

MARKTGEMEINDE

3200 OBER-GRAFENDORF HAUPTPLATZ 2
DVR 82007 UID-NR ATU16220505

OBER-GRAFENDORF

TELEFON 02747/2313-0 FAX02747/2313-200
EMAIL: gemeindeamt@ober-grafendorf.at

Sitzungsprotokoll vom 18.03.2020 - Gemeinderat

Ort	Gemeindeamt, Sitzungssaal, Videokonferenz	Beginn	17:30
Schriftführer	Gottfried Berndl	Ende	18:05

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass die Sitzungseinladungen nachweislich zugestellt wurden. Das Protokoll wurde den im Gremium vertretenen Fraktionen mit der Sitzungseinladung zugestellt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Bemerkungen Der Bürgermeister stellt fest, dass die Sitzung öffentlich ist.

GR Mazanek wird sich etwas verspäten.

Vor Beginn der Sitzung lässt der Bürgermeister abstimmen, ob die Sitzung aufgenommen werden darf und ob die Gemeinderäte mit der Form der Sitzung (Videokonferenz) einverstanden sind. Einstimmigkeit ist gegeben.

Anwesend:

Bgm. DI(FH) Rainer Handlfinger
Vbgm. Andrea Kotmiller
GfGR. Prof. Ing. Ewald Rammel
GfGR. Roman Kadanka
GfGR. BM Ing. Thomas Zeilinger
GfGR. Ewald Paukowitsch
GR. Julia Datzinger
GR. Oliver Ramel
GR. Petra Letschka
GR. Werner Schweiger
GR. Sabine Ramel
GR. Thomas Elmer
GR. Arijeta Tomsich-Jaija
GR. Jochen Gugerel
GR. MSc Jürgen Riegler
GR. Franz Mazanek
GR. Sandra Wallner
GR. Harald Engelscharmüller
GR. DI Markus Schmidinger
GR. Franz Stieffsohn
GR. Anna Maria Paukowitsch
GR. Ing. Franz Mandl
GR. Ing. Herbert Doppel
GR. Manuela Gruber
GR. Walter Horinek

Tagesordnung

1. Öffentlicher Teil
- 1.01 Angelobung der Mitglieder des Gemeinderates gemäß § 97 NÖ GO

Bgm. DI(FH) Rainer Handlfinger

1.02	Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung	Bgm. DI(FH) Rainer Handlfinger
1.03	Bestellung von Gemeinderäten mit besonderen Aufgaben	Bgm. DI(FH) Rainer Handlfinger
1.04	Entsendungen in Gemeinderatsausschüsse	Bgm. DI(FH) Rainer Handlfinger
1.05	Beschluss nach § 75 bzw. § 76 NÖ Gemeindeordnung - Zuführung IST-Überschuss	GfGR. BM Ing. Thomas Zeilinger
1.06	Gebarungsprüfung	GR. Walter Horinek
1.07	Rechnungsabschluss 2019	GfGR. BM Ing. Thomas Zeilinger
1.08	Übernahmen in das öffentliche Gut, Ritzersdorf und Neustift	GfGR. Roman Kadanka
1.09	Auftragsvergabe Planung Straßenbau 2020	GfGR. Prof. Ing. Ewald Rammel
1.10	Auftragsvergabe Straßenbauprogramm 2020	GfGR. Prof. Ing. Ewald Rammel
1.11	Kanalkataster Kanal-TV Befahrung	GfGR. Prof. Ing. Ewald Rammel
1.12	Kanalkataster Kanal-Reinigung	GfGR. Prof. Ing. Ewald Rammel
1.13	Auftragsvergabe Umgestaltung Kirchenplatz und Vereinbarung mit der Pfarrgemeinde	GfGR. BM Ing. Thomas Zeilinger
1.14	Vergabe von Gemeindewohnungen	Vbgm. Andrea Kotmiller
1.15	Audit Familienfreundliche Region	Vbgm. Andrea Kotmiller
1.16	Grundstücksangelegenheiten	Bgm. DI(FH) Rainer Handlfinger

