**Sitzungsprotokoll**

über die Gemeinderatsitzung vom 12.11.2009

Beginn: 19:30 Uhr Ende: 22:10 Uhr

*Anwesend:*

Bgm. Bürg Gerhard Vzbgm. Erhart Engelbert GfGR Gruber Herbert GfGR Fuchs Karl GfGR Schmoll Herbert GfGR Handl Walter GR Fischlmaier Andreas GR Höbling Ignaz GR Riedl Josef GR Fischer Christoph GR Engelmaier Harald GR Zeinzinger Karl GR Lenk Johann GR Baumgartner Franz GR Liendl Christian GR Bauer-Frischauf Michaela GR Köninger Klaus

*Entschuldigt:* GR Ramharter Gernot GfGR Wieseneder Karin

*Tagesordnung:*

[1.](#GRTOP1_12112009_0) Angelobung neuer Gemeinderat

[2.](#GRTOP2_12112009_0) Neubesetzung des Obmannes des Prüfungsausschusses

[3.](#GRTOP3_12112009_0) Verordnung Änderung Raumordnungsprogramm

[4.](#GRTOP4_12112009_0) Haftung Kreditrahmenbeschluss FF-Matzleinsdorf

[5.](#GRTOP5_12112009_0) Errichtung eines Hochwasser-Vorwarnsystems

[6.](#GRTOP6_12112009_0) Mängelbehebung Grundweg Matzleinsdorf, Fa. GLS

[7.](#GRTOP7_12112009_0) Grundabtretung Teilungsplan Kirchenberg Matzleinsdorf

[8.](#GRTOP8_12112009_0) Verordnung Grundsteuer Hebesätze

[9.](#GRTOP9_12112009_8) Installation Siebschnecke Kläranlage Matzleinsdorf

[10.](#GRTOP10_12112009_2) Ansuchen Förderung HFC Matzleinsdorf

[11.](#GRTOP11_12112009_8) Winterdienst

[12.](#GRTOP12_12112009_0) Bericht des Bürgermeisters

«

Das Protokoll der letzten Sitzung wurde genehmigt und unterfertigt.

Der Bgm. verliest einen Dringlichkeitsantrag der ÖVP-Fraktion um Aufnahme des

Tagesordnungspunktes „**Winterdienst**“ in die Tagesordnung der GR-Sitzung unter TOP 11.

Abstimmung: einstimmig

**TOP 1.) Angelobung neuer Gemeinderat**

Von der SPÖ wurde **Christoph Fischer** aus Mannersdorf anstelle der ausgeschiedenen Gabriele Ehrenberger als neuer GR nominiert.

Bgm. Gerhard Bürg verliest die Gelöbnisformel und Christoph Fischer gelobt. Er ist als neuer Gemeinderat angelobt.

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 2.) Neubesetzung des Obmannes des Prüfungsausschusses**

Von der SPÖ wird **GR Johann Lenk** als neues Mitglied und gleichzeitig Obmann des Prüfungsausschusses vorgeschlagen.

GR Johann Lenk wird einstimmig zum Mitglied und Obmann des Prüfungsausschusses gewählt.

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 3.) Verordnung Änderung Raumordnungsprogramm**

Die Änderung des ROP ist von 31.8. – 12.10.2009 aufgelegen.

Es wurden **4 Stellungsnahmen** von Bürgern wurden abgegeben. Der Bgm. verliest die Stellungsnahmen von Engelbert Köninger, Franz Spanseiler, Elisabeth Heussenstamm und Josef Riedler sowie die Stellungnahme des Raumplaners Dr. Schedlmayer. Die ursprünglich angedachte großräumige Widmung von Bauland-Kerngebiet in Matzleinsdorf wird nun auf den Kirchenberg beschränkt. Es wurden Austauschpläne angefertigt. Für die Widmung des Kindergartenareals muß noch die Hochwasser-Abflussstudie des Landes abgewartet werden. Von der Landesregierung liegen ebenfalls Stellungsnahmen zur geplanten Umwidmung vor. Der Bgm. verliest die

**V E R O R D N U N G**

§ 1 Gemäß § 22 Abs.(1) des NÖ-Raumordnungsgesetzes 1976, LGBl.8000-23, wird das örtliche **Raumordnungsprogramm** in den Katastralgemeinden **Zelking** und **Matzleinsdorf** abgeändert.

