**Sitzungsprotokoll**

über die Gemeinderatsitzung vom 24.06.2021

Beginn: 19:30 Uhr Ende: 20:50 Uhr

*Anwesend:*

Bgm. Bürg Gerhard Vzbgm. Gruber Herbert GfGR Handl Walter GfGR Stattler Rosa GfGR Fischer Franz GfGR Fischlmaier Andreas

GR Mayer Gabriele GR Köninger Klaus

GR Fuchs Gottfried GR Farago Andrea GR Berger Johannes

GR Zeller Otmar GR Babinger Leopold

GR Bartunek Ronald GR Gruber Rene GR Steiner Christoph

*Entschuldigt: GR Lukas Hauer, GR Roman Starecek, GR Katharina Lorenz*

*Tagesordnung:*

[1.](#GRTOP1_24062021_0) Gemeinde Energie-Bericht 2020

[2.](#GRTOP2_24062021_0) Vermietung altes Gemeindeamt Matzleinsdorf

[3.](#GRTOP3_24062021_0) Dienstbarkeitsvertrag für 110KV-Leitung Bergern EVN

[4.](#GRTOP4_24062021_0) Ansuchen ÖKB Matzleinsdorf

[5.](#GRTOP5_24062021_0) Ernennung eines Brandschutzbeauftragten

6. Erhöhung der zulässigen Grundrissfläche von Nebengebäuden bei erhaltenswerten Gebäuden im Grünland

[7.](#GRTOP6_24062021_0) Bericht des Bürgermeisters

«

Das Protokoll der letzten Sitzung wurde genehmigt und unterfertigt.

Der Bürgermeister verliest einen **Dringlichkeitsantrag der ÖVP-Fraktion** um Aufnahme von einem Punkt in die Tagesordnung der GR-Sitzung:

* Erhöhung der zulässigen Grundrissfläche von Nebengebäuden bei erhaltenswerten Gebäuden im Grünland (Top 6)

Bgm. Antrag: Aufnahme in die Tagesordnung unter TOP 6

Abstimmung: einstimmig

**TOP 1.) Gemeinde Energie-Bericht 2020**

Der Bürgermeister berichtet über den Gemeinde Energie-Bericht 2020 in welchem ersichtlich ist, dass der Energieverbrauch in allen Bereichen (Anlagen, Gebäude, Fuhrpark) rückläufig ist.

Der Bürgermeister verliest einen Teil des Energieberichtes. Der gesamte Bericht ist auf der Gemeindehomepage veröffentlicht, zusätzlich wird er allen Gemeinderäten per Mail zugesandt.

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 2.) Vermietung altes Gemeindeamt Matzleinsdorf**

Der Bürgermeister erhielt von Frau Lisa Karner eine Anfrage bzgl. Vermietung des alten Gemeindeamtes in Matzleinsdorf für Wohnzwecke. Das Gemeindeamt wurde für Büroräumlichkeiten umgebaut und renoviert, das soll auch so bleiben. Für die Vermittlung bzw. Suche eines geeigneten Mieters soll ein Makler beauftragt werden.

Bgm. Antrag: Das alte Gemeindeamt in Matzleinsdorf soll nicht als Wohnung vermietet werden und ein Makler beauftragt werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 3.) Dienstbarkeitsvertrag für 110KV-Leitung Bergern EVN**

Betroffen von diesem Vertrag der EVN sind die Grundstücke Nr. 961 und 960/3 in der KG Bergern. Für die Überspannung der Grundstücke erhält die Gemeinde eine einmalige Entschädigung von € 500,-.

Bgm. Antrag: Der Dienstbarkeitsvertrag der EVN soll unterzeichnet werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 4.) Ansuchen ÖKB Matzleinsdorf**

Der Bürgermeister verliest ein Ansuchen des ÖKB Matzleinsdorf, Obm. Johann Temper. Es werden Räumlichkeiten für die Aufbewahrung von Unterlagen und den Fahnen benötigt.

Es soll vorgeschlagen werden, dass im 1. Stock des Gemeindeamtes im Vorraum die Möglichkeit besteht, einen schönen Kasten für die Aufbewahrung der Fahnen und der Unterlagen aufzustellen.

Ein zweiter Vorschlag wäre ein Kasten im kleinen Raum neben dem Sitzungssaal. Die Räumlichkeiten sind während den Amtszeiten zugänglich. Diese beiden Vorschläge sollen dem ÖKB Matzleinsdorf und auch dem ÖKB Zelking unterbreitet werden.

Bgm. Antrag: Die beiden Möglichkeiten für die Aufstellung eines Kastens im Vorraum der Gemeinde oder im kleinen Raum neben dem Sitzungssaal sollen dem ÖKB angeboten werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 5.) Ernennung eines Brandschutzbeauftragten**

Die Aufgaben eines Brandschutzbeauftragten sind sehr vielseitig. Da GfGR Franz Fischer in dieser Position auch beruflich bereits Erfahrung hat, schlägt Bgm. Bürg GfGR Franz Fischer für diese Position vor.

Bgm. Antrag: GfGR Franz Fischer soll Brandschutzbeauftragter für die Gemeinde werden.

Abstimmung: einstimmig

GfGR Franz Fischer ist mit seiner Wahl einverstanden und informiert noch über die Aufgaben und seine Pläne.

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 6.) Erhöhung der zulässigen Grundrissfläche von Nebengebäuden bei erhaltenswerten Gebäuden im Grünland**

Gemäß § 20 Abs. 2 Z. 4 NÖ Raumordnungsgesetz 2014 kann die Gemeinde die zulässige Summe der Grundrissflächen aller Nebengebäude von erhaltenswerten Gebäuden im Grünland (Geb) im gesamten Gemeindegebiet von bisher 50 m² auf bis zu 100 m² erhöhen.

Bgm. Antrag: Die Summe der Grundrissflächen aller Nebengebäudes eines erhaltenswerten Gebäudes im Grünland soll für alle Geb´s im gesamten Gemeindegebiet vom bisher 50 m² auf 100 m² erhöht werden.

Abstimmung: einstimmig

**TOP 7.) Bericht des Bürgermeisters**

* 3 Notstromaggregate werden angekauft (GV-Beschluss)
* Erweiterung Brunnenschutzgebiet
* Vermessungsurkunde für Überfahrt
* Lagerplatz bei Umspannwerk in Bergern
* Leader Region – Einkaufsführer für Direktvermarkter
* ORF-Sommertour in Zelking-Matzleinsdorf – Ausstrahlung am 19.08.2021

[«zur Tagesordnung](#TO)

Dieses Protokoll wurde genehmigt in der Sitzung am \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Unterschriften