STADTGEMEINDE
2170 Poysdorf, Josefsplatz 1
DVR 0047562
Verwaltungsbezirk Mistelbach

POYSDORF, NÖ.
Tel. Nr. (0 25 52) 22 00 - 0
Fax-Nr. (0 25 52) 22 00 11
E-Mail: gemeinde@poysdorf.at

Richtlinie

bezüglich Förderung für den Abbruch von alten Häusern

Förderbare Vorhaben:
Abbruch von Objekten zum Zwecke der Freimachung der Liegenschaft aus Anlass von Neu- und Zubauten zur Errichtung einer Wohneinheit.

Förderzweck:
Errichtung von Neubauten (anstelle von nicht mehr erhaltungswürdigen Altbauten).

Förderwerber:
Die Förderung kann vom jeweiligen Liegenschaftseigentümer oder Bauwerber beansprucht werden.

Fördergegenstand:
Gänzlicher Abbruch des vorhandenen Altobjektes und verpflichtende Neuerrichtung von zumindest einer Wohneinheit.

Förderart:
Nach Beschlussfassung durch den Gemeinderat der Stadtgemeinde Poysdorf kann gewährt werden:

- *ein Förderbetrag bei Erfüllung der Richtlinien in der Höhe von max. € 1.500,00*

Förderbedingungen:
Das Förderansuchen ist nach erteilter Abbruchbewilligung bzw. Meldung des Abbruches und erteilter Baubewilligung, unter Anschluss diesbezüglicher Rechnungen betreffend Entsorgungskosten einschließlich Zahlungsbeleg (in Kopie), innerhalb von 6 Monaten nach Abbruch vorzulegen und innerhalb von 3 Jahren nach Baubewilligung ist auf dem Grundstück mit dem entsprechenden Neubau zu beginnen und die Fertigstellungsmeldung innerhalb der nächsten 5 Jahre zu erstatten.

Fördervoraussetzungen:
Begründung des Hauptwohnsitzes der/des Förderwerber/s am geförderten Objekt spätestens zum Zeitpunkt der Fertigstellung.

Rückzahlungsverpflichtung:
Bei Nichteinhaltung der Förderbedingungen und Fördervoraussetzungen ist der Förderwerber zur Rückzahlung des Förderbetrages verpflichtet.

Auszahlung der Förderung:
Nach Ansuchen innerhalb der dafür vorgesehenen Fristen und unter Beilage sämtlicher Nachweise wird das zuständige Gremium darüber beraten und bei Zustimmung der Förderbetrag zur Überweisung gebracht.

Inkrafttreten:
Diese Richtlinien gelten für alle ab 01.01.2026 durchgeführten Abbrucharbeiten.

Poysdorf, am 7.12.2025

STADTGEMEINDE POYSDORF Bez. Mistelbach, NÖ

Die Bürgermeisterin
Gudrun Sperner-Habitzl