



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltbrunn.eu

Zahl: 004/GR23-2

NIEDERSCHRIFT

aufgenommen bei der Sitzung des Gemeinderats am 31.05.2023 im Gemeindeamt Deutsch Kaltenbrunn. Beginn: 18.30 Uhr

Die Einladung erfolgte per E-Mail nachweislich am 17.05.2023.

Anwesende:

SPÖ

Bgmⁱⁿ. Andrea Reichl
Robert Wolf
Wolfgang Geschl
Christopher Reichl
Roswitha Schnecker

Günter Laschet
Karl Iszovits
Florian Laschalt
Hanna Holzmann
Manuel Renner (E)

Thomas Fröhlich
Helmut Pfingstl
Jeremy Strobl
Jennifer Jagsch

KARO

Helmut Gröllner

Mag. Gerald Mayrhofer

Friedrich Prenner (E)

ÖVP

Klaus Erkinger

Roman Weber

Lukas Lichtenegger (E)

Entschuldigt:

Jan Imp (SPÖ), Christian Weber (SPÖ), Manfred Körper (KARO),
Thomas Himler (ÖVP)

Nicht-Entschuldigt:

-

Schriftführerin:

Patrick Fuchs, BA MA

Zuhörer:

1

Die Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, stellt die gesetzmäßige Einberufung der Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest und erklärt die Gemeinderatssitzung als eröffnet.

Als Beglaubiger der Niederschrift werden **Jennifer Jagsch**, **Mag. Gerald Mayrhofer** und **Lukas Lichtenegger** bestimmt.

Die Vorsitzende stellt fest, dass die Verhandlungsschrift vom 29.03.2023 unterfertigt und beglaubigt für die Mitglieder des Gemeinderats zur Einsicht aufgelegt worden ist. Da hierüber keine Einwendungen erfolgten und auch keine Wortmeldungen vorliegen, trifft Sie die Feststellung, dass die Verhandlungsschrift einstimmig genehmigt ist.

Wünsche zur Tagesordnung:

Neuaufnahme: 11. Beratung & Beschlussfassung Mähen von Straßenböschungen & Wegeränder

Abstimmung: Einstimmig



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltbrunn.eu

Tagesordnung:

1. Bericht der Bürgermeisterin
2. Bericht des Prüfungsausschusses
3. Mitteilung Eröffnung Sparkonto
4. Mitteilung 23. Flächenwidmungsplan-Änderung
5. Beratung & Beschlussfassung Ausbuchung Centdifferenzen
6. Beratung & Beschlussfassung Vereinbarungen Gesundheitszentrum Panoramastraße GmbH
 - a. Dienstbarkeitsvertrag
 - b. Gestattungs-/Zustimmungsvertrag
 - c. Vereinbarung
7. Beratung & Beschlussfassung Rückkauf Grundstück Sonnensiedlung
8. Beratung & Beschlussfassung Aufnahme Schulbauprogramm 2023-2024
9. Beratung & Beschlussfassung Photovoltaikförderungen
10. Beratung & Beschlussfassung Petition Arbeitsmarktservice Burgenland
11. Beratung & Beschlussfassung Mähen von Straßenböschungen & Wegeränder
12. Beratung & Beschlussfassung Personal
 - a. Bestellung der neuen Amtsleitung
13. Allfälliges

Danach verkündet die Vorsitzende den Übergang zur Tagesordnung.

ad 1) Bericht der Bürgermeisterin

Bürgermeisterin Reichl berichtet über folgende aktuelle Geschehnisse aus der Gemeinde:

Friedhof Rohrbrunn

Bei der Friedhofsanlage in Rohrbrunn wurden sämtliche für heuer geplante Maßnahmen weitestgehend fertiggestellt. Diese umfassten folgende Bereiche bei der Aufbahrungshalle:

- Sanierung der Dacheindeckung und Verblechung diverser Holzteile
- Einrichtung einer öffentlichen WC-Anlage
- Sanierung des Vorplatzes inkl. Erneuerung sämtlicher Ver- & Entsorgungsleitungen
- Erneuerung diverser Elektroinstallationen und Leuchtkörper
- Ausmalen bzw. streichen diverser Wände & Holzteile innen und außen

Erweiterung Kinderspielplätze

Für die Kinderspielplätze in Deutsch Kaltenbrunn und Rohrbrunn wurde je ein Klettergerüst speziell für Kleinkinder aus langlebigem und nachhaltigem Recycling-Kunststoff angekauft. Die Kosten dafür beliefen sich auf € 12.903,60.



