

Marktgemeinde Kötschach-Mauthen

Zahl: 004-1-5/2024

N I E D E R S C H R I F T

aufgenommen anlässlich der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen.

Ort: Rathaus – Gemeinderatssitzungssaal
Tag: 19. Dezember 2024
Beginn: 18.00 Uhr
Ende: 22.11 Uhr
Vorsitz: Bürgermeister Mag. (FH) Josef Zoppoth

Anwesende:

1. Vzbgm. Georg Zankl
2. Vzbgm. Christoph Zebedin
GV Christina Patterer MEd
GV Martin Kundert
GR Jakob Thurner
GR Monika Ploner
GR Katja Unterassinger
GR Gabriel Seiwald
GR Klaus Feistritzer
GR Marlena Greimel
GR Christopher Kepold
GR Mag. Jakob Luser
GR Sabrina Kogler
GR Christian Kogler
GR Nicole Gressel M.Sc.
GR Stephan Dollinger
GV Robert Anether

Ersatzmitglieder:

GRE Mag. Martina Ranner
GRE Christine Winkler
GRE Elfriede Zankl
GRE Thomas Rauter
GRE Ing. Walter Niedertrojer

Nicht anwesend – verhindert – entschuldigt:

GR Dipl.Wi.Ing. (FH) Wolfgang Thurner M.Sc.
GR Thomas Dabringer
GR Reinhard Kircher
GR Martin Warmuth

GR Patrick Saiwald

Weiters anwesend:

FIV Manuel Luser – fachkundiger Bediensteter
BAL Martina Mascher – fachkundige Bedienstete
Kabel-TV: Günther Schreibmajer
Keine Zuhörer

Schriftführung:

AL Jürgen Themessl

Tagesordnung:

- 1a. Eröffnung der Sitzung;
- 1b. Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit;
2. Bestellung der Protokollprüfer;
3. Genehmigung der Tagesordnung;
4. Bei Vorliegen einer Anfrage nach § 48 K-AGO wird vor Eingehen in die Tagesordnung eine Fragestunde abgehalten;
5. Bericht des Bürgermeisters;
6. Budget und Stellenplan 2025:
 - a) Bericht und Beschlussfassung;
 - b) Kassenkredit – Vergabe;
7. Aquarena Kötschach-Mauthen Wasser- & Wellnessoase GmbH – Wirtschaftsplan 2025 – Feststellung;
8. Marktgemeinde Kötschach-Mauthen Immobilien KG:
 - a) Wirtschaftsplan 2025 – Feststellung;
 - b) Ausschreibung/Errichtung einer Photovoltaik-Anlage Rathaus Kötschach-Mauthen – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;
 - c) Gründung Erneuerbare Energiegemeinschaft Kötschach-Mauthen (Nobilegroup-NIG GmbH, Handelskai 388/4/431, 1020 Wien) – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;
9. WVA Kötschach-Mauthen:
 - a) Verordnung (Neuerlassung) des Gemeinderates der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen, mit der Wasseranschlussbeiträge, Ergänzungsbeiträge und Nachtragsbeiträge (Wasseranschlussbeitragsverordnung 2025) ausgeschrieben werden – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;
 - b) Verordnung (Neuerlassung) des Gemeinderates der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen, mit der Wasserbezugsgebühren und eine Wasserzählergebühr (Wasserbezugsgebührenverordnung 2025) ausgeschrieben werden – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;

- c) Bauabschnitt 10 – Sanierung der Mauthner Alm Quellen – Ausschreibung von Planungsdienstleistungen (Direktvergabe) – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;
 - d) Bauabschnitt 10 – Sanierung der Mauthner Alm Quellen – Ausschreibung von Ingenieurleistungen für Vermessungsarbeiten (Direktvergabe) – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;
 - e) Bauabschnitt 10 – Erstellung eines Wasserleitungskatasters (Direktvergabe) – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;
 - f) BA09 – Hochwasser Kötschach-Mauthen – Fördervertrag KPC – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;
10. Verordnung (Neuerlassung) des Gemeinderates der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen, mit der für das Halten von Hunden eine Hundeabgabe (Hundeabgabeverordnung 2025) ausgeschrieben wird – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;
11. Abwasserbeseitigung Kötschach-Mauthen Errichtungs- und Betriebsges.m.b.H. (ABKM) – Nominierung des Geschäftsführers des Gesellschafters Marktgemeinde Kötschach-Mauthen – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;
12. Gemeindewohnblock St. Jakob 18 – Neuvermietung einer Wohnung – Vergabe und Abschluss eines Mietvertrages – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;
13. Raumplanerische Maßnahmen bzw. Änderung des Flächenwidmungsplanes: Aufhebung Aufschließungsgebiet Teilfläche, Gpz. 721, KG Strajach – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;
14. Öffentliche Straßen und Wege – Grundstücksangelegenheiten:
- a) Tausch- und Grundabtretungsvereinbarung altes FF-Haus Kötschach – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;
 - b) Übertragung Gpz. 274/90, KG Mauthen, von Marktgemeinde Kötschach-Mauthen in öffentliches Gut – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;
15. Klima- und Energieleitbild Kötschach-Mauthen – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;
16. Fördervereinbarung Bergbahnen Kötschach-Mauthen – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;

