELLES

# Feststellungsbescheid gem. §70 NÖ Bauordnung – für nachträgliche Baubewilligungen unter folgenden Voraussetzungen

Viele Gebäude im Gemeindegebiet Gablitz sind schon vor längerer Zeit, manche sogar vor über 100 Jahren, errichtet worden. Die damalige Bautechnik, Plandarstellung und Bauausführung weicht teilweise von unseren derzeitigen Baunormen und Ansprüchen an die Genauigkeit ab.

Früher war der Zaun die Grundgrenze, man hat, wenn noch Baumaterial übrig war, etwas weiter oder höher gebaut. Wenn der Nachbar nichts dagegen hatte, hat man z.B. einfach aus der Terrasse ein Zimmer gemacht. Oft wurde mit Nachbarschaftshilfe gebaut.

Rechtlich betrachtet sind diese Gebäude bzw. Gebäudeteile nicht bewilligt und können manchmal nach den heutigen Baugesetzen nicht mehr nachträglich bewilligt werden. Oft stellt man auch im Zuge der heutigen Planung fest, dass das Gebäude von der ursprünglichen Bewilligung abweicht. Viele dieser Häuser befinden sich

mittlerweile im Eigentum der nächsten Generation oder wurden verkauft. Den neuen Eigentümern ist das Fehlen einer Baubewilligung meist gar nicht bewusst.

### **Nachträgliche Baubewilligung für Veränderungen, die vor mehr als 30 Jahren gemacht wurden**

Daher können Bauwerke mit langjähriger Bestandsdauer (nachweislich über 30 Jahre) laut § 70 NÖ Bauordnung rechtlich abgesichert werden.

**Voraussetzung ist, dass ursprünglich eine Baubewilligung bestanden haben muss, von der vor mehr als 30 Jahren – aus welchen Gründen auch immer – abgewichen wurde.**

In so einem Fall kann der/die grundbücherliche Eigentümer/Eigentümerin einen Antrag nach § 70 Abs. 6 NÖ Bauordnung stellen. Der Antrag muss einen vollständi-

gen Bestandsplan, einen Nachweis über das Gebäudealter und diverse Befunde beinhalten. Die Gemeinde kann dann einen Feststellungsbescheid gem. § 70 NÖ Bauordnung erlassen.

### **Gerne stehen wir Ihnen für Fragen zur Verfügung**

**Wenn Sie Eigentümer/-in eines älteren Gebäudes sind, auf das eventuell o.g. Punkte zutreffen, laden wir Sie gerne ein, am Gemeindeamt in den entsprechenden Bauakt Einsicht zu nehmen.**

Wir können dann gemeinsam prüfen, ob bauliche Veränderungen vorgenommen wurden, für die ein o.g. Feststellungsbescheid in Frage kommt.

Das Ziel ist, dass sowohl die Bauakte am Gemeindeamt als auch die Unterlagen der Grundstückseigentümer auf aktuellem und rechtlich abgesicherten Stand sind.



# MARKTGEMEINDE GABLITZ

Verwaltungsbezirk St. Pölten  
Linzer Straße 99 PLZ 3003  
<https://www.gablitz.gv.at>

Tel.: +43 (0)2231 634 66 0  
Fax: +43 (0)2231 634 66 139  
Mail: [gemeinde@gablitz.gv.at](mailto:gemeinde@gablitz.gv.at)

## KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gablitz beabsichtigt das geltende örtliche Raumordnungsprogramm gemäß § 25 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014 (NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 10/2024) in folgenden Punkten abzuändern.

Tabellarische Übersicht des Änderungspunktes:

Nr.	Bezeichnung	Bestand	Planung	Gst.-Nr.
ÄP 1	Widmungsänderung von Glf in Gpv und Ggü-Sichtschutz	GlF	Gpv, Ggü-Sichtschutz	281/2

Der Entwurf wird gemäß der §§ 24 und 25 NÖ ROG 2014 (LGBl. Nr. 10/2024) in der derzeit geltenden Fassung durch sechs Wochen, das ist in der Zeit

**von Mittwoch, 19. September 2024 bis einschließlich**

**Donnerstag, 31. Oktober 2024,**

während des Parteienverkehrs im Gemeindeamt der Marktgemeinde Gablitz (Linzer Straße 99, 3003 Gablitz) zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

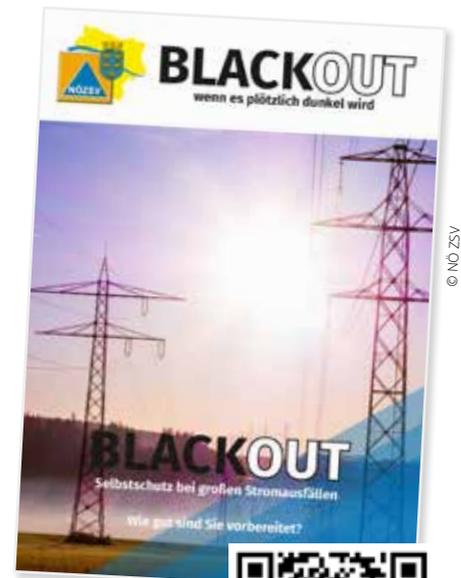
Jeder Bürger und jede Bürgerin ist berechtigt, innerhalb der Auflegungsfrist zum Entwurf der Änderung des örtlichen Raumordnungsprogramms schriftlich Stellung zu nehmen. Bei der Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Der Verfasser bzw. die Verfasserin hat keinen Rechtsanspruch darauf, dass die in der Stellungnahme formulierte Anregung in irgendeiner Form Berücksichtigung findet.



Der Bürgermeister

# Fragebogen zum Thema „Blackout“

BITTE UM  
TEILNAHME  
DER GABLITZER  
BEVÖLKERUNG



© NO ZSY

**LIEBE GABLITZERINNEN,  
LIEBE GABLITZER,**

die Marktgemeinde Gablitz unterstützt Herrn Clemens Jonas bei seiner wissenschaftlichen Arbeit zum Thema „BLACKOUT“.

Zielsetzung der Arbeit ist es, herauszufinden wie gut unsere Bevölkerung auf den Ernstfall vorbereitet ist bzw. wie der Wissensstand innerhalb unserer Bürger/-innen ist.

Ich bitte alle Gablitzerinnen und Gablitzer um Teilnahme an nebenstehender Befragung, um einerseits der Arbeit von Herrn Jonas zum Erfolg zu verhelfen und andererseits um aus den Ergebnissen wichtige Handlungsfelder der Gemeinde ableiten zu können, damit wir im Ernstfall bestens vorbereitet sind.

ererseits um aus den Ergebnissen wichtige Handlungsfelder der Gemeinde ableiten zu können, damit wir im Ernstfall bestens vorbereitet sind.

**Link zur Umfrage:**

<https://campus.lamapoll.de/Fragebogen-zur-individuellen-Blackout-Vorbereitung>

**Vielen Dank für Ihre Mithilfe!**

**Herzlichst,  
Ihr Bürgermeister  
Michael W. Cech**



**Link zur Umfrage**

# Anrainerpflicht Heckenschnitt

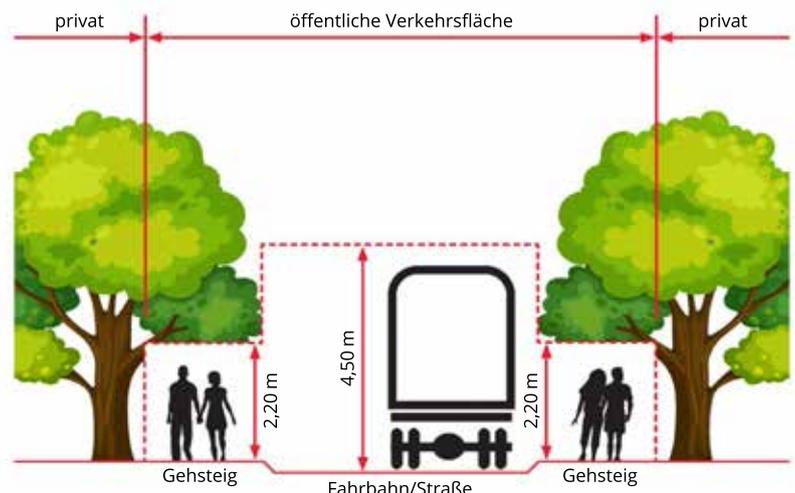
**SEHR GEEHRTE GABLITZERINNEN  
UND GABLITZER,**

in dieser Gartensaison sind bereits einige Beschwerden an das Gemeindeamt im Zusammenhang mit dem Überwuchs auf Gehsteigen und/oder Straßen herange-tragen worden.

**DER HECKENSCHNITT IST EINE  
VERPFLICHTUNG DER GRUNDSTÜCKS-  
EIGENTÜMER NACH DER  
STRASSENVERKEHRSORDNUNG.**

Damit Gehsteige, Radwege und Fahr-bahnen sicher benutzt werden können, müssen sie in ihrer gesamten Breite frei von überhängendem Bewuchs aus Privat-grundstücken sein.

Hecken und Sträucher sind so zurück zu schneiden, dass mindestens ein Licht-raumprofil von 4,50 m Höhe über der Fahrbahn, bzw. 2,20 m über dem Geh-steig, gegeben ist.



**Sehr wichtig für Sie:**

Für sämtliche Unfälle, die sich aufgrund eines mangelnden Pflanzenrückschnitts ereignen, haftet die/der Liegenschafts-eigentümer/ in.

**Was Sie also bitte  
beachten sollten:**

- Jegliches Grün oder Geäst, das auf den Gehsteig, den Radweg oder in den Straßenraum ragt, muss geschnitten werden.
- Von Laub oder Blattwerk darf darüber hinaus die Sicht auf den Straßenverlauf, etwa im Kurvenbereich, nicht beeinträchtigt werden.
- Überdies müssen Verkehrszeichen, Ampeln und die Straßenbeleuchtung freigehalten werden.

Die Marktgemeinde Gablitz hofft auf eine breite Unterstützung durch die Gablitzerinnen und Gablitzer!

Bei einer Untätigkeit von Grundstückseigentümerinnen und -eigentümern müssen wir den offiziellen Weg einhalten und ein Verfahren über die Bezirkshauptmannschaft als zuständige Behörde einleiten.

Da wir dies im Sinne eines gedeihlichen Miteinander in Gablitz nicht tun möchten, **bitten wir Sie um entsprechenden Rückschnitt zum öffentlichen Gut und bedanken uns schon jetzt für Ihre Mithilfe!**

## Leben im Biosphärenpark Wienerwald – Rücksicht auf Umwelt und Mitmenschen

### LIEBE GABLITZERINNEN UND GABLITZER,

wir leben in wunderschöner Umgebung, mitten im Biosphärenpark Wienerwald. Für uns alle haben unser Wald und unsere Wiesen einen extrem hohen Erholungswert. Damit das wirklich für alle gilt braucht es aber auch ein wenig Rücksicht. Leider häufen sich in den vergangenen Monaten wieder Beschwerden, vor allem über Hunde.

Obwohl wir bereits unzählige „Hunde-sackerlspender“ mit Mistkübeln im Ortsgebiet verteilt haben, werden Blumenbeete und Gehsteige vor Häusern, aber auch Spazierwege als Hundeklo missbraucht. Freilaufende Hunde gefährden und ängstigen vereinzelt Kinder sowie Radfahrerinnen und Radfahrer.

Vielleicht sind Ihnen auch schon die neuen Schilder an Feldern und Wiesenrändern aufgefallen, die dringend um Mithilfe bitten. Unsere Wiesen werden als Futterspender für die Landwirtschaft gebraucht. Zurückgelassener Müll oder Hundekot können große Mengen an Heu unbrauchbar machen und Tiere gefährden.

Daher bitte ich Sie wirklich im Sinne eines Miteinanders in unserem schönen Gablitz: Nehmen wir alle ein wenig Rücksicht, ob als Spaziergängerinnen und Spaziergänger, Hundebesitzer oder Verkehrsteilnehmerinnen und -teilnehmer. Gemeinsam geht's am besten.

**Vielen Dank,  
Ihr Bürgermeister  
Michael W. Cech**



AKTUELLES

## Verstärkte Grabpflege am Friedhof notwendig

### SEHR GEEHRTE GABLITZERINNEN UND GABLITZER,

das heurige Jahr stellt sich, so wie das Jahr 2023, als große Herausforderung im Bereich der Pflege des Friedhofes dar. Es ist aufgrund der Wetterlage wieder zu einem erhöhten Aufkommen von ungewünschtem Beikraut, oftmals des bekannten Ackerschachtelhalmes, gekommen. Durch fehlende Pflegemaßnahmen bei betroffenen Gräbern breitet sich diese robuste Pflanze als auch andere auf immer mehr Gräbern aus. Im Zusammenhang mit dem Ackerschachtelhalm ist es in der vergangenen Zeit auch schon zu allergischen Reaktionen gekommen. Um dieser Situation Herr zu werden, sollte der Ackerschachtelhalm von allen Gräbern gleichermaßen entfernt werden. Dabei benötigen wir Ihre Mithilfe!



**Expertinnen und Experten empfehlen allgemein folgende Maßnahmen gegen den Ackerschachtelhalm:**

- Regelmäßiges Ausreißen mitsamt aller Wurzeln.
- Boden lockern, durch Sand, Drainagematerial oder Kompost durchlässiger machen, ggf. aufkalken, Staunässe vermeiden.

Chemische Pflanzenschutzmittel sind beim Ackerschachtelhalm hingegen kaum wirksam und auch auf unserem Friedhof als „Natur-im-Garten-Gemeinde“ nicht erwünscht.

**Vielen Dank für Ihre Mithilfe!**

**Mag. Florian Achleitner, Amtsleiter  
Gemeindeverwaltung**



# Achtung Dämmerungseinbrüche!

Herbst und Winter sind die Zeit der Dämmerungseinbrüche. In den Monaten von November bis März sind diese Einbrüche besonders häufig. In der Dämmerung und Dunkelheit suchen Kriminelle oft nach Möglichkeiten, um in Häuser und Wohnungen einzudringen. Wenn sie keine erkennbaren Sicherheitsvorkehrungen oder Anzeichen für Abwesenheit bemerken, ist das wie eine Einladung für sie. Diese Einbrüche finden in der Regel zwischen 16 und 21 Uhr statt, hauptsächlich an Freitagen oder Samstagen, wenn die Täter vermuten, dass niemand zu Hause ist. Hier ein paar Tipps zur Prävention:

- **Selbst bei kurzen Abwesenheiten Fenster schließen und Terrassen- sowie Balkontüren verriegeln.**
- **Innen- und Außenbeleuchtung mit Zeitschaltuhren und Bewegungsmeldern ausstatten. Auch Anwesenheitssimulatoren sind gute Hilfsmittel.**
- **Eine aufmerksame Nachbarschaft und gegenseitige Unterstützung können dazu beitragen, Einbrüche zu verhindern.**
- **Verdächtiges sofort bei der Polizei melden.**
- **Gegenstände wie Leitern, Gartenmöbel und Werkzeuge, die von Einbrechern zweckentfremdet werden könnten, sicher im Inneren des Hauses aufbewahren.**

[www.noezsv.at](http://www.noezsv.at)  
NÖ Zivilschutzverband

## KULTUR

### Einblicke <sup>No 16</sup> IN DIE GABLITZER GESCHICHTE

## Die Marienkapelle am Hochbuch

Die Marienkapelle wurde 1841 von Ferdinand Hutterer erbaut, einem Landwirt aus Gablitz Hochbuch. 1914 wurde die Kapelle von Ferdinand Schafbauer renoviert, 1957 erfolgte eine erneute Renovierung durch Josef Kafka zum Gedenken an die Gefallenen der beiden Weltkriege. Eine weitere Sanierung wurde im Jahr 1976 unter dem damaligen Obmann des Verschönerungsvereins Josef Rainer durch unter anderem Fritz Fehringer, Johann Speislechner und Johann Mayer vorgenommen. Im Rahmen der Renovierung im Jahr 1976 wurde die damalige Marien-Statue zum Schutt gelegt. Josef Lang schnitzte eine neue Marien-Statue aus Holz, eine Kopie derselben befindet sich heute in der Marienkapelle am Hochbuch.

**Dr.<sup>in</sup> Renate Grimmlinger und Mag.<sup>a</sup> Miriam Üblacker BA**

Grimmlinger, Renate. Die Marienkapelle am Hochbuch.  
Recherche von Dr. Renate Grimmlinger. o.O. 2016.; Grimmlinger Renate.  
Broschüre über Josef Lang zum 100. Geburtstag. Gablitz. 2018.





