**Sitzungsprotokoll**

über die Gemeinderatsitzung vom 19.04.2007

Beginn: 19:30 Uhr Ende: 21.40 Uhr

*Anwesend:*

Bgm. Bürg Gerhard Vzbgm. Erhart Engelbert GfGR Handl Walter GfGR Wieseneder Karin GfGR Fuchs Karl GfGR Moschinger Hubert GfGR Schmoll Herbert GR Fischlmaier Andreas GR Höbling Ignaz GR Bauer-Frischauf Michaela GR Riedl Josef GR Engelmaier Harald GR Zeinzinger Karl GR Ehrenberger Gabriele GR Lenk Johann GR Baumgartner Franz GR Liendl Christian GR Gruber Herbert

*Entschuldigt:* GR Ramharter Gernot

*Tagesordnung:*

[1.](#GRTOP1_19042007_0) Widmung - Übernahme ins öffentliche Gut

[2.](#GRTOP2_19042007_8) Vergabe Wasserleitung, Kanal Mösel, Gassen, Freiningau

[3.](#GRTOP3_19042007_2) Vergabe Abbruch Pfarrhof Zelking

[4.](#GRTOP4_19042007_0) Personalangelegenheit

[5.](#GRTOP5_19042007_2) Finanzierungsausschreibung Volksschule

[6.](#GRTOP6_19042007_0) Anschluss Fernwärme für öffentliche Gebäude

[7.](#GRTOP7_19042007_0) Bericht des Bgm. und der Obleute

«

Das Protokoll der letzten Sitzung wurde genehmigt und unterfertigt.

**TOP 1.) Widmung - Übernahme ins öffentliche Gut**

Beim Teilungsplan von **Fam. Bauer – Weißenbacher** sind Abtretungen an das öffentliche Gut vorzunehmen. Diese im Teilungsplan dargestellten und mit Abtretungsbescheid vorgeschriebenen Flächen sollen in der Verwaltung des öffentlichen Gutes übernommen werden.

(Teilflächen 2, 3, 4, 6, 7 und 8 des Teilungsplanes DI Jonke/Kochberger GZ 3859-07.)

Bgm. Antrag: Die Abzutretenden Teilflächen sollen in die Verwaltung des öffentlichen Gutes übernommen werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 2.) Vergabe Wasserleitung, Kanal Mösel, Gassen, Freiningau**

Es wurden 6 Firmen zur Anbotslegung eingeladen. Büro Ing. Kreutzer hat die eingelangten Anbote geprüft und einen Vergabevorschlag erstellt. Bestbieter ist **Fa. Schweighofer** mit einer Gesamtsumme von **€ 237.884,- netto** . Die Wasserleitung Freiningau soll nicht mitvergeben werden, da die Kanalarbeiten von der Abwassergenossenschaft voraussichtlich an Fa. Rauner vergeben werden, und diese dann auch die Wasserleitung mit verlegen soll.

Bgm. Antrag: Die Bauabschnitte Gassen und Mösel sollen an den Bestbieter, Fa. Schweighofer vergeben werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 3.) Vergabe Abbruch Pfarrhof Zelking**

Es wurden 5 Firmen zur Anbotslegung eingeladen. Bestbieter ist **Fa. Rauner** mit einer Anbotspauschalsumme von **€ 7.800**,- inkl. Ust.

Bgm. Antrag: Der Auftrag für den Abbruch des alten Pfarrhofes in Zelking soll an die Fa. Rauner, Petzenkirchen lt. Anbot vergeben werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 4.) Personalangelegenheit**

Siehe Protokoll unter Ausschluss der Öffentlichkeit.

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 5.) Finanzierungsausschreibung Volksschule**

Vor einiger Zeit wurden Hr. Mag. Hindinger, Investis Finanzdienste und Herr Franz Temper, Gemfinanz nacheinander eingeladen um ihre Finanzierungsmodelle dem Gemeinderat zu präsentieren. Es soll entschieden werden, ob es eine Leasingfinanzierung oder eine Kreditfinanzierung nach dem Modell von Hr. Temper für die Volksschule werden soll.

Bei der Variante von Herrn Temper handelt es sich um einen endfälligen Kredit, wobei nur die laufenden Zinsen an die noch auszuschreibende Bank zu zahlen sind und die Kapitalraten in einem Tilgungsträger (Fonds) angespart werden. Ein Fremdwährungskredit soll nur bei günstigen Bedingungen aufgenommen werden. Die Kosteneinsparung soll bei dieser Form, je nach Risiko und Wahl von Fremdwährungskrediten zwischen € 145.000,- und € 700.000,- für 1 Mio. Kreditsumme auf die gesamte Finanzierungsperiode liegen.

Bgm. Antrag: Herr Franz Temper von der Fa. GemFinanz soll mit der Ausschreibung eines endfälligen Kredites und Tilgungsträger für die Finanzierung der Volksschule beauftragt werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 6.) Anschluss Fernwärme für öffentliche Gebäude**

Für die Gründung einer Fernwärmegenossenschaft ist ein Grundsatzbeschluss des Gemeinderates notwendig, ob alle öffentlichen Gebäude an die Fernwärmeversorgung anschließen, da ansonsten die Kostendeckung für eine Fernwärmeanlage nicht mehr gegeben wäre.

GfGR Herbert Schmoll hat ein Angebot für den Anschluss und die Energielieferung der Volksschule vorgelegt. Der Gemeinderat will noch Vergleichsangebote einholen.

Bgm. Antrag: Der Tagesordnungspunkt soll auf die nächste GR-Sitzung vertagt werden.

Abstimmung: einstimmig

[«zur Tagesordnung](#TO)

**TOP 7.) Bericht des Bgm. und der Obleute**

* Hiesbergbuch ist vorige Woche erschienen - 7 €, 4 Hiesberggemeinden an Kosten beteiligt
* Alpenland – Kirchenberg, Gespräche mit Ing. Wagner
* Vortag – Verbrechensvorbeugung am 27.4.2007 im GH Erber
* Klage Penz – Weg, Unwetterschäden
* Leader – Termine Arbeitskreise
* Kläranlage Melk – neue Varianten
* Friedenstage MG Erlauf
* Siedlungsstraßen – Begehung mit Anrainern war
* Kriegerdenkmal Zelking
* Fernwirkanlage WVA Besichtigung Oberndorf 4. Mai 17.00 Uhr
* Seilbahn Spielplatz Matzleinsdorf
* Agrarausschuss - Energie

[«zur Tagesordnung](#TO)

Dieses Protokoll wurde genehmigt in der Sitzung am \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Unterschriften