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltbrunn.eu

Kriegerdenkmal Rohrbrunn

Anlässlich des 100-Jahr-Jubiläums des ÖKB Rohrbrunn wurde das Kriegerdenkmal sowie der Platz rund um das Kriegerdenkmal in der Oberen Hauptstraße umfassend saniert. Der ÖKB Rohrbrunn hat die Arbeiten durch Eigenleistung tatkräftig unterstützt. Kosten: € 15.899,04

Reparatur Hydranten & Löschwasserbehälter

In Deutsch Kaltenbrunn wurden 2 defekte Überflurhydranten (Höhenstraße + Firma Strobl) sowie ein defekter Absperrer beim Löschwasserbehälter in der Unterbergstraße erneuert. Ein weiterer defekter Hydrant in der Höhenstraße bei Familie Schober wurde demontiert, da dieser keine Relevanz für die Löschwasserversorgung hat.

22. Dig. Flächenwidmungsplan-Änderung

Die Verordnung zur 22. Dig. Flächenwidmungsplan-Änderung unserer Marktgemeinde wurde von der Burgenländischen Landesregierung in deren Sitzung am 28. März 2023 genehmigt und am 07. April 2023 im Landesamtsblatt kundgemacht.

Auslieferung Gemeindetraktor

Am 04. April wurde der bei der Firma LT-Profi GmbH in Hartberg angekaufte Gemeindetraktor der Marke Steyr Expert CVT 4120 an unser Bauhofteam ausgeliefert. Ergänzend zur „Erstausstattung“ wurde noch ein 1.400kg-Heckgewicht sowie eine Greifschaukel zum Gesamtpreis von € 4.272,00 bei der Firma LT-Profi GmbH angekauft.

Spatenstich Bungalows Gartensiedlung

Nach den bereits 12 errichteten Reihenhäusern erfolgte am 21. April der Spatenstich für das neueste OSG-Projekt in der Gartensiedlung in Deutsch Kaltenbrunn: Nach den Plänen des Architekturbüros Richter werden in den nächsten Monaten insgesamt 4 moderne Bungalows mit einer Größe von 114 m² errichtet. Die Fertigstellung ist für den Sommer 2024 geplant.

Regionales Entwicklungsprogramm

Das Land Burgenland hat kürzlich das „Regionale Entwicklungsprogramm“ (REP) für das Südburgenland fertiggestellt. Dieses legt Maßnahmen und Ziele fest, um Entwicklungen in den einzelnen Regionen zu forcieren und enthält Grundsätze der örtlichen Raumplanung. Dafür wurden im Leitbild überörtliche Siedlungsgrenzen, landwirtschaftliche Vorrangzonen, interkommunale Betriebsgebiete sowie schützenswerte Freilandzonen festgelegt. Zentraler Bestandteil bei der Erstellung der „REP“ war die Einbindung der Gemeinden sowie der Bevölkerung mittels Online-Befragung.

Defibrillator Rohrbrunn

Auf Initiative von Vizebürgermeister Günter Laschet und mit finanzieller Unterstützung diverser Vereine, Unternehmen & Privatpersonen aus Rohrbrunn wurde ein Defibrillator für den Ortsteil Rohrbrunn angekauft, welcher im äußeren Eingangsbereich der Mehrzweckhalle Rohrbrunn montiert wurde. Um die Bevölkerung im Umgang mit den Geräten vertraut zu machen, werden am 06. & 13. Juni Schulungstermine in Zusammenarbeit mit dem Roten Kreuz angeboten. Die Kosten für den Defibrillator inkl. Wandbox beliefen sich auf € 2.041,33.



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltenbrunn.eu

Projekt (Wohn-) Standortmarketing

Als eine von 7 Pilotgemeinden beteiligt sich unsere Marktgemeinde am Projekt "Wohnstandortentwicklung" des Vereins südburgenland plus. Das Projekt verfolgt das Ziel, die Vorteile des Südburgenlandes als leistbaren und zugleich qualitativ hochwertigen Wohn- und Lebensraum mit österreichweit einzigartigen Klima in Zukunft stärker und offensiver zu bewerben. Dazu sollen in den nächsten 2 Jahren neue Ideen, Initiativen und Kooperationen über die Vorzüge des Wohnstandortes Südburgenlandes informieren. Gemeinsam mit den 71 Mitgliedsgemeinden verfolgt die LEADER Region südburgenland plus mit dem Projekt das Ziel junge Menschen in den Gemeinden zu halten und neue BewohnerInnen für die Region zu gewinnen.

