SITZUNGSPROTOKOLL über die SITZUNG des GEMEINDERATES

am 27.06.2024

im Gemeindeamt Raasdorf

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:00 Uhr

Die Einladungskurrende wurde am 19.06.2024
per E-Mail zugestellt.

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister Lukas Zehetbauer

1.	GGR Johann Edlinger	2.	Vize-Bgm. Franz Staffel
3.	GGR Bettina Niedermayer-Thomay	4.	GGR Helmut Lutz
5.	GR Kerstin Hofer	6.	GR Walter Fürnkranz
7.	GR Martin Zehetbauer	8.	GR Alexander Dörsek
9.	GR Helmut Klager	10.	GR Marion Posch
11.	GR Michael Frey	12.	GR Markus Hofer
13.		14.	

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1.	AL Angela Nagelreiter	2.	
3.		4.	
5.		6.	

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

1.	GGR Friedrich Peleska	2.	GR Marianne Lutz
3.		4.	
5.		6.	

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

1.		2.	
3.		4.	

Vorsitzender: Bürgermeister Lukas Zehetbauer

~~Obmann*) Stellvertreter*)~~

Die Sitzung war nicht öffentlich, öffentlich. *)

Die Sitzung war nicht beschlussfähig, beschlussfähig. *)

*) Nichtzutreffendes streichen!

Tagesordnung

Pkt. 1: Genehmigung	Sitzungsprotokolle vom 14.03.2024 und 23.5.2024
Pkt. 2: Bericht	Gebarungsprüfung vom 13.06.2024
Pkt. 3: Beschluss	Verordnung „Fahrradstraße“
Pkt. 4: Beschluss	Sondernutzungsvertrag / Prekarium FBE Deutsch-Wagram
eGen bzgl. Elektrifizierung von Feldbrunnen
Pkt. 5: Beschluss	Löschung / Ausbuchung Kunden-Guthaben aus Grundsteuer
Pkt. 6: Grundsatzbeschluss	Zubau Kulturhaus
Pkt. 7: Grundsatzbeschluss	Errichtung von Photovoltaikanlagen am Kulturhaus,
Gemeindeamt und FF-Haus
Pkt. 8: Grundsatzbeschluss	Umbau Bürgermeister-Büro
Pkt. 9: Beschluss	Erstellung Kanal- und Wasserleitungskataster
Pkt. 10: Beschluss	Teilnahme am „Community Nursing“ Groß-Enzersdorf
Pkt. 11: Beschluss	Förderrichtlinien der Gemeinde Raasdorf für die Anschaffung
von erneuerbaren Energiequellen
Pkt. 12: Beschluss	Erweiterung 30er-Zone (neue Siedlung Großhoferweg)

Die Gemeinderatssitzung wurde um 19:00 Uhr eröffnet. Bgm. Lukas Zehetbauer begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, entschuldigt GGR Friedrich Peleska sowie GRin Marianne Lutz und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Pkt. 1: Beschluss - Sitzungsprotokolle vom 14.03.2024 und 25.5.2024

Bgm. Zehetbauer stellt fest, dass die Sitzungsprotokolle an alle Mitglieder des Gemeinderats übermittelt wurde.

Aufgrund des Einwandes von GGR Helmut Lutz gegen die Verhandlungsschrift vom 14.03.2024 betreffend TO-Pkt. 17 „Mehrkosten Tischtennistisch“ (liegt dem Protokoll bei) wurde dieses Sitzungsprotokoll korrigiert.

Einstimmig genehmigt der Gemeinderat beide Sitzungsprotokolle.

Pkt. 2: Bericht - Gebarungsprüfung vom 13.06.2024

GR Alexander Dörsek verliest den Bericht der Gebarungsprüfung. Es wurden Stichproben der Belege zu den Tagesbuchungen im Mai und Juni 2024 geprüft und bis auf eine Abweichung alle Unterlagen, Belege und Buchungen vorgefunden sowie alle Rechnungen korrekt gebucht und eingetragen.

Einstimmig genehmigt der Gemeinderat den Bericht des Prüfungsausschusses.

