**Sitzungsprotokoll**

über die Gemeinderatsitzung vom 04.07.2019

Beginn: 19:30 Uhr Ende: 21:00 Uhr

*Anwesend:*

 Bgm. Bürg Gerhard Vzbgm. Gruber Herbert GfGR Fischer Franz GfGR Handl Walter GfGR Fischlmaier Andreas GfGR Stattler Rosa GR Hauer Lukas GR Babinger Leopold GR Fuchs Gottfried GR Köninger Klaus GR Lenk Johann GR Berger Johannes GR Zeller Otmar GR Starecek Roman GR Wieseneder Karin GR Heiß Christian

*Entschuldigt:* GR Riedler Katharina GR Mayer Gabriele

*Tagesordnung:*

[1.](#GRTOP1_04072019_0) Ansuchen um Grundkauf Mösel vom 16.05.2019

[2.](#GRTOP2_04072019_0) Dienstbarkeitsvertrag EVN-Hochspannung

[3.](#GRTOP3_04072019_4) Subventionsansuchen 2019 Frauenberatung Mostviertel

[4.](#GRTOP4_04072019_0) Stellungnahme zum Prüfbericht vom 19.06.2019

[5.](#GRTOP5_04072019_0) Bestellung eines bildungsverantwortlichen Gemeinderates

[6.](#GRTOP6_04072019_0) Tankstelle für E-Fahrzeuge in der Gemeinde

[7.](#GRTOP7_04072019_0) Verkauf eines Teiles des Straßengrundstückes 1231 KG Matzleinsdorf

[8.](#GRTOP8_04072019_9) Beauftragung zur Analyse der 'Negativzinsen' für die Gemeindedarlehen

[9.](#GRTOP9_04072019_0) Bericht des Bürgermeisters

«

Das Protokoll der letzten Sitzung wurde genehmigt und unterfertigt.

Der Bürgermeister verliest einen Dringlichkeitsantrag der ÖVP-Fraktion um Aufnahme von 2 Punkten in die Tagesordnung der GR-Sitzung:

* Verkauf eines Teiles des Straßengrundstückes 1231 KG Matzleinsdorf (TOP 7)
* Beauftragung zur Analyse der 'Negativzinsen' für die Gemeindedarlehen (Top 8)

Bgm. Antrag: Aufnahme in die Tagesordnung

Abstimmung: einstimmig

**TOP 1.) Ansuchen um Grundkauf Mösel vom 16.05.2019**

Dieser Punkt wurde bereits in der letzten GR-Sitzung beschlossen. Es geht nunmehr darum, dass Frau Kern an den Gemeinderat herangetreten ist, die Eintragung des Wiederkaufsrechtes ins Grundbuch nicht zu verlangen, da dies in keinem Verhältnis zu den Kosten steht bei dieser Grundstücksgröße. Das Wiederkaufsrecht ist im Kaufvertrag verankert.

Bgm. Antrag: Das Wiederkaufsrecht soll ohne Grundbucheintragung, also nur im Kaufvertrag vereinbart werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 2.) Dienstbarkeitsvertrag EVN-Hochspannung**

2 Hochspannungsleitungen werden von der EVN Netz Niederösterreich GmbH in den nächsten Jahren erneuert:

* 110 kV Leitung von UW Pottenbrunn nach UW Bergern
* Doppelleitung 110 kV von UV-Bergern nach UW Erlauf

Dabei werden insgesamt 18 Gemeindegrundstücke überspannt

17x öffentliches Gut und 1x Gemeindeprivatgrundstück (Wald)

*(KG Matzleinsdorf, KG Bergern-Maierhöfen, KG Frainingau)*

Als Entschädigung für öffentliches Gut zahlt die EVN je Vertrag pauschal € 500,-

Hier gibt es in der Folge die jährliche Gebrauchsabgabe.

Für das Waldgrundstück 968/2 KG Bergern-Maierhöfen beträgt die Entschädigung € 2.573,36.

Es sind 3 Dienstbarkeitsverträge, welche zwischen der Netz Niederösterreich GmbH (EVN) und der Gemeinde Zelking-Matzleinsdorf – 2 x für öffentliches Gut und 1x für Gemeinde-Privatgrund (Wald), unterfertigt werden sollen.

Diese müssen notariell beglaubigt werden.

Bgm. Antrag: Die 3 Verträge:

V2018/1504 – Anlage: 110-kV-Doppelleitung UW Bergern – UW Erlauf

V2018/1505 – Anlage: 110-kV-Doppelleitung UW Bergern – UW Erlauf (öffentliches Gut)

V2018/0731 – Anlage: 110-kV-Doppelleitung UW Pottenbrunn – UW Bergern

sollen beschlossen und unterfertigt werden.