Zu Punkt 1.: Öffentlicher Teil

Bericht

Zu Punkt 1.01: Angelobung der Mitglieder des Gemeinderates gemäß § 97 NÖ GO

Bericht

Franz Mazanek und Ing. Franz Mandl geloben vor dem Bürgermeister: "Ich gelobe, die Bundes- und Landesverfassung und alle übrigen Gesetze der Republik Österreich und des Landes Niederösterreich gewissenhaft zu beachten, meine Aufgabe unparteiisch und uneigennützig zu erfüllen, das Amtsgeheimnis zu wahren und das Wohl der Gemeinde Ober-Grafendorf nach bestem Wissen und Gewissen zu fördern."

Zu Punkt 1.02: Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Bericht

Gegen das Protokoll der letzten Sitzung wurden keine schriftlichen Einwände eingebracht. Es gilt daher als genehmigt.

Zu Punkt 1.03: Bestellung von Gemeinderäten mit besonderen Aufgaben

Bericht

Der Bürgermeister berichtet, dass als Gemeinderäte mit besonderen Aufgaben wie folgt bestellt werden sollen:

Umweltgemeinderäte: GR MSc Jürgen Riegler und GR Walter Horinek
 Behindertengemeinderätin: Vbgm. Andrea Kotmiller
 Jugendgemeinderäte: GR Oliver Ramel und GR Anna Maria Paukowitsch
 Bildungsgemeinderat: GGR Ewald Paukowitsch
 Sicherheitsgemeinderat: Ing. Franz Mandl
 Ortsvertreter Grundverkehrskommission: GR Franz Stieffsohn

Antrag

Der Bürgermeister ersucht um den Beschluss wie vorgetragen.

Beschluss

Einstimmig beschlossen

Zu Punkt 1.04: Entsendungen in Gemeinderatsausschüsse

Bericht

Der Bürgermeister berichtet, dass Ing. Ewald Rammel anstatt Franz Mazanek in den Ausschuss für Wirtschaft und Verwaltung entsendet werden soll.

Antrag

Der Bürgermeister ersucht um den Beschluss wie vorgetragen.

Beschluss

Einstimmig beschlossen

Zu Punkt 1.05:	Beschluss nach § 75 bzw. § 76 NÖ Gemeindeordnung - Zuführung IST-Überschuss
Bericht	GGR Ing. Zeilinger berichtet, dass nach der Rechnungsabschlussberatung des Landes NÖ, Abteilung Gemeinden, der Gemeinderat einen Beschluss nach § 75 bzw. § 76 NÖ Gemeindeordnung fassen möge. Hierbei handelt es sich um die Zuführung des IST-Überschusses noch im Jahr 2019 in der Höhe von € 703.762,64 an investive Vorhaben im Haushaltsjahr 2020.
Antrag	GGR Ing. Zeilinger ersucht um den Beschluss wie vorgetragen.
Beschluss	Einstimmig beschlossen
Bemerkungen	GR Mazanek erscheint während des Punktes.
Zu Punkt 1.06:	Gebarungsprüfung
Bericht	GR Horinek berichtet über die am 16.03.2020 durchgeführte Gebarungsprüfung, die sich über die Zeit vom 05.12.2019 bis einschließlich 16.03.2020 erstreckte. Der Bericht über die Gebarungsprüfung liegt dem Protokoll als Beilage 1 bei. Der Bericht wird einhellig zur Kenntnis genommen.
Zu Punkt 1.07:	Rechnungsabschluss 2019
Bericht	GR Horinek und GGR Ing. Zeilinger berichten über den Rechnungsabschluss (siehe Beilage 2).
Antrag	GR Horinek ersucht entsprechend der Beilage 2 den Rechnungsabschluss zu beschließen und den Kassier und den Bürgermeister zu entlasten.
Beschluss	Einstimmig beschlossen
Zu Punkt 1.08:	Übernahmen in das öffentliche Gut, Ritzersdorf und Neustift
Bericht	1. Grundlage für die Übernahme in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Ober-Grafendorf ist die Vermessungsurkunde der Schubert ZT Vermessung GmbH. mit der GZ 31166. Betroffen sind die Eigentümer Matthias und Corinna Hell (St. Pölten) sowie die Marktgemeinde mit den Grundstücken 25/3 und 24/1. Aufgrund der Vermessungsurkunde soll das Trennstück 1 im Ausmaß von 50 m ² in das öffentliche Gut, Gst. 24/1 übernommen werden. 2. Grundlage für die Übernahme in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Ober-Grafendorf ist die Vermessungsurkunde der ZT Schubert Vermessung GmbH mit der GZ 18255. Betroffen sind die Eigentümer Monika Marchharth (Ritzersdorf) sowie die Marktgemeinde mit den Grundstücken 425 und 443. Aufgrund der Vermessungsurkunde soll das Trennstück 1 im Ausmaß von 347 m ² in das öffentliche Gut, Gst. 443 übernommen werden.
Antrag	GGR Kadanka ersucht um den Beschluss wie vorgetragen.
Beschluss	Einstimmig beschlossen
Zu Punkt 1.09:	Auftragsvergabe Planung Straßenbau 2020
Bericht	GGR Ing. Rammel berichtet, dass durch DI Zeleny ein Angebot für die Ingenieurleistungen (Planungsarbeiten) für die Straßenbauarbeiten 2020 in der Höhe von € 42.365,71 vorliegt. Es wird um Beschlussfassung ersucht, da die Arbeiten immer zur vollsten Zufriedenheit ausgeführt wurden.
Antrag	GGR Ing. Rammel ersucht um den Beschluss wie vorgetragen.
Beschluss	Einstimmig beschlossen