Pkt. 3: Beschluss - Verordnung Fahrradstraße

Der asphaltierte Weg entlang der Ostbahn (Richtung Glinzendorf), ausgehend vom Kreuzungsbereich L11, ist aktuell eine öffentlich befahrbare Straße. Bgm. Lukas Zehetbauer berichtet über illegale „Rennen“ auf dieser Straße und auch, dass es bereits Unfälle zu verzeichnen gab. Aus diesem Grund wurde von der Gemeinde Raasdorf eine Verordnung über eine 30 km/h-Beschränkung ausgearbeitet. Er erklärt, dass auf einer solchen Fahrradstraße außer dem Fahrradverkehr jeder Fahrzeugverkehr verboten ist. Ausgenommen davon ist das Befahren mit landwirtschaftlichen Fahrzeugen, Einsatzfahrzeuge sowie Anrainerverkehr.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat diese Verordnung.

Bgm. Lukas Zehetbauer und GR Martin Zehetbauer verlassen die Sitzung. Vize-Bgm. Franz Staffel übernimmt den Vorsitz.

Pkt. 4: Beschluss- Sondernutzungsvertrag / Prekarium FBE Deutsch-Wagram eGen bzgl. Elektrifizierung von Feldbrunnen

Vize-Bgm. Franz Staffel verliest den Sondernutzungsvertrag zwischen der Gemeinde Raasdorf und der FBE Deutsch-Wagram eGen und erklärt anhand der Unterlagen die Lage der Elektroleitung für die Feldbrunnen in dem Versorgungsgebiet. Für die Elektrifizierung von 21 Feldbrunnen werden 3m Erdkabel auf öffentlichem Grund der Gemeinde Raasdorf verlegt. Die Gemeinde Raasdorf verzichtet auf die Einhebung der Gebrauchsabgabe in Höhe von derzeit € 31,05 (gem. NÖ Gebrauchsabgabentarif 2017, Pkt. 6)

Einstimmig beschließt der Gemeinderat diesen Sondernutzungsvertrag.

Bgm. Lukas Zehetbauer und GR Martin Zehetbauer nehmen wieder an der Sitzung teil. Bgm. Lukas Zehetbauer übernimmt wieder den Vorsitz.

Pkt. 5: Beschluss - Löschung / Ausbuchung Kunden-Guthaben aus Grundsteuer

Der Eigentümer der Liegenschaft Grdstk. 171/64, KG 06223 Raasdorf, Herr Robert Dokreuzer (Kdn.Nr. 16), ist im Jahr 2022 verstorben. Aufgrund einer Grundsteuerrollung aus dem Jahr 2019, weist die genannte Kundennummer ein Guthaben in Höhe von € 32,75 auf. Trotz Recherchen der Gemeinde Raasdorf konnten keine Erben ausfindig gemacht werden und somit stellt Bgm. Lukas Zehetbauer den Antrag, das Guthaben auszubuchen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig diese Vorgehensweise.

Pkt. 6: Grundsatzbeschluss - Zubau Kulturhaus

Bgm. Lukas Zehetbauer berichtet anhand des vorliegenden Planes des Herrn Baumeister DI Ewald Zederbauer, dass an der bestehenden Außenfläche (Richtung Fußballplatz) ein Zubau für die Lagerung von div. Tischen, Stühlen etc. sowie eine „Ausschank“ errichtet werden soll. Die Zustimmung der Erzdiözese Wien wurde vorab eingeholt. Die weitere Vorgehensweise soll im „Ausschuss Kultur“ bearbeitet werden.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat diese Vorgehensweise.

Pkt. 7: Grundsatzbeschluss - Errichtung von Photovoltaikanlagen am Kulturhaus, Gemeindeamt und FF-Haus

Bgm. Lukas Zehetbauer erklärt, dass aufgrund der Veränderung des Strommarktes und der Gründung der Energiegemeinschaft Raasdorf die Errichtung von Photovoltaikanlagen sinnvoll erscheint. Aktuell liegen zwei Angebote vor. Es sollen noch weitere Angebote eingeholt und im Anschluss bewertet werden.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig diese Vorgehensweise.