Ilse Pauls



Christiane Wratschko



Lucia Swarowsky

## KULTUR

# 22. NÖ Tage der offenen Ateliers 19. - 20. Oktober 2024

### GABLITZER KUNSTPFAD

**GERDA NERUDA**

**Keramik: Skulpturen und Gefäße**

SA & SO, 10 bis 18 Uhr

Beethovengasse 11

**ILSE PAULS**

**Aquarell und Mischtechnik, Lyrik**

SA & SO, 10 bis 18 Uhr

Zusatzprogramm an beiden Tagen  
um 17 Uhr: Poesie, Gesang und Tanz  
Brauhausgasse 2

**CHRISTIANE WRATSCHKO**

**Malerei, Grafik**

SA & SO, 10 bis 18 Uhr

Sonntag, 16 Uhr: Lesung aus meinem  
Roman „Es hat sich nie wer gerührt“  
Beethovengasse 10



Gerda Neruda,  
Keramik

### GABLITZER KUNST-KELLER

**JOSEF VYBORNÝ**

**Fotografie, Grafik, Malerei**

SA, 14 bis open end

SO, 10 bis 12 Uhr, 14 bis 18 Uhr

Hauptstraße 26

### IM FREYRAUM

**GERALD FREY**

**Grafik, Malerei, Medienkunst**

SA, 14 bis 18 Uhr

SO, 10 bis 12 Uhr, 14 bis 18 Uhr

Hauptstraße 28 /Top 4

### PRIVATE ATELIERES

**ANGELIKA BALLA**

**Malerei, Grafik**

SA, 14 bis 18 Uhr

SO, 10 bis 12 Uhr, 14 bis 18 Uhr

Josef-Stadlmaiergasse 2/Haus 15

**BEATRIS GRÜN**

**Malerei**

SA, 14 bis 18 Uhr

SO, 10 bis 12 Uhr, 14 bis 18 Uhr

Waldmüllergasse 12

**BARBARELLA VILLEKULLA**

**Malerei, Grafik**

SA, 14 bis 18 Uhr

SO, 10 bis 12 Uhr, 14 bis 18 Uhr

Hauptstraße 19

**EVA NOVOTNÝ**

**Malerei, Textil**

SA, 14 bis 18 Uhr

SO, 10 bis 12 Uhr, 14 bis 18 Uhr

Anton-Hagl-Gasse 3-5

**ELISABETH MANTL-GLASGAL**

**Malerei, Holzarbeiten**

SA, 14 bis 18 Uhr

SO, 10 bis 12 Uhr, 14 bis 18 Uhr

Beethovengasse 18

**GABRIELE ZAMBAL**

**Malerei, Grafik**

SA, 14 bis 18 Uhr

SO, 10 bis 12 Uhr, 14 bis 18 Uhr

Hauptstraße 29, 1. Stock

**LUCIA SWAROWSKY**

**Malerei, Grafik**

SA, 13 bis 18 Uhr

SO, 13 bis 18 Uhr

Linzerstraße 9



TAGE DER  
OFFENEN  
ATELIERES  
Kulturvernetzung NÖ



CHROMA all colors, Gerald Frey 2024



Iris Singer, Jeremy Coller, Caroline Sophie Kalms, Dr. Renate Grimmlinger, Susan Harriet Coller, Sabrina Mynarik, Florian Schober



Ausflug nach Mauerbach

## KULTUR

# Rückblick und Vorschau des Gablitzer Heimatmuseums

Vor über einem Jahr haben wir den Förderverein Heimatmuseum gegründet und gemeinsam zahlreiche spannende Momente erlebt. Ein Highlight war der Besuch von Jeremy Coller mit seinen Schwestern aus Großbritannien in Gablitz. Dr. Renate Grimmlinger MSc., Sabrina Mynarik und Carola Kahl haben davor in unzähligen Stunden die Geschichte der Familie Koller aufgearbeitet und in Kontext zu unserer Gemeinde, dem jüdischen Leben, und dem Wirken bekannter Künstler gestellt. Bei einem Empfang am Gemeindeamt und einem anschließenden Rundgang durch den Ort konnten wir der Familie die Ergebnisse präsentieren und für ungläubiges Staunen sorgen, welche Informationen zusammengetragen worden sind.

Unser diesjähriger Vereinsausflug führte uns in die nahe Umgebung zu unseren Museumsfreunden nach Mauerbach und nach Eichgraben. Dabei stand nicht nur das faktische Wissen im Mittelpunkt, sondern auch die regionale Vernetzung für eine gute Zusammenarbeit in der Zukunft! Mit den aktuellen Entwicklungen im neuen Ortszentrum wird sich auch der Zeitpunkt der Neueröffnung des geplanten Museums nach hinten verschieben. Wir nutzen die Zeit, um das umfangreiche Archiv, das noch aus der Zeit von Berthold Weiss stammt, aufzuarbeiten.

Die Topothek wird aktuell wieder mit neuen Fotos gefüttert und so freuen wir uns noch immer über neue Bilder, die wir noch

nicht kennen. Aber auch die aktuellen Bilder von Veranstaltungen, Begebenheiten und Veränderungen in unserem Ort sind für uns wichtig.

Da wir mit Gerhard Glazmaier bedauerlicherweise nicht nur einen geschätzten Freund unseres Museums, sondern auch unseren langjährigen Gablitzer Haus- und Hof-Fotografen verloren haben, brauchen wir weiterhin Dokumentationen der Entwicklungen, damit wir uns auch in Zukunft an unserer Topothek erfreuen können.

Im Herbst werden wir eine historische Wanderung vom Gemeindeamt Richtung Höbersbach, Rabenstein, Troppberg unternehmen und freuen uns auf zahlreiche Teilnahme:

19. Oktober, Treffpunkt 14 Uhr beim Gemeindeamt, Anmeldungen an [starnbergerfranz@outlook.de](mailto:starnbergerfranz@outlook.de)

**Florian Schober**  
**& das Team des Heimatmuseum Gablitz**  
[office@gablitz-museum.at](mailto:office@gablitz-museum.at)

## Historische Wanderung 19. Oktober 2024

Gemeindeamt Richtung Höbersbach,  
Rabenstein, Troppberg

**Treffpunkt:** 14 Uhr beim Gemeindeamt

**Anmeldung:** [starnbergerfranz@outlook.de](mailto:starnbergerfranz@outlook.de)



## EHRUNG

### Schülersauszeichnungen – kleine Feier zum Ferienende

Bereits beliebte Tradition ist die kleine Feier, die Bürgermeister Michael Cech für alle Schülerinnen und Schüler und Lehrlinge mit ausgezeichnetem Jahres- oder Abschlusszeugnis eingeführt hat.

Kurz vor Ende der Ferien fand wieder ein Treffen und eine kleine Feier vor dem Gablitzer Gemeindeamt mit Übergabe von Urkunden und kleinen Geschenken statt.

Bürgermeister Cech: „Diese Feier ist immer ein schöner Ferienabschluss mit den Kindern und Jugendlichen und stolzen Eltern und Großeltern. Und Leistung soll belohnt werden, das hat in Gablitz schon Tradition.“

**Eure Vbgm.<sup>in</sup> Manuela Dundler-Strasser  
und Bgm. Ing. Michael W. Cech**

#### JUGEND

## Mobile Jugendarbeit in der Gemeinde Gablitz

Seit acht Jahren bietet der Verein re:spect nun schon Mobile Jugendarbeit in Gablitz an. Seit letztem Jahr wurde das Angebot durch einen Streetwork-Bus erweitert und somit können jetzt auch Animation und Parkfeste angeboten werden.

Der Erfolg ist nicht zu übersehen. Durch die verbesserte Frequenz von zwei Tagen in der Woche und den bisher sehr regenfreien Sommer konnten die Kontaktzahlen wesentlich verbessert werden. Wir haben seit Mai 176 Burschen und 67 Mädchen zwischen 14 und 18 Jahren angetroffen und darüber auch 163 Kinder und deren Eltern betreuen können.

Das Sommerangebot am Park bei der Hauersteig wurde mit einem großen Sommeranfang-Fest eröffnet. Es gab ein Barbecue,

Getränke und eine mobiles Soundsystem, mit Nebelmaschine und Lasershow, doch am besten kamen die lebensgroßen Bälle an, mit denen sich die Kinder den Hauersteig herunterrollen lassen konnten.

Aber auch beim normalen mobilen Parkangebot gibt es immer kalte Getränke, Liegestühle, Musik und eine Vielzahl von Spielen. Von Boccia, über Brettspiele, bis Federball und einer Slacklines ist alles dabei.

Die Mobile Jugendarbeit treffen sie Freitag und Donnerstag beim Hauersteig und sie erkennt man am knallroten Feuerwehrfahrzeug. Bis Oktober sind die Sozialarbeiter\*innen weiterhin unterwegs. Aber auch in den beiden Jugendtreffs in Purkersdorf und in Mauerbach kannst du sie antreffen.



Weitere Termine sind am 06.09. das Seefest beim Wienerwaldsee und am 13.09. findet das Jugend-Clubbing im Jugendtreff Mauerbach statt.

Nähere Information finden Sie unter [www.re-spect.org](http://www.re-spect.org), oder auf unseren Instagram und Facebook Kanälen.

**Mag. Robert Eder, MBA**

**Verein re:spect**  
[www.re-spect.org](http://www.re-spect.org)  
Instagram: [re.spect.jugendarbeit](https://www.instagram.com/re.spect.jugendarbeit)



Bgm. Cech gratulierte zur Neueröffnung



Vbgm.<sup>in</sup> Dundler-Strasser und Bgm. Cech ließen sich gleich beraten

**WIRTSCHAFT**

# Neuer Friseursalon am „Friedrich Lintner Platz“

**K**undinnen und Kunden kennen bereits den „Wohlfühlsalon“ Suzan's Place in der Hochbuchstraße. Nun haben Susanne Autherid und Susanne Hüttner ihr Angebot erweitert und einen neuen Salon am „Friedrich Lintner Platz“ gleich neben der BIPA Filiale eröffnet. Bei einer großen Eröffnungsfeier wurde das Angebot rund um's Haar und Wohlbefinden vorgestellt. Wir gratulieren ganz herzlich zur Eröffnung, denn jedes einzelne Geschäft, jede einzelne Dienstleistung trägt zur Lebensqualität in unserer Gemeinde bei.

Ein neuer Ort der Entspannung am Friedrich-Lintner-Platz

*Suzan's Place*  
 Susanne Autherid & Susanne Hüttner  
 Natur - Frisör & Haar - Therapie +



Alt-Bgm. Jonas mit Ehepaar Cech waren bei der Eröffnung auch dabei



## ES GIBT SIE DOCH NOCH: ERFOLGREICHE KAUFABSCHLÜSSE

In einer Zeit von schwierigen Finanzierungen, verhilft unser Netzwerk potentiellen Käufern zu Krediten mit besten Konditionen.

Der erste Schritt zur gelungenen Immobilienvermittlung ist eine kostenlose und unverbindliche Erstberatung inkl. Marktwertschätzung. Ich freue mich auf ein Kennenlernen.

**Mag. Michaela-Christina Moser-Knoll: 0664/3418784**  
[www.moserimmobilien.at](http://www.moserimmobilien.at)





v.l.n.r.: Bgm. Schmidl-Haberleitner (Pressbaum), Bgm. Cech, Andreas Kirnberger (WKO-Außenstellenobmann), Arch. DI Astrid Wessely, Mag. Ramazan Serttas (WKO-Außenstellenleiter), Wolfgang Uhrmann MSc. (Rot-Kreuz Bezirksstellenleiter), Heinz Preisz (Rot-Kreuz Bezirksstellenleiter-Stv.) sowie Wirtschaftstreibende

## WIRTSCHAFT

# Lange Nacht der Wirtschaft unseres Bezirks

Die Wirtschaftskammer sieht sich zurecht als Service-Organisation für unsere Unternehmerinnen und Unternehmer. Zum Service gehört traditionell auch Kontakte zu vermitteln, „Networking“ zu fördern, aber auch gemeinsam zu feiern. Bei der „Langen Nacht der Wirtschaft“ in der Bezirksstelle der Kammer in Purkersdorf besteht für Kontakt und Gesprächen

jedes Jahr ausreichend Gelegenheit und viele Gablitzer Unternehmerinnen und Unternehmer nahmen gerne die Einladung von Andreas Kirnberger und Ramazan Serttas an. Die regionale Gastronomie verwöhnte die Gäste, viele Unternehmer freuten sich über Auszeichnungen für ihr Engagement und bis in die Nacht wurde „genetwordet“ und entspannt.





**LICHT  
PUNKT**  
FOTOGRAFIE

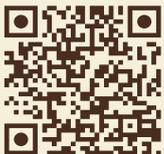


## WIRTSCHAFT

# Lichtpunkt Fotografie Neues Fotostudio im alten Kloster

**K**urz vor Sommerbeginn eröffnete die Fotografin Katharina Wocelka aus Gablitz ihr neues Fotostudio im alten Kloster. Zahlreiche Besucher und Freunde feierten mit. In einer eindrucksvollen Präsentation zeigte sie ihr fotografisches Schaffen der letzten 20 Jahre, das von Portrait- und Neugeborenenfotografie über Hochzeitsfotografie bis hin zur Architekturfotografie reicht.

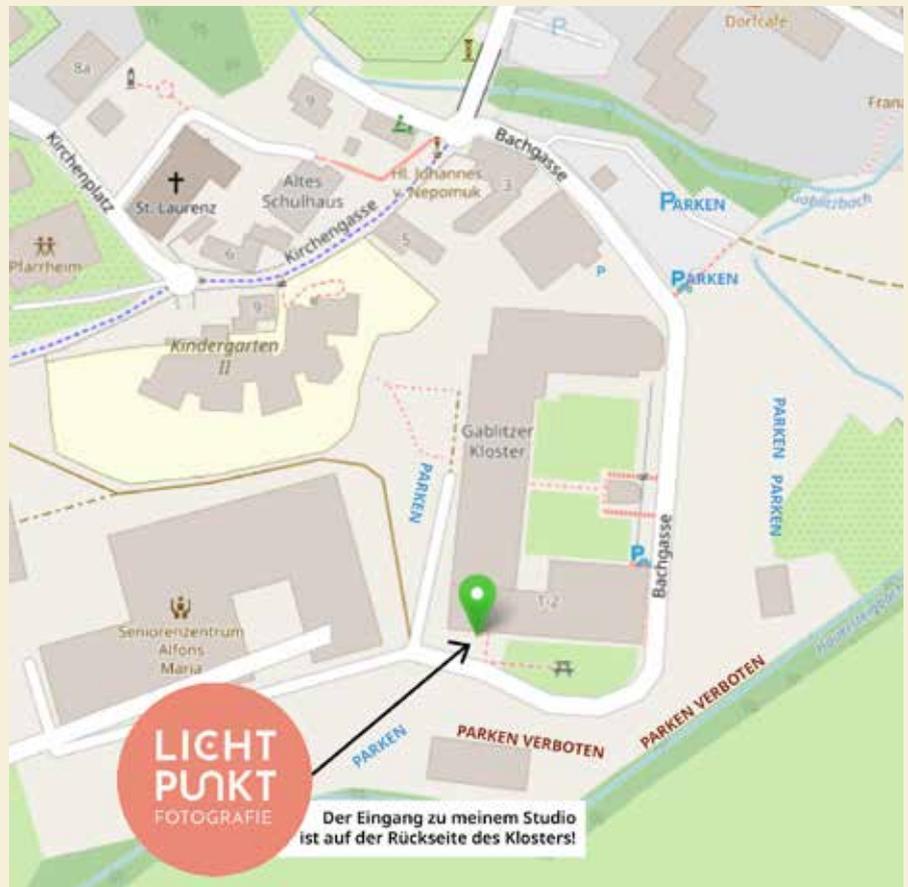
Die Eröffnung war ein großer Erfolg und das Fotostudio ist ab sofort nach Vereinbarung für Neugeborenen- und Portraitfotografie geöffnet. Die hohen Räume bieten ideale Bedingungen für Porträtfotografie. Zudem ist das Studio liebevoll mit Wickeltisch und Sitzgelegenheiten ausgestattet. Um den Nachwuchs liebevoll in Szene zu setzen, stehen zahlreiche Accessoires für Neugeborene zur Verfügung.



### Lichtpunkt Fotografie

Katharina Wocelka  
Bachgasse 1-2, 3003 Gablitz  
0650 2154930

[www.lichtpunkt-fotografie.at](http://www.lichtpunkt-fotografie.at)



**LICHT  
PUNKT**  
FOTOGRAFIE

Der Eingang zu meinem Studio  
ist auf der Rückseite des Klosters!

# Yoga in Gablitz mit SukhinoYOGA und dem SukhinoYOGA Mobil

## Hallo und herzliches Namasté!

Ich bin Susi, zertifizierte Yogalehrerin, und lade dich herzlich ein, mit mir in die friedliche Welt des Yogas einzutauchen. Egal, ob du spezielle Bedürfnisse hast, Yogaanfänger oder Yogakenner bist und unabhängig von deinem Alter.

## Hast du gewusst, dass Yoga ...

- die Muskulatur stärkt und damit deinen Alltag erleichtert sowie dir ein gesundes Zuhause in deinem Körper schenkt?
- Gelassenheit und Achtsamkeit fördert und somit deine Lebensfreude unterstützt?
- deine Körperhaltung verbessert und das Gleichgewicht sowie die Koordination gezielt fördert?

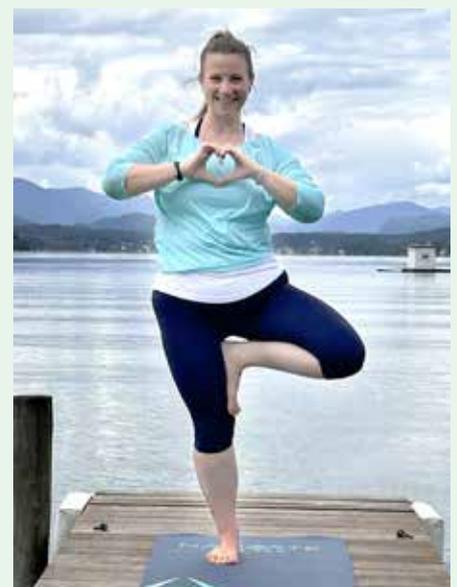
Ab September 2024 kannst du in meinem gemütlichen Studio an Kleingruppenkursen teilnehmen oder auch Privatstunden buchen.