Den Startschuss für das Projekt bildete ein Workshop in unserem Gemeindezentrum mit Vertreterinnen und Vertretern der 7 Pilotgemeinden Bernstein, Oberwart, Stegersbach, Eberau, Neustift bei Güssing, Deutsch Kaltenbrunn und Eltendorf. Dabei wurden bereits erste Argumente für den Wohnstandort erarbeitet und über Herausforderungen der Gemeinden zum Thema Zuzug und Leerstand diskutiert. Die Veranstaltung diente allen Beteiligten auch dazu, einen gemeinsamen Infostand zum Projekt zu erlangen und um sich über ihre wichtige Rolle im Projekt klar zu werden.

Kurz nach dem Workshop führten VertreterInnen der 7 Pilotgemeinden, darunter unsere Bürgermeisterin Andrea Reichl und unser Vizebürgermeister Günter Laschet, eine 2-tägige Exkursion nach Niederösterreich durch. Es wurden dabei Best-Practice-Beispiele in der Region Eisenstraße im Waldviertel besucht und Gespräche mit den Verantwortungsträgern geführt. In Kürze findet ein weiterer Workshop in Oberwart statt.

Baumpflege

Der Baumbestand auf öffentlichen Flächen in unserer Marktgemeinde beläuft sich auf über 200 Bäume in den verschiedensten Arten und Größen. Zwei der größten und imposantesten Bäume, eine Eiche im Rotenbergweg und eine Linde im Dorfanger in Deutsch Kaltenbrunn, wurden kürzlich von Professionisten der Firma Blattwerk gepflegt. Dabei wagten sich die Mitarbeiter mittels Seiltechnik in schwindelerregende Höhen, um das schadhafte Holz aus den Kronen zu entfernen. Die Kosten für die Arbeiten beliefen sich auf € 1.170,00.

Wiazhaus Rohrbrunn

Wie angekündigt endet der Mietvertrag mit Helfried Reichl für das Wiazhaus Rohrbrunn am 31.05.2023. Es wurden nochmals Gespräche mit Helfried Reichl über einen möglichen Fortbestand des Gasthauses geführt, ein solcher ist für ihn jedoch aus wirtschaftlicher Sicht nicht möglich. Über die Ablöse des Inventars laufen aktuell noch Verhandlungen. Es soll nunmehr in Kürze eine Ausschreibung erfolgen.

Diskussion (singgemäß): keine

Die Vorsitzende stellt den Antrag, den Bericht der Bürgermeisterin zur Kenntnis zu nehmen.

Abstimmung: Einstimmig



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltenbrunn.eu

ad 2) Bericht des Prüfungsausschusses

Die Vorsitzende ersucht den Obmann-Stellvertreter des Prüfungsausschusses, Wolfgang Geschl, um seinen Bericht und übergibt das Wort.

Prüfungsausschuss-Obmann-Stellvertreter Wolfgang Geschl berichtet über die am 12.04.2023 stattgefundene 2. Prüfungsausschuss-Sitzung 2023:

Beginn: 19.00 Uhr

Teilnehmer: Manfred Körper, Wolfgang Geschl, Florian Laschalt, Jan Imp, Hanna Holzmann, Christopher Reichl, Klaus Erkingler, Elke Brückler

Überprüfungszeitraum: 01.01.2023 bis 31.03.2023

Es wurden die Belege kontrolliert und für korrekt befunden.

Die Kassenstände per 31.03.2023 lauten:

Kassa	€ 174,17
Raiffeisen Regionalbank Güssing – Jennersdorf eGen	€ 435.885,60
BAWAG P.S.K.	€ 1.964,09
Gesamt	€ 438.023,86

Die Höhe der offenen Posten beträgt € 34.565,63.

Ende: 20.30 Uhr

Diskussion (singgemäß): keine

Die Vorsitzende stellt den Antrag, den Bericht des Prüfungsausschusses zur Kenntnis zu nehmen.

Abstimmung: Einstimmig

ad 3) Mitteilung Eröffnung Sparkonto

Die Vorsitzende berichtet, dass in Absprache mit dem Land Burgenland ein Sparkonto bei der Raiffeisen Regionalbank Güssing-Jennersdorf eGen eingerichtet wurde. Dieses weist im Vergleich zum herkömmlichen Girokonto eine wesentlich höhere Verzinsung in der Höhe von aktuell 1,500% auf (Girokonto aktuell 0,375% bis maximal € 100.000,00). Es wird somit ab sofort ein überwiegender Teil der liquiden Mittel auf dem Sparkonto „gelagert“.