§ 2 Die Plandarstellung, die gemäß § 2 Z. 3a der Planzeichenverordnung,   
LGBl. 8000/2-0, als Farb-Neudarstellung ausgeführt und mit einem Hinweis auf diese Verordnung versehen ist, liegt im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsichtnahme auf.

§ 3 Diese Verordnung wird nach ihrer Genehmigung durch das Amt der NÖ-Landesregierung und nach ihrer darauf folgenden Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag rechtswirksam.

Bgm. Antrag: Die vorliegende Verordnung zur Änderung des Raumordnungsprogrammes soll beschlossen werden.

Abstimmung: 16 dafür, 1 Enthaltung (Baumgartner)

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 4.) Haftung Kreditrahmenbeschluss FF-Matzleinsdorf**

Die FF Matzleinsdorf hat bei der Volksbank ein Konto mit einem Kreditrahmen von € 40.000,- für die Fertigstellung des Zubaus und zur Abdeckung der Hochwasserschäden erhalten.

Bgm. Antrag: Die Haftung für den Betrag von **€ 40.000,-** soll von der Gemeinde übernommen werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 5.) Errichtung eines Hochwasser-Vorwarnsystems**

Fa. **Microtronics** aus Ruprechtshofen hat ein Hochwasservorwarnsystem an der Melk und an der Mank mit insgesamt **6 Meßstellen** errichtet. Die bereits bestehende Meßstelle in Ruprechtshofen wurde verbessert. Die Kosten pro Gemeinde betragen € 7.720, -. Die jährlichen Kosten belaufen sich auf ca. € 800,-. Es sollen jedoch Gespräche mit dem Land geführt werden, dass diese Erhaltungskosten vom Land oder vom Zivilschutz getragen werden. Auf der Internetsite

<http://www.wasserstand.info>

können die aktuellen und historischen Pegelmeßstände der 6 Meßstellen eingesehen werden. Weiters kann jeder Gemeindebürger im Einzugsgebiet eine gratis SMS-Alarmierung anmelden, welche bei Überschreiten eines Warnpegelstandes eine SMS versendet. Auch für die Einsatzkräfte sind diese Informationen notwendig und sehr hilfreich.

Bgm. Antrag: Die Kosten von **€ 7.720,-** für die bereits errichteten Meßstellen sollen von der Gemeinde übernommen werden, auch die jährlichen Wartungskosten, wenn keine andere Lösung gefunden werden kann.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 6.) Mängelbehebung Grundweg Matzleinsdorf, Fa. GLS**

Die Haftungsfrist für Mängel beim Grundweg in Matzleinsdorf läuft ab, daher ist die ASFINAG an die Gemeinde herangetreten, festzustellen, ob Mängel am Weg aufgetreten sind.

Bei Begehungen durch den Agrarausschuss und Anrainer wurden einige Unebenheiten entdeckt.

Fa. GLS, welche den Weg damals errichte hat ein Sanierungskonzept vorgelegt, weiters ein Angebot für einen Monetärer Qualitätsabzug für Mängel in der Höhe von € 3.000,- dabei wurde zugrunde gelegt, dass die Lebensdauer des Weges sich halbiert. Die Unebenheiten sind nicht sehr groß, bei der vorderen Wasserlacke könnte durch geringe Abfräsungen ein Ablaufen in den Kanal erreicht werden. Nach längeren Diskussionen stellt der

Bgm. den Antrag: Die von der Fa. GLS angebotenen **€ 3.000,-** sollen als monetärer Qualitätsabzug in Anspruch genommen werden. Der Wulst vor dem Einlaufgitter soll abgefräst werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 7.) Grundabtretung Teilungsplan Kirchenberg Matzleinsdorf**

Fa. Jonke-Kochberger hat einen Teilungsplan zur Verbücherung nach § 15 LTG am Kirchenberg vorgelegt. An Alpenland AG werden 278 m² ans öffentliche Gut abgetreten, gleichzeitig fallen 105 m²im Bereich der Pfarrhofeinfahrt an die Pfarre. Abkommen zwischen Pfarre und Alpenland.

