

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Ladendorf, am Donnerstag, dem 04.04.2013 um 19:00 Uhr, im Sitzungssaal des Gemeindezentrums der Marktgemeinde Ladendorf.
Die Einladung erfolgte am 27.03.2013 per Email.

Anwesend sind: Bgm. Othmar Matzinger, welcher auch den Vorsitz führt;
Vizebgm. Peter Himmer,
die geschäftsführenden Gemeinderäte Karl Macher, Alfred Prinz, Erich Zeiler
und Heinz Schwarzmann,
sowie die Gemeinderäte Franz Mehwald, Josef Weigