**Sitzungsprotokoll**

über die Gemeinderatsitzung vom 13.12.2007

Beginn: 19:30 Uhr Ende: 22:05 Uhr

*Anwesend:*

Bgm. Bürg Gerhard Vzbgm. Erhart Engelbert GfGR Wieseneder Karin GfGR Fuchs Karl GfGR Moschinger Hubert GfGR Schmoll Herbert GR Fischlmaier Andreas GR Höbling Ignaz GR Ramharter Gernot GR Bauer-Frischauf Michaela GR Riedl Josef GR Engelmaier Harald GR Zeinzinger Karl GR Lenk Johann GR Baumgartner Franz GR Gruber Herbert

*Entschuldigt:* GfGR Handl Walter GR Liendl Christian GR Ehrenberger Gabriele GR Gruber Herbert und GR Engelmaier Harald kommen bei TOP2.

*Tagesordnung:*

[1.](#GRTOP1_13122007_7) Grundsatzbeschluss - Beteiligung Interkommunales Betriebsgebiet

[2.](#GRTOP2_13122007_0) Ansuchen um Verbücherung nach § 15 LTG - Hiesbergstraße

[3.](#GRTOP3_13122007_0) Prüfbericht

[4.](#GRTOP4_13122007_0) Vergabe Haustechnik - Volksschule Zelking-Matzleinsdorf

[5.](#GRTOP5_13122007_0) Nachtragsvoranschlag 2007

[6.](#GRTOP6_13122007_0) Voranschlag 2008

[7.](#GRTOP7_13122007_0) Kaufvertrag mit Pfarre für die Volksschule Matzleinsdorf DA

[8.](#GRTOP8_13122007_0) Heizraum im Gemeindeamt Zelking - für Fernwärmegenossenschaft DA

[9.](#GRTOP9_13122007_0) Bericht des Bürgermeisters

«

Das Protokoll der letzten Sitzung wurde genehmigt und unterfertigt.

Der Bgm. verliest einen Dringlichkeitsantrag der ÖVP-Fraktion, um Aufnahme der beiden Punkte

* Kaufvertrag mit Pfarre Matzleinsdorf für die Volksschule Matzleinsdorf
* Heizraum im Gemeindeamt Zelking – für Fernwärmegenossenschaft

in die Tagesordnung der GR-Sitzung.

Abstimmung: einstimmig

**TOP 1.) Grundsatzbeschluss - Beteiligung Interkommunales Betriebsgebiet**

Dir. Alois Hubmann vom Gemeindeverband hält einen Vortrag über das geplante interkommunale Betriebsgebiet in St. Leonhard/F. Er erklärt die Kosten für die Erschließung und die zu erwartenden Kommunalsteuererträge. Gerechnet wird mit 50 – 100 Beschäftigten.

Die Kosten für die Infrastruktur betragen ca. € 965.000,-. Es werden Förderungen vom Land gewährt. Die Kosten auf den m² umgerechnet ergeben € 9,-. Den Grund selbst verkauft Digi-Real Holding, das heißt, die Gemeinden brauchen den Grund nicht vorfinanzieren.

Die verwertbare Fläche beträgt 4,16 ha. Es sollte ein mind. Grundpreis von durchschnittlich € 20,-/m²erzielt werden.

Bgm. Antrag: Der Gemeinderat soll einen Grundsatzbeschluss fassen, wonach sich die Gemeinde Zelking-Matzleinsdorf mit ca. 10-12 % an dem interkommunalen Betriebsgebiet in St. Leonhard beteiligen wird.

Abstimmung: 13 dafür, 1 Enthaltung (Moschinger)

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 2.) Ansuchen um Verbücherung nach § 15 LTG - Hiesbergstraße**

Die Hiesbergstraße im Bereich des Feuerwehrhauses Matzleinsdorf wurde wegen der Umlegung der Gemeindestraße neu vermessen. Für die Verbücherung nach § 15 LTG ist ein Ansuchen an das Vermessungsamt St. Pölten notwendig.

Bgm. Antrag: Das Ansuchen um Verbücherung des Teilungsplanes des Büro DI Jonke/ DI Kochberger GZ: 3866-07 gem. § 15 LTG soll an das Vermessungsamt St. Pölten gestellt werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 3.) Prüfbericht**

Der Bgm. verliest den Prüfbericht des Prüfungsausschusses vom 15.11.2007.

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 4.) Vergabe Haustechnik - Volksschule Zelking-Matzleinsdorf**

Der Bgm. verliest den Vergabevorschlag von BM Ing. Andreas Schnabl für die Haustechnik – Elektroinstallation.

Anbotsöffnung war am 8.11.2007.

Billigstbieter ist die Fa. Riesner Horst GmbH aus St. Leonhard mit dem Alternativangebot.

Das Alternativangebot wurde von Fa. Lagler geprüft und ist gleichwertig.

Bgm. Antrag: Der Auftrag für die Elektroinstallation in der neuen Volksschule soll laut Vergabevorschlag an die Fa. Riessner Host GmbH zum Angebotspreis von € 81.481,- (excl. Ust)

vergeben werden.

Abstimmung: einstimmig

Der Bgm. verliest den Vergabevorschlag von BM Ing. Andreas Schnabl für die Haustechnik – Sanitär-Heizung- Lüftung.

Anbotsöffnung war am 8.11.2007.

Billigstbieter ist die Fa. Irlinger aus Ruprechtshofen mit € 67.933,15 für die Variante Heizkörper und mit € 61.483,97 für die Variante Fußbodenheizung.

Bgm. Antrag: Der Auftrag für die Haustechnik – Sanitär-Heizung-Lüftung soll laut Vergabevorschlag an die Fa. Irlinger vergeben werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 5.) Nachtragsvoranschlag 2007**

Der Bgm. verliest die größeren Posten des Nachtragsvoranschlages 2007.

Erinnerungen wurden keine eingebracht.

Es gibt keine Anfragen.

Bgm. Antrag: der Nachtragsvoranschlag 2007 soll in der vorliegenden Form beschlossen werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 6.) Voranschlag 2008**

Der Bgm. verliest die größeren Posten des Voranschlages 2008 + mittelfristigen Finanzplan.

Erinnerungen wurden keine eingebracht.

Es gibt keine Anfragen.

Bgm. Antrag: Der Voranschlag 2008 mit dem mittelfristigen Finanzplan soll samt Beilagen in der vorliegenden Form beschlossen werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 7.) Kaufvertrag mit Pfarre für die Volksschule Matzleinsdorf**

Der Bürgermeister verliest den Kaufvertrag für die Volksschule Matzleinsdorf, Kirchenberg 4, Grundstücksnummer .18, KG Matzleinsdorf. Der Kaufpreis beträgt laut Kaufangebot vom 4.6.2007 € 10.000,-. Das Inventar wird nicht mit verkauft. Das Außen-WC bleibt bestehen. Die Nutzung für die Volksschule bis zur Fertigstellung der neuen ist gewährleistet, auch für das Gemeindeamt.

Bgm. Antrag: Der Kaufvertrag soll in der vorliegenden Form genehmigt und unterzeichnet werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 8.) Heizraum im Gemeindeamt Zelking - für Fernwärmegenossenschaft**

Der angedachte Lagerraum für die Hackschnitzel im jetztigen Öltankraum ist zu feucht und der Heizraum zu klein. Es sollen Teile der ersten beiden Kellerräume Richtung Westen für den Heizraum und den Lagerraum verwendet werden. Ein Außenkamin aus NIROSTA müsste ebenfalls angebracht werden.

Bgm. Antrag: Der Lagerraum und der Heizraum für die Hackgutanlage der Fernwärmegenossenschaft soll in den 2 ersten Kellerräumen beim Stiegenhaus geschaffen werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 9.) Bericht des Bürgermeisters**

GfGR Hubert Moschinger legt mit 1.1.2008 sein Mandat zurück.

Jahresrückblick

Weihnachtswünsche der Fraktionen

anschließend Weihnachtsfeier im Cafe Hiesbergstüberl

[«zur Tagesordnung](#TO)

Dieses Protokoll wurde genehmigt in der Sitzung am \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Unterschriften