Bgm. Antrag: Der Teilungsplan soll genehmigt werden. Der Antrag an das Vermessungsamt zur Durchführung des Teilungsplanes nach den Bestimmungen des § 15 LTG soll gestellt werden.

Abstimmung: 15 dafür, 2 Enthaltungen (Lenk, Fischlmaier)

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 8.) Verordnung Grundsteuer Hebesätze**

Zur Einhebung der Grundsteuer ist jetzt eine Verordnung nötig, da die Hebesätze im Voranschlag jetzt nicht mehr jedes Jahr beschlossen werden müssen.

**VERORDNUNG**

**Grundsteuer-Hebesätze**

des Gemeinderates der Gemeinde Zelking-Matzleinsdorf vom 12.11.2009

über die **Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer**.

Gemäß § 27 Bundesgesetz vom 13. Juli 1955 über die Grundsteuer (Grundsteuergesetz 1955), BGBI. Nr. 149/1955 idgF. und § 15 Abs. 1 Finanzausgleichsgesetz 2008 - FAG 2008, BGBI. I Nr. 103/2007 idgF. wird verordnet:

Für die Berechnung des Jahresbetrages der Grundsteuer wird der Hundertsatz (Hebesatz) des Steuermessbetrages oder des auf die Gemeinde entfallenden Teiles des Steuermessbetrages wie folgt festgelegt:

1. Grundsteuer für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A) 500 v.H.

2. Grundsteuer für sonstige Grundstücke (Grundsteuer B) 500 v.H.

Bgm. Antrag: Die vorliegende Verordnung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer soll beschlossen werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 9.) Installation Siebschnecke Kläranlage Matzleinsdorf**

Der alte Rechen in der Kläranlage funktioniert nicht mehr. Von der Fa. PVS liegt ein Angebot für einen neuen Siebschneckenrechen PVS 300 vor. Kosten: Gesamt: **€ 33.920,-** excl. Ust

Anzahlung: 60 % = € 20.352,-, Rest in 4 Zwei-Monatsraten zu je € 3.392,-

Der neue Siebrechen ist natürlich auch in der neuen Kläranlage verwendbar.

GR Liendl erscheinen die Kosten zu hoch. Fa. PVS soll eine Preisgarantie der angebotnen Kosten für die gesamte Kläranlage vorlegen. Weiters besteht ein Problem mit den eingeleiteten Niederschlagswässern, dass möglicherweise die 20 l/sek. überschritten werden könnten, und es dann zum Rückstau kommt.

Bgm. Antrag: Es soll noch Gespräche mit dem Planer und Fa. PVS bezüglich Kosten und Dimensionierung des Rechens geführt werden. Der Auftrag wird nur erteilt, wenn alles abgeklärt ist.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 10.) Ansuchen Förderung HFC Matzleinsdorf**

wird von der Tagesordnung abgesetzt

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 11.) Winterdienst**

Der Bgm. hat verschiedene Firmen gefragt, ob sie den Winterdienst in Zelking und Mannersdorf übernehmen könnten. Es ist nur ein einziges Angebot des Maschinenringes eingetroffen.

Franz Schrayvogel aus Arb würde über den Maschinenring den Winterdienst für Zelking und Mannersdorf übernehmen. Kosten: € 65,- netto / Stunde

Schneeschild und Sandstreuer sind von der Gemeinde zur Verfügung gestellt.

Bgm. Antrag: Der Vertrag mit dem **Maschinenring** über die Durchführung der Winterdienstarbeiten für Zelking und Mannersdorf durch Herrn **Franz Schrayvogel** aus Arb soll unterzeichnet werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 12.) Bericht des Bürgermeisters**

* Kläranlagenbesichtigung in Annaberg am 27.11.2009 um 15.00 Uhr
* Wohnbauförderung – Wohnhausanlage Alpenland vom Land genehmigt
* Hochwasserschutzmaßnahmen: Angleichen der Dämme, Gehölze im Uferbereich ausschneiden, Überflutungsflächen – Projekt erstellen
* KREK – Gemeinde Ruprechtshofen ist ausgetreten
* 4 Leaderförderungen in der Gemeinde

[«zur Tagesordnung](#TO)

Dieses Protokoll wurde genehmigt in der Sitzung am \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Unterschriften