1a. Eröffnung der Sitzung:

Bürgermeister Mag. (FH) Josef Zoppoth

Hoher Gemeinderat, werte Mitarbeiterin und werte Mitarbeiter der Marktgemeinde, meine sehr geschätzten Damen und Herren. Ich darf die heutige Gemeinderatssitzung vom 19.12.2024 um 18.00 Uhr hiermit eröffnen und mich bei allen Teilnehmerinnen und Teilnehmern für ihre Mitwirkung bedanken.

1b. Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit:

AL Jürgen Themessl stellt fest, dass sich folgende Personen entschuldigt haben:

GR Dipl.Wi.Ing. (FH) Wolfgang Thurner M.Sc., vertreten durch GRE Mag. Martina Ranner
GR Thomas Dabringer, vertreten durch GRE Christine Winkler
GR Reinhard Kircher, vertreten durch GRE Elfriede Zankl
GR Martin Warmuth, vertreten durch GRE Thomas Rauter
GR Patrick Saiwald, vertreten durch GRE Ing. Walter Niedertrojer

Der Vorsitzende nahm die Angelobung von Frau GRE Elfriede Zankl vor.

Der Vorsitzende stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates durch die Anwesenheit von 23 Gemeinderäten fest.

2. Bestellung der Protokollprüfer;

Zu Protokollprüfern werden GR Sabrina Kogler und GR Christian Kogler bestellt.

3. Genehmigung der Tagesordnung;

Die Tagesordnung ist den Mitgliedern des Gemeinderates schriftlich zugegangen und wurde einstimmig genehmigt.

Die Aufnahme der Gemeinderatssitzung durch das örtliche Kabel-TV wurde einstimmig genehmigt.

In der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen am 19. Dezember 2024 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

6. Budget und Stellenplan 2025:

a) Bericht und Beschlussfassung;

Der Gemeinderat genehmigt mehrheitlich, die Verordnung, mit der der Voranschlag für das Haushaltsjahr 2025 gemäß § 6 Kärntner Gemeindehaushaltsgesetz – K-GHG, LGBl. Nr. 80/2019, erlassen wird.

Weiters genehmigt der Gemeinderat einstimmig die Verordnung, mit der der Stellenplan für das Verwaltungsjahr 2025 festgelegt wird, unter Beachtung der gutachtlichen Stellungnahme der Aufsichtsbehörde vom 18. November 2024, Zl.: 03-HE17-VO-79218/2024-2.

b) Kassenkredit – Vergabe;

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig (GR Gabriel Seiwald nahm an der Abstimmung nicht teil), die Aufnahme eines Kassenkredits bis zum Höchstausmaß von € 2.000.000,00 bei der Dolomitenbank Osttirol-Westkärnten mit variabler Verzinsung und einem Aufschlag auf den 3m-Euribor von 0,25 %.

7. Aquarena Kötschach-Mauthen, Wasser- & Wellnessoase GmbH – Wirtschaftsplan 2025 – Feststellung;

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig (GF Bgm. Mag. (FH) Josef Zoppoth nimmt an der Abstimmung nicht teil) den Wirtschaftsplan 2025 für die Aquarena Kötschach-Mauthen Wasser- & Wellnessoase GmbH mit:

Erfolgsrechnung:	
Erlös	€ 705.300,00
Aufwand	€ 787.800,00
Verlust	-€ 82.500,00

Finanzplan:	
Einnahmen	€ 643.500,00
Ausgaben	€ 738.400,00
Verlust	-€ 94.900,00

8. Marktgemeinde Kötschach-Mauthen Immobilien KG:

a) Wirtschaftsplan 2025 - Feststellung;

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig, den Wirtschaftsplan 2025 für die Marktgemeinde Kötschach-Mauthen Immobilien KG mit

Erfolgsrechnung:	
Erlös	€ 191.500,00
Aufwand	€ 287.300,00
Verlust	-€ 95.800,00

Finanzplan:	
Einnahmen	€ 264.200,00
Ausgaben	€ 313.300,00
Verlust	- € 49.100,00

b) Ausschreibung/Errichtung einer Photovoltaik-Anlage Rathaus Kötschach-Mauthen – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig, dass die Errichtung einer Photovoltaik-Anlage samt Energiespeicher am Rathaus der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen, abgewickelt über die Marktgemeinde Kötschach-Mauthen Immobilien KG, auf die Firma Kärnten Solar, SAM-Planung und Service GmbH, Villacher Str. 222, 9020 Klagenfurt zu einem Preis von € 392.922,75 (netto – nach Abzug von 3% Skonto) vergeben wird.