Diskussion (singgemäß): keine



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltenbrunn.eu

Bürgermeisterin Reichl stellt den Antrag, die Mitteilung über die Eröffnung eines Sparkontos bei der Raiffeisen Regionalbank Güssing – Jennersdorf eGen zur Kenntnis zu nehmen.

Abstimmung: Einstimmig

ad 4) Mitteilung 23. Flächenwidmungsplan-Änderung

Die Vorsitzende berichtet, dass unmittelbar nach Abschluss der 22. Dig. Flächenwidmungsplan-Änderung ein neues Änderungsverfahren (23. Dig. Flächenwidmungsplan-Änderung), im Wege eines „Vereinfachten Verfahrens“, eingeleitet wurde. Solch vereinfachte Verfahren können gestartet werden, wenn ein kurzfristiger akuter Baubedarf für Privatzwecke in der Gemeinde gegeben ist. Weitere Voraussetzungen sind, dass die zu widmende Fläche nicht größer als 1.500 m² ist und das maximal 3 Anträge je Verfahren behandelt werden. Bei der 23. Dig. Flächenwidmungsplan-Änderung unserer Marktgemeinde wird der Änderungsfall Iszovits/Klieber behandelt, welche ein Einfamilienhaus im Eichenweg in Deutsch Kaltenbrunn errichten möchten.

Diskussion (sinngemäß): keine

Bürgermeisterin Reichl stellt den Antrag, die Mitteilung über die Einleitung der 23. Dig. Flächenwidmungsplan-Änderung zur Kenntnis zu nehmen.

Abstimmung: Einstimmig

ad 5) Beratung & Beschlussfassung Ausbuchung Centdifferenzen

Die Vorsitzende berichtet, dass in der Buchhaltung immer wieder das Problem besteht, dass BürgerInnen bei ihren Überweisungen auf ganze Eurobeträge abrunden und sich daher offene Posten im Centbereich ergeben. Alle Beträge bis € 5,-- fallen durch das automatische Mahnsystem unseres Programms und müssen daher „manuell“ mittels eines Erinnerungsschreibens von uns gemahnt werden - jedoch auch nicht immer erfolgreich. Die Sinnhaftigkeit dieser manuellen Erinnerungsschreiben, vor allem jener mit Kleinstbeträgen, ist jedoch zu hinterfragen, da der Verwaltungsaufwand und die Postgebühren für das Erinnerungsschreiben um ein Vielfaches höher sind als die offene Forderung.

§ 242 (1) der Bundesabgabenordnung besagt, dass Abgabenbeträge unter € 20,00 nicht zu vollstrecken sind. Dazu ergänzend besagt der § 242 (2), dass Guthaben unter € 5,00 nicht von Amts wegen zurückzuzahlen sind.

Laut Auskunft der zuständigen Abteilung der Burgenländischen Landesregierung können die nachfolgenden Centdifferenzen mittels eines GR-Beschlusses ausgebucht werden:



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltenbrunn.eu

GP-Nr	Abgabe	Betrag	aus dem Jahr	
1178000268	Grundsteuer	1,20	2021	
1178000291	Kanal	0,30	2022	
1178000419		-0,40	2020	Guthaben
1178000760	Grundsteuer	0,03	2019	
1178000805	Grundsteuer	0,20	2022	
1178000844	Kanal	0,08	2022	
1178000856	Grundsteuer	0,03	2022	
1178000888	Kanal	0,55	2021	
1178000939	Abfall	3,00	2021	
1178001091	Kanal	0,17	2022	
		2,64	2021	
1178001191	Grundsteuer	0,60	2019	
1178001398	Kanal	0,58	2021	
1178001448	Grundsteuer	0,60	2018	
1178001675	Grundsteuer	0,72	2019	
1178001684	Grundsteuer	0,60	2022	
1178001731	Hundeabgabe	0,11	2022	
1178001911	Kanal	2,52	2020	
1178001944	Kanal	0,85	2020	
1178002048	Kommunalsteuer	0,01	2017	
1178002677	Kanal	0,40	2021	
1178002720	Grundsteuer	-1,59	2020	Guthaben
1178002737	Kanal	0,12	2021	
	SUMME	13,32		

Diskussion (sinngemäß):

Gröller: Das ist sinnvoll und können wir uns ja locker leisten.

Bürgermeisterin Reichl stellt den Antrag, der Ausbuchung der zuvor erläuterten Centdifferenzen zuzustimmen.