Zu Punkt 1.10:	Auftragsvergabe Straßenbauprogramm 2020
Bericht	GGR Ing. Rammel berichtet, dass die Arbeiten für das Straßenbauprogramm 2020 auch dieses Mal wieder an die Fa. Trepka vergeben werden sollen. Angebote wurden von den Firmen Porr Bau GmbH, Pittel und Brausewetter GmbH, Granit Bau GmbH sowie von der Fa. Trepka abgegeben. GGR Ing. Rammel nennt die Angebotssummen aller Anbieter. Die Fa. Trepka ist mit der Angebotssumme über € 560.327,96 inkl. Ust. der Bestbieter.
Antrag	GGR Ing. Rammel ersucht um den Beschluss wie vorgetragen.
Beschluss	Einstimmig beschlossen
Zu Punkt 1.11:	Kanalkataster Kanal-TV Befahrung
Bericht	GGR Ing. Rammel berichtet, dass für die Vervollständigung des Kanalkatasters ein Ausschreibungsverfahren für die Kanal-TV Befahrung über ca. 28 km Kanalstrecke stattgefunden hat. Dieses Projekt wird sich über ca. 6-7 Jahre erstrecken. Angeboten haben die Firmen Quabus GmbH, Strabag AG, RTI Austria GmbH, WDL GmbH, Swietelsky GmbH, Kanal Partner e.U., Nutz Prüftechnik GmbH sowie die Kanal-Control. Als Bestbieter ist die Fa. WDL GmbH mit einem Angebot über € 52.898,40 inkl. Ust. hervorgegangen.
Antrag	GGR Ing. Rammel ersucht um den Beschluss wie vorgetragen.
Beschluss	Einstimmig beschlossen
Zu Punkt 1.12:	Kanalkataster Kanal-Reinigung
Bericht	GGR Ing. Rammel berichtet, dass für die Vervollständigung des Kanalkatasters ein Ausschreibungsverfahren auch für die Kanal-Reinigung über ca. 28 km Kanalstrecke stattgefunden hat. Auch dieses Projekt wird sich über ca. 6-7 Jahre erstrecken. Angeboten haben die Firmen Fischer Entsorgungs- und Transport GmbH, Hydro Ingenieure Kanaltechnik GmbH sowie die Haubenberger GmbH. Als Bestbieter ist die Fa. Haubenberger mit einem Angebot über € 58.122,60 inkl. Ust. hervorgegangen.
Antrag	GGR Ing. Rammel ersucht um den Beschluss wie vorgetragen.
Beschluss	Einstimmig beschlossen
Zu Punkt 1.13:	Auftragsvergabe Umgestaltung Kirchenplatz und Vereinbarung mit der Pfarrgemeinde
Bericht	GGR Ing. Zeilinger berichtet, dass im Rahmen des Dorf- und Stadterneuerungsprozesses der Kirchenplatz um- bzw. neu gestaltet werden soll. Stadterneuerungsmittel wurden dafür beantragt. Die Arbeiten wurden ausgeschrieben. Es haben die Porr Bau GmbH, die Granit GmbH, Pittel und Brausewetter, die Bachner GmbH, die Strabag AG sowie die Trepka GmbH ein Angebot abgegeben. Als Bestbieter ist die Granit Bauunternehmungs GmbH mit € 471.484,99 inkl. Ust. aus dem Verfahren hervorgegangen.
	GGR Ing. Zeilinger berichtet auch über die Kostenaufteilung zwischen Kirche und Marktgemeinde. Eine schriftliche Vereinbarung liegt vor (siehe Beilage 7). Ebenso erläutert er die Planung und Ausführung.
Antrag	GGR Ing. Zeilinger ersucht, den Auftrag an die Fa. Granit zu vergeben und die Vereinbarung mit der Kirche laut Beilage 7 zu beschließen.
Beschluss	Einstimmig beschlossen

