**Sitzungsprotokoll**

über die Gemeinderatsitzung vom 16.03.2017

Beginn: 19:30 Uhr Ende: 22:10 Uhr

*Anwesend:*

Bgm. Bürg Gerhard Vzbgm. Gruber Herbert GfGR Fischer Franz GfGR Handl Walter GfGR Fischlmaier Andreas GfGR Stattler Rosa GR Riedler Katharina GR Hauer Lukas GR Babinger Leopold GR Fuchs Gottfried GR Mayer Gabriele GR Köninger Klaus GR Lenk Johann GR Berger Johannes GR Zeller Otmar GR Starecek Roman GR Wieseneder Karin

*Entschuldigt:* GR Heiß Christian

(Vizebgm. Herbert Gruber kommt 5 Min. später)

*Tagesordnung:*

[1.](P_GR16.03.2017.DOC" \l "GRTOP1_16032017_0) Ansuchen um Verbücherung § 15 LTG KG Bergern-Maierhöfen

[2.](P_GR16.03.2017.DOC#GRTOP2_16032017_0) Ansuchen um Verbücherung § 15 LTG KG Matzleinsdorf

[3.](P_GR16.03.2017.DOC#GRTOP3_16032017_2) Ansuchen um sprengelfremden Schulbesuch

[4.](P_GR16.03.2017.DOC#GRTOP4_16032017_0) Stellungnahme zum Prüfbericht vom 07.03.2017

[5.](P_GR16.03.2017.DOC#GRTOP5_16032017_0) Vergabe Versicherung Kommunikationszentrum

[6.](P_GR16.03.2017.DOC#GRTOP6_16032017_0) Rechnungsabschluss 2016

[7.](P_GR16.03.2017.DOC#GRTOP7_16032017_0) Bushaltestelle Erber

[8.](P_GR16.03.2017.DOC#GRTOP8_16032017_0) Anstellung einer Bürokraft

[9.](P_GR16.03.2017.DOC#GRTOP9_16032017_0) Ankauf eines Kleinbaggers

[10.](P_GR16.03.2017.DOC#GRTOP10_16032017_0) Ansuchen um Verbücherung § 15 LTG KG Matzleinsdorf (DA)

[11.](P_GR16.03.2017.DOC#GRTOP11_16032017_0) Bericht des Bürgermeisters

«

Das Protokoll der letzten Sitzung wurde genehmigt und unterfertigt.

Der Bgm. verliest einen Dringlichkeitsantrag der ÖVP-Fraktion um Aufnahme des Punktes „Ansuchen um Verbücherung gem. § 15 LTG an das VM – KG Matzleinsdorf“ als TOP 10 in die Tagesordnung der Sitzung

Abstimmung: einstimmig

**TOP 1.) Ansuchen um Verbücherung § 15 LTG KG Bergern-Maierhöfen**

In der KG Bergern-Maierhöfen wurde eine Vermessung zwischen den Häusern Baumgartner und Lepolt und dem öffentlichen Gut 822/4 durchgeführt. Die Trennstücke 1 und 5 des Teilungsplanes GZ 5498-16 DI Jonke – DI Kochberger TZ GmbH werden in das öffentliche Gut übernommen. Das Trennstück 3 wird mit 10 m² wird aus dem öffentlichen Verkehr entwidmet und an die neuen Eigentümer übertragen.

Bgm. Antrag: Der Antrag an das Vermessungsamt St. Pölten zur Durchführung des Teilungsplanes GZ 5498-16 DI Jonke – DI Kochberger ZT GmbH in der KG Bergern-Maierhöfen nach den Bestimmungen des LTG § 15 soll gestellt werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](P_GR16.03.2017.DOC#TO)

**TOP 2.) Ansuchen um Verbücherung § 15 LTG KG Matzleinsdorf**

In der KG Matzleinsdorf wurde eine Vermessung und Grundstücksteilung der Grundstück 1191 und 1193 durchgeführt. Die Trennstücke 1 und 2 des Teilungsplanes GZ 5568-16 werden dem öffentlichen Verkehr entwidmet und an die neuen Eigentümer übertragen. Die Trennstücke 4, 6 und 10 werden in das öffentliche Gut der Gemeinde übernommen.