Abstimmung: Einstimmig

ad 6) Beratung & Beschlussfassung Vereinbarungen Gesundheitszentrum Panoramastraße GmbH

Bürgermeisterin Reichl berichtet, dass auf Basis der Grundsatzbeschlussfassung in der Gemeinderatssitzung vom 29.03.2023 (TOP 8 „Parkplätze Gesundheitszentrum“), folgende 3 Vereinbarungen von der Dax Wutzlhofer und Partner Rechtsanwälte GmbH in Absprache mit Dr. Philipp Karner erstellt wurden:



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltbrunn.eu

Die Vereinbarungen „Dienstleistungsvertrag“ (Beilage 1), „Gestattungs-/Zustimmungsvertrag“ (Beilage 2) und „Vereinbarung“ (Beilage 3) der Dax Wutzlhofer und Partner Rechtsanwälte GmbH wurden vorab an alle Gemeinderäte versendet.

a) Dienstleistungsvertrag

Der vorliegende Dienstleistungsvertrag regelt die grundbücherliche Erfassung des neuerrichteten Regenwasserkanals zwischen dem Spar-Markt Eva-Maria Kienreich und dem Gesundheitszentrum Panoramastraße auf dem Grundstück Nr. 3180/2 in der KG Deutsch Kaltenbrunn.

Diskussion (sinngemäß): keine

Bürgermeisterin Reichl stellt den Antrag, dem vorliegenden Dienstleistungsvertrag der Dax Wutzlhofer und Partner Rechtsanwälte GmbH zuzustimmen.

Abstimmung: Einstimmig

b) Gestattungs-/Zustimmungsvertrag

Der vorliegende Gestattungs-/Zustimmungsvertrag regelt die Gestattung/Zustimmung zur Errichtung des Vorplatzes für das Gesundheitszentrum Panoramastraße auf einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 2483 (=Panoramastraße) in der KG Deutsch Kaltenbrunn.

Diskussion (sinngemäß): keine

Bürgermeisterin Reichl stellt den Antrag, dem vorliegenden Gestattungs-/Zustimmungsvertrag der Dax Wutzlhofer und Partner Rechtsanwälte GmbH zuzustimmen.

Abstimmung: Einstimmig

c) Vereinbarung

Die vorliegende Vereinbarung regelt die Schenkung des Grundstückes Nr. 3180/1 in der KG Deutsch Kaltenbrunn sowie die Gewährung eines Baukostenzuschusses in der Höhe von gesamt € 100.000 an die Gesundheitszentrum Panoramastraße GmbH.

Diskussion (sinngemäß): keine

Bürgermeisterin Reichl stellt den Antrag, der vorliegenden Vereinbarung der Dax Wutzlhofer und Partner Rechtsanwälte GmbH zuzustimmen.



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltbrunn.eu

Abstimmung: Einstimmig

Die notarielle Unterzeichnung der Vereinbarungen findet am Donnerstag 15. Juni 2023 um 09.30 Uhr statt. Dazu ist die Teilnahme von 2 GemeinderätInnen erforderlich.

ad 7) Beratung & Beschlussfassung Rückkauf Grundstück Sonnensiedlung

Die Ehegatten Elisabeth Gotthardt und Walid Khiry Thabet Yacoub haben das Grundstück Nr. 1474/5 in der Sonnensiedlung in Rohrbrunn im November 2020 von der Gemeinde gekauft und die Käufer haben sich beim Grundstückskauf verpflichtet, innerhalb von 5 Jahren mit den Bautätigkeiten zu beginnen. Dies ist bis dato nicht passiert und die Ehegatten sehen sich aktuell auch nicht in der Lage, dies zukünftig finanziell zu stemmen. Sie möchten daher das Grundstück wieder an unsere Marktgemeinde zurückgeben. Im Kaufvertrag wurde ein Rückkaufrecht festgehalten, dass es der Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn ermächtigt, das Vertragsobjekt zu dem von den Käufern bezahlten Kaufpreis zurückzukaufen. Die Kosten und Gebühren einer allfälligen Rückübertragung sind von den Käufern zu tragen. Der damalige Kaufpreis für die 1.000 m² Grundstücksfläche betrug € 9.580,00.

Diskussion (sinngemäß): keine

Bürgermeisterin Reichl stellt den Antrag, das Grundstück Nr. 1474/5 in der KG Rohrbrunn zum Preis von € 9.580,00 von den Ehegatten Elisabeth Gotthardt und Walid Khiry Thabet Yacoub zurückzukaufen.

