



Baugründe – Zelking „Hiesbergblick“



Diese Baugründe gehören der **Gemeinde Zelking-Matzleinsdorf** und stehen zum Verkauf.

Der Baugrundpreis beträgt **€ 51,-/m²**. Innerhalb von 5 Jahre muss mit dem Bau eines Hauptgebäudeteils begonnen werden. Nach Baubeginn haben die Bauwerber weitere 5 Jahre Zeit das Bauvorhaben fertigzustellen.

Die Aufschließungsabgabe ist mit der Baubewilligung (Bauplatzerklärung) fällig.

Ansicht auf dem **Katasterplan** vom BEV:

[Link: Kataster-Lageplan mit Luftaufnahme](#)

Es sind auch Baurechtsgründe möglich. Nähere Information zu der NÖ Baurechtsaktion unter www.noel.gv.at/noe/Bauen-Neubau/Foerd_NOE_Baurechtsaktion.html

Kontaktdaten:

Gemeinde Zelking-Matzleinsdorf

Telefon: 02752/52020

gemeinde@zelking-matzleinsdorf.gv.at

Eigentümer	Gemeinde Zelking-Matzleinsdorf
Kaufpreis / m²	€ 51,00
Bauzwang	Ja
Baugrundgröße	730 m² – 990 m²

Teilungsplan

