**Sitzungsprotokoll**

über die Gemeinderatsitzung vom 04.06.2007

Beginn: 19:30 Uhr Ende: 22.40 Uhr

*Anwesend:*

 Bgm. Bürg Gerhard Vzbgm. Erhart Engelbert GfGR Handl Walter GfGR Wieseneder Karin GfGR Moschinger Hubert GfGR Schmoll Herbert GR Fischlmaier Andreas GR Höbling Ignaz GR Ramharter Gernot GR Bauer-Frischauf Michaela GR Riedl Josef GR Engelmaier Harald GR Zeinzinger Karl GR Lenk Johann GR Baumgartner Franz GR Liendl Christian GR Gruber Herbert

*Entschuldigt:* GR Ehrenberger Gabriele GfGR Fuchs Karl

*Tagesordnung:*

[1.](#GRTOP1_04062007_0) Annahmeerklärung Förderung Wasserwirtschaftsfonds WVA

[2.](#GRTOP2_04062007_0) Ansuchen um Durchführung nach § 15 LTG

[3.](#GRTOP3_04062007_2) Verkaufsangebot Volksschule Matzleinsdorf

[4.](#GRTOP4_04062007_3) Versetzen Kriegerdenkmal Zelking

[5.](#GRTOP5_04062007_8) Friedhofsbetriebsgebäude Zelking

[6.](#GRTOP6_04062007_8) Parkplatz Zelking

[7.](#GRTOP7_04062007_5) Kostenerhöhung Rettungsdienst

[8.](#GRTOP8_04062007_2) Ankauf Motorik-Großbausteine Kindergarten Matzl.

[9.](#GRTOP9_04062007_0) Veranlagung von € 100.000,- in Anlage-Wertpapieren

[10.](#GRTOP10_04062007_8) Vergabe Darlehen Abwasserentsorgung

[11.](#GRTOP11_04062007_6) Vergabe Siedlungsstraßenbau

[12.](#GRTOP12_04062007_8) Vergabe Wasserleitung Freiningau

[13.](#GRTOP13_04062007_0) Bericht des Bgm. und der Obleute

«

Das Protokoll der letzten Sitzung wurde abgeändert (TOP6), genehmigt und unterfertigt.

Der Bgm. verliest 4 Dringlichkeitsanträge der ÖVP-Fraktion um Aufnahme in die Tagesordnung:

9. Veranlagung von € 100.000,- in Anlage-Wertpapieren

10. Vergabe Darlehen Abwasserentsorgung

11. Vergabe Siedlungsstraßenbau

12. Vergabe Wasserleitung Freiningau

Abstimmung: einstimmig

**TOP 1.) Annahmeerklärung Förderung Wasserwirtschaftsfonds WVA**

Die Annahmeerklärung für die Fördermittel des NÖ Wasserwirtschaftsfonds für die Wasserleitung in der Mankerstraße soll beschlossen und unterzeichnet werden.

Förderdarlehen in der Höhe von € 13.500,- (5 % der anerkannten Kosten).

Bgm. Antrag: Die Annahmeerklärung soll beschlossen werden.

einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 2.) Ansuchen um Durchführung nach § 15 LTG**

Beim Römerweg wurden 52 m² an Fam. Roitner verkauft. Diese geringfügigen Flächen des Teilungsplanes von DI Paul Thurner sollen nach § 15 LTG verbüchert werden.

Bgm. Antrag: Die Durchführung des Teilungsplanes GZ8447-2006 vom 04.04.2007 in der KG Matzleinsdorf, des DI Paul Thurner soll nach den vereinfachten Sonderbestimmungen des § 15 LTG soll beim Vermessungsamt St. Pölten beantragt werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 3.) Verkaufsangebot Volksschule Matzleinsdorf**

Der Bgm. verliest ein Schreiben der Pfarre, worin Interesse am Schulgebäude in Matzleinsdorf, Kirchenberg 4 bekundet wird. Es soll darin ein Jugendbildungs- und Exerzitienhaus im Geiste der Benediktiner für Jugendliche und junge Erwachsene für Schulen im Umkreis von 30 km errichtet werden. Im Grundbuch würde die Pfarre Matzleinsdorf stehen, als Käufer des Stift Melk und die Diözese, und als Bauträger Alpenland fungieren. Das Stift Melk übernimmt die Ausfallhaftung.