Abstimmung: Einstimmig

ad 8) Beratung & Beschlussfassung Aufnahme Schulbauprogramm 2023-2024

Die Vorsitzende berichtet, dass wie im Voranschlag 2023 eingeplant, die Sanierung des Volksschul- & Kindergartengebäudes in Deutsch Kaltenbrunn fortgesetzt werden soll. Konkret geht es bei den Volksschul-Räumlichkeiten um die Errichtung einer Dachboden- & Wanddämmung, der Tausch der alten Rippenheizkörper, der Entfernung des alten Öltanks, den Einbau von Schallschutz-Zwischendecken mit integrierter LED-Beleuchtung in 3 Klassenzimmern, die Erneuerung diverser Elektroinstallationen sowie diverse Malerarbeiten.

Für diese geplanten Maßnahmen soll, neben einer beantragten KIP-Förderung, auch um eine Förderung bei der Abteilung 7 der Bgld. Landesregierung angesucht werden, wofür ein Antrag um Aufnahme in das Schulbauprogramm gestellt werden muss. Dieses Bauprogramm sieht bei positiver Aufnahme eine Förderung in der Höhe von 20% für die geplanten Maßnahmen vor.

Diskussion (sinngemäß): keine



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltbrunn.eu

Bürgermeisterin Reichl stellt den Antrag, der Aufnahme der erläuterten Vorhaben in das Schulbauprogramm 2023-2024 zuzustimmen.

Abstimmung: Einstimmig

ad 9) Beratung & Beschlussfassung Photovoltaikförderungen

Bürgermeisterin Reichl berichtet, dass die Auszahlung von Förderungen an Privatpersonen, Vereine & Organisationen über € 500,00 nur durch den Gemeindevorstand oder den Gemeinderat erfolgen kann.

Aufgrund der im Gemeinderat festgelegten Photovoltaik-Förderung für Privatpersonen in der Höhe von bis zu € 1.000,00, erhält die Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn nun laufend Förderansuchen in der genannten Höhe.

Aktuell liegen der Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn folgende 4 Förderansuchen vor, über welche nun separat abgestimmt werden muss:

1.) Familie Marakovits Christian, Marktplatz 5

Vorhaben: PV-Anlage + PV-Speicher

Fördersumme: € 1.000,00

Diskussion (singgemäß): keine

Die Vorsitzende stellt den Antrag, die Photovoltaikförderung für Familie Marakovits Christian in der Höhe von € 1.000,00 zur Auszahlung zu bringen.

Abstimmung: Einstimmig

2.) Familie Nikitscher Gerhard, Akazienweg 9

Vorhaben: PV-Anlage + PV-Speicher

Fördersumme: € 1.000,00

Diskussion (singgemäß): keine

Die Vorsitzende stellt den Antrag, die Photovoltaikförderung für Familie Nikitscher Gerhard in der Höhe von € 1.000,00 zur Auszahlung zu bringen.

Abstimmung: Einstimmig

3.) Familie Gölles Daniel, Am Hang 12

Vorhaben: PV-Anlage + PV-Speicher

Fördersumme: € 1.000,00

Diskussion (singgemäß): keine



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltbrunn.eu

Die Vorsitzende stellt den Antrag, die Photovoltaikförderung für Familie Gölles Daniel in der Höhe von € 1.000,00 zur Auszahlung zu bringen.

Abstimmung: Einstimmig

4.) Familie Lagler Oswald, Untere Marktstraße 37

Vorhaben: PV-Anlage + PV-Speicher

Fördersumme: € 1.000,00

Diskussion (sinngemäß): keine

Die Vorsitzende stellt den Antrag, die Photovoltaikförderung für Familie Lagler Oswald in der Höhe von € 1.000,00 zur Auszahlung zu bringen.

Abstimmung: Einstimmig

ad 10) Beratung & Beschlussfassung Petition Arbeitsmarktservice Burgenland

Bürgermeisterin Reichl berichtet, dass auf Initiative der 12 BürgermeisterInnen des Bezirkes Jennersdorf eine Petition (Beilage 4) gegen die Schließung der AMS-Servicestelle in Jennersdorf initiiert wurde. Die Petition richtet sich an die Landesgeschäftsstelle des Arbeitsmarktservice (AMS) Burgenland und begehrt, dass die Serviceleistungen in der Bezirkshauptstadt Jennersdorf weiterhin vollumfänglich angeboten werden sollen.

