

Stellenausschreibung

Die **Marktgemeinde Kötschach-Mauthen** sucht eine/einen

Sachbearbeiter:in im Bauamt

(m/w/d)

Im Bauamt laufen Bauprojekte, Raumplanung und Bürgeranliegen zusammen. Sie sind Ansprechpartner:in für Bürger:innen, Planer:innen und Behörden. Wenn Sie strukturiert arbeiten und Verantwortung übernehmen möchten, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Aufgabenbereich:

- **Bau- und Raumplanung:** Mitwirkung im Bauverfahren, Erstellung von Baubescheiden nach Vorgabe, Unterstützung bei planerischen Entwicklungskonzepten und Ortsentwicklung
- **Rechtliche Themen:** Bearbeitung von Grundstücksteilungen, Abtretungen und Zuschreibungen sowie Ausarbeitung von Verordnungsentwürfen und Mitwirkung in Baurechts- und Grundverkehrsverfahren sowie Vollziehung und Bearbeitung von Aufgaben nach der Kärntner Gefahrenpolizei- und Feuerpolizeiordnung sowie des Kärntner Straßengesetzes
- **Versorgungseinrichtungen und Register:** Berechnung und Genehmigungen für Wasser- und Kanalanschlüsse, Betreuung des Adress-, Gebäude- und Wohnungsregisters
- **Gemeindeverwaltung:** Mitwirkung bei der Vorbereitung von Unterlagen für den Bauausschuss sowie fachliche Zusammenarbeit mit anderen Abteilungen
- **Bearbeitung von Katastrophenschäden:** Entgegennahme, Prüfung und Abwicklung von Anträgen im Zusammenhang mit Katastrophenschäden sowie Koordination mit zuständigen Stellen

Worauf Sie sich freuen können:

- **interne Aufstiegsmöglichkeiten und Übernahme höherwertiger Aufgaben**
- Krisensicherer Arbeitsplatz mit sinnstiftender Tätigkeit für die Marktgemeinde
- Kollegiales Arbeitsklima und wertschätzende Zusammenarbeit
- Fundierte Einschulung, laufende Weiterbildungsmöglichkeiten
- Attraktiver Urlaubsanspruch (z.B. ab dem 45 Lj. bereits 33 Tage)

Voraussetzungen:

- Bevorzugt der Abschluss einer höheren, der Verwendung entsprechenden Schule oder
- der Verwendung entsprechender Lehrabschluss bzw. mittlere Schulausbildung
- Berufserfahrung in der Baubranche, insbesondere Kenntnisse im Lesen und Verstehen von Bauplänen, Teilungsplänen oder vergleichbaren technischen Unterlagen von Vorteil
- Führerschein der Klasse B
- Bei männlichen Bewerbern: abgeleiteter Präsenz- oder Zivildienst

**Dienstort: Marktgemeinde
Kötschach-Mauthen**

**Beschäftigungsausmaß:
Voll- oder Teilzeit, vorerst auf ein
Jahr befristet, mit Option auf
Übernahme**

**Gehalt:
K-GMG Stellenwert 33
min. € 3.134,99 brutto**

**Beginn:
Sommer 2026**

**Bewerbungsfrist:
27.05.2026**

**Online Bewerbung auf:
<https://jobs.gsz.gv.at>**



Für Fragen zur Einstufung und Entlohnung stehen Ihnen Mitarbeiter:innen des Gemeinde-Servicezentrum unter der Telefonnummer 0463 / 55 111 350 zur Verfügung.

» Wir freuen uns auf
Ihre Bewerbung! «



jobs.gsz.gv.at