

Sachbearbeiter für den Bereich Bauamt, Bauplanungs- und Bauordnungsrecht, Liegenschaften und Beitragswesen

Umfang

Vollzeit

Befristung

Unbefristet

Beginn

zum nächstmöglichen
Zeitpunkt

Die Gemeinde Oberaudorf sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Sachbearbeiter für den Bereich Bauamt, Bauplanungs- und Bauordnungsrecht, Liegenschaften und Beitragswesen (w/m/d) in Vollzeit (m/w/d). Oberaudorf ist eine vom traditionellen Tourismus geprägte Gemeinde mit ca. 5.300 Einwohnern. Mit einem hohen Freizeitwert und guten Verkehrsanbindungen bietet unser Ort ein ideales Umfeld um Arbeiten und Wohnen miteinander zu verbinden. Wir pflegen eine kollegiale Zusammenarbeit mit flachen Hierarchien. Als Sachbearbeiter für die Bereiche Liegenschaften und Baurecht können Sie zur Entwicklung des Ortes maßgebend beitragen. Sie bereiten mit eigenem Gestaltungsspielraum Prozesse für die politischen Entscheidungsträger vor.

Sie sind richtig bei uns, wenn...

Sie sich auf folgende Aufgaben freuen:

Bauplanungsrecht und Bauordnungsrecht:

- Prüfung und Bearbeitung von Bauantragsverfahren
- Beratung für Bauherren und Eingabeberechtigte
- Sitzungsvorbereitung
- Digitale Dokumentation (RIWA-GIS)
- Hausnummernvergabe

Beitragswesen:

- Beitragsrecht
- Erschließungsbeiträge
- Herstellungsbeiträge für leistungsgebundene Einrichtungen (Kanal, Wasser)
- Kostenerstattung für Hausanschlüsse

Verwaltung der gemeindlichen Liegenschaften:

- Digitalisierung von Bestandsunterlagen

Wir wünschen uns von Ihnen:

- Verwaltungsangestellte/r BL I oder vergleichbare Ausbildung mit Berufserfahrung im genannten Aufgabenbereich
- Grundkenntnisse im öffentlichen Baurecht (BayBO, BauNVO, BauGB)
- selbständiges und eigenverantwortliches Arbeiten, Eigeninitiative, Belastbarkeit
- gutes Ausdrucksvermögen in Wort und Schrift
- bürgerfreundliches und sicheres Auftreten, Teamfähigkeit und Flexibilität
- gelegentliche Teilnahme an Gemeinderats- und Ausschusssitzungen, auch außerhalb der üblichen Dienstzeiten
- Gute Kenntnisse in den MS Office-Anwendungen
- Führerschein der Klasse B

Das bieten wir Ihnen...

- ein unbefristetes, sicheres Beschäftigungsverhältnis in einem motivierten Team
- ein vielseitiges Aufgabenfeld, mit der Chance, eigene Ideen einzubringen und umzusetzen
- einen modernen Arbeitsplatz im Ortszentrum
- Leistungsgerechte Vergütung nach TVöD mit den üblichen tarifvertraglichen Leistungen, u.a. eine arbeitgeberfinanzierte zusätzliche Altersvorsorge
- Fünf-Tage-Woche, flexible Arbeitszeit und 30 Tage Urlaub
- Mitarbeiter-Rabatte (Corporate Benefits), Möglichkeit zum Fahrradleasing

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Online-Bewerbung!

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, bewerben Sie sich bitte bis spätestens 15.05.2026 mit den üblichen Unterlagen und dem frühestmöglichen Eintrittstermin bei der Gemeinde Oberaudorf, Kufsteiner Str. 6, 83080 Oberaudorf, E-Mail: rathaus@oberaudorf.de oder nutzen Sie unten ganz einfach die Möglichkeit der Online-Bewerbung.

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen und stehen Ihnen gerne für weitere Fragen zur Verfügung. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir nur Bewerbungen berücksichtigen können, die den oben genannten Anforderungen entsprechen.

Wir weisen darauf hin, dass die Unterlagen nach Abschluss des Verfahrens nicht zurückgesendet werden, sondern entsprechend den datenschutzrechtlichen Bestimmungen vernichtet werden.

Für Rückfragen stehen Ihnen gerne die Geschäftsleitung, Herr Seebacher, Tel. 08033/301-15; E-Mail: seebacher@oberaudorf.de oder der Leiter des Bauamtes, Herr Ott, Tel: 08033/301-12, E-Mail mario.ott@oberaudorf.de zur Verfügung.