Abstimmung: einstimmig

*(die 3 Verträge samt Anerkennungsurkunde werden nach der Sitzung unterfertigt)*

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 3.) Subventionsansuchen 2019 Frauenberatung Mostviertel**

Der Bgm. verliest ein Schreiben von der Frauenberatung Mostviertel, worin um eine Subvention zur Aufrechterhaltung des laufenden Betriebes in der Höhe von € 0,30 / Einwohner angesucht wird.

Bgm. Antrag: Dem Subventionsansuchen soll entsprochen werden und der Frauenberatung Mostviertel eine Subvention in der Höhe von € 0,30 / Einwohner einmalig gewährt werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 4.) Stellungnahme zum Prüfbericht vom 19.06.2019**

Der Bgm. verliest den Prüfbericht vom 19.06.2019 und seine Stellungnahme.

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 5.) Bestellung eines bildungsverantwortlichen Gemeinderates**

Der Bgm. verliest ein Schreiben der Bildungsinitiative Mostviertel, welche im Jahr 2016 gegründet wurde. Der Vorstand besteht aus Kindergarteninspektorinnen, Schulqualitätsmanagern und DirektorInnen von weiterführenden Schulen.

Zur Vernetzung in den Gemeinden ist nun eben die Bestellung einer Bildungsverantwortlichen

vorgesehen.

Bgm. Antrag: GfGR Rosa Stattler soll diese Aufgabe als Bildungsverantwortliche wahrnehmen.

Abstimmung: 15 dafür, 1 Enthaltung (Stattler)

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 6.) Tankstelle für E-Fahrzeuge in der Gemeinde**

In vielen Gemeinden gibt es eine Stromtankstelle für E-Bikes und E-Autos.

Es wird angedacht, auch in unserer Gemeinde eine solche Stromtankstelle zu errichten.

Zuvor soll eine Beratung der ENU in Anspruch genommen werden. Mit der EVN sollen auch Gespräche geführt werden. Ein möglicher Standort wäre gegenüber dem Gasthof Erber – hier geht der Radweg vorbei.

Bgm. Antrag: Es soll der Grundsatzbeschluss für die Errichtung einer E-Tankstelle gefasst werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 7.) Verkauf eines Teiles des Straßengrundstückes 1231 KG Matzleinsdorf**

Der Bgm. verliest ein Ansuchen von Herrn Ing. Martin Volke zum Erwerb eines Teiles des Weges 1231 KG Matzleinsdorf, welcher durch sein Grundstück führt.

Der Weg wird für öffentliche Zwecke nicht mehr benötigt, da Ing. Volke vor einigen Jahren das angrenzende Grundstück von Frau Heussenstamm erworben hat.

Die Vermessung und Durchführung im Grundbuch werden von Herrn Ing. Volke getragen.

Bgm. Antrag: Der Teil des Weges ab dem Tor soll aus dem öffentlichen Gut entwidmet werden und der Grund an Ing. Volke zum Preis von € 30,- / m2 verkauft werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 8.) Beauftragung zur Analyse der 'Negativzinsen' für die Gemeindedarlehen**

Die Firma FRC – Finance & Risk Consult GmbH (Heinz Hofstätter) aus Eisenstatt hat ein Angebot für die Analyse der ‚Negativzinsen‘ für die Gemeindedarlehen vorgelegt.

Bei den Darlehen mit variablen Zinsen ist ein Aufschlag auf den Euribor vereinbart, welcher aber seit einigen Jahren negativ ist. Die Banken haben aber eine Untergrenze von 0 festgelegt.

Für Private Kredite gibt es bereits ein Gerichtsurteil des OGH, worin festgestellt wurde, dass die das nicht rechtens ist. Bei den Gemeinden gibt es nur ein erstgerichtliches Urteil, welches zum selben Schluss kommt.

Die Firma FRC würde hier mit den Banken reden und eine außergerichtliche Einigung herbeiführen.

Das Honorar besteht aus einer Bearbeitungsgebühr von € 1000,- excl. USt und einem Erfolgshonorar von 12% der Gesamtersparnis excl. USt.

Bgm. Antrag: Herr Hofstätter soll eingeladen werden, dem Gemeinderat seine Vorgehensweise und Honorarberechnung vorzutragen.

Abstimmung: 15 dafür, 1 Enthaltung (Stattler)

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 9.) Bericht des Bürgermeisters**

* ferngesteuerter Rasenmäher – neue Antriebsmotoren sind nötig
* Schreiben – Dank Angelobung
* Positiver Beschluss über das LEADER-Projekt „Pielachtaler Genuss & Melker Alpenvorland“
* GVU Melk – Rückerstattung von € 20,- / Einwohner für alle Gemeinden (€ 24.240)
* Hiesbergsitzung in Groß Weichselbach am 1. August
* Friedhofauffahrt Matzleinsdorf wird in den nächsten Wochen gemacht (Straße gesperrt)

[«zur Tagesordnung](#TO)

Dieses Protokoll wurde genehmigt in der Sitzung am \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Unterschriften