Wenn du jedoch in deiner vertrauten Umgebung Yoga praktizieren möchtest, komme ich gerne zu dir nach Hause. Dort kannst du dann komplett in deine Praxis eintauchen – ein wohltuender Aspekt vor allem für SeniorInnenYoga und FaszienYoga.

In jeder Stunde werden dein Körper, dein Geist und deine Seele harmonisiert. Es erwartet dich immer wieder passende Begleitmusik, aber auch mal eine Praxisgenussvoller Ruhe, in der du deinem Atem lauschen darfst.

Falls du Fragen hast oder mein Angebot buchen möchtest, freue ich mich auf deinen Kontakt.

**Bis dahin wünsche ich dir alles Liebe!**



**Sukhino Yoga**  
Tel. 0699/11 11 03 33  
[www.sukhinoyoga.at](http://www.sukhinoyoga.at)

# GABLITZER ENTDECKERBLATT

## FUCHSJAGD DURCH DEN ORT



Das ist das  
Abenteuerheft  
von:



Foxi fragt nach

Unsere Gemeinde

Denksport Olympiade



# Foxi stellt sich vor

Hi!  
Ich freue mich  
auf alle Abenteuer, die  
ich mit euch erleben  
werde.



## LIEBE KINDER,

Wie angekündigt freue ich mich sehr, euch die erste Ausgabe unserer Gablitzter Kinderzeitung vorstellen zu können. Das Maskottchen unserer Zeitung wird euch in Zukunft durch die Zeitung begleiten und hat nun auch schon einen Namen. Vielen Dank für die vielen Vorschläge. Wir haben die Kinder im Gablitzter Sommerhort abstimmen lassen, und „Foxi“ hat dabei die meisten Stimmen bekommen.

Foxi wird euch von nun an viele spannende Geschichten über Gablitz vorstellen. Es warten Informationen über Gablitz auf euch, Rätsel, Malbilder und vieles mehr. Wenn ihr noch Ideen habt, womit sich Foxi in einer der nächsten Ausgaben beschäftigen soll, dann schreibt uns gerne eine E-Mail an: [kinderzeitung@gablitz.gv.at](mailto:kinderzeitung@gablitz.gv.at). Foxi freut sich sehr auf eure Zuschriften.

Viel Spaß und auch viel Freude im neuen Schulsemester wünscht euch

**EUER BÜRGERMEISTER,  
MICHAEL**

Das Ferienspiel wird auch im nächsten Jahr wieder ein aufregendes Highlight im Sommer sein.

## UND DAS WAR DAS FERIENSPIEL

Es bietet eine Vielzahl von Aktivitäten, die Spaß und Abenteuer versprechen. Die Kinder können sich auf spannende Spiele, kreative Workshops und die Möglichkeit freuen, neue Freundschaften zu schließen. Das Ferienspiel fördert nicht nur die Kreativität und Teamarbeit, sondern sorgt auch dafür, dass die Sommerferien unvergesslich werden! ✨



Pizza backen  
mit Pizzeria  
Casa Giovanni



gemeinsam mit  
Förster Clemens die  
Gewässer erforschen



mit Ponys Fähigkeiten  
spielerisch erweitern,  
mit den Ponys von  
Pony to Go





Der Evolutionsweg  
beginnt beim Fitnesspark  
in der Hauersteigstraße.

In Gablitz gibt es jetzt  
etwas ganz Besonderes:  
einen Evolutionsweg!

## Evolutionsweg

MACH DOCH MAL EINEN SPANNENDEN SPAZIERGANG  
DURCH DIE GESCHICHTE DES LEBENS!

**Aber was bedeutet das eigentlich?**

Stell dir vor, du machst einen Spaziergang in unserem schönen Gablitz und lernst dabei, wie sich das Leben auf unserer Erde entwickelt hat. Genau das kannst du auf dem Evolutionsweg erleben.

„Evolution“ ist ein schweres Wort, das beschreibt, wie sich Lebewesen – also Menschen, Tiere und Pflanzen – im Laufe von vielen, vielen Jahren verändert haben. Vor Millionen von Jahren sahen Tiere und Pflanzen ganz anders aus als heute!

Der Evolutionsweg in Gablitz ist wie ein großes Bilderbuch im Freien. Auf deinem Spaziergang erfährst du an verschiedenen Stationen, wie die ersten Lebewesen im Wasser entstanden sind, wie die Dinosaurier gelebt haben und wie schlussendlich die Menschen entstanden sind. Es gibt spannende Tafeln mit Bildern und Erklärungen, die dir die Geschichte unserer Erde erzählen.

Und das Beste daran? Du kannst beim Gehen ganz viel lernen, ohne dass es sich wie Schule anfühlt!

**ICH WÜNSCHE DIR AUF DEINEM ABENTEUER EVOLUTION  
GANZ VIEL SPAB BEIM ENTDECKEN!**

Dein Foxi



# WELCHE AUFGABEN HAT DIE GEMEINDE?



## Sicherheit geht vor

Damit du und deine Familie sicher seid, unterstützt die Gemeinde die Freiwillige Feuerwehr, die uns in Notfällen hilft. Um sicherzustellen, dass wir abends keine Angst haben müssen, sorgt die Gemeinde dafür, dass genügend Straßenlaternen leuchten. Und im Winter wird der Schnee von den Straßen geräumt, damit wir alle sicher unterwegs sind.



## Frisch und sauber

Das Wasser, das du täglich aus dem Wasserhahn bekommst, kommt durch Leitungen, die die Gemeinde gebaut hat. Und wie wird das Wasser, das wir nicht mehr brauchen, wieder sauber? Die Gemeinde sorgt dafür, dass es zuerst in den Kanal gelangt und dann in der Kläranlage gereinigt wird, damit alles sauber bleibt.



## Ordnung ist wichtig

Woher weiß die Gemeinde eigentlich um wie viele Bewohner sie sich kümmern muss? Damit es hier zu keinem Durcheinanderkommt, muss man sich am Gemeindeamt anmelden, wenn man neu in den Ort zieht. Auch wenn ein Baby geboren wird, müssen das die Eltern dort bekannt geben. Und wenn jemand stirbt, weiß das Gemeindeamt darüber Bescheid. So kann sichergestellt werden, dass die Gemeinde dir und deiner Familie alles zur Verfügung stellen kann, damit ihr euch an eurem Wohnort pudelwohl fühlen könnt.



## Weil Kinder

Um einen sicheren Platz zu schaffen, baut die Gemeinde deine Freunde Kinderbetreuung. Die Kinder- und Nachmittagsbetreuerin und eure Betreuerin sorgen sich von den Tischen und Spielsachen, damit

Gemeindeamt

Wir alle leben im Wienerwaldgemeindegemeinschaft. Hast du dir schon Gedanken gestellt, was die Gemeinde überhaupt ist und was sie hat?

Foxi hat hier die wichtigsten Aufgaben für dich zusammengefasst.

Zusammenfassend kann man sagen, dass eine Gemeinde ein starkes Team ist, das sich um alle kümmert und sorgt, dass es uns allen gut geht.

# ABEN HAT EINE NDE?



## Damit der Spaß nicht zu kurz kommt

Die Gemeinde sorgt dafür, dass du deine Freizeit aktiv gestalten kannst. Sie betreibt zum Beispiel ein Schwimmbad im Herzen von Gablitz, baut Spielplätze und pflegt schöne Sportplätze und Parkanlagen, in denen du spielen und toben kannst. Außerdem stellt sie Räume und Plätze für Feste und Veranstaltungen bereit, damit wir zusammen feiern und lachen können.



in der schönen  
nde Gablitz. Aber  
einmal die Frage  
eine Gemeinde  
welche Aufgaben

wichtigsten Punkte  
ngefasst:

nd kann man  
e Gemeinde ein  
t, welches dafür  
s allen gut geht.



## Vom A nach B



Hast du dich schon einmal gefragt, wie es kommt, dass die Straßen und Gehwege immer in einem so guten Zustand sind? Das liegt an der Arbeit der Gemeinde. Sie kümmert sich darum, dass Risse und Löcher repariert werden, damit du sicher und problemlos zu Fuß oder mit dem Fahrrad unterwegs sein kannst.



## Müll? Kein Problem!

Weil wir alle in einem sauberen und ordentlichen Ort wohnen wollen, sorgt die Gemeinde dafür, dass die Straßen und Parks sauber bleiben. Sie stellt Mistkübeln auf und organisiert die Müllabfuhr, die regelmäßig unseren Müll abholt. Damit Müll in Gablitz zu keinem Problem wird, hilf auch du mit und entsorge deinen Müll in den dafür vorgesehenen Mistkübeln.

er wichtig sind!

Ort zum Spielen und Lernen  
die Gemeinde für dich und  
dergärten, Schulen und eine  
ung. Sie bezahlt den Lohn für  
n und Betreuer und kümmert  
en und Stühlen bis hin zu den  
es euch an nichts fehlt.



# Foxi fragt nach

## UNSERE GEMEINDE UNSERE HELDEN

Warum bist du Bürgermeister geworden?

Weil ich viel in Gablitz verändern wollte.

### Steckbrief:



das ist  
KARA

**Michael W. Cech**  
Bürgermeister von Gablitz

Alter: 55 Jahre

Hobbys: Schwimmen, mit unserer  
Hündin Kara spazieren gehen, lesen

Sternzeichen: Löwe

Lieblingsfarbe: Blau

Lieblingstier: Hund

Lieblingsfach in der Schule: Geografie

Lieblingsmusik: Abba

Wolltest du immer schon Bürgermeister werden?

Nein, Bürgermeister wollte ich nicht werden, am liebsten Pilot oder Bankdirektor.

Was macht ein Bürgermeister den ganzen Tag?

Vor allem viel mit Menschen reden, Unterlagen lesen und unterschreiben und viel in Gablitz unterwegs sein.

Hast du schon immer in Gablitz gewohnt?

Ja, schon ein paar Tage nach meiner Geburt in Wien habe ich mit Eltern und Großeltern in Gablitz gewohnt.

Was machst du wenn du mal nicht Bürgermeister bist?

Hast du auch Hobbys und Lieblingsspiele?

Ich lese sehr viel und gehe mit unserer Hündin Kara spazieren. Wenn ich einmal nicht mehr Bürgermeister bin, werde ich mir noch mehr von Österreich anschauen.

Wie hilfst du den Kindern in unserer Gemeinde?

Ich habe das Gablitzer Schülerinnen und Schülerparlament erfunden. Dort rede ich sehr viel mit den Kindern, erfahre Wünsche und versuche so viel als möglich davon umzusetzen.

Was gefällt dir an unserer Gemeinde am meisten?

Am besten gefällt mir unser Wald, unser Schwimmbad und unsere schöne Volksschule.

Was wünschst du dir für die Zukunft von Gablitz?

Ich wünsche mir, dass die Menschen mehr gemeinsam unternehmen und aufeinander aufpassen. Damit können die Kinder schon in der Schule beginnen und den Erwachsenen ein Vorbild sein

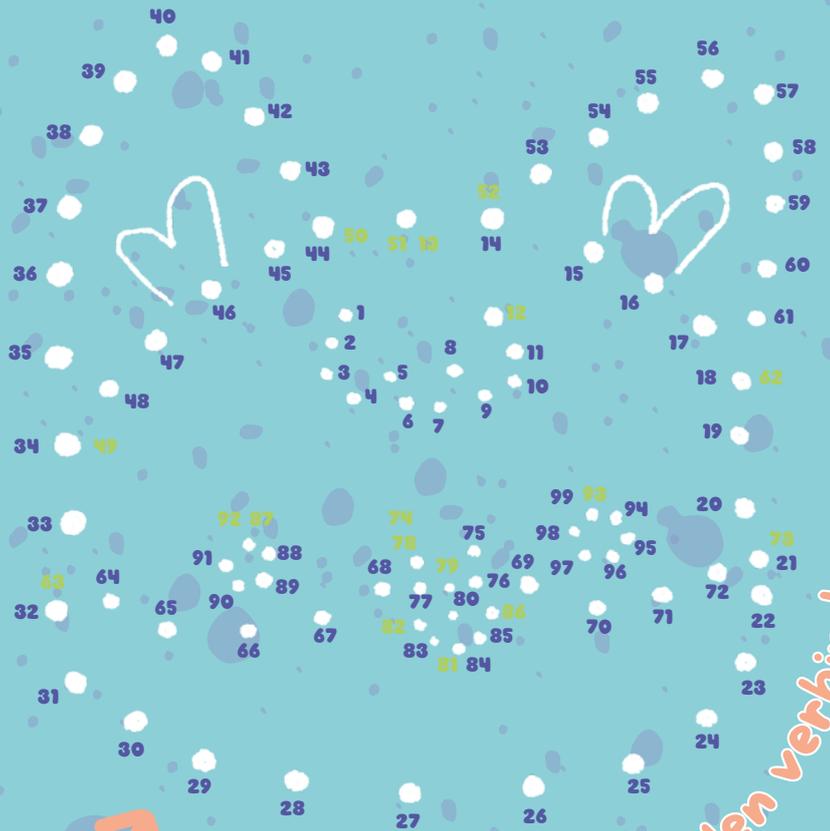
## Felix's Scherzfrage

Warum können Geister so schlecht lügen?



KROKOS


Die Symbole müssen so eingetragen werden, dass sie in jeder waagrechten Zeile, jeder senkrechten Spalte und in jedem 2x3 Feld genau einmal vorkommen. Die Lösung findet ihr in der nächsten Ausgabe.



Zahlen verbinden



Bei manchen Punkten musst du auf die nächst höhere Zahl springen. Bitte springe bei:

12 auf 13, 49 auf 50, 51 auf 52, 62 auf 63, 73 auf 74, 78 auf 79, 81 auf 82, 86 auf 87, 92 auf 93.

## FEHLERSUCHE

Kannst du alle 6 versteckten Dinge finden?



Lösung Scherzfrage: Weil man durch sie hindurchsehen kann.

# Mal dir was aus

Hallo, kleine Künstler!

Hier ist eine tolle Anleitung, wie ihr euer Ausmalbild von Foxi, dem Fuchs, gestalten könnt. Lasst uns gemeinsam kreativ werden!

1

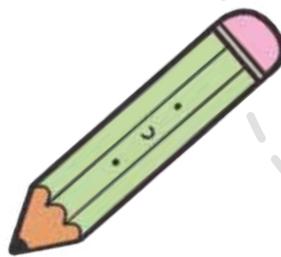
Nehmt euch eure Lieblingsfarben, wie Buntstifte, Filzstifte oder Wasserfarben, und malt Foxi aus! Macht Foxi zu dem Fuchs, den ihr euch vorstellt!

Wenn ihr mit dem Ausmalen fertig seid, könnt ihr das Bild mit einer Schere ausschneiden.

Seid dabei vorsichtig und fragt einen Erwachsenen um Hilfe, wenn ihr es braucht.

2

Du kannst Foxi auch auf einen Karton kleben, dann ist er etwas kräftiger und hält mehr aus!



3

Jetzt kommt der spaßige Teil! Sucht euch einen schönen Ort, um ein Foto mit eurem ausgeschnittenen Foxi zu machen. Vielleicht draußen im Garten, am Spielplatz oder an deinem Lieblingsplatz in Gablitz. Haltet Foxi in die Kamera und lächelt!

4

Wenn du ein tolles Foto geschossen hast, dass du gerne in der neuen Ausgabe sehen möchtest,

Schicke es bitte per E-Mail an:

[Kinderzeitung@gablitz.gv.at!](mailto:Kinderzeitung@gablitz.gv.at)

Wir sehen uns im nächsten Gablitzer Entdeckerblatt!

Viel Spaß, bis bald!

dein Foxi

## VERANSTALTUNGEN

# Gablitzer Feuerwehrheuriger bei Traum-Wetter

Bei Rekordbesuch dank perfektem Sommerwetter und toller Stimmung stand das Gablitzer Zentrum ganz im Zeichen des traditionellen Feuerwehrheurigen.

Bei der Eröffnung am Freitag bedankte sich Kommandant Franz Endler u.a. bei der Marktgemeinde und Bürgermeister Michael Cech und lobte die gute Zusammenarbeit: „Es war noch kein einziges Mal, dass wir beide keine Lösung bei Problemen gefunden hätten.“ Bürgermeister Michael Cech wiederum unterstrich die Leistungen, die die Ehrenamtlichen der Freiwilligen Feuerwehr für die Gemeinde erbringen und freute sich über die herausragende Jugendarbeit.

Neben der traditionellen Köstlichkeiten freuten sich die Kinder erstmals über Zuckerwatte und nach dem bereits gut eingeübten Bieranstich durch Bürgermeister und FF-Kommandant gab es Freibier aus dem, durch Michael Cech gespendeten Bierfass.

Neben den hunderten Besucherinnen und Besuchern durfte sich unsere Wehr auch über Gäste aus den Nachbargemeinden sowie den befreundeten Einsatzorganisationen freuen, so zum Beispiel Georg Nemetz (FF-Kommandant-Stellvertreter Purkersdorf), Harald Pollak (FF-Kommandant Mauerbach), Heinz Preis (Bezirksstellenleiter-Stellvertreter Rotes Kreuz Purkersdorf-Gablitz), Wolfgang Uhrmann (Bezirksstellenleiter Rotes Kreuz Purkersdorf-Gablitz) und Melanie Reisetbauer (Rotes Kreuz).