In der Zwischenzeit wurde von der Landesgeschäftsstelle des AMS Burgenland festgelegt, dass die Servicestellen Jennersdorf und Stegersbach fusioniert werden, die Leistungen in Jennersdorf jedoch weiterhin nahezu uneingeschränkt angeboten werden. Nichts desto trotz, soll die vorliegende Petition von den Gemeinden im Bezirk verabschiedet werden, um zukünftigen negativen Entwicklungen betreffend der Servicestelle in Jennersdorf entgegenzuwirken.

Diskussion (sinngemäß):

Laschet: Können BürgerInnen unserer Marktgemeinde nun auch die Servicestelle in Stegersbach aufsuchen?

Reichl: Nein, die Servicestelle für unsere Marktgemeinde sowie für den gesamten Bezirk ist in Jennersdorf.

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der vorliegenden Petition an das Arbeitsmarktservice (AMS) Burgenland – Landesgeschäftsstelle zuzustimmen.

Abstimmung: Einstimmig



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltenbrunn.eu

ad 11) Beratung & Beschlussfassung Mähen von Straßenböschungen & Wegeränder

Bürgermeisterin Reichl berichtet, dass die Gemeinderatsfraktion Pro KaRo-Brunn (KARO) einen Antrag zur Aufnahme des TOP „Mähen von Straßenböschungen & Wegeränder“ gestellt hat. Die Vorsitzende ersucht nun den Zustellungsbevollmächtigten der Gemeinderatsfraktion Pro KaRo-Brunn (KARO), Helmut Gröller, um seine Ausführungen.

Helmut Gröller berichtet, dass das Arten- & Insektensterben durch das häufige Mähen von Böschungen, Dämmen und Wegrändern stark erhöht wird. Es sollten daher grundsätzlich nur die für die Gewährung der Verkehrssicherheit notwendigen Bereiche gemäht werden, oft genug wird jedoch bis an die nächste Hecke oder das nächste Gebüsch gemäht und somit wertvoller Lebensraum zerstört. Zudem sollte die Mahd in aller Regel möglichst spät erfolgen und die Anzahl der Schnitte auf das absolut notwendige Minimum beschränkt werden. Der Naturschutzbund sieht dies genauso. Eine Reduktion der Mähintervalle bringt auch wirtschaftliche Vorteile mit sich. Es soll daher im kommenden Jahr ein Versuch gestartet werden, für die Verkehrssicherheit nicht relevante Flächen, nur mehr 1-mal pro Jahr zu mähen.

Bürgermeisterin Reichl erläutert zu dieser Thematik, dass die genannten Bereiche in unserer Gemeinde ohnehin nur maximal 2-mal pro Jahr gemäht werden. Ein Teil der Flächen, wie etwa Gräben oder Böschungen entlang von Ackerflächen, werden nur 1-mal jährlich im Herbst gemäht, wenn die Frucht auf den angrenzenden Äckern geerntet wurde. Straßen- & Wegeränder sowie Gräben müssen zur Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit bzw. zur Sicherstellung des Niederschlagswasserabflusses ohnehin zumindest 2-mal pro Jahr gemäht werden. Das Bürgerservice erhält zudem in der Mähseason mehrmals pro Woche Anrufe mit der Aufforderung, Straßen- & Wegeränder, Gräben und Böschungen häufiger zu mähen. Die Durchführung des gewünschten Versuches auf einzelnen Flächen ist jedoch sicher möglich und wird im kommenden Jahr umgesetzt. Darüber hinaus soll nach Möglichkeit im kommenden Jahr 2024 das Projekt „Burgenland beefit“ in der Gemeinde umgesetzt werden. Nach Umsetzung von unterschiedlichen Maßnahmen entsprechend eines Kriterienkataloges erhält die Gemeinde eine offizielle Auszeichnung zu einer „wunderbar naturnah“ Gemeinde. Mit der Zertifizierung verpflichten sich Gemeinde auf der einen Seite, die Anwendung von schädlichen Substanzen auf Gemeindeflächen zu unterlassen sowie auf der anderen Seite unterschiedliche Maßnahmen zur aktiven Förderung der Artenvielfalt im Ortsgebiet zu setzen. Auf dem Weg der Umstellung hin zur BeeFit-Gemeinde erhalten die Gemeinden eine Unterstützung durch den Verein „Unser Dorf“ in Form von Öffentlichkeitsarbeit, bewusstseinsbildenden Maßnahmen und Schulungsmaßnahmen.

Diskussion (sinngemäß):

Pfingstl: Eine Reduktion der Intervalle bringt keine wirtschaftlichen Vorteile mit sich, da eine einmalige Mahd wesentlich aufwendiger ist. Entlang von Waldstücken ist eine einmalige Mahd aber sicher möglich.