Bgm. Antrag: Der Antrag an das Vermessungsamt St. Pölten zur Durchführung des Teilungsplanes GZ 5568-16 DI Jonke – DI Kochberger ZT GmbH in der KG Matzleinsdorf nach den Bestimmungen des LTG § 15 soll gestellt werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](P_GR16.03.2017.DOC#TO)

**TOP 3.) Ansuchen um sprengelfremden Schulbesuch**

Der Bgm. verliest ein Ansuchen von Herbert und Susanna Schmoll um sprengelfremden Schulbesuch für Franziska Schmoll, Einsiedl 1 in der NMS St. Leonhard/F. ab dem Schuljahr 2017/18. Der zuständige Schulsprengel wäre die NMS Melk.

Bgm. Antrag: Das Ansuchen um sprengelfremden Schulbesuch für Franziska Schmoll, Einsiedl 1 in der NMS St. Leonhard/F. soll bewilligt werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](P_GR16.03.2017.DOC#TO)

**TOP 4.) Stellungnahme zum Prüfbericht vom 07.03.2017**

Der Bgm. verliest den Prüfbericht vom 07.03.2017 und gibt seine Stellungnahme dazu ab.

[«zur Tagesordnung](P_GR16.03.2017.DOC#TO)

**TOP 5.) Vergabe Versicherung Kommunikationszentrum**

Der Prüfungsausschuss hat die Anbote der Bündelversicherung für das Kommunikationszentrum geprüft. Die Fragen, welche an die Versicherungen gestellt wurden, sind beantwortet worden.

Die Haftpflichtversicherung ist in der Gemeinde-Haftpflichtversicherung mit gedeckt (auch bei gewerblicher Vermietung). Schäden an Gebäudenbestandteilen sind bei der Einbruch-Diebstahl Versicherung mitversichert.

Der alte Vertrag bei der Generali-Versicherung läuft bis 31.12.2017.

Die Anbote der Versicherungsprämien (Feuer- Sturmschaden- Leitungswasser- und Einbruch-Diebstahlversicherung betragen:

Niederösterreichische Versicherung: € 229,49

GRAWE € 317,01

Bgm. Antrag: Auf Vorschlag des Prüfungsausschusses (GR Mag. Otmar Zeller) soll die Versicherung für das Kommunikationszentrum an die Niederösterreichische Versicherung laut Anbot vergeben werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](P_GR16.03.2017.DOC#TO)

**TOP 6.) Rechnungsabschluss 2016**

Der Rechnungsabschluss 2016 ist ordnungsgemäß aufgelegen. Er wurde allen Gemeinderäten zugestellt. Erinnerungen wurden keine eingebracht. Der Prüfungsausschuss hat den RA2016 in seiner Sitzung am 07.03.2017 durchgesehen. Amtsleiter Martin Riedl präsentiert den Rechnungsabschluss mit einer Powerpoint-Präsentation.

Bgm. Antrag: Der Rechnungsabschluss 2016 soll im vorliegenden Entwurf beschlossen werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](P_GR16.03.2017.DOC#TO)

**TOP 7.) Bushaltestelle Erber**

Der Pachtvertrag für das Buswartehaus beim Gasthaus Erber läuft mit 25.03.2017 nach 20 Jahren aus. Die Fläche beträgt ca. 200 m² der Pachtpreis vor 20 Jahren waren S 2.000,- indexgesichert. Der letzte Pachtpreis 2016 betrug € 206,71.

Manfred Erber hat ein Schreiben an den Gemeinderat gerichtet, worin als 1. Möglichkeit die Entfernung und Herstellung des Urzustandes angeführt ist, oder 2. Ein Pachtzins in der Höhe von € 750,- jährlich kündbar, sowie eine Einmalzahlung von € 500,- für das Wegräumen eines Rabattes.