## VERANSTALTUNGEN

# Wir-5-im-Wienerwald – Demenzfreundliche Region „Bunter Nachmittag“ Purkersdorf

Zunehmende Vergesslichkeit ist sowohl für die Betroffenen als auch deren Umfeld eine emotional herausfordernde Situation, mit der niemand allein sein sollte. Offenheit und Austausch helfen, einen guten Umgang damit zu finden.

Die „Bunten Nachmittage“ der demenzfreundlichen Region stehen allen betroffenen und interessierten Menschen kostenfrei offen, um sich bei Kaffee und Kuchen ungezwungen zu unterhalten und auszutauschen. Expertinnen gestalten den Nachmittag und stehen für Fragen zur Verfügung. Seit dem Frühjahr 2022 gibt es dieses Angebot in der Gemeinde Gablitz mittlerweile regelmäßig.

Wir freuen uns über die rege Teilnahme und laden zum nächsten Termin ein:

**27. September 2024**

**15:30 – 17:30 Uhr**

**Kloster St. Barbara**

3003 Gablitz, Bachgasse 1-2

Wir starten mit einer gemütlichen Kaffeejaune und bieten im Anschluss eine Aktivierung für Betroffene an, während die An- und Zugehörigen in den moderierten Austausch gehen können. Dort gibt es viel Raum, um Fragen zu stellen, Problemsituationen zu diskutieren und von Erfahrungen anderer Betroffener zu lernen.

Die „Bunten Nachmittage“ finden ebenfalls in den Gemeinden Wolfsgraben/Tullnerbach (23.8.), Mauerbach (19.10.) und

Purkersdorf (22.11.) statt. Jede und jeder ist auch dort herzlich willkommen.

Wir, das Projektteam, freuen uns sehr auf Ihr Kommen. Wir gestalten die Nachmittage jetzt im dritten Jahr in der Region. Es ist ein großartiges Angebot, das schon viele Stammgäste hat.

**Sie wollen dabei sein?**

**Bitte melden Sie sich an unter:**

demenz@wir-5-im-wienerwald.at oder  
+43 677 62697112

Weitere Informationen zur Demenzfreundlichen Region finden Sie auf der Website: **www.wir-5-im-wienerwald.at**



# VERANSTALTUNGEN

## HERBST 2024



### SEPTEMBER

<b>21.09.</b>	<b>ABSCHLUSS SOMMERWANDERUNG</b> Wir starten beim Gemeindeamt und wandern den Tut Gut! Wanderweg Nr. 3. Infos: Monika Hartl: 0676/529 14 93 Veranstalter: Gesunde Gemeinde	<b>Treffpunkt Gemeindeamt</b> 09:30 Uhr
<b>21.09.</b>	<b>SIEDLERVEREIN GABLITZ MOSTPRESSEN</b> Der Siedlerverein Gablitz lädt zum traditionellen Mostpressen Veranstalter: Siedlerverein Gablitz: +43 677 621 93 300, siedlerverein-gablitz@hotmail.de	<b>Hausergraben</b> 10:00 bis 15:00 Uhr
<b>21.09.</b>	<b>OKTOBERFEST IN DER FESTHALLE</b> Von 11 Uhr bis in den frühen Morgen Eintritt frei – Unterhaltungsprogramm für Jung und Alt Für gutes Essen ist auch gesorgt! Veranstalter: 1. Gablitzer Musikverein d`Wienerwalder	<b>Festhalle</b> 11:00
<b>21.09.</b>	<b>GABLITZER FRAUENFRÜHSTÜCK: FRAU &amp; WIRTSCHAFT</b> Veranstalter: Grüne Liste Gablitz & Grüne Purkersdorf	<b>Salettl Lounge, Purkersdorf</b> 09:30 bis 11:30 Uhr
<b>21.09.</b>	<b>NÖs SENIOREN GABLITZ – DAHLIENFEST</b> Höhepunkt unseres Festes eine Riesen-Tombola mit ganz tollen Preisen. Information: Obfrau Johanna Schuster, Tel: 02231/664 68 Veranstalter: NÖs Senioren Gablitz	<b>Pfarrheim</b>
<b>22.09.</b>	<b>1. GABLITZER SPÖ-SCHULSTARTFEST</b> Mit Kinder-Hüpfburg, Kinder-Zauberer ab 16:00 Uhr und tollem Essens- und Grillangebot für alle. Veranstalter: SPÖ Gablitz	<b>Sportplatz</b> 14:00 Uhr
<b>13., 14., 15., 20., 22.09.</b>	<b>GABLITZER THEATERGRUPPE „Hausbesuche“ von Wolfgang Binder</b> Veranstalter: Theater 82er Haus – die Bühne im Wienerwald, 0664 2436465 www.theater82erhaus.at, office@theater82erhaus.at	<b>Theater 82er Haus</b>
<b>26.09.</b>	<b>CLUBNACHMITTAG PENSIONISTENVERBAND GABLITZ</b> Wir unterhalten uns, spielen Karten, veranstalten Tagestouren und Ausflüge Informationen bei Frau Luise Zwettler, Tel.: 63 747 oder 0676 7258041 Veranstalter: Pensionistenverband Gablitz	<b>Gasthaus Zum Schreiber</b> 14:00 bis 17:00 Uhr
<b>27.09.</b>	<b>FITNESS IM FREIEN – Nordic Walking zum Kennenlernen</b> Leitung: Nicole Doppelreiter; Veranstalter: Gesunde Gemeinde	<b>Treffpunkt Gemeindeamt</b> 16:00 bis 18:00Uhr
<b>28. – 29.09.</b>	<b>PFARRCARITAS – FLOHMARKT</b> Informationen bei Hr. Simon Dörflinger: 0680 /202 67 60 Warenabgabe am Freitag von 14:00 bis 19:00 Uhr Veranstalter: Pfarrcaritas Gablitz	<b>Glashalle</b> Sa. 09:00 bis 17:00 Uhr So. 09:00 bis 12:00 Uhr
<b>29.09.</b>	<b>FLOHMARKT GABLITZ</b> Informationen unter <a href="http://www.flohmarkt-gablitz.at">www.flohmarkt-gablitz.at</a> Veranstalter: Sebastian Lehner, 0677 64010740, office@flohmarkt-gablitz.at	<b>Lintnerplatz</b> 07:00 bis 13:00 Uhr
<b>29.09.</b>	<b>FAMILIENMESSE</b> Gemeinsam wollen wir eine Messe mit vielen Kindern feiern anschließend Fastensuppen essen. Veranstalter: Pfarre Gablitz	<b>Pfarrkirche</b> 09:30 Uhr



<b>03., 10., 17., 24., 31.10.</b>	<b>CLUBNACHMITTAG PENSIONISTENVERBAND GABLITZ</b> Wir unterhalten uns, spielen Karten, veranstalten Tagestouren und Ausflüge Informationen bei Frau Luise Zwettler, Tel.: 63 747 oder 0676 7258041 Veranstalter: Pensionistenverband Gablitz	<b>Gasthaus Zum Schreiber</b> 14:00 bis 17:00 Uhr
<b>05.10.</b>	<b>WORKSHOP ERSTE HILFE AM HUND</b> Die Anwesenheit des eigenen Hundes ist nicht erforderlich. Kosten: 30,00 €, begrenzten Teilnehmer:innenzahl. Info & Anmeldung: 0699 15024225, florian.ladenstein@outlook.com Veranstalter: Marktgemeinde Gablitz, Florian Ladenstein	<b>Gemeindeamt Gablitz</b> 09:00 bis 13:00 Uhr
<b>06.10.</b>	<b>KLEIDERTAUSCHCAFÉ GABLITZ</b> Natürlich kann man auch ohne selbst Kleidungsstücke vorbeizubringen zum Kleidertausch kommen! Veranstalter: Grüne Liste Gablitz, Dagmar: 0664 5368449, liste.gablitz@aon.at	<b>Pfarrheim</b> 15:00 bis 17:00 Uhr
<b>08.10.</b>	<b>VORSORGE AKTIV – INFOABEND</b> Hand aufs Herz, fühlen Sie sich wohl in Ihrer Haut? Mit dem „Tut gut!“- Programm „Vorsorge Aktiv“ können Sie Ihren Lebensstil ganz leicht zum Positiven verändern. Anmeldung & Info: dominik.heinrich@noetutgut.at 0676 85870 34428; Veranstalter: Wir fünf im Wienerwald	<b>Gemeindeamt Sitzungssaal</b> 18:00 bis 19:00 Uhr
<b>12. und 13.10.</b>	<b>VINTAGE WONDERLAND</b> Möbel, Hausrat, Gewand und Antiquitäten aus den 60ern und darüber hinaus. Veranstalter: Sebastian Lehner	<b>Glashalle</b> ganztägig
<b>12.10.</b>	<b>COUNTRY FEST</b> Es spielen die Ridin Dudes; Veranstalter: Volkspartei Gablitz	<b>Festhalle</b> 19:00 Uhr
<b>12.10.</b>	<b>„EIN ABENTEUER – ODER GAR NICHTS!“ Lesung mit Musikbegleitung zu Helen Keller (1880-1968)</b> Veranstalter: Grüne Liste Gablitz; 0664 5368449, liste.gablitz@aon.at	<b>URE Pianos</b> Linzerstraße 103 19:00 bis 21:00 Uhr
<b>16.10.</b>	<b>GABLITZ SPIELT – SPIELNACHMITTAG</b> MIT.einander spielen, Spielenachmittag für Jung und Alt Veranstalter: Gesunde Gemeinde	<b>Dorfcafé</b> 16:00 bis 18:00 Uhr
<b>17.10.</b>	<b>NÖ SENIOREN GABLITZ – AUSFLUG</b> Wir spazieren gemeinsam auf die Hochramalpe. Veranstalter: NÖs Senioren, Es besteht die Möglichkeit im Auto mitzufahren. OG Gablitz, Frau Johanna Schuster: +43 680 1336268, wj_schuster@aon.at	<b>Treffpunkt Hochbuchstraße</b> 10:30 Uhr
<b>18.10.</b>	<b>1. GABLITZER POKERTURNIER</b> Startgeld: € 40,-, Anmeldung: Rene Weis, 0699-12612544, weis.rene@chello.at, Veranstalter: SPÖ Gablitz	<b>Vereinstreff</b> 19:00 Uhr
<b>19. und 20.10.</b>	<b>ABVERKAUF BASTEL + DEKO</b> vielseitiges Bastelzubehör aus Papier, Holz, Stoff, Perlen, Schmuck etc. Veranstalter Frau Frischengruber, 0699/19 53 03 07	<b>Glashalle</b> 09:00 bis 17:00 Uhr
<b>20.10.</b>	<b>ERNTEDANK</b> Veranstalter: Pfarre Gablitz	<b>Pfarrkirche</b> 09:30 Uhr
<b>26.10.</b>	<b>GABLITZER FITLAUF</b> Für eine Teilnahme ist eine vorherige, elektronische Anmeldung bis 24.10.2024 notwendig. Veranstalter: Marktgemeinde Gablitz	<b>Volksschule</b> 09:00 Uhr
<b>27.10.</b>	<b>FLOHMARKT GABLITZ</b> Informationen unter <a href="http://www.flohmarkt-gablitz.at">www.flohmarkt-gablitz.at</a> Veranstalter: Sebastian Lehner, 0677 64010740, office@flohmarkt-gablitz.at	<b>Lintnerplatz</b> 07:00 bis 13:00 Uhr
<b>27.10.</b>	<b>FLOHMARKT DER AGENTUR DONNA</b> Mit Modeschau der zu verkaufenden Kleidungsstücke um 14:00 Uhr Wir stellen 450 Teddybären gegen eine Spende für einen guten Zweck zur Verfügung. Veranstalter: Margit Hoyer	<b>Glashalle</b> 09:00 bis 18:00 Uhr

**28.10.****NÖ SENIOREN GABLITZ – SENIORENTREFF**Information: Obfrau Johanna Schuster, 0 680 1336268  
wj\_schuster@aon.at, Veranstalter: NÖs Senioren Gablitz**Gasthaus Zum Schreiber**

15:00 Uhr

**NOVEMBER****01.11.****ALLERHEILIGEN**

09:30 Uhr: Hl. Messe; 14:00 Uhr: Friedhofsgang; Veranstalter: Pfarre Gablitz

**Pfarrkirche**

09:30 Uhr

**10.11.****„DIE UNVORHERSEHBAREN“ (Improshow vom Impro Institut Wien)**Mit Alexander Hoffelner, Alice Mortsch, Peter Spindler und Gerald Peter  
Veranstalter: Grüne Liste Gablitz, 0664 5368449, liste.gablitz@aon.at**Theater 82er Haus**

18:00 bis 20:00 Uhr

**16. und 17.11.****HANDWERK TRIFFT KUNST TRIFFT HANDWERK**Bei Kaffee und Kuchen der Live-Musik lauschen, den Kreativen bei ihrer Arbeit zusehen oder bei einigen Stationen (auch für Kinder) sogar selbst mitmachen  
Veranstalter: Elisabeth Toman**Festhalle**

10:00 bis 18:00 Uhr

**20.11.****GABLITZ SPIELT – SPIELENACHMITTAG**MIT.einander spielen, Spielenachmittag für Jung und Alt  
Veranstalter: Gesunde Gemeinde**Dorfcafé**

16:00 bis 18:00 Uhr

**23. und 24.11.****CHRISTKINDLBOX – WEIBERWERKSTATT**Stöbern – tauschen – werben – verkaufen – kaufen  
Info und Standvergabe: 0650/29 03 420; Veranstalter: Sylvia Meier-Stauffer**Glashalle**

18:00 Uhr

**24.11.****ADVENTKLANZBINDEN IM PFARRHEIM**Mit weihnachtlicher Musik, Keksen und Punsch.  
Veranstalter: ÖVP Frauen**Pfarrheim**

14:00 bis 17:00 Uhr

**30.11. und 01.12.****GABLITZER KUNSTWEIHNACHT**Diese Ausstellung ist eine Bühne für heimische Künstler/innen Freier Eintritt!  
Für die Kulinarik sorgen auch heuer wieder die Vorstadtherzen.  
Musikalisches Rahmenprogramm! Veranstalter: Josef Vyborny – Kunstkeller**Festhalle**

10:00 bis 18:00 Uhr

**DEZEMBER****03.12.****SENIORENTREFF ROTES KREUZ**

Veranstalter: Alexandra Stangl : +059 144 66020

**Rotes Kreuz Bezirksstelle Purkersdorf**

14:00 bis 16:00 Uhr

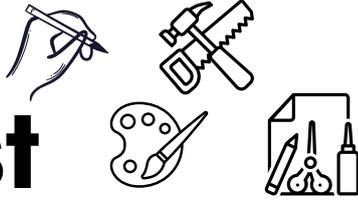
**06.12.****ANDY LEE LANG & THE SPIRIT**Veranstalter: Marktgemeinde Gablitz  
Karten erhältlich ab 11.11.**Festhalle**

19:00 bis 23:00 Uhr

**07. und 08.12.****GABLITZER ADVENTMARKT**Gemütliche Stimmung, Punsch und Glühwein sowie weihnachtliches  
Kunsth Handwerk. Veranstalter: Pfarre und Marktgemeinde Gablitz**Kirchenplatz**SA 15:00 bis 22:00 Uhr  
SO 15:00 bis 19:00 Uhr

# Handwerk

trifft



# Kunst

trifft



# Handwerk

Verschiedene Künstler zeigen ihre vielfältigen Arbeiten und Kreationen in einer großen Gemeinschaftsausstellung

Sa 16. Nov 10-18 Uhr  
So 17. Nov 10-17 Uhr

Gablitzer Festhalle

Ferdinand-Ebner-Gasse 6, 3003 Gablitz **Eintritt frei**

Die GABLITZER THEATERGRUPPE SPIELT  
EIN STÜCK VON WOLFGANG BINDER

# HAUS BESUCHE

13.9.19:30  
14.9.19:30  
15.9.18:00  
20.9.19:30  
22.9.18:00

GABLITZER THEATERGRUPPE, GEGRÜNDET 1981 ALS THEATERGRUPPE PETER PILAT

www.gablitzertheatergruppe.at 279 246 034718497

KARTENRESERVIERUNG  
www.theater82erhaus.at  
Linzerstraße 82 A-3003 Gablitz

Musical off Wien

DRUCKWERKSTATT  
PRINT & PACKAGING

OPTIK PICHIL

RUDI DRÄXLER  
IMMOBILIENBERATUNG  
WWW.HAUS-HAUS.AT

LICHT PUNKT  
FOTOGRAFIE

## GABLITZER KUNSTWEIHNACHT in der Festhalle Gablitz

Samstag, 30.11.2024  
Sonntag, 01.12.2024  
jeweils 10:00 – 18:00 Uhr

Tauchen Sie ein in die Welt der Kunst!

Diese Ausstellung ist eine Bühne für heimische Künstler/Innen. Für die Kulinarik sorgen auch heuer wieder die Vorstadtherzen.

Musikalisches Rahmenprogramm:  
**CONSEPTAGONS ACOUSTIC**

Freier Eintritt!  
Wir freuen uns auf zahlreiche Besucher!