Das Gebäude ist sanierungsbedürftig. Eine Schleifung des Gebäudes und die Neugestaltung des Kirchenaufganges würde mind. € 40.000,- ausmachen.

Bgm. schlägt € 10.000,- als Kaufpreis vor.

Bedingungen: der Chor muss einen Proberaum bekommen und ein öffentliches WC muss erhalten bleiben. Die Gesamtgrundfläche beträgt 240 m².

Bgm. Antrag: Die alte Volksschule Matzleinsdorf, Kirchenberg 4 soll der Pfarre Matzleinsdorf um € 10.000,- unter folgenden Auflagen zum Kauf angeboten werden:

* Sicherung Proben Chor
* Sicherstellung der öffentlichen WC-Anlage
* Maßnahmen (Nutzung) innerhalb von 2 Jahren

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 4.) Versetzen Kriegerdenkmal Zelking**

Das Kriegerdenkmal in Zelking muss wegen des Schulbaues versetzt werden. Es hat bereits heftige Diskussionen gegeben. Der ÖKB hat eine Sitzung abgehalten. Als neuer Standort käme der Parkplatz am Friedhof in der Mitte oder bei der Böschung in Frage. Die Kostenschätzung für das Versetzen der Fa. Raffetzeder beträgt € 5.640,- - bei Mithilfe € 2.280,-.

Den Transport zum Friedhof würde das Bundesheer übernehmen. Auf Parkplätze eventuelle Friedhofserweiterung, Rieselbunker und Geräteschuppen muss auch geachtet werden. (TOP5).

Bgm. Antrag: Aufstellung des Kriegerdenkmales an der Böschung am Friedhofsparkplatz.

Abstimmung: 13 dafür, 1 Enthaltung (Moschinger), 1 Gegenstimme (Fischlmaier)

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 5.) Friedhofsbetriebsgebäude Zelking**

Der Bgm. hat eine Skizze und eine Kostenschätzung von Fa. Schnabl anfertigen lassen.

66.000 € inkl. Versetzten des Kriegerdenkmales. Durch Förderung des Landes und durch freiwillige Helfer sollen die Kosten gesenkt werden. Der Rieselbunker soll zum Tennisplatz verlegt werden.

Bgm. Antrag: Es sollen Kostenvoranschläge für das geplante Friedhofsbetriebsgebäude eingeholt werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 6.) Parkplatz Zelking**

Da durch den Schulneubau Parkplätze im Zentrum verloren gehen, müssen neue geschaffen werden. Es soll eine Gesamtlösung mit Platzgestaltung auf dem Gelände der alten Volksschule gefunden werden.

Bgm. Antrag: Am Platz östlich der alten Schule soll der Beton die Mauer entfernt werden und der Platz mit Riesel aufgefüllt werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 7.) Kostenerhöhung Rettungsdienst**

Der Bgm. verliest ein Schreiben der Rotkreuzstelle Melk um Beitragserhöhung von derzeit 2,45 € auf 4,80 € pro Einwohner und Jahr.

Es wird vorgeschlagen, den Tagesordnungspunkt zu vertagen, und das Ergebnis einer Besprechung zwischen BH Maierhofer und den Bürgermeistern des Bezirkes abzuwarten.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 8.) Ankauf Motorik-Großbausteine Kindergarten Matzl.**

Der Bgm. verliest einen Kostenvoranschlag der Fa. Kiga Bedarf für Großbausteine.

GfGR Karin Wieseneder hat Kostenvoranschläge der Firmen Schmiderer & Schendl und Wesco über gleichwertige Produkte eingeholt: 1 Weichbodenmatte: € 398,52 und 3 Großbausteine: € 264,20.