Zu Punkt 1.14:	Vergabe von Gemeindewohnungen
Bericht	Vbgm. Kotmiller gibt folgende Wohnungsvergaben bekannt:
	Das Geschwisterpaar Anita und Walter Reitter übernimmt mit 1.2.2020 die Wohnung in der Dr.-Karl-Renner-Straße 3/2 (ehemals Maria Bitter).
	Frau Melanie Krammer übernimmt mit 1.2.2020 die Wohnung in der Siedlungsstraße 27/3 (ehemals Alexander Hollnsteiner).
Antrag	Vbgm. Kotmiller ersucht um den Beschluss der Mietverträge laut Beilage 3 und 4.
Beschluss	Einstimmig beschlossen
Zu Punkt 1.15:	Audit Familienfreundliche Region
Bericht	Das Pielahtal will mit allen Gemeinden im Herbst bei der Familienfreundlichen Region teilnehmen. Dafür ist es aber notwendig, dass die Gemeinde bei einer Auditveranstaltung teilnimmt (diese darf nicht älter als 1 1/2 Jahre sein.) Die für 01.04.2020 geplante Veranstaltung in Linz wird im Oktober 2020 nachgeholt. Hier werden Vbgm. Andrea Kotmiller und Oliver Ramel teilnehmen werden.
Antrag	Vbgm. Kotmiller ersucht um den Beschluss wie vorgetragen.
Beschluss	Einstimmig beschlossen
Zu Punkt 1.16:	Grundstücksangelegenheiten
Bericht	1. Der Bürgermeister berichtet, dass die Gemeinde die Grundstücke 64 und 65, beide KG Obergrafendorf, im Gesamtausmaß von 2.297 m ² von Herrn Josef Haiden für 50 Jahre zu pachten beabsichtigt. Als Pachtzins wurden € 60,- brutto monatlich vereinbart. Dieser Bereich soll als naturnaher Erholungsbereich für die Bevölkerung zur Verfügung stehen. 2. Die Siedlungsgenossenschaft Pielahtal soll ein Geh- und Fahrtrecht auf dem Grundstück 35/1 erhalten, das im Eigentum der Gemeinde steht. Diese wird für Einsatzfahrzeuge und für die Müllentsorgung benötigt.
Antrag	Der Bürgermeister ersucht um den Beschluss des Pachtvertrages laut Beilage 5 und der Vereinbarung laut Beilage 6.
Beschluss	Einstimmig beschlossen