## BASTELZUBEHÖR- ABVERKAUF in der Glashalle Gablitz Linzer Straße 89

Samstag, 19.10.2024  
Sonntag, 20.10.2024  
09:00 – 17:00 Uhr

**An alle Hobbykünstler, Bastler und  
kreative Personen jeden Alters –  
hier ist für jeden etwas dabei!**

Vielseitiges Bastelzubehör aus Papier, Holz, Stoff, Perlen, Schmuck etc. Festliche Dekoartikel für jeden Anlass sowie jede Menge Weihnachtsmaterial.  
NEUE und NEUWERTIGE Waren zu sehr günstigen PREISEN!  
Parkplätze vorhanden; Bus Nr. 451, Haltestelle fast vorm Haus  
Auf Ihren Besuch freut sich Frau Frischengruber,  
Tel. 0699/1953 03 07  
ACHTUNG: NUR BARZAHLUNG MÖGLICH!

## SPIELPLANÜBERSICHT HERBST 2024/25

Fr. 13. Sept. 2024	19:30 Uhr	Gablitzter Theatergruppe: HAUSBESUCHE
Sa. 14. Sept. 2024	19:30 Uhr	Gablitzter Theatergruppe: HAUSBESUCHE
So. 15. Sept. 2024	18:00 Uhr	Gablitzter Theatergruppe: HAUSBESUCHE
Fr. 20. Sept. 2024	19:30 Uhr	Gablitzter Theatergruppe: HAUSBESUCHE
So. 22. Sept. 2024	18:00 Uhr	Gablitzter Theatergruppe: HAUSBESUCHE
Sa. 28. Sept. 2024	16:00 Uhr	Original Wiener Praterkasperl: KASPERL AUF SCHATZSUCHE
Sa. 5. Okt. 2024	19:30 Uhr	Lissi & Herr Timpe: DU GEHÖRST ZU MIR
So. 6. Okt. 2024	18:00 Uhr	Lissi & Herr Timpe: DU GEHÖRST ZU MIR
Fr. 11. Okt. 2024	19:30 Uhr	MERCI CHERIE - Danke UDO!
Sa. 12. Okt. 2024	19:30 Uhr	MERCI CHERIE - Danke UDO!
Fr. 18. Okt. 2024	19:30 Uhr	MERCI CHERIE - Danke UDO!
Sa. 19. Okt. 2024	16:00 Uhr	Kindertheater Schneck + Co: WILLI WOLLE
So. 20. Okt. 2024	18:00 Uhr	MERCI CHERIE - Danke UDO!
Do. 31. Okt. 2024	19:30 Uhr	MERCI CHERIE - Danke UDO!
So. 3. Nov. 2024	18:00 Uhr	MERCI CHERIE - Danke UDO!
So. 10. Nov. 2024	18:00 Uhr	DIE UNVORHERSEHBAREN - Impro Show
Sa. 16. Nov. 2024	16:00 Uhr	Theatro Piccolo: CHARLOTTE RINGLOTTE
Fr. 22. Nov. 2024	19:30 Uhr	Flo und Wisch: WEIHNACHTEN LAST MINUTE
Sa. 23. Nov. 2024	16:00 Uhr	Die Sandmädchen: LARA UND DIE WEIHNACHTSFEE
Fr. 6. Dez. 2024	19:30 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
So. 8. Dez. 2024	18:00 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
Di. 10. Dez. 2024	19:30 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
Mi. 11. Dez. 2024	19:30 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
Do. 12. Dez. 2024	19:30 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
Fr. 13. Dez. 2024	19:30 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
Sa. 14. Dez. 2024	15:30 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
Sa. 14. Dez. 2024	19:30 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
So. 15. Dez. 2024	14:00 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
So. 15. Dez. 2024	18:00 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
Di. 17. Dez. 2024	19:30 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
Mi. 18. Dez. 2024	19:30 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
Do. 19. Dez. 2024	19:30 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
Fr. 20. Dez. 2024	19:30 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
Sa. 21. Dez. 2024	15:30 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
Sa. 21. Dez. 2024	19:30 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
So. 22. Dez. 2024	14:00 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
So. 22. Dez. 2024	18:00 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
Mo. 23. Dez. 2024	19:30 Uhr	THE SOUND OF CHRISTMAS
Sa. 11. Jan. 2025	16:00 Uhr	Kinderliedermacher Bernhard Fibich: ES SCHNEIT, ES SCHNEIT!
So. 12. Jan. 2025	18:00 Uhr	ABO 7
Sa. 25. Jan. 2025	16:00 Uhr	K-ABO 6
So. 26. Jan. 2025	18:00 Uhr	ABO 8
Sa. 15. Feb. 2025	16:00 Uhr	K-ABO 7
Sa. 1. März 2025	16:00 Uhr	K-ABO 8
Sa. 29. März 2025	16:00 Uhr	K-ABO 9
Sa. 5. April 2025	16:00 Uhr	K-ABO 10

Programm- und Terminänderungen vorbehalten.

## Programm Herbst 2024/25



Theater

82er Haus

Linzerstr. 82, A-3003 Gablitz

[www.theater82erhaus.at](http://www.theater82erhaus.at)

NIEDERÖSTERREICH  KULTUR

...die Bühne im Wienerwald



### Hausbesuche Theatergruppe

Was tun, wenn man nach einem feuchtföhnlichen Herrenabend am nächsten Morgen völlig verkütert aufwacht, obwohl man eigentlich schon im Büro sitzen sollte? Lukas Glanz hat da seine ganz eigene Methode. Er verstrickt seinen Freund Oliver Bauer in ein Netz aus Notlügen. Denn nicht nur Oliver's Chef steht plötzlich vor der Haustür, sondern auch etliche andere Besucher, deren Anwesenheit die beiden Herren immer weiter ins Chaos stürzt...

**Fr. 13., Sa. 14., Fr. 20. September 2024 19:30 Uhr**  
**So 15., So. 22. September 2024 18:00 Uhr**

Komödie



### Du gehörst zu mir Lissi und Herr Timpe

Begleitet von ihrem „Guten Morgen Trio“ erklingen die größten Gassenhauer der 1920er bis 1970er Jahre. Sie interpretieren unvergessene Klassiker und wagen spannende Experimente: Wie würde „Atemlos“ wohl klingen, hätte es bereits Caterina Valente in den 60er Jahren gesungen? Von den „Capri Fischern“ bis „Verdammt, ich lieb dich“ - die schönsten Schlager aller Zeiten. Ein wunderbar unterhaltsamer Abend, nicht nur für Schlagerfans!

**Sa. 5. Oktober 2024 19:30 Uhr**  
**So. 6. Oktober 2024 18:00 Uhr**

Konzert

## Merci Chérie Danke Udo!

Ein Abend mit der Musik von  
**Udo Jürgens**



**Marcel-Philip Kraml**  
**Antje Kohler**  
**Tanja Petrasek**  
**Markus Richter**

**Andreas Brencic und Band**

**Idee & Konzept:**  
**Markus Richter & Rita Sereinig**

**11., 12., 18., 31. Oktober 2024 19:30 Uhr**  
**So. 20. Oktober, 3. November 2024 18:00 Uhr**



### Die Unvorhersehbaren Impro Institut Wien

Bereit für eine Reise jenseits der Vorhersehbarkeit? Lassen Sie sich in eine Welt entführen, in der jede Szene eine Überraschung birgt und jeder Moment eine neue Geschichte erzählt. Erleben Sie die Kunst der Spontanität, während die Darsteller:innen Welten erschaffen, die Sie nie für möglich gehalten hätten. Von herzergreifend bis komisch, von surreal bis berührend, von still bis herzhaft. Jede Aufführung ist ein Abenteuer, das man nicht verpassen will!

**So. 10. November 2024 18:00 Uhr**

Impro Show



### Weihnachten Last Minute Flo und Wisch (Vorpremiere)

Wenn es Pointen vom Himmel schneit und zwei sich gegenseitig aufs Glattteis führen, dann ist das kein Schnee von gestern, sondern das neue Weihnachtsprogramm von Flo und Wisch! Man darf sich einmal völlig entspannt am Stress der anderen erfreuen. Denn den gibt es ausschließlich auf der Bühne, auf der Flo und Wisch treffsicher und mitreißend die „besinnlichste“ Zeit des Jahres persiflieren. Sie richten die Schmäkkanone auf alles, was uns zu Weihnachten bewegt...

**Fr. 22. November 2024 19:30 Uhr**

# THE SOUND OF CHRISTMAS 2024 30. Jahr

**Das musikalische Weihnachts-Special**  
**mit Sascha Ahrens, Terry Chladi, Barbara Endl-Kapaun, Tanja Petrasek**  
**und Markus Richter**

**Es spielt die „The Sound of Christmas“ Band**

**6. bis 23. Dezember 2024**



### Aufpudelein Magda Leeb

Sie tut es schon wieder nicht: Gags schreiben. Lieder einstudieren. Text lernen. „Das ist ja alles nicht möglich!“ werden sie denken. „Das ist ja aber dann kein richtiges Kabarett, oder?“ Puddel's euch nicht auf, sie wird etwas machen, was sonst niemand macht: Reden, Fragen stellen, schauen, wie's euch geht. Wer nicht dabei war, hat's verpasst!

Die Gewinnerin des Österr. Kabarettpreises macht das, was sie am besten kann: Improvisieren.

Impro Kabarett

**So. 12. Jänner 2025 18:00 Uhr**



### Irgendwas mit Menschen Bernhard Viktorin

Was willst du machen, wenn du groß bist? „Irgendwas mit Menschen“, hab ich als Kind gesagt. Später wurde daraus: „Irgendwas mit Computer“. Mittlerweile weiß ich nicht, was mir mehr auf die Nerven geht. Reden mit den Leuten? Oder Chatten mit dem Bot? Und dass man inzwischen seinen Partner via App suchen muss, ist die Krönung des Dilemmas. Um sein innerliches Gleichgewicht zu finden, legt Bernhard Viktorin die Vergangenheit, Gegenwart und Zukunft auf die

Musikabarett

**So. 26. Jänner 2025 18:00 Uhr**

Online Bestellung auf unserer Homepage [www.theater82erhaus.at](http://www.theater82erhaus.at)  
An Veranstaltungstagen an der Theaterkassa je eine Stunde vor Vorstellungsbeginn  
Tel.: 0664/243 64 65, E-Mail: [office@theater82erhaus.at](mailto:office@theater82erhaus.at)  
Programm-, Termin- und Besetzungsänderungen vorbehalten.



## GEMEINDELEBEN

# Nachhaltige Wohnungen in unserem Zentrum entstehen im Zeitplan

**A**m 20. Juni folgte der zweite, große Schritt unseres Gablitzer Zentrumsprojektes, denn da wurde auf der Baustelle der Österreichischen Bundesforste (ÖBf) die Dachgleiche begangen. Mit dem bislang größten Massivholz-Wohnbauprojekt „Mitten in Gablitz – natürlich schön leben“ setzen die Bundesforste ihren Weg der nachhaltigen Immobilienentwicklung fort und schaffen zusätzlichen hochwertigen Wohnraum im Zentrum von Gablitz.

„Wir bedanken uns bei allen ausführenden Unternehmen und am Projekt Beteiligten für die hervorragende Zusammenarbeit und freuen uns über den bisherigen Baufortschritt“, sagte Georg Schöppl, ÖBf-Vorstandssprecher.

Bei der gemeinsamen Feier mit den Unternehmen und Partnern durften neben Baustellen-Führung und Verpflegung auch der auf den Dachstuhl gesetzte Firstbaum und der traditionelle Spruch der Zimmerer nicht fehlen. Nach dem Spatenstich im Juli 2023 liegt das Projekt, das Teil von „Gemeinsam Gablitz“ ist, weiterhin im Zeitplan. Bis Mitte 2025 wird das neue, drei Objekte umfassende, Gebäudeensemble mit einer gesamten Wohn- und Nutzfläche von ca. 3.200 m<sup>2</sup> und 52 Mietwohnungen mit einem breiten Mix an Wohnungsgrößen (von ca. 35 bis ca. 90 m<sup>2</sup>) und einer Tief-

garage auf dem 4.700 m<sup>2</sup> großen Grundstück fertiggestellt.

Dieses Projekt mit drei Wohngebäuden, Mietwohnungen unterschiedlicher Größen und einem starken Fokus auf Nachhaltigkeit und Energieeffizienz ist ein weiterer wichtiger Beitrag zu unserem lebenswerten Zentrum. Wir bedanken uns bei den Bundesforsten für die starke und verlässliche Partnerschaft in der Region und wünschen viel Erfolg beim weiteren Baufortschritt.

### Bauen und Wohnen mit dem CO<sub>2</sub>-Speicher Holz

Bei der Umsetzung dieses Projekts setzen die Bundesforste auf den natürlichen Rohstoff Holz und forcieren Energie aus erneuerbaren Energiequellen. Insgesamt werden für die drei in Massivholzbauweise errichteten Wohngebäude mit einer Höhe von 8,5 Meter zzgl. des Daches (das entspricht drei Vollgeschoßen) rund 1.500 m<sup>3</sup> Holz verbaut. Die Fassade besteht aus Lärchenholz, Wände und Decken aus Fichte-Massivholz. Die Gebäudedämmung erfolgt mit Holzbzw. Zellulosedämmstoffen. Das Gebäudeensemble wird unter anderem über eine großflächige Photovoltaik-Anlage am Dach mit Strom versorgt und über eine Wärmepumpe, die ihre Energie aus rund 30 Tiefenbohrungen bezieht, beheizt bzw. gekühlt. Darüber hinaus sind insgesamt 75 unterirdische Stellplätze geplant, die je nach Bedarf mit E-Ladestationen ausgerüstet werden.



Foto: © Lichtpunkt Fotografie

Auch im Zuge von „Gemeinsam Gablitz“ werden weitere Maßnahmen umgesetzt, z. B. ein CarSharing-Angebot sowie die Beteiligung an einer Energiegemeinschaft.

Die Projektumsetzung erfolgt – unter Beteiligung weiterer Partnerunternehmen – nach den Plänen von Treberspurg & Partner Architekten, die Baumeisterarbeiten werden von der Strabag AG, der Holzbau von der MHB Holz und Bau GmbH realisiert. Die Gesamtinvestitionssumme beträgt rund 17 Millionen Euro.

**DAS WERDEN WIRKLICHE WOHLFÜHL-WOHNUNGEN IM FAMILIENPARADIES GABLITZ NACH MODERNSTEM STANDARD.**

Ein Elektro-Mobilitätsangebot, Lage im Zentrum und trotzdem im Grünen und niedrige Betriebskosten durch Heizung und Kühlung durch Tiefenbohrungen, ein wirkliches Modellprojekt.

**Ihr Bürgermeister  
Michael W. Cech**

# Neues Feuerwehr-Löschfahrzeug für Gablitz



Das funkelneue Löschfahrzeug unserer Wehr kam vor das Gemeindeamt zu einer Besichtigung.

Im Anschluss an die letzte Gemeinderatssitzung vor dem Sommer hatte die Freiwillige Feuerwehr Gablitz eine besondere Überraschung für die Gemeinderätinnen und Gemeinderäte.

Bürgermeister Michael Cech: „Ein riesen Danke an Kommandant Franz Endler und Martin Kolar unserer Freiwillige Feuerwehr Gablitz für diese Möglichkeit, das neue Fahrzeug im Detail kennen zu lernen.“

Nach der Investition von über einer Million Euro in den Ausbau und Modernisierung unseres Feuerwehrhauses, eine weitere, sinnvolle Investition von Marktgemeinde Gablitz, Freiwilliger Feuerwehr Gablitz und Land Niederösterreich in unsere Sicherheit.“ Modernst ausgestattet wird dieses neue Fahrzeug nun für Jahrzehnte Sicherheit für Gablitz bringen und unsere freiwilligen Feuerwehrfrauen und -männer bei ihren Einsätzen für die Bevölkerung unterstützen.

## VEREINE

# Was macht der Verschönerungsverein eigentlich das ganze Jahr?



Nun, die Arbeiten des Vereins sind sehr vielfältig! Wir kümmern uns hauptsächlich um die Pflege und Neuanlage von Blumenbeeten, aber auch um den Erhalt vieler Kleindenkmäler. Am Dreiföhrenpark haben wir z.B. die Beschriftungstafeln erneuert und das Holz der Pyramide und der Bänke neu gestrichen.

Am bekanntesten sind wohl unsere Beete an der B1 auf Höhe der Glashalle. Hier wurden vorwiegend Rosen gepflanzt, die heuer bereits herrlich blühen. Für den Frühling, für Ostern und für die Weihnachtszeit haben wir auch gemeinsam mit den ersten Klassen der Volksschule Figuren gestaltet, die diese Flächen bereichern.

Wir kümmern uns um den Spritzenwagen, der immer wieder einen neuen Anstrich benötigt und um das Blumenbeet bei der Brücke in der Bachgasse. Beim Dorffest sorgen wir immer dafür, dass jeder ausreichend Vitamine in Form von b´soffenen Marillen bekommt. Ribisel-, Himbeer- und Heidelbeersträucher haben wir auch in den 2 Kindergärten, im Dreiföhrenpark und gegenüber der Volksschule gepflanzt. Diese stehen im Projekt „essbare Gemeinde“ für alle Bürger bereit, sie zu pflücken.

An der traditionellen Flurreinigung beteiligen sich immer mehr Gablitzer Familien und entsorgen Müll aus den öffentlichen Flächen.

