



Bauansuchen gemäß § 19 Stmk. BauG

Hinweis: Bitte füllen Sie alle Felder korrekt aus. Die mit einem * gekennzeichneten Felder sind verpflichtend auszufüllen.

Sie können das Formular direkt am Bildschirm ausfüllen und ausdrucken. Dick umrandete Bereiche bitte nicht ausfüllen.

Amtliche Eintragungen

1. Angaben zu den Bauwerbern/innen

Familienname/Vorname
oder Firma *

Titel

Adresse *

Haus-Nr. *

Ort *

PLZ *

Telefon

Mobil

Fax

E-Mail

2. Art des Bauvorhabens



3. Ort des Bauvorhabens

Straße *		Nr. *
KG *	Gst. Nr.	EZ.
	Gst. Nr.	EZ.

4. Datum und Unterschrift der Bauwerber/innen

(bei juristischen Personen firmenmäßige Unterzeichnung mit Stampiglie)

Datum	Unterschrift
-------	--------------

Datum	Unterschrift
-------	--------------

Firmenmäßige Zeichnung

Firmenbuch – Nr.

Die Zeichnungsberechtigten (bitte in Blockschrift)

Bevollmächtigter/e Vertreter/in

Familienname	Akad. Grad
Vorname	
Adresse	Haus-Nr.
Ort	PLZ
Vollmacht vom	
Datum	Unterschrift

Zustimmungserklärung der Grundeigentümer/innen oder Bauberechtigten

(wenn die Bauwerber/innen nicht selbst Grundeigentümer/innen oder Bauberechtigte sind)

Grundbuchsauszug vom *

Familienname	Akad. Grad
Vorname	
Adresse	Haus-Nr.
Ort	PLZ
Unterschrift	

Familienname	Akad.-Grad
Vorname	
Adresse	Haus-Nr.
Ort	PLZ
Unterschrift	



5. Erforderliche Unterlagen:

- 1) Amtlicher Grundbuchsauszug (nicht älter als 6 Wochen, 1fach)
- 2) Verzeichnis der Grundstücke, die bis zu 30,0 m von den Bauplatzgrenzen entfernt liegen, mit Namen und Anschrift ihrer Eigentümer/innen
- 3) Angaben über die Bauplatzeignung gemäß § 5 Stmk. BauG (eigenes Formblatt)
- 4) Projektunterlagen (in 2-facher Ausfertigung):
 - Lageplan M 1:1000 – mit eingetragener 30,0 m Zone
 - Grundrisse M 1:100
 - Schnitte M 1:100
 - Ansichten M 1:100
 - Darstellung der geplanten Geländeänderungen (natürliches und geplantes neues Gelände) in den Schnitten und Ansichten
 - Zahlenmäßige Angabe der Abstände der Gebäude von den Nachbargrenzen sowie der Gebäude untereinander
 - Bruttogeschossflächen und Dichteberechnung in überprüfbarer Form
 - Angabe des Bodenversiegelungsgrades in überprüfbarer Form
- 5) Nachweis der Erfüllung der Erfordernisse des Wärmeschutzes und der heiztechnischen Anforderungen (Energieausweis)
- 6) Baubeschreibung (in 2-facher Ausfertigung)
- 7) Auszug aus dem Firmenbuch (wenn der Bauträger eine juristische Person ist, 1-fach)
- 8) Eine allenfalls erforderliche Zustimmung bzw. Bewilligung der Straßenverwaltung.

Hinweis: Pläne und Baubeschreibungen sind von den Bauwerber/innen, von den Grundeigentümern/innen oder Bauberechtigten und den befugten Verfassern/innen der Unterlagen unter Beisetzung ihrer Funktion zu unterfertigen.

6. Telefonische Erreichbarkeit:

Um im Falle von Unklarheiten eine rasche Bearbeitung Ihres Antrages zu ermöglichen, bitten wir um Bekanntgabe der Telefonnummer unter der Sie tagsüber zu erreichen sind.

Tel. Nr. des/der Antragstellers/in

Tel. Nr. des/der Bevollmächtigten

Tel. Nr. des/der Planverfassers/in