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltbrunn.eu

Fröhlich: Hohe Gräser entlang von Verkehrsflächen beeinflussen das Ortsbild negativ. Zudem muss gemäht werden, wenn gefährliches Unkraut wie Ragweed sich in der Fläche befindet.

Jagsch: Da werden dann die Telefone im Bürgerservice heiß laufen.

Gröller: Die Optik ist für mich kein Argument, denn es ist logisch, dass Flächen ohne Relevanz für die Verkehrssicherheit seltener gemäht werden. Bei Ragweed oder Ähnlichem muss natürlich gemäht werden, das ist keine Frage.

Fröhlich: In jedem Fall müssen die Gräben gemäht werden, damit der Abfluss der Niederschlagswässer gewährleistet ist.

Gröller: Das ist natürlich richtig und muss gemacht werden.

Iszovits: Es geht auch um den Wildwechsel. Man sieht Wild entlang von Straßen wesentlich später und schlechter, wenn das Gras so hoch ist.

Weber R.: Es geht ja hier hauptsächlich um die Biodiversität. Diese wird durch eine Reduktion der Mähintervalle nur minimal verbessert, da es keine großen Flächen sind. Hier kann die Landwirtschaft einen wesentlich größeren Beitrag leisten.

Gröller: Das stimmt, aber über die Landwirtschaft können wir nicht bestimmen.

Reichl: Wir werden es im kommenden Jahr versuchen und vereinzelt Flächen nur mehr 1-mal mähen. Danach werden wir ein Resümee für die Zukunft ziehen.

Die Vorsitzende stellt den Antrag, der zuvor erläuterten Vorgehensweise zuzustimmen.

Abstimmung: Einstimmig

ad 12) Beratung & Beschlussfassung Personal

Da dieser Tagesordnungspunkt unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt wurde, wurde eine gesonderte Verhandlungsschrift verfasst.

ad 13) Allfälliges

Gröller: Wie ist der Status-quo beim Hangwasserschutz?

Reichl: Wir haben die mündliche Förderzusage von der Förderstelle erhalten. Das offizielle Schreiben ist jedoch noch ausständig, sollten wir jedoch in den nächsten Tagen erhalten. Danach wird sofort ein Verhandlungsgespräch mit der bestbietenden Baufirma Schuller Bau geführt und die weitere Vorgehensweise in den entsprechenden Gremien besprochen. Ziel ist ein Baustart noch im heurigen Jahr.

Gröller: Wann werden die nächsten Ausbauschritte beim Breitbandausbau gemäß dem Breitbandatlas des Bundes gesetzt?

Reichl: Die Leitungsverlegungsarbeiten in Deutsch Kaltenbrunn-Berg sind abgeschlossen.

Fuchs: Der Breitbandausbau der Firma A1 sieht keinen Glasfaser-Direktanschluss für alle Haushalte vor, welche gemäß dem Breitbandatlas eine Unterversorgung haben. Es muss durch den Ausbau „nur“ gewährleistet werden, dass alle Haushalte im entsprechenden Gebiet eine Mindestübertragungsrate von 30mbit/sec erhalten.



Marktgemeinde Deutsch Kaltenbrunn

A-7572 Deutsch Kaltenbrunn, Marktplatz 1

Tel.: 03382/71800, Fax 03382/71800-2

E-Mail: post@deutsch-kaltenbrunn.bgld.gv.at

Web: www.deutschkaltenbrunn.eu

Die Bürgermeisterin berichtet abschließend über die die nächsten Termine:

- 26. August 2023 Ausflug nach Hidegkut
- Nächste Gemeinderatssitzung Ende Juni 2023

Nachdem sonst niemand mehr das Wort wünscht und die Tagesordnung erschöpft ist, schließt die Vorsitzende mit Dankesworten an die Erschienenen um 19:45 Uhr die Sitzung.

Der Schriftführer
Patrick Fuchs, BA MA

Die Protokollbeglaubiger
Jennifer Jagsch

Mag. Gerald Mayrhofer

Lukas Lichtenegger

Die Bürgermeisterin
Andrea Reichl

Beilage 1: Dienstleistungsvertrag Gesundheitszentrum Panoramastraße

Beilage 2: Gestattungs-/Zustimmungsvertrag Gesundheitszentrum Panoramastraße

Beilage 3: Vereinbarung Gesundheitszentrum Panoramastraße

Beilage 4: Petition Arbeitsmarktservice (AMS) Burgenland – Landesgeschäftsstelle

Beilage 5: Powerpoint-Präsentation Gemeinderatssitzung 31.05.2023