### Sie möchten mitarbeiten oder uns durch eine Spende unterstützen?

Ich freue mich auf eine Nachricht von Ihnen unter [wgablitz@gmail.com](mailto:wgablitz@gmail.com) oder 069911001884 und wünsche Ihnen viel Freude an unserem schönen Gablitz!

Ihr Gemeinderat und Obmann  
Wolfgang Weixler



**Flurreinigung**  
**Neubepflanzungen**  
**Beetpflege**  
**Denkmalpflege**

## VEREINE

# Herzliche Gratulation zum sportlichen Doppel-Jubiläum



Bgm. Cech gratuliert Obfrau Edith Leitgeb und Ihrem Team



Bgm. Cech gratuliert auch Obfrau Uli Schießl und Ihrem Team zum Jubiläum

Gablitz ist eine „Lebensqualitätsgemeinde“ und für viele Gablitzerinnen und Gablitzer gehört Sport und Bewegung zur Lebensqualität. Deshalb hat es mich umso mehr gefreut, engagierten Gablitzerinnen und Gablitzern zu besonderen Jubiläen zu gratulieren.

Zuerst zum 40-Jahr Jubiläum unseres GTV, dem Gablitzer Turnverein. Initiiert von meinem Vorgänger, Bürgermeister Gerhard Jonas. Von Anfang an geleitet von Edith Leitgeb und einem engagierten Team. Sport und Spaß für Generationen von Gablitzern.

Und es geht weiter. Herzliche Gratulation!

Herzliche Gratulation auch an Ulrike Schiessl und Eva Gartus zu 55 Jahren Gymnastikklub Gablitz.

Die Gründerin Emma Köhler ist stolz, dass ihr „Baby“ für Generationen von Gablitzern Bewegung und Spaß gebracht hat.

Weiter so, für viele Stunden mit Sport, Spaß und Bewegung.

**Ihr Bürgermeister  
Michael W. Cech**

## VEREINE

# Mitglieder des Siedlervereins Gablitz haben viele Vorteile!

**D**er Siedlerverband ist ein Verein mit über 70.000 Mitgliedern in Österreich. Gegründet wurde er als Interessensgemeinschaft von EigenheimbesitzerInnen und ist in vielen Orten und Städten vertreten. Verbandsbüros gibt es in Oberösterreich und Wien.

**IN GABLITZ GIBT ES DEN  
SIEDLERVEREIN MIT DERZEIT  
115 MITGLIEDERN SEIT 1947.**

Der Siedlerverein ist ein sehr aktiver Verein, der von einem engagierten Team um Obmann DI Thomas Grün geleitet wird.

Traditionelle Fixpunkte bei den rund ums Jahr, vor allem im Hausergraben, stattfindenden Aktivitäten sind zum Beispiel der gern besuchte Pflanzentauschmarkt im Mai und das Mostpressen im September, wo unter Mithilfe vieler Gablitzerinnen und Gablitzer mehr als 300 l köstlicher Apfel- und Birnensaft gepresst wird. Dieser wird direkt gegen Spenden abgegeben oder dann beim Weihnachtsmarkt bei

der Kirche als Glühmost ausgeschrieben. Auch im Sommer gibt es immer wieder interessante Exkursionen und Ausflüge. Im heurigen Jahr haben wir einen Kurstag zum richtigen Umgang mit der Motorsäge abgehalten.

Die Mitgliedschaft beim Siedlerverein bietet aber auch viele weitere Vorteile.

Vier Mal im Jahr ergehen an alle Mitglieder die informativen Siedlerverbandnachrichten, mit vielen Tipps für den Garten, Berichte über Kleintierhaltung, einem Pflanzkalender, Rezepten und Berichten der verschiedenen Ortsvereine.

Im jährlichen Mitgliedsbeitrag in der Höhe von € 21,- ist zum Beispiel auch eine Eigenheim-Rechtsschutzversicherung und eine Haus- und Grundhaftpflichtversicherung inkludiert.

Für Mitglieder gibt es weiters die Möglichkeit einer kostenlosen Rechtsberatung und fachliche Hilfe bei Problemen im Garten.

Wichtig sind auch Einkaufsvorteile und Vergünstigungen zum Beispiel beim Lagerhaus Gablitz, im Bauhaus in Hütteldorf und bei Obi, die über das Jahr den Mitgliedsbeitrag, bei regelmäßigen Einkäufen, oft mehrfach überschreiten.



Schriftführerin Raphaela Winkler und Obmann DI Thomas Grün

Foto: © Fritz Weiss

Schauen Sie einmal auf die Homepage des Verbandes [www.siedlerverein.at](http://www.siedlerverein.at). Es lohnt sich in vielerlei Hinsicht Mitglied beim Siedlerverein Gablitz zu sein. Wir übermitteln Ihnen gerne Antragsformulare.

Wir würden uns freuen Sie als neues Mitglied bei uns begrüßen zu dürfen!

**Der Obmann  
DI Thomas Grün in Namen des Teams  
des Siedlervereins Gablitz**

### Siedlerverein Gablitz

DI Thomas Grün 0664/ 108 11 04  
Raphaela Winkler 0677/621 93 300  
[siedlerverein-gablitz@hotmail.de](mailto:siedlerverein-gablitz@hotmail.de)  
[www.siedlerverein.at](http://www.siedlerverein.at)

# Hebammenpraxis „Pro Mami Wienerwald“ im Zentrum von Gablitz

**H**ebammen in Niederösterreich haben sich zum Verein Pro Mami zusammengeschlossen, um ihre Leistungen flächendeckend und in höchster Qualität anzubieten. Niederösterreich ist stolz auf 10 Pro Mami Standorte.

Seit mehr als 10 Jahren befindet sich mitten in Gablitz das Hebammenzentrum „Pro Mami Wienerwald“ unter der Leitung von Hebamme Monika Kristan.

Das Zentrum gilt als Anlaufstelle für alle Angelegenheiten rund um Schwangerschaft, Geburt, der Zeit mit einem Neugeborenen, bis zum zweiten Lebensjahr.

Wir betreuen Frauen und Paare ab dem Kinderwunsch, bieten Ernährungsberatung, Schwangerenbetreuung, Hebammenberatung im Rahmen des Mutter-Kind-Pass, Geburtsvorbereitung, Erste-Hilfe-Kurse für das Säuglingsalter, Akupunktur, Yoga, u.v.m.

In der Zeit nach der Geburt gibt es zahlreiche Angebote für die neue Lebensphase, die immer mit einer großen Veränderung einhergeht.

So sehen wir uns auch als einen Ort der Begegnung, Kennenlernen und Orientierung. Ein Team von derzeit 9 Fachpersonen steht jungen Eltern mit Rat und Tat zur Verfügung.

**FÜR JEDE FRAU AUS DER  
WIENERWALDREGION IST DER  
ERSTBESUCH IM PRO MAMI  
WIENERWALD KOSTENFREI.**



## ProMami Wienerwald

Hebamme Monika Kristan  
0664/500 80 38  
Bachgasse 1, 3003 Gablitz  
[www.promami.at/wienerwald](http://www.promami.at/wienerwald)

Ab September können werdende Mütter oder Paare, einen gratis Geburtsvorbereitungskurs im Pro Mami Wienerwald besuchen. Diese großzügige Initiative der Gemeinde Gablitz kommt allen werdenden Eltern oder Frauen zugute die in Gablitz ihren Hauptwohnsitz haben. Der Kurs kann in Form eines eintägigen Geburtsvorbereitungskurs für Paare oder in Form einer geburtsvorbereitenden Schwangerschaftsgymnastik von 8 Einheiten für Frauen in Anspruch genommen werden.

Anmeldungen und Informationen aller Kurse erfolgen über unsere Homepage: [www.promami.at/wienerwald](http://www.promami.at/wienerwald)



Die Leiterin des Hebammenzentrums Monika Kristan mit Gutscheinen für einen Gratis-Geburtsvorbereitungskurs

„Eine gute Geburt beginnt mit einer professionellen Geburtsvorbereitung durch erfahrene Hebammen“

weiß Monika Kristan, die seit über 30 Jahren als Hebamme tätig ist



das Team vom Pro Mami Wienerwald

wir begleiten dich in der Schwangerschaft und in der Zeit nach der Geburt

# Sich bewegen tut gut!

GESUNDES  
GABLITZ



**Wahl oder Kampf? Bewegung ist Leben, Bewegung ist gesund!  
Steht Bewegung für Sie zur Wahl? Reichen Ihre Aktivitäten,  
um Ihr Herz-Kreislauf-System gesund zu halten.**



**Monika Hartl**  
PHYSIOTHERAPEUTIN IN DER  
PRAXISGEMEINSCHAFT GABLITZ  
Ärztzentrum, Bachgasse 2A  
0676/5291493  
physiohartl@gmail.com  
[www.physioaustria.at](http://www.physioaustria.at)  
[www.praxisgemeinschaft-gablitz.at](http://www.praxisgemeinschaft-gablitz.at)

**E**ltern warten gespannt auf die ersten Bewegungen des Fötus – Bewegung ist Leben! Von Anfang an begleitet uns das Geschenk der Bewegung.

Babys und Kinder gehen unwillkürlich ihrem natürlichen Bewegungsdrang nach. Bewegungserfahrungen, die sie in den ersten Lebensjahren machen, legen den entscheidenden Grundstein für ihre Gesundheit in späteren Jahren. Kinder, die besonders aktiv sind, bewegen sich auch im Erwachsenenalter mehr. Obwohl körperliche Aktivität mit zunehmendem Alter tendenziell abnimmt.

Regelmäßige körperliche Aktivität wirkt stressregulierend. Stresshormone, wie etwa Cortisol und Adrenalin werden gesenkt, der Körper produziert Glückshormone (Endorphine), der Stress und Schmerzen lindern und die Stimmung aufhellen.

Gesundheitswirksame Bewegung, die über den Tag verteilt ganz einfach ausgeübt werden kann, ist zum Beispiel Gehen, Treppe steigen, Haushalts- und Gartenarbeit.

Auch kürzere Belastungen wirken und tun gut! Wir haben immer die Wahl, entscheiden wir uns für gesundheitsfördernde Aktivitäten oder verschieben wir sie auf später. Allerdings haben wir auch die Folgen dieser Entscheidungen selbst zu tragen.



Für mich als Physiotherapeutin und Regionale Gesundheitskoordinatorin gehört Bewegung zum Leben. Mit meinem fachlichen Wissen um körperliche Einschränkungen, altersbedingte Abnützungen, um den eigenen

inneren Schweinehund, bin ich überzeugt, dass selbst die kleinste Bewegung positive Auswirkungen auf Ihren Körper hat. Wichtig ist, dass Sie sich selbst dafür begeistern, Interesse haben und den Mut aufbringen, jetzt anzufangen. Gepflastert mit allerhand Ausreden ist der Kampf gegen den inneren Schweinehund oft schwer überwindbar, vor allem dann, wenn der Arbeitstag anstrengend und fordernd war. Gewonnen haben Sie dann, wenn Ihr innerer Schweinehund durch Ihr Ja zur Bewegung überredet wird und Sie aktiv werden. Es zahlt sich aus, Sie werden mit innerer Zufriedenheit beschenkt, Sie fühlen sich wohler und ihr Körper sagt Danke.

Wichtig bei den Bewegungsempfehlungen im Sinne der „Tut gut!“-Bewegungspyramide ist der Basisbereich unten. Lassen Sie sich bitte nicht abschrecken vom Mittelteil der Pyramide: bereits zügiges Gehen, wobei sich die Atmung intensiviert, stärkt das Herz-Kreislauf-System. Und ja, die Muskeln und Knochen gehören ebenfalls trainiert, etwa mit Haus- oder Gartenarbeit oder mit einem Besuch unserer Gymnastik- oder Turnkurse. Und wer tatsächlich (zu)viel sitzt, kann einmal stündlich 10 Kniebeugen machen, oder ...

**Ihre Monika Hartl**  
Physiotherapeutin,  
Regionale Gesundheitskoordinatorin  
(RGK)

Wenn Sie von Ihrem Wahlrecht zur Gesundheit Gebrauch machen und ihren Lebensstil nachhaltig verändern wollen, laden wir Sie ein zum

## INFORMATIONENABEND „VORSORGE AKTIV“

**Dienstag, 08.10.2024, 18:00 Uhr**  
**Gemeindeamt**

Vorgestellt wird das Vorsorge-Programm von „Tut gut!“, das sich an alle Erwachsenen mit erhöhtem Herz-Kreislauf-Risiko richtet.

Neun Monate lang begleitet und unterstützt Sie ein professionelles Team in Sachen Bewegung, Ernährung und mentaler Gesundheit.

# Die „Tut gut!“- Bewegungspyramide



## „Vorsorge Aktiv“ Unser Gesundheitsprogramm

Hand aufs Herz, fühlen Sie sich wohl in Ihrer Haut?  
Haben Sie erhöhte Blutfettwerte, Diabetes,  
Bluthochdruck oder Übergewicht?

Gewohnheiten zu ändern und den Alltag gesünder zu gestalten, ist nicht immer einfach. Mit dem „Tut gut!“-Programm „Vorsorge Aktiv“ können Sie Ihren Lebensstil ganz leicht zum Positiven verändern.



**JETZT GLEICH INFORMIEREN!**

### Infoabende "Wir fünf im Wienerwald"

MAUERBACH | 10.9., 18:30, Gemeindeamt Mauerbach  
TULLNERBACH | 25.9., 18:00, Gemeindeamt Tullnerbach  
GABLITZ | 8.10., 18:00, Gemeindeamt Gablitz  
PURKERSDORF | 17.10., 18:00, Rathaus Purkersdorf  
WOLFSGRABEN | 6.11., 18:30, Gemeindeamt Wolfsgraben



**MIT AUSREDEN  
VERBRENNT MAN  
KEINE KALORIEN!**



Anmeldung und Informationen auf den  
Gemeindeämtern oder direkt unter:  
dominik.heinrich@noetutgut.at  
0676 | 85870 | 34428



# Neue Kassenärztin Dr. Carmen Sigl eröffnet am 1. Oktober

## LIEBE GABLITZERINNEN UND GABLITZER

**W**ie in den sozialen Medien, der Regionalpresse und unserer Homepage bereits mit Freude kommuniziert ist es letztlich gelungen, die Kassenstelle für Allgemeinmedizin in Gablitz zu besetzen.

Besonders freut mich, dass die Besetzung mit einer kompetenten, sehr sympathischen Gablitzerin gelungen ist.

Am 1. August habe ich Frau Dr. Carmen Sigl zu einem Gespräch in das Gablitzer Gemeindeamt eingeladen da ich denke, dass wir sie alle besser kennen lernen möchten.

Folgend mein Gespräch mit Carmen Sigl, die sich schon sehr auf die Eröffnung ihrer Ordination ab 1. Oktober in den ehemaligen Räumen von Frau Dr. Schablas und ihre Patientinnen und Patienten freut.



### Was hat Sie dazu bewogen, sich für die Kassenstelle in Gablitz zu bewerben:

Nach meiner langjährigen oberärztlichen Tätigkeit in Wien, war es schon seit längerem ein großer Wunsch mich selbstständig zu machen.

### Was verbinden Sie persönlich mit Gablitz:

Ich wohne seit letztem Jahr gemeinsam mit meinem Mann und unseren beiden Katzen, Polli und Pezi, im wunderschönen Gablitz. Ich bin im 13. Bezirk aufgewachsen und kenne die Gegend seit meinen Jugendjahren, war viel Radfahren und habe mich von Anfang an in Gablitz sehr wohl gefühlt.

### Warum sind Sie Medizinerin geworden:

Ich bin seit Kindheit an ein sehr hilfsbereiter, kommunikativer Mensch und von

der Medizin fasziniert. Ich hatte bereits im Alter von 8 Jahren selbstgeschriebene Karteikarten von erfundenen Patient\*innen mit Krankheitsbildern aus dem Gesundheitslexikon meiner Oma.

### Welche Schwerpunkte sehen Sie für Ihre Ordination, was dürfen sich die Patientinnen und Patienten erwarten?

Ich bin Ärztin für Allgemeinmedizin, sowie Fachärztin für Innere Medizin mit Zusatzfach Gastroenterologie. Ich konnte mir in den letzten Jahren ein großes und breites Fachwissen aneignen. Die Patient\*innen ganzheitlich zu betrachten und behandeln, mit reichlich Empathie und Verständnis stehen bei mir an erster Stelle. Neben meiner Haupttätigkeit als Kassenärztin für Allgemeinmedizin, werde ich immer freitags als Wahlärztin für Gastroenterologie in meiner Ordination tätig sein. In diesem Rahmen biete ich auch Bauchultraschall, Darmultraschall, Ultraschall der Schilddrüse und Halsgefäße an, sowie Atemtests zur Intoleranzabklärung.

### Erzählen Sie uns etwas über Ihre berufliche Laufbahn:

Ich habe in Wien bei den Dominikanerinnen maturiert und ebenso in Wien studiert. Danach habe ich als Jungärztin und Lehrpraktikantin in zwei Ordinationen in Wien gearbeitet.

Direkt danach habe ich im Krankenhaus St. Elisabeth meinen Turnus begonnen und relativ schnell eine Ausbildungsstelle Innere Medizin angeboten bekommen. Im Rahmen meiner weiteren Ausbildung war ich 6 Monate im AKH Wien auf der Notfallabteilung. Im Anschluss habe ich meine Ausbildung als Notärztin bei der Wiener Rettung abgeschlossen. Im Anschluss war ich in der Klinik Hietzing, habe dort meinen Turnus erfolgreich abgeschlossen, sowie meine Facharztausbildung mit Zusatzfach Gastroenterologie beendet. Dort war ich insgesamt 11 Jahre als Fach- und Oberärztin tätig.

