

Gemeinde: Prigglitz  
Bezirk: Neunkirchen  
Land: Niederösterreich

Lfd. Nr.6/2025

# **PROTOKOLL**

## **über die öffentliche S I T Z U N G des G E M E I N D E R A T E S**

am Mittwoch, den 24. September 2025  
Beginn: 19.00 Uhr  
Ende: 20.45 Uhr

im Gemeindeamt Prigglitz.  
Die Einladung erfolgte am 18.06.2025  
durch Kurrende.

### **ANWESEND WAREN:**

Bürgermeister: Karl STRANZ

Vizebürgermeister: Elisabeth REICHEL

Die Mitglieder des Gemeinderates:

- 1 gsf. GR Walter LAMBACHER
- 2 gsf. GR Brigitte ÖTSCH
  
- 3 GR Dr. Veronika SCHÜTZ-DIRNBÖCK
- 4 GR Tamara HAINFELLNER
- 5 GR Daniel FUCHS
- 6 GR Thomas EHRENBÖCK
- 7 GR Gerhard SCHWEIGHOFER

Entschuldigt abwesend:

- 1 gsf. GR DI Valentina KIRNBAUER-  
SCHNEIDER
- 2 GR Roland KOBERMANN
- 3 GR Werner PANZENBÖCK
- 4 GR Ing. Peter PRANZL

Vorsitzender: Bürgermeister Karl STRANZ  
Schriftführer: Andreas WEINZETTL

**Die Sitzung war öffentlich.  
Die Sitzung war beschlussfähig.  
Es waren zwei Zuhörer anwesend.**

## **Tagesordnung:**

- PKT. 1:** Entscheidungen über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung.
- PKT. 2:** Bericht Kassaprüfung
- PKT. 3:** Ankauf Priggitzerhof
- PKT. 4:** Änderung Verordnung über die Erhebung der Hundeabgabe
- PKT. 5:** Änderung Friedhofsgebührenordnung
- PKT. 6:** Änderung Verordnung Aufschließungsabgabe
- PKT. 7:** Nicht öffentlich – unbefristetes Dienstverhältnis Mag. Bianca-Martina Stranz
- PKT. 8:** Nicht öffentlich – Bestellung Kassenverwalterin
- PKT. 9:** Nicht öffentlich – Bestellung Kassenverwalterin-Stellvertreter

# **Protokoll**

## **der öffentlichen Gemeinderatsitzung**

### **am 24. September 2025**

Der Vorsitzende Bgm. Stranz begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates und eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr.

Er gibt bekannt, dass die Einladungen zeitgerecht zugestellt wurden und stellt weiters die Beschlussfähigkeit fest.

Als Unterfertiger dieses Sitzungsprotokolls werden gsf. GR Brigitte Ötsch, GR Dr. Veronika Schütz-Dirnböck und GR Tamara Hainfellner namhaft gemacht.

#### **PKT. 1: Entscheidungen über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung.**

Bürgermeister Karl Stranz stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

#### **PKT. 2: Bericht Kassaprüfung**

Der Bürgermeister übergibt das Wort an die Vorsitzende des Prüfungsausschuss GR Dr. Veronika Schütz-Dirnböck. Sie erklärt, dass die letzte Kassaprüfung am 9. September 2025 um 17.00 Uhr im Gemeindeamt stattgefunden hat - geprüft wurden die Gebarung und die Außenstände.

Bürgermeister Stranz bedankt sich bei der Vorsitzenden für die Ausführungen – die Kassaprüfung wurde dem Gemeinderat somit zur Kenntnis gebracht.

#### **PKT. 3: Ankauf Priggitzerhof**

##### Sachverhalt:

Bürgermeister Stranz erklärt, dass bereits bei der letzten Sitzung über das Schätzgutachten für den Priggitzerhof gesprochen wurde. Mittlerweile hat sich die Masseverwalterin bei unserer Anwältin Mag. Carina Koza gemeldet und mitgeteilt, dass die Liegenschaft um 190.000,-- Euro erworben werden kann und es außer der Gemeinde keine weiteren Angebote gibt.

