



GEMEINDE RAASDORF

Pol. Bezirk Gänserndorf

2281 Raasdorf, Bahnstraße 5

Telefon: 02249-89 392 0

Fax: 02249-89 392 9

e-Mail: gemeinde@raasdorf.at

Homepage: www.raasdorf.at

UID: ATU 16232805

Raasdorf, 18. Dezember 2025

K U N D M A C H U N G

Der Gemeinderat beabsichtigt, für die Katastralgemeinde Raasdorf das örtliche Raumordnungsprogramm (Flächenwidmungsplan) GZ 11.010-25/01 zu ändern.

Der Entwurf wird gemäß § 24 Abs. 5 des Raumordnungsgesetzes 2014 durch sechs Wochen, das ist in der Zeit von

22. Dezember 2025 bis 2. Februar 2026

im Gemeindeamt, 2281 Raasdorf, Bahnstraße 5 zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Jedermann ist berechtigt, innerhalb der Auflegungsfrist zum Entwurf der Änderung des örtlichen Raumordnungsprogramms schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Der Verfasser einer Stellungnahme hat keinen Rechtsanspruch darauf, dass seine Anregung in irgendeiner Form Berücksichtigung findet.



Lukas Zehetbauer
Bürgermeister

Angeschlagen am: 22. Dezember 2025

Abgenommen am: 2. Februar 2026



UNSERE REGION BLÜHT AUF!



**GEMEINDE RAASDORF
ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM
(GZ.: 11.010-25/01)**

AUFLISTUNG DER BEABSICHTIGTEN ÄNDERUNGEN

Der Gemeinderat der Gemeinde Raasdorf beabsichtigt für die Katastralgemeinde Raasdorf das Örtliche Raumordnungsprogramm (Flächenwidmungsplan) abzuändern.

Der Entwurf umfasst folgende Änderungen:

NR	BEREICH / KG	ÄNDERUNG
1	Grdstk. Nr. 213/8 KG Raasdorf	Festlegung Grünland-Windkraftanlage (Gwka) bzw. Entfall Widmungsart Grünland-Land- und Forstwirtschaft (Glf)
2	Grdstk. Nr. 242/1 KG Raasdorf	Festlegung Grünland-Windkraftanlage (Gwka) bzw. Entfall Widmungsart Grünland-Land- und Forstwirtschaft (Glf)
3	Grdstk. Nr. 245 KG Raasdorf	Festlegung Grünland-Windkraftanlage (Gwka) bzw. Entfall Widmungsart Grünland-Land- und Forstwirtschaft (Glf)
4	Grdstk. Nr. 245, 288/1 KG Raasdorf	Anpassung Verkehrsfläche öffentlich (Vö) bzw. Widmungsart Grünland-Land- und Forstwirtschaft (Glf)

Anmerkung: Die angeführten Grundstücksnummern beziehen sich auf den tagaktuellen Kataster der BEV, Abruf am 25.11.2025. Die Änderungspläne des Flächenwidmungsplan-Verfahrens GZ 11.010-25/01 liegen auf der Digitalen Katastermappe Stand Oktober 2020. Abweichungen der Grundstücksnummern sind aufgrund dessen möglich.