### Erzählen Sie uns etwas über den Menschen Carmen Sigl:

Neben der Medizin und der Arbeit bin ich generell ein ruhesuchender, naturverbundener und tierliebender Mensch. Ich habe Freude an Bewegung und Sport (Yoga und Mountainbiken), bin aber auch ein Genussmensch, koche und backe sehr gerne.

### Liebe Frau Dr. Sigl, ich danke sehr für das Gespräch und ganz herzlich: Willkommen als praktische Ärztin in Gablitz und viel Erfolg und Freude in der neuen Ordination!

Ihr Bürgermeister  
Michael W. Cech

## Dr. Carmen Sigl ÄRZTIN FÜR ALLGEMEINMEDIZIN

Anton-Hagl-Gasse 14-16/8/3  
3003 Gablitz

### Ordinationszeiten

Mo 08:00 – 13:00  
Di 13:00 – 18:00  
Mi 08:00 – 13:00  
Do 13:00 – 18:00  
Fr nach Vereinbarung (Wahlärztin)

# Entdecken Sie (wieder) die Freude an Bewegung

Ich habe es mir zur Aufgabe gemacht, Menschen dabei zu unterstützen, Bewegung zu einem festen Bestandteil ihres Lebens zu machen. Oft weiß man nicht, wie, wo und wann man beginnen soll. Unsicherheiten, Ängste und Selbstzweifel können im Weg stehen – oder es fehlt einfach der entscheidende erste Schritt.

Meine Philosophie lautet:  
**Es ist nie zu spät –  
just begin & win**

## Warum Ganzkörpertraining?

Ganzkörpertraining ist eine hervorragende Möglichkeit, die allgemeine Fitness zu verbessern, indem es alle Hauptmuskelgruppen anspricht. Diese Art des Trainings fördert nicht nur die Kraft, sondern auch die Ausdauer und die Flexibilität. Ganzkörpertraining verbessert die Koordination und das Gleichgewicht und kann dazu beitragen, das Verletzungsrisiko zu senken. Es ist effizient und vielseitig und eignet sich für Menschen jeden Alters und Fitnesslevels. Zudem bietet es den Vorteil, dass es sowohl in kurzer Zeit als auch an verschiedenen Orten – sei es drinnen, draußen oder zu Hause – durchgeführt werden kann.

Alter spielt keine Rolle. Ganz gleich, ob Sie jung oder älter sind – es ist nie zu spät, mit dem Training zu beginnen. Jeder kann von den Vorteilen profitieren und seine Lebensqualität erheblich verbessern. Ich passe mein Training individuell an Ihr Fitnesslevel und Ihre Ziele an, sodass jeder, unabhängig vom Alter, sicher und effektiv trainieren kann.

Ich biete maßgeschneiderte Unterstützung, die individuell auf Ihre Bedürfnisse und Ziele abgestimmt ist.



**Elisabeth Rist, BA MSc**  
Beethovengasse 27, 3003 Gablitz  
elisabeth@justbegin.win  
Tel.: 0680/1600731

## Mein Angebot umfasst:

- **1:1 Personal Training**  
Aufbau- und Krafttraining, das gezielt auf Ihre persönlichen Ziele abgestimmt ist.
- **1:1 Online Coaching**  
Flexibles Training, das sich nahtlos in Ihren Alltag integrieren lässt.
- **Erstellung und Monitoring von Trainingsplänen**  
Maßgeschneiderte Pläne, die Ihre Fortschritte sichern.
- **Ganzkörper-Kleingruppentraining**  
Indoor und Outdoor, für alle, die in einer motivierenden Gemeinschaft trainieren möchten.
- **Hausbesuche**  
Für alle, die lieber in den eigenen vier Wänden trainieren möchten.



Einfach probieren  
**1x kostenloses  
Probetraining**



Besonderes Augenmerk lege ich auf die Qualität der Bewegungen. Daher sind die Gruppentrainings auf maximal acht Teilnehmer begrenzt, um jedem eine individuelle Betreuung zu gewährleisten.

Freude und Spaß stehen bei mir im Vordergrund. Gemeinsam an Ihrer neuen Lebensqualität zu arbeiten, ist nicht nur ein Ziel, sondern auch ein Vergnügen.

Wagen Sie gemeinsam mit mir den ersten Schritt in ein aktiveres Leben. Kontaktieren Sie mich noch heute, um Ihr individuelles Training zu starten und Ihre persönliche Fitnessreise zu beginnen!

# Naturpark Purkersdorf



## Naturpark 2030 – Online Umfrage

Gemeinsam Zukunft gestalten: Um Biodiversität zu bewahren/erhöhen bzw. um ganzjährig ein Naturerleben zu ermöglichen, orientiert sich der Naturpark an den Eckfeilern Naturschutz, Erholung, Bildung und Regionalentwicklung.

Mit der Umfrage (anonym) soll auch Purkersdorf sich einbringen und Schwerpunkte für die Weiterentwicklung bis 2030 identifiziert werden. Unter allen Teilnehmenden, die ihren Namen und eine Mailadresse bekanntgeben, verlost der Naturpark einen Essensgutschein im Wert von 50 € bei seinem Naturpark-Partnerbetrieb Wienerwaldgasthaus Klugmayer. Mitmachen lohnt sich also mehrfach. Die Umfrage kann direkt über die Webseite gestartet werden. Die Umfrage ist bis Oktober 2024 online.

## Bildungstermine im Herbst

Am 28.9. nochmals beim Waldbaden im herbstlich bunten Wald entspannen oder am 5.10. bei der geführten Wanderung zum Thema Heilpilze und essbare Wildkräuter kulinarisch in den Wald eintauchen. Anmeldung erforderlich.



## Bildungsarbeit des Naturpark

Seit seiner Gründung vor knapp 50 Jahren ist der Naturpark um das Thema Bildung bemüht. Waren es anfangs einige liebevoll beschilderte Baumarten und handbemalte Keramikfließen auf Steintafeln entlang dem klassischen Naturlehrpfad, so gibt es mittlerweile ein umfangreiches Bildungsprogramm, das sowohl Kinder als auch Erwachsene gleichermaßen zu bedienen versucht. Neben interaktiven Stationen, Themenwegen etc. laden spezielle Workshops mit Guides dazu ein tiefer in die Materie Naturpark einzutauchen.

Neben der Zusammenarbeit mit den Purkersdorfer Schulen, die im Juni die Auszeichnung als 1. Naturpark-Schul-Campus in NÖ erhalten haben, startet der Naturpark voller Vorfreude mit der Volksschule Gablitz und dank der Unterstützung durch die Gemeinde bereits ins 6. Wald ist Klasse Schuljahr. Naturparkbezogene Inhalte werden in den regulären Unterricht eingebaut um in der Wissensvermittlung Naturbegeisterung zu wecken, damit die Kinder weiterhin die Schönheit und Vielfalt der Natur erleben lernen.



Foto: © NLK Pfeiffer

## Besondere Auszeichnung zum Naturpark-Gastro-Partner

Das urige Wienerwaldgasthaus Klugmayer, mitten im Buchenwald gelegen, arbeitet seit über 20 Jahren erfolgreich mit dem direkt angrenzenden Naturpark zusammen. Sie wurden nun als 1 von insgesamt 2 Betrieben in NÖ mit der Plakette zum Naturpark-Partner ausgezeichnet.

### Naturparkbüro Purkersdorf

Geschäftsführerin: DI<sup>n</sup> Gabriela Orosel, BEd  
02231/63601-810

[gabriela.orsel@naturpark-purkersdorf.at](mailto:gabriela.orsel@naturpark-purkersdorf.at)  
Wiener Straße 12/4, 3002 Purkersdorf

[www.naturpark-purkersdorf.at](http://www.naturpark-purkersdorf.at)

Besuchen Sie uns auch auf  
facebook und Instagram

## UMWELT

### GABLITZER

# Natur-Notiz

## Wilde Möhre (Daucus carota)

Wildkräuter die in unserer Heimat wachsen, sind ja wie Viele wissen eine sehr gesunde Ergänzung für unseren Speiseplan. Unter diesen Pflanzen findet man tatsächlich auch einige Urformen von kultiviertem Wurzelgemüse und Salaten, die schon von unseren Vorfahren als Wildgemüse genutzt wurden. Die „Karotten der Vorzeit“ zum Beispiel haben zwar noch etwas anders ausgesehen als unsere kultivierten Sorten, aber sie waren mit ihrem Gehalt an Vitaminen, Carotin und gesunden Nährstoffen nicht minder wertvoll. Diese Urform der Karotte wächst auch heute noch recht üppig auf Wiesen, Wegrändern und auf Brachflächen und wenn man einmal weiß wie die Pflanze aussieht, fragt man sich vielleicht, warum man ihr nicht schon vorher mehr Aufmerksamkeit geschenkt hat.

Die „Wilde Möhre“, so lautet der botanische Name der Pflanze, gehört zur Familie der Doldenblütler und lässt sich von anderen teilweise giftigen Pflanzen aus dieser Familie

sehr gut unterscheiden. Zum Einen durch ein ganz aussergewöhnliches Merkmal, denn die Blütendolde mit den vielen kleinen weißen Blüten hat häufig in der Mitte eine kleine schwarze Blüte, die auf den ersten Blick wie ein Insekt wirkt. Außerdem ziehen sich die Dolden nach der Blütezeit, wenn sich die Samen bilden, zu einem recht auffälligen Korbchen zusammen. Das kann man besonders im Spätsommer und Herbst sehr gut beobachten.

Die Wurzel – also unsere Ur-Karotte – ist kleiner als die der kultivierten Arten und weiß, bzw. manchmal auch etwas ins Gelbliche gefärbt.

Da im Wildgemüse u. a. auch mehr Bitterstoffe enthalten sind, schmeckt die Wurzel der Wilden Möhre sehr aromatisch. Man kann gut ein paar Wurzeln ausgraben und z. B. in Suppen, Rohkostsalate oder Eintöpfe geben, wenn die Wilde Möhre als Wildkraut am eigenen Grundstück wuchert. Hier gilt es aber zu beachten, dass die Pflanze zweijährig ist und dass die Wurzeln im zweiten Jahr wenn die wilde Möhre blüht, bereits holzig und nicht mehr zu verwenden sind.



Wilde Möhre (Daucus carota)

Foto: Michaela Hörl

Ernten kann man die Wurzeln der neuen Pflanzen im späten Herbst, wenn sich schon das frische Kraut am Boden zeigt, bzw. im zeitigen Frühjahr, bevor die Stängel austreiben.

Die Blüten sowie das Kraut und die Samen kann man ebenfalls zum Würzen und Verfeinern verwenden.

### Michaela Hörl

#### Kräuterpädagogik

[www.mitchis-kunstwerk.com](http://www.mitchis-kunstwerk.com)



## UMWELT

# Kleinregion Wir 5 im Wienerwald Start des eBike Boxen Projekts



### LIEBE GABLITZERINNEN UND GABLITZER, LIEBE RADBEGEISTERTE,

Mit 1. Juli 2024 starteten wir ganz offiziell das Projekt „eBike Boxen“ der Kleinregion „Wir 5 im Wienerwald“.

Unsere Kleinregion bestehend aus den 5 Wienerwaldgemeinden Mauerbach, Gablitz, Purkersdorf, Tullnerbach und Wolfsgraben hat sich zum Ziel gesetzt, klimaverträgliche Mobilität in unserer Region zu unterstützen. Bei den eBike Boxen handelt es sich um absperrbare, aus Metall gefertigte Container speziell für eBikes.

Das Angebot richtet sich an Pendler und Pendlerinnen aus der Kleinregion oder Be-

sucher der Stadt Purkersdorf, die ihre oft teuren Räder sicher verwahrt wissen wollen. Durch den zentralen Standort der sieben eBike Boxen beim Bahnhof Purkersdorf/Fürstenberggasse, sind S-Bahn, Busse und das Purkersdorfer Zentrum schnell erreichbar. Mittels einer eigenen App des Purkersdorfer Unternehmens Juhuu Bike Box GmbH können die Buchungen und Reservierungen am eigenen Smartphone durchgeführt werden.

Über das Juhuu Bike Manager App erfolgt auch die automatisierte Abrechnung für die Nutzung. Eine 24 Stunden Miete der Bike Boxen kostet einen Euro. Weitere Standorte von eBike Boxen sind in Mauerbach,

Tullnerbach und Purkersdorf-Sanatorium geplant. Mit diesem Beitrag zur Radinfrastruktur soll das Alltagsradfahren in der Region attraktiver werden und ein Zeichen für den Klimaschutz gesetzt werden.

Ich freue mich sehr, dass dieses Projekt im Rahmen unserer Kleinregion und in Partnerschaft mit einem jungen, regionalen Start-Up gelungen ist. Ein weiterer Schritt unserer „Lebensqualitätsregion“ und eine weitere Attraktivierung umweltfreundlicher Mobilität.

**Herzliche Grüße,  
Ihr Bürgermeister  
Michael W. Cech**

## FRAGEN AN DEN ANWALT

# Forderungen nach einem Verkehrsunfall

**E**in Verkehrsunfall kann schnell passieren. Jemand ist zu schnell unterwegs, verletzt den Vorrang oder ist ganz einfach unaufmerksam und schon kommt es zu einer Kollision. Welche Ansprüche kommen in Betracht, wenn das eigene Fahrzeug bei einem Unfall beschädigt wird? Oder wenn man sogar verletzt wird und wochenlang an starken Schmerzen leidet?

Bei einem Fahrzeugschaden besteht grundsätzlich ein Anspruch auf Ersatz der Reparaturkosten. Selbst eine einwandfreie Fahrzeugreparatur führt aber häufig zu einem Wertverlust. Die meisten Käufer bevorzugen nämlich ein unfallfreies Fahrzeug. Deshalb kann in bestimmten Fällen auch Ersatz für die eingetretene „merkantile Wertminderung“ gefordert werden. Weitere ersatzfähige Sachschäden sind beispielsweise Abschleppkosten, beschädigte Gegenstände oder Fahrtkosten.

Leider bleibt es bei Verkehrsunfällen nicht immer bei bloßen Sachschäden. Manche Menschen erleiden leichte oder sogar schwere Verletzungen. In solchen Fällen kann das Unfallopfer Schmerzensgeld, die Heilungskosten und unter Umständen auch eine Verunstaltungsentschädigung verlangen. Auch Pflege- und Besuchskosten sowie die Kosten einer Haushaltshilfe sind ersatzfähig. Hinzu kommt häufig der durch den Unfall erlittene Verdienstentgang. Aus Beweisgründen ist es wichtig, dass Sie bei Verletzungen sofort zum Arzt gehen. Ansonsten kann die Gegenseite nämlich behaupten, dass Ihre Beschwerden nichts mit dem Unfall zu tun haben. Im schlimmsten Fall verstirbt ein Unfallopfer bei einem Verkehrsunfall. In diesem Fall stehen den Hinterbliebenen bestimmte Ansprüche zu.

Dieser Beitrag erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit und kann eine individuelle Rechtsberatung nicht ersetzen. Ich berate



**Mag. Anton Pelwecki  
Rechtsanwalt**  
3003 Gablitz, Billrothgasse 7  
Telefon: 0664/418 13 45  
E-Mail: [anwalt@pelwecki.at](mailto:anwalt@pelwecki.at)  
[www.pelwecki.at](http://www.pelwecki.at)

Sie gerne zu Ihrem Verkehrsunfall, prüfe das Verschulden und mache Ihre Ansprüche für Sie geltend.

# BÜRGER/-INNEN SERVICE

[www.gablitz.at](http://www.gablitz.at)



## MARKTGEMEINDE GABLITZ

Linzer Straße 99, 3003 Gablitz, Bezirk St. Pölten  
[gemeinde@gablitz.gv.at](mailto:gemeinde@gablitz.gv.at)

Gemeindeamt 02231/63466-0 (Fax -139)  
Buchhaltung -110  
Bauabteilung -121  
Meldewesen -131  
Standesamt -140  
Bauhof/Altstoff-Sammelzentrum 02231/66905

## ÖFFNUNGSZEITEN

### GEMEINDEAMT

MO 08 – 12 Uhr  
DI 08 – 12 Uhr und 13 – 16 Uhr  
MI 08 – 12 Uhr  
DO 08 – 12 Uhr und 13 – 16 Uhr

An Donnerstagen bei Termin-Voranmeldung  
bis Mittwoch 12 Uhr: Öffnung bis 19 Uhr

### ALTSTOFF-SAMMELZENTRUM

#### SOMMERZEIT (April – Oktober):

Mi 13 – 17 Uhr  
Fr 13 – 18 Uhr  
SA 08 – 12 Uhr

#### WINTERZEIT (Nov. – März):

Mi & Fr 13 – 17 Uhr  
Sa 08 – 12 Uhr

## RECHTSBERATUNG

Donnerstag, 17.00 – 18.45 Uhr

nur gegen telefonische Voranmeldung am Gemeindeamt

### RA Dr. Günther Sulan

Kanzlei: 01/513 76 88  
E-Mail: [ra-kanzlei@eb-su.at](mailto:ra-kanzlei@eb-su.at)

26.09., 17.10., 07.11.,  
28.11., 19.12.