Der Bürgermeister hat bereits mit dem Büro der Landeshauptfrau Kontakt aufgenommen und auch folgendes Schreiben (Beilage 1 – die vollinhaltlich vorgelesen wird) nach St. Pölten gesendet.

Mittlerweile wurden 5 Banken mit dem Ersuchen um ein Offert für ein Darlehen in der Höhe von 200.000,-- Euro angeschrieben.

Am gestrigen Dienstag fand auch ein Telefonat zwischen dem Bürgermeister und Mag. Aubrunner vom Amt der Nö Landesregierung statt.

Die Gemeinde muss im nächsten Schritt ein detailliertes Konzept übermitteln und weiters eine Übersicht, wo die für die Ratenzahlungen notwendigen 10.000,-- Euro pro Jahr eingespart werden.

Heute kann somit auch nur ein Grundsatzbeschluss gefasst werden, den Priggitzerhof zu kaufen.

Alle weiteren Beschlüsse können erst zu einem späteren Zeitpunkt gefasst werden.

**Antrag des Bürgermeisters:** Der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss fassen, den Priggitzerhof zu kaufen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

#### **PKT. 4: Änderung Verordnung über die Erhebung der Hundeabgabe**

**Sachverhalt:**

Die letzte Änderung der Verordnung betreffend die Erhebung der Hundeabgabe wurde am 7. Dezember 2010 beschlossen. Aus diesem Grund ist es an der Zeit, die Abgabe (im Hinblick auf den Konsolidierungsbeschluss im Dezember) zu erhöhen.

Bürgermeister Stranz liest die Verordnung (Beilage 2) vollinhaltlich vor.

**Antrag des Bürgermeisters:** Der Gemeinderat möge die soeben verlesene Verordnung über die Erhebung der Hundeabgabe beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

#### **PKT. 5: Änderung der Friedhofsgebührenordnung**

**Sachverhalt:**

Die letzte Änderung der Friedhofsgebührenordnung liegt auch schon mehrere Jahre zurück. Diese wird immer – gleichlautend – mit der Friedhofsgebührenordnung der Pfarre angepasst.

Die aktuell zu beschließende Friedhofsgebührenordnung (Beilage 3) wird vom Bürgermeister vollinhaltlich verlesen.

**Antrag des Bürgermeisters:** Der Gemeinderat möge die soeben verlesene Verordnung über die Friedhofsgebührenordnung beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

#### **PKT. 6: Änderung Verordnung Aufschließungsabgabe**

**Sachverhalt:**

Die letzte Änderung der Verordnung war am 25. Mai 2021. Eine Anhebung des Aufschließungskostensatzes von 600,-- auf 700,-- Euro bringt der Gemeinde erhöhte Einnahmen (im Bezug auf die zweite Reihe der neuen Wiesengründe).

Bürgermeister Stranz liest die Verordnung (Beilage 4) vollinhaltlich vor.

**Antrag des Bürgermeisters:** Der Gemeinderat möge die soeben verlesene Verordnung über die neu festzusetzende Höhe des Einheitssatzes für die Berechnung der Aufschließungsabgabe bzw. Ergänzungsabgabe mit 700,-- Euro beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

#### **PKT. 7: nicht öffentliches Protokoll**

#### **PKT. 8: nicht öffentliches Protokoll**

#### **PKT. 9: nicht öffentliches Protokoll**

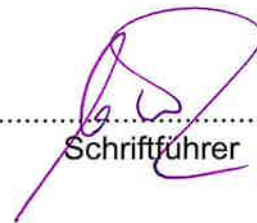
-Seite sechs-

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, beendet der Bürgermeister die Sitzung um 20.45 Uhr.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 9.12.2025 genehmigt.



.....  
Bürgermeister



.....  
Schriftführer



.....  
Gemeinderat



.....  
Gemeinderat

.....  
Gemeinderat