Bgm. und Vizebürgermeister haben mit Manfred Erber gesprochen.

Dabei wurde ein Pachtpreis von € 500,- bei 3-jährigem Vertag vereinbart. Die 500 € für das Rabatt, welches auf öffentlichem Grund stand, kommen nicht zum Tragen. 3 Jahre Vertragsdauer erscheinen zu gering, daher einigt sich der Gemeinderat auf 5 Jahre.

Bgm. Antrag: Es soll mit Herrn Manfred Erber ein Pachtvertrag für das Buswartehaus mit 200 m² Grund (wie bisher) für 5 Jahre mit einem Pachtzins von € 500,- / Jahr – indexgesichert, abgeschlossen werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](P_GR16.03.2017.DOC#TO)

**TOP 8.) Anstellung einer Bürokraft**

siehe Protokoll unter Ausschluss der Öffentlichkeit!

[«zur Tagesordnung](P_GR16.03.2017.DOC#TO)

**TOP 9.) Ankauf eines Kleinbaggers**

Die Gemeindearbeiter haben sich über kleine Bagger, vor allem für den Friedhof zum Gräberausheben informiert. GR Leopold Babinger zeigt einen Film und Fotos von den Baggern.

Ein Anbot in der Höhe von € 3.390,- für einen Kleinbagger liegt bereits vor. Dieser hat aber eine zu geringe Reichweite und müsste umgebaut werden.

Es muss vorher noch abgeklärt werden, ob diese Umbauarbeiten vom TÜV genehmigt werden können.

Bgm. Antrag: Es sollen zuvor noch Informationen zur TÜV-Genehmigung eingeholt werden, bevor weitere Entscheidungen für den Ankauf und Umbau getroffen werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](P_GR16.03.2017.DOC#TO)

**TOP 10.) Ansuchen um Verbücherung § 15 LTG KG Matzleinsdorf**

Es wurde eine Vermessung beim Haus Schenkermayr in Matzleinsdorf zum Gehsteig hin durchgeführt. Es handelt sich um geringfügige Korrekturen. Trennstück 1 des Teilungsplanes GZ 7438, Senftner Vermessung ZT GmbH im Ausmaß von 1 m² kommt zum öffentlichen Gut. Die Trennstücke 2 und 3 mit 14 m² werden aus dem öffentlichen Gut der Gemeinde entwidmet und an den neuen Eigentümer übertragen.

Bgm. Antrag: Der Antrag an das Vermessungsamt St. Pölten zur Durchführung des Teilungsplanes GZ 7438 vom 17.02.2017 der Senftner Vermessung ZT GmbH in der KG Matzleinsdorf nach den Bestimmungen des LTG § 15 soll gestellt werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](P_GR16.03.2017.DOC#TO)

**TOP 11.) Bericht des Bürgermeisters**

* Lärmschutz A1 – Schreiben an ASFINAG – Die Berechnung wird neu aufgerollt.
* Quarzwerkgründe – Gutachten Dr. Fichtinger – wegen Mehrkosten.
  + Gespräch mit Dr. Kienastberger von der Abt. Raumordnung Land.
  + ev. Rückwidmung des hinteren Teiles (Aufschließungszone) GL Freihaltefläche
* Rotes Kreuz Melk hat neuen Chef: Maximilian Hanke
* neuer Standesbeamter in Melk: Franz Gruber
* Volksbank Matzleinsdorf wird im Jahr 2018 geschlossen! Ab Juni 2017 nur noch am Freitag geöffnet! Christian Peham wird Geschäftsstellenleiter in Melk. Der Standort wird beim Löwenpark neu errichtet. Ein Bankomat würde bei genügend Behebungen erhalten bleiben.
* Agrarausschuss-Sitzung nächste Woche: Stop Littering Aktion!
* Wegweiser Hiesberg
* Kindergarten - Überstunden - Urlaubabbau

[«zur Tagesordnung](P_GR16.03.2017.DOC#TO)

Dieses Protokoll wurde genehmigt in der Sitzung am \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Unterschriften