c) Gründung Erneuerbare Energiegemeinschaft Kötschach-Mauthen (Nobilegroup-NIG GmbH, Handelskai 388/4/431, 1020 Wien) – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig:

1. Die Gründung der Erneuerbaren Energiegemeinschaft Kötschach-Mauthen (EEG Kötschach-Mauthen) als Verein entsprechend den im Sachverhalt angeführten Konditionen durch die Gründungsmitglieder Marktgemeinde

Kötschach-Mauthen, Bürgermeister und Vizebürgermeister mit folgenden Vereins-Nominierungen seitens der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen:

- a) Obmann: Bürgermeister Mag. (FH) Josef Zoppoth
 - b) Kassier: 1. Vizebürgermeister Georg Zankl
 - c) Schriftführer: 2. Vizebürgermeister Christoph Zebedin
2. Der Bürgermeister wird ermächtigt, die dafür notwendigen Veranlassungen zu treffen, ebenso, das Gründungsmitglied Marktgemeinde Kötschach-Mauthen in der Mitgliederversammlung etc. zu vertreten.

9. WVA Kötschach-Mauthen

- a) Verordnung (Neuerlassung) des Gemeinderates der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen, mit der Wasseranschlussbeiträge, Ergänzungsbeiträge und Nachtragsbeiträge (Wasseranschlussbeitragsverordnung 2025) ausgeschrieben werden – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;**

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig, die Verordnung, mit der Wasseranschlussbeiträge, Ergänzungsbeiträge und Nachtragsbeiträge ausgeschrieben werden (Wasseranschlussbeitragsverordnung 2025)

- b) Verordnung (Neuerlassung) des Gemeinderates der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen, mit der Wasserbezugsgebühren und eine Wasserzählergebühr (Wasserbezugsgebührenverordnung 2025) ausgeschrieben werden – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;**

Der Gemeinderat genehmigt mehrheitlich, die Verordnung, mit der Wasserbezugsgebühren und eine Wasserzählergebühr ausgeschrieben werden (Wasserbezugsgebührenverordnung 2025).

- c) Bauabschnitt 10 – Sanierung der Mauthner Alm Quellen – Ausschreibung von Planungsdienstleistungen (Direktvergabe) – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;**
- d) Bauabschnitt 10 – Sanierung der Mauthner Alm Quellen – Ausschreibung von Ingenieurleistungen für Vermessungsarbeiten (Direktvergabe) – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;**
- e) Bauabschnitt 10 – Erstellung eines Wasserleitungskatasters (Direktvergabe) – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;**

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig (2. Vzbgm. Christoph Zebedin nimmt an der Abstimmung nicht teil), dass

- die Planungsdienstleistungen zum Preis von € 36.300,00 netto,
- die Leistungen für Vermessungsarbeiten zum Preis von € 8.426,00 netto und
- die Leistungen für die Erstellung eines Wasserleitungskatasters zum Preis von € 34.548,00 netto

an die CEE Ziviltechniker GmbH, Paradeisergasse 12/2, 9020 Klagenfurt vergeben werden.

f) BA09 – Hochwasser Kötschach-Mauthen – Fördervertrag KPC – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig, dass der Förderantrag BA 9 Hochwasser – Kötschach-Mauthen mit der Antragsnummer C405256 bei der KPC in Wien genehmigt wird.

10. Verordnung (Neuerlassung) des Gemeinderates der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen, mit der für das Halten von Hunden eine Hundeabgabe (Hundeabgabeverordnung 2025) ausgeschrieben wird – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig, die Verordnung, mit der für das Halten von Hunden eine Hundeabgabe ausgeschrieben wird (Hundeabgabeverordnung 2025).

11. Abwasserbeseitigung Kötschach-Mauthen Errichtungs- und Betriebs-ges.m.b.H. (ABKM) – Nominierung des Geschäftsführers des Gesellschafters Marktgemeinde Kötschach-Mauthen – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig (1. Vzbgm. Georg Zankl nimmt an der Abstimmung nicht teil), dass die Marktgemeinde Kötschach-Mauthen in der nächsten Generalversammlung der Abwasserbeseitigung Kötschach-Mauthen Errichtungs- und Betriebsgesellschaft mbH (kurz: ABKM) als Gesellschafterin folgenden Beschluss fasst:

- a) Der Geschäftsführer Herr Werner Holzfeind, geb. 03.03.1945, 9640 Mandorf 10, wird als Geschäftsführer der Gesellschaft mit sofortiger Wirkung abberufen,
- b) Herr Georg Zankl, geb. 13.02.1965, 9635 Weidenburg 7, wird mit sofortiger Wirkung zum Geschäftsführer bestellt. Er ist gem. § 6 des Gesellschaftsvertrages berechtigt, die Gesellschaft gemeinsam mit einem anderen Geschäftsführer oder gemeinsam mit einem Gesamtprokuristen zu vertreten.