Pkt. 8: Beschluss - Umbau Bürgermeister-Büro

Wie bereits in der GR-Sitzung vom 14.3.2024 berichtet, ist aufgrund der Aufstockung des Bürgerservices um eine weitere Arbeitskraft ab 19. August 2024, die Schaffung eines zusätzlichen Arbeitsplatzes unabdingbar. Bgm. Lukas Zehetbauer berichtet, dass ein finales Konzept von Frau Schöffmann (Innenarchitektin) ausgearbeitet und er dieses dem Vorstand präsentiert hat (Konzept liegt dem Protokoll bei). Aufgrund der Dringlichkeit stellt Bürgermeister Zehetbauer den Antrag, Frau Schöffmann mit der Ausschreibung der Gewerke zu beauftragen. Die Auftragsvergabe wird dann in den zuständigen Gremien beschlossen.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat diese Vorgehensweise.

Pkt. 9: Beschluss - Erstellung Kanal- und Wasserleitungskataster

Vize-Bgm. Franz Staffel erklärt, dass das Land NÖ seit geraumer Zeit die Erfassung eines Wasser- und Kanalleitungskatasters einfordert und auch die zukünftige Zuerkennung von Förderungen vom Vorhandensein eines solchen abhängig macht. Weiters erläutert er, dass ein solcher Kataster hilfreich für etwaige Sanierungen bzw. Reparaturen ist. Das Rahmenangebot der Zivilingenieure Steinbacher + Steinbacher für die Erstellung der beiden Kataster (inkl. Regenwasserkanal) beläuft sich, abzgl. der Bundes- und Landesförderungen auf ca. € 100.000,00 netto. Die Ziviltechnikerkosten für die Erstellung dieser beiden Kataster belaufen sich auf ca. € 64.000,00. Da die Fa. Steinbacher alle bisherigen Kanal- und Wasserprojekte in Raasdorf geleitet hat, stellt Bgm. Zehetbauer den Antrag die Fa. Steinbacher + Steinbacher mit der Erstellung der beiden Kataster zu beauftragen.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Beauftragung der Fa. Steinbacher + Steinbacher ZT GmbH mit der Erstellung eines Wasserleitungs- und Kanalkatasters.

Pkt. 10: Beschluss - Teilnahme am „Community Nursing“ Groß-Enzersdorf

Bgm. Lukas Zehetbauer erklärt, dass es speziell für ältere Bürger*innen schwierig ist, zielgerichtet Informationen für passende Unterstützung einzuholen. Das EU-Projekt „Community Nursing Groß-Enzersdorf“ gibt es bereits seit zwei Jahren und die Förderung läuft noch bis 31. Dezember 2024. Die Abrechnung der Personalkosten und Pauschalen erfolgen derzeit noch über das geförderte Projekt und ist somit für die Bewohner*innen von Raasdorf kostenfrei. Bgm. Zehetbauer stellt den Antrag zur Teilnahme am EU Projekt „Community Nursing Groß-Enzersdorf“ mit 1. Juli 2024.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Teilnahme.

Pkt. 11: Beschluss - Förderrichtlinien der Gemeinde Raasdorf für die Anschaffung von erneuerbaren Energiequellen

Bgm. Zehetbauer verliest die von der Gemeinde Raasdorf ausgearbeiteten und an beide Parteien ergangenen Förderrichtlinien für die Anschaffung von erneuerbaren Energiequellen. Die Förderungen der Gemeinde Raasdorf können rückwirkend mit 1.1.2024 (Rechnungsdatum) beantragt werden. Der Fördertopf beträgt € 30.000,00.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat diese Förderrichtlinien.

Pkt. 12: Beschluss - Erweiterung 30er-Zone (neue Siedlung Großhoferweg)

Aufgrund der Aufschließung von neuen Grundstücken zwischen dem „Großhoferweg“ und der „Glinzendorferstraße“, soll die bereits für dieses Gebiet bestehende Verordnung der Gemeinde Raasdorf über eine 30 km/h Zonen-Beschränkung um die Straßen „Kirschenweg“ und „Apfelweg“ erweitert werden. Eine entsprechende zusätzliche Beschilderung wird von der Einfahrt „Glinzendorferstraße“ erfolgen.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat diese Verordnung.

Bgm. Lukas Zehetbauer schließt um 20:00 Uhr die Sitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 2024 genehmigt*)-
abgeändert*) – nicht genehmigt*).

Bürgermeister

Schrifführer