### RA Mag. Anton Pelwecki

Kanzlei: 0664/4181345  
E-Mail: [anwalt@pelwecki.at](mailto:anwalt@pelwecki.at)

12.09., 17.10., 05.12.

## STEUERBERATUNG

Donnerstag, 17.00 – 18.45 Uhr

nur gegen telefonische Voranmeldung am Gemeindeamt

### Dkfm. Editha Freistädter

Kanzlei: 02231/63424  
E-Mail: [editha.freistaedter@tplus.at](mailto:editha.freistaedter@tplus.at)

19.09., 24.10., 21.11.

## ÖFFENTLICHE NOTARE

### Dr. Günther Fuchs

[www.notar-fuchs.at](http://www.notar-fuchs.at), 02231/67766-0; [office@notar-fuchs.at](mailto:office@notar-fuchs.at)  
Hauptplatz 3, 3002 Purkersdorf

### Dr. Andreas Reim

[www.notar-reim.at](http://www.notar-reim.at), 02231/94100; [office@notar-reim.at](mailto:office@notar-reim.at)  
Wiener Straße 7, 3002 Purkersdorf

## SPRECHSTUNDEN

### BÜRGERMEISTER Ing. Michael W. Cech

Donnerstag, 17.00 – 19.00 Uhr

nur gegen Voranmeldung unter 02231/63466-152  
und zusätzlich nach telefonischer Vereinbarung  
unter 0676/935 30 50

Nur nach tel. Vereinbarung:

### Vbgm.<sup>in</sup> Manuela Dundler-Strasser

Kultur & Bildung; GAB-Leiterin; 0650/224 48 77

### GGR Robin Auer

Jugend & Sport; 0677/623 20 662

### GGR Mag. Klaus Frischmann

Zukunftsentwicklung & Nachhaltigkeit; 0664/547 96 87

### GGR Franz Gruber

Bauen & Infrastruktur; 0676/721 24 17

### Dipl.-Ing. Bernhard Haas

Umweltgemeinderat; 0676/812 10 802

### GGR Florian Ladenstein, MSc.

Natur & Klimaschutz; 0699/150 24 225

### GGR Ing. Marcus Richter

Mobilität & Soziales; 0664/184 51 25

### GGR<sup>in</sup> Ingrid Schreiner

Finanzen & Wirtschaft; 0664/454 31 90

### GGR<sup>in</sup> Mag.<sup>a</sup> Miriam Üblacker, BA

Tourismus & Integration; 0650/732 07 12

## BH –AUSSENSTELLE

Parteienverkehr:

Mo bis Fr 8 – 12 Uhr; Di zus. 14 – 19 Uhr

02742/9025 - 37700, 3002 Purkersdorf, Wiener Str. 12

## BEZIRKSGERICHT

Parteienverkehr: Di 8 – 12 Uhr

tel. Voranm. 02231/633 31-0; 3002 Purkersdorf, Hauptplatz 6



Anträge für Reisepass, Personalausweis, Handy-  
signatur, ID-Austria sowie Strafregisterauszug  
NUR gegen telefonische Voranmeldung möglich.



*Diamantene Hochzeit*

Elisabeth und Richard Knopf



*Diamantene Hochzeit*

Karin und Franz Putsch

**JUBILÄUM**

**Die Marktgemeinde Gablitz gratuliert den Jubilarinnen und Jubilaren sehr herzlich!**



*Goldene Hochzeit*

Sylvia und Josef Rainer

**ENDE DER SOMMERZEIT**

Laut Verordnung der Bundesregierung endet im Kalenderjahr 2023 die Sommerzeit am **27. Oktober 2024 um 3:00 Uhr** mitteleuropäischer Zeit (MEZ). Am Ende der Sommerzeit sind die Uhren um **1 Stunde zurückzustellen.**

**NICHT VERGESSEN!**

**EVN-STÖRUNGSDIENST / WASSERGE BRECHEN: 02272/65979**

**STROM-STÖRUNGSDIENST: 0800/500 600**



3003 Gablitz, Linzerstrasse 80  
Tel. 02231-636 65, 638 68

e.mail: office.leitgeb@aon.at  
www.leitgeb-haustechnik.com

## Schlosserei Urbanek in Mauerbach



Beratung vor Ort unverbindlich und kostenlos!  
Spezialist für mechanischen Einbruchschutz  
Im Schadensfall verrechnen wir direkt mit der Versicherung!

**Unsere Produktpalette:**

Scherengitter – Fenstergitter – Gittertüren – Schmiedeeiserne Gitter – Reparaturen von Zäunen und Gartentoren – Terrassengeländer – Handläufe – Zusatzschlösser – Balkenschlösser sowie diverse Schlosserarbeiten.

Schlosserei Urbanek // Hauptstraße 115a // 3001 Mauerbach // 01 523 36 02 // Mobil: 0676 56 33 944

[www.scherengitterfabrik-urbanek.at](http://www.scherengitterfabrik-urbanek.at)

[p.urbanek-schlosserei@chello.at](mailto:p.urbanek-schlosserei@chello.at)

**5% ZUSÄTZLICHER SONDERRABATT  
AUF ALLE AKTUELLEN DAN-AKTIONEN \***



**DANKÜCHEN**  
PURKERSDORF

Linzer Straße 45 - 3002 Purkersdorf  
+43 2231 617 81  
[office@dan-purkersdorf.at](mailto:office@dan-purkersdorf.at)  
[www.dan-purkersdorf.at](http://www.dan-purkersdorf.at)



\* nur gültig im DanKüchen Studio Purkersdorf  
bis 31.12.2024 bei Abschluss einer Komplettküche



Echt regionale Natur für den Garten daheim

[www.heckentag.at](http://www.heckentag.at)

Bestellung: 1.9.24 bis 16.10.24

Abholung: Samstag, 9.11.24

Zustellung: Mitte November



**moser  
alarm**

Alarmanlagen | Videoüberwachung | Zutrittskontrolle

Ihr wirklich professioneller Partner  
für Sicherheitstechnik

**0664 / 395 61 35**

**3441 Dietersdorf**

VERTRAUEN SIE DEM  
TESTSIEGER



[www.moser-alarm.at](http://www.moser-alarm.at)



DEIN REISEBÜRO MITTEN IN GABLITZ

Reisebüro fish & trips  
Mo-Fr 09:00 - 12:30 und 13:30 - 18:00,  
samstags gegen Vereinbarung  
Tel.: 02231 - 65450



Pauschareisen - Flug Only  
Mietwagen - Kreuzfahrten -  
Reisebausteine etc.  
Lassen Sie sich beraten!

3003 Gablitz, Linzerstraße 62  
info@fish-trips.com Tel. 02231 65450

**KAISER  
TEAM**  
ELEKTROTECHNIK

Kaiserteam Elektroinstallationen GesmbH  
3003 Gablitz, Kirchengasse 1  
gablitz@kaiserteam.at  
01/812 30 12 & 02231/638 87  
**www.kaiserteam.at**

Photovoltaik-  
Anlagen  
E-Ladesäulen

**HAIR & FLAIR**  
NAGELDESIGN  
PEDIKÜRE BY MANUELA RAINER

www.hairundflair.at | Tel.: 02231 634 60 | Linzerstraße 64 | 3003 Gablitz

**OLFAKTORIUM**

Riechtraining - Raumbeduftung - Duftberatung

Ätherische Öle für Ihr seelisches und  
körperliches Wohlbefinden

www.olfaktorium.at info@olfaktorium.at 0699 11713671

Dr. Michaela Endemann, Biologin, ärztl. gepr. Aromatologin, 3003 Gablitz



# Cranio Sacral Moving

Gute Erfolge bei

- diversen Schmerzen
- Nackenspannung
- Konzentrationsstörung bei Kindern
- innerer Unruhe und Schlafstörung

Susanne Rieck  
Hamerlinggasse 14 3003 Gablitz 0664 535 5405 [craniosacral-moving.at](http://craniosacral-moving.at)




Foto: Lichipunkt

## Christoph Eckhart



[www.bad-heizung.net](http://www.bad-heizung.net)  
Gas-, Sanitär-, Heizungs- und Lüftungstechnikmeister  
02231/62776 - [office@bad-heizung.net](mailto:office@bad-heizung.net)

[WWW.DEWANGER.AT](http://WWW.DEWANGER.AT)



## BESTATTUNG DEWANGER

RAT UND HILFE IM TRAUERFALL

Kaiser Josef Straße 7 3002 PURKERSDORF TEL 02231 63310	Hauptstraße 81 3021 PRESSBAUM TEL 02233 57521	Hauptstraße 111b 2384 BREITENFURT TEL 02239 60023
--	---	---

*BüroService von A-Z*  
[buchhaltung-wienerwald.at](http://buchhaltung-wienerwald.at)

## Anita Eckhart

Buchhalterin & Personalverrechnerin gem. BibuG  
Mobil: 0699 120 622 73  
E-Mail: [info@buchhaltung-wienerwald.at](mailto:info@buchhaltung-wienerwald.at)



**ÖFFNUNGSZEITEN:**  
MO-FR 8-18 Uhr  
SA 8-12.30 Uhr

Mag. pharm.  
Dr. M. Reza Kamyar  
Hauptstraße 23  
3003 Gablitz

Tel: [02231/67640](tel:0223167640) / Fax: [02231/67640 30](tel:022316764030)  
Email: [office@apowaldstern.at](mailto:office@apowaldstern.at)  
[www.apowaldstern.at](http://www.apowaldstern.at)

Installationen • Spenglerei



# KOLAR



**GAS WASSER HEIZUNG BAUSPENGLEREI**

3003 Gablitz, Linzer Straße 86  
Tel. 02231-634 36, Mobil 0664-33 79 795  
E-Mail: [office@kolar-gablitz.at](mailto:office@kolar-gablitz.at)  
Homepage: [www.kolar-gablitz.at](http://www.kolar-gablitz.at)

## Vermessung Koller ZT GmbH

3002 Purkersdorf - Hauptplatz 11/19  
[www.vermessungkoller.at](http://www.vermessungkoller.at)  
[office@vermessungkoller.at](mailto:office@vermessungkoller.at)  
Tel: 02231/643 16



**zt:** seit 35 Jahren

Ihr zuverlässiger Partner in der Vermessung



# WIENUMGEBUNG.AT

Seit über 20 Jahren betreuen wir  
als Familienunternehmen all Ihre  
Immobilienangelegenheiten

*mit Herz & Verstand*

Hauptstraße 28  
3003 Gablitz  
02231 65 747  
office@wienumgebung.at



**VYBORNY**  
Immobilien G.m.b.H

KARIN HOHENWARTER 0664/54 33 698

**CHRISTINA SCHMIRL**  
GANZHEITLICHE MASSEURIN  
ENERGETIKERIN + NATURPRAKTIKERIN  
HAWAIIAN PRAKTIKERIN + GONGMASTERIN

HAUPTSTRASSE 17  
3003 GABLITZ  
BITTE UM VORANMELDUNG  
0664 / 99 09 605

GANZHEITLICHE, INDIVIDUELLE, FACHKUNDIGE,  
HEIL- UND SPEZIALBEHANDLUNGEN



**Jäger & Kronsteiner**  
*Der starke Kontakt*



**Jäger & Kronsteiner Elektrotechnik GmbH & Co KG**  
3003 Gablitz, Linzer Straße 191 - 193 02231 / 61 704 Fax: DW:30  
2084 Weitersfeld, Schustergasse 5 02948 / 88 07 Fax: DW: 30  
**office@jaekro.at** **www.jaekro.at**

Elektro-, Solar-, Sanitär-, Klima- und Heizungsanlagen. Kontrollierte Wohnraumlüftung, Mess-, Steuer- und Regeltechnik. Netzwerksysteme, Verteilerbau, Prüfbefunde, Photovoltaikanlagen.

**Planung - Beratung - Entwicklung - Verkauf**

Seit 1876 **GEIGER GLAS** GmbH  
WWW.GEIGER-GLAS.AT

**Bauverglasung und Wintergärten**  
Ganzglastüren u. Ganzglasduschenanlagen  
Sämtliche Reparaturverglasungsarbeiten  
Glasgeländer und Spiegel

Preßbaumer Straße 4  
A-3443 Sieghartskirchen  
Tel.: +43 (0) 2274 / 2252  
Fax: +43 (0) 2274 / 2252 4  
E-mail: office@geiger-glas.at  
[www.geiger-glas.at](http://www.geiger-glas.at)

+43 650 942 12 90

**Marko Corkovic**  
markocorkovic@hotmail.com

**Gartenpflege  
Schneeräumung  
Baumabtragung  
Hausreinigung**

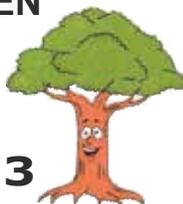
Berggasse 2b  
3003 Gablitz

## MARKUS & ANDREAS GRUBER

**HOLZSCHLÄGERUNG / BRINGUNG  
BAUMRODUNG  
GRUNDSTÜCKSRODUNGEN**

Kupetzstraße 16  
3003 Gablitz

**Tel.: 0676/3075133**



## Fenster Technik Hasiber



Schönbauergasse 5  
3003 Gablitz  
**0664 / 866 02 80**

christian-hasiber@gmx.at

Service - Reparatur  
Instandsetzung aller Fenstermarken

Jalousien/ Rolläden/ Markisen/ Sonnenschutz

**FUSSPFLEGE**

**„S U S I“**

Schmerzt der Fuß, kommt zu mir ins Haus!

**Susanne Neuherz**

3003 Gablitz, Schöffelgasse 17A

Tel.: 02231/20568

Mobil: 0676/3772757

**ORTSTAXI**

**0664/98 04 111**

**Betriebszeiten**

MO, MI, FR von 08:00 bis 13:00 Uhr



**Der Graf**

**Der Baumeister**

Neu-, Zu- u. Umbauten, Althausanierung, Außenanlagen- u. Fassadengestaltung

**Baumeister Andreas Graf e.U.**

Hauptstraße 100c, A-3001 Mauerbach

Tel.: 01/979 23 00

e-mail: der.graf@aon.at

**DACH UND WAND  
AUS EINER HAND**

**PETROVIC GmbH**

02231-64 852 0664-1018774  
**PETROVIC**

**DACH - HOLZ - BAU**

**3003 GABLITZ, LINZER STRASSE 201**



**SCHREIBLEHNER  
STEUERBERATUNG**

**EINFACH. SICHER. STEUERN.**

**MAG. SANDRA SCHREIBLEHNER**  
STEUERBERATER

BUCHHALTUNG - LOHNVERRECHNUNG - JAHRESABSCHLUSS  
STEUERERKLÄRUNG - GRÜNDUNGSBERATUNG  
FINANZSTRAFRECHT - UVM.

**KOSTENLOSES ERSTGESPRÄCH**

HAUPTSTRASSE 6/7

3001 MAUERBACH

+43 650 81 29 840

WWW.SCHREIBLEHNER.CO.AT

OFFICE@SCHREIBLEHNER.CO.AT



**Sie wollen Ihre Immobilie  
verkaufen oder vermieten?  
Dann sind Sie bei uns richtig.  
Ihr Partner vor Ort.**

**FH** Real

**Immobilienkanzlei**

Hauptplatz 10/3, 3002 Purkersdorf  
+43 2231 619 26, [www.fh-real.at](http://www.fh-real.at)



**HOCHZEIT** TERMINE 2025  
JETZT BUCHBAR

**LICHT  
PUNKT  
FOTOGRAFIE**



**NEUES  
STUDIO  
IM ALTEN  
KLOSTER**

Architekturfotos  
Hochzeitsfotos  
Portraitfotos  
Neugeborenenfotos

Lichtpunkt Fotografie  
Katharina Wocelka  
Bachgasse 1-2  
3003 Gablitz  
0650 2154930



[lichtpunkt-fotografie.at](http://lichtpunkt-fotografie.at)



**Genießen Sie das Leben  
mit feinen Essigen,  
Ölen und Spirituosen  
vomFASS**

**vom  
FASS**

**Das Besondere an uns:**

- Persönliche Beratung
- Alle „offenen“ Produkte können verkostet werden
- Nachhaltigkeit durch Wiederbefüllung der Flaschen
- Abfüllmengen bereits ab 100ml
- Kulinarische Geschenke  
- individuell gestaltet -  
ideal auch für Firmen



**vomFASS**  
Wien Auhof Center  
Albert Schweitzer Gasse 6  
1140 Wien  
Telefon: +43 1 577 45 94  
wien-auhofcenter@vomfass.eu  
www.vomfass.at/wien-auhofcenter

Markus Langhammer  
mit Familie und Team  
freuen sich auf Sie!



**paxnatura**  
Ruhe und Frieden in freier Natur.

**FÜR  
DAS LEBEN**  
*nach dem Leben.*



**Ewiger  
Ruheplatz  
für Ihr geliebtes  
Haustier in  
direkter Nähe**

**Waldfriedhof Feihlerhöh – Purkersdorf**  
Erleben Sie die Schönheit unserer Natur- und Waldfriedhöfe  
bei einem Spaziergang mit unserem paxnatura Förster:  
Sa, 12.10., Sa, 09.11., und Sa, 07.12., jeweils 13.00 Uhr.  
**Gleich unverbindlich anmelden!**

**PAXNATURA.AT**  
Informationen: Tel. +43 8246-73541 oder Mail: [office@paxnatura.at](mailto:office@paxnatura.at)