**Sitzungsprotokoll**

über die Gemeinderatsitzung vom 09.12.2021

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 20:50 Uhr

*Anwesend:*

Bgm. Bürg Gerhard Vzbgm. Gruber Herbert GfGR Handl Walter GfGR Stattler Rosa GfGR Fischer Franz GR Mayer Gabriele GR Köninger Klaus GR Hauer Lukas GR Fuchs Gottfried GR Farago Andrea GR Berger Johannes GR Zeller Otmar GR Starecek Roman GR Babinger Leopold GR Bartunek Ronald GR Gruber Rene GR Lorenz Katharina

*Entschuldigt: GfGR Andreas Fischlmaier, GR Christoph Steiner*  *GR Rene Gruber und GR Johannes Berger kommen später*

*Tagesordnung:*

[1.](#GRTOP1_09122021_0) Stellungnahme zum Prüfbericht vom 03.11.2021

[2.](#GRTOP2_09122021_0) Grundtausch Koch-Gemeinde

[3.](#GRTOP3_09122021_0) Ankauf eines Gemeindefahrzeuges

[4.](#GRTOP4_09122021_0) Voranschlag 2022

[5.](#GRTOP5_09122021_0) Verpachtung der Gemeindegründe Parz. Nr. 870/785/786 und Teilparz. Nr. 1233 KG Matzleinsdorf

[6.](#GRTOP6_09122021_0) Bericht des Bürgermeisters

«

Das Protokoll der letzten Sitzung wurde genehmigt und unterfertigt.

**TOP 1.) Stellungnahme zum Prüfbericht vom 03.11.2021**

Der Bgm. verliest den Prüfbericht vom 03.11.2021 und gibt seine Stellungnahme dazu ab.

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 2.) Grundtausch Koch-Gemeinde**

Der Bgm. verliest den TOP1 samt Beschluss der letzten Sitzung und berichtet über den stattgefundenen Termin mit Fam. Koch. Wie beschlossen wurde Fam. Koch der Kauf des Grundstückes 870, KG Matzleinsdorf angeboten, um das Bauland in Matzleinsdorf zu erweitern. Dafür gibt es seitens der Familie keine Zustimmung. Zu einem Grundtausch wäre Fam. Koch bereit.

Die Grundstücke 870 (5.323m²), 871 (1.193 m²), 786 (1.158 m²), 785 (773 m²) von Fam. Koch sollen gegen das Grundstück 1244 (11.111 m²) der Gemeinde getauscht werden. Auch Pater Lukas wäre bereit das anschließenden Gst. 867 der Pfarre zu parzellieren. Von Raumplaner DI Schedlmayer gibt es bereits Entwürfe, dabei könnten insgesamt ca. 10 Bauplätze zu je ca. 900 m² entstehen. Die Infrastruktur (Wasser, Kanal) ist dort bereits vorhanden. Bei einem Grundtausch soll ein Vorvertrag unterzeichnet werden.

*19:15 Uhr GR Rene Gruber kommt*

Bgm. Antrag: Der Grundtausch der oben angeführten Grundstücke mit Fam. Koch soll durchgeführt und ein Vorvertrag gemacht werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 3.) Ankauf eines Gemeindefahrzeuges**

Das Gemeindefahrzeug FORD Transit ist ca. 10 Jahre alt und ist lt. Besichtigung der Fachwerkstätte nur mehr ca. 6 Monate fahrtauglich. Durchschnittich werden 9.000 km / Jahr mit diesem Auto gefahren. Aufgrund des schadhaften Motors (Ölverlust) und Rost muss das Fahrzeug getauscht werden.

Die Gemeinden sind angehalten bei Neuanschaffungen, wenn möglich ein E-Auto zu kaufen. Als Hauptfahrzeug ist das aber derzeit nicht geeignet. Es sollte daher erst bei einer Neuanschaffung des kleineren Fahrzeuges ein E-Auto gekauft werden.

3 Angebote wurden eingeholt. Diese Fahrzeuge sind alle lagernd und wurden von den Bauhofmitarbeitern besichtigt. Bei Bestellungen gibt es Wartezeiten von ca. 6 Monaten oder mehr.

Fa. Gastecker – Renault (120PS) € 27.500,- (keine Winterreifen)

Fa. Drachsler – Fiat (140 PS) € 37.548,-

Fa. Eigenthaler – Ford (105 PS) € 24.551,- (inkl. Winterreifen) - günstigstes Angebot

*19:25 Uhr GR Johannes Berger kommt*

Bgm. Antrag: Das Fahrzeug Ford Transit Custom (105 PS) lt. Angebot von Fa. Eigenthaler zum Preis von € 24.551,- inkl. MwSt., NoVA und Winterreifen soll angekauft werden. Zusätzlich muss ohne weiteren Aufpreis ein Unterboden- und Hohlraumschutz gemacht werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 4.) Voranschlag 2022**

AL Martin Riedl präsentiert den Voranschlag für das Jahr 2022 anhand einer Powerpoint-Präsentation.

Der Voranschlag ist ordnungsgemäß aufgelegen und wurde jedem GR zugestellt. Einwendungen wurde keine eingebracht. Es gibt keine weiteren Anfragen.

Bgm. Antrag: Der Voranschlag 2022 soll in der vorliegenden Form samt Beilagen beschlossen werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 5.) Verpachtung der Gemeindegründe Parz. Nr. 870/785/786 und Teilparz. Nr. 1233 KG Matzleinsdorf**

Bei den Grundstücken 870/785/786 KG Matzleinsdorf handelt es sich um die Tauschgrundstücke von Fam. Koch. Gst. 1233 befindet sich hinter dem Sportplatz in Matzleinsdorf. Für die Verpachtung bewarben sich zahlreiche Landwirte. (Fischlmaier, Riedl Berger, Köninger, Baumgartner)

Aufgrund des Vorschlages von GfGR und Obmann des Agrarausschusses Fischlmaier soll für das Gst. 1233

(7.400 m²) Fam. Köninger und das Gst. 870 (5.420 m²) Fam. Riedl den Zuschlag bekommen.

Bezüglich anderer Gemeindegrundflächen soll der Agrarausschuss jene Pächter anschreiben, die nicht in unserer Gemeinde leben bzw. keine aktiven Landwirte sind. Anschließend sollen diese Gemeindegrundflächen an Landwirte unserer Gemeinde verpachtet werden.

Über die weitere Bewirtschaftung der Grundstücke 785 und 786 muss noch gesondert beraten werden.

*GR Köninger verlässt den Saal*

Bgm. Antrag: Für das Grundstück Nr. 870 im Ausmaß von ca. 5.400 m² soll Fam. Josef Riedl, Bergern und für die Teilfläche des Gst. 1233 im Ausmaß von 7.400 m² soll Fam. Köninger, Matzleinsdorf den Zuschlag für die Verpachtung, mit Möglichkeit zur jährlichen Kündigung, erhalten.

Abstimmung: 15 dafür, 1 Enthaltung (GR Starecek)

*GR Köninger kommt zurück*

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 6.) Bericht des Bürgermeisters**

* Jahresrückblick

[«zur Tagesordnung](#TO)

Dieses Protokoll wurde genehmigt in der Sitzung am \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Unterschriften