12. Gemeindewohnblock St. Jakob 18 – Neuvermietung einer Wohnung – Vergabe und Abschluss eines Mietvertrages – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig (2. Vzbgm. Christoph Zebedin nimmt nicht an der Abstimmung teil), den Mietvertrag zwischen Herrn Markus Tschaler und der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen ab 01.10.2024 abzuschließen.

13. Raumplanerische Maßnahmen bzw. Änderung des Flächenwidmungsplanes: Aufhebung Aufschließungsgebiet Teilfläche, Gpz. 721, KG Strajach – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig, die Verordnung für die Aufhebung des Aufschließungsgebietes einer Teilfläche der Gpz. 721, KG Strajach.

14. Öffentliche Straßen und Wege – Grundstücksangelegenheiten:

a) Tausch- und Grundabtretungsvereinbarung altes FF-Haus Kötschach – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig, das Trennstück 5 der Gpz. 2209, KG Kötschach, der Vermessungsurkunde der Vermessungskanzlei DI Harald Assam - DI Reinhold Görzer, Am Haidenhof 35, 9900 Lienz, GZ 5379 vom 19.09.2024, im Ausmaß von 221 m² vom Gemeingebrauch abzutreten und das Trennstück 3 der Gpz. 95/3, KG Kötschach, im Ausmaß von 5 m², und die Trennstücke 4 und 6 der Gpz. 97, KG Kötschach, im Gesamtausmaß von 19 m² zum Gemeingebrauch zuzuschlagen und die von Herrn RA Dr. Sebastian Brunner ausgearbeitete Tausch- und Grundabtretungsvereinbarung AZ 47/24 mit den Punkten I. bis XII.

b) Übertragung Gpz. 274/90, KG Mauthen, von Marktgemeinde Kötschach-Mauthen in öffentliches Gut – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig, den öffentlichen Weg, Gpz. 274/90, KG Mauthen, der sich im Eigentum der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen, EZ 350, KG Mauthen, befindet, in das öffentliche Gut – Straßen und Wege – EZ 707 KG 75108 Mauthen zu übertragen. Gleichzeitig wird die Gpz. 274/90, KG Mauthen, dem Gemeingebrauch gewidmet.

15. Klima- und Energieleitbild Kötschach-Mauthen – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig, das „Energie-, Umwelt- und Klimaleitbild 2024-2044“ der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen, erarbeitet vom Ausschuss für Angelegenheiten der Gesundheit, Bildung, Kultur, Familien, Umweltschutz, Energie, Abfallwirtschaft, Wasser und Abwasser und dem Verein energie:autark Kötschach-Mauthen, welches in Zukunft als Leitlinie für Entscheidungen, Maßnahmen und den allgemeinen Weg, den Kötschach-Mauthen einschlagen will, dient.

16. Fördervereinbarung Bergbahnen Kötschach-Mauthen – Bericht, Beratung und Beschlussfassung;

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig, für die Investition in die Sicherheitstechnik der Bergbahnen Kötschach-Mauthen einen Betrag von € 10.000,- aus dem IKZ-Bonus 2024 zu gewähren.

Weiters wolle der Gemeinderat die vorliegende Fördervereinbarung zwischen der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen und den Bergbahnen Kötschach-Mauthen zur Weitergabe der IKZ-Mittel der Gemeinden Kötschach-Mauthen und Oberdrauburg beschließen.

Ein selbständiger Antrag gemäß § 41 K-AGO der unterfertigten Mitglieder der Gemeinderatsfraktion „Die Freiheitlichen in Kötschach-Mauthen, FPÖ und Unabhängige“ wurde dem Gemeindevorstand zur Vorberatung zugewiesen.

Ein Dringlichkeitsantrag gemäß § 42 K-AGO der unterfertigten Mitglieder der Gemeinderatsfraktionen „Team Christoph Zebedin – Die neue Volkspartei“ und „Die

Freiheitlichen in Kötschach-Mauthen, FPÖ und Unabhängige“ wurde, da dieser die erforderliche 2/3 Mehrheit nicht erreichte, dem Gemeindevorstand zur Vorberatung zugewiesen.

Ein Dringlichkeitsantrag gemäß § 42 K-AGO der unterfertigten Mitglieder der Gemeinderatsfraktion „Team Christoph Zebedin – Die neue Volkspartei“ wurde, da dieser die erforderliche 2/3 Mehrheit nicht erreichte, dem Gemeindevorstand zur Vorberatung zugewiesen.