Bgm. Antrag: Die Weichbodenmatte und die Großbausteine sollen angekauft werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 9.) Veranlagung von € 100.000,- in Anlage-Wertpapieren**

Herr Temper von der Fa. GemFinanz hat bei der letzten Besprechung über Veranlagung von Rücklagen in Immobilienaktion der ImmoEast informiert. Das Geld wird in Immobilien in Osteuropa investiert. Mindestanlagedauer ist 1 Jahr. Aktien sind immer mit Risiko verbunden, dafür ist der Gewinn höher.

Bgm. Antrag: € 100.000,- sollen in Anlage-Wertpapiere der Fa. ImmoEast investiert werden.

Abstimmung: 13 dafür, 1 Stimmenthaltung, 3 Gegenstimmen (Handl, Höbling, Liendl)

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 10.) Vergabe Darlehen Abwasserentsorgung**

Für die 3 Abwassergenossenschaften Arb, Anzenberg und Freiningau wurde ein Zwischenfinanzierungsdarlehen in der Gesamthöhe von € 180.000,- an 4 Banken ausgeschrieben.

Das endfällige Darlehen läuft 3 Jahre, den Zinsendienst bis max. 5 % trägt das Land. Danach wird das Darlehen mit den Förderungen der Genossenschaften rückbezahlt. Die Gemeinde muss beim Land um den Zinsenzuschuss ansuchen.

Die 4 Anbote werden geöffnet: (Sparkasse 4,508% , Hypobank 4,233% , Raiba 4,625%, Volksbank 4,84%)

Bgm. Antrag: Der Prüfungsausschuss soll die Anbote prüfen und das Darlehen soll an den Bestbieter vergeben werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 11.) Vergabe Siedlungsstraßenbau**

Am 24. Mai fand die Anbotsöffnung für die Siedlungsstraßen Gassen, Ulmengasse und Weidengasse statt.

Fa. Lang & Menhofer € 214.689,07

Fa. Malaschofsky € 225.078,72

Fa. Teerag-Asdag € 230.709,12

Fa. Switelsky € 227.196,70

Fa. Traunfellner € 230.914,44

Ing. Kozisnik hat die Anbote geprüft und Fa. Lang & Menhofer als Bestbieter bestätigt und noch

3 % Skonto vereinbart.

Bgm. Antrag: Der Auftrag für die Errichtung der 3 Siedlungsstraßen (Fertigstellung) soll an die Fa. Lang & Menhofer lt. Anbot vergeben werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 12.) Vergabe Wasserleitung Freiningau**

Die Abwassergenossenschaft Freiningau hat Anbote eingeholt und Fa. Schweighofer mit den Grabarbeiten beauftragt. Die anteiligen Kosten für die Erneuerung der Wasserleitung, Hausanschlüsse, Wiederherstellung betragen lt. Fa. Schweighofer ca. € 21.000,-.

Bgm. Antrag: Die Erneuerung der Wasserleitung in Freiningau (ohne Hauszuleitung Selhofer) soll lt. Ausschreibung an Fa. Schweighofer vergeben werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 13.) Bericht des Bgm. und der Obleute**

* 12.6.2007 – Anbotsöffnung Finanzierung Volksschule 19.30 Uhr
* nächste GR-Sitzung zw. 3- und 5. Juli
* Gartenfachtage St. Leonhard 7.-.10. Juni – Kleinregion hat Stand – Standbetreuung
* Einladung zur Fronleichnamsmesse Do. 7.6. 10.00 Uhr Park Heussenstamm
* Temper Johann neuer ÖKB-Obmann Matzleinsdorf
* Gehsteig Großprielstraße – Gespräch mit Grundbesitzer
* Baugründe der Gemeinde mit Bauzwang verkaufen
* LKW Verkehr durch Bergern
* Straßenbeleuchtung Freiningau
* Info Ferienspiel
* Spielplätze – Kulanzlösung mit Fa. Freispiel -200 € neue Nestschaukel
* Prüfung Angebote Spielplatzgeräte
* neue Straße bei FF Matzleinsdorf hängt nach außen – Oberflächenentwässerung
* 16.6.2007 Stockschützenturnier 4 Teilnehmer gesucht

[«zur Tagesordnung](#TO)

Dieses Protokoll wurde genehmigt in der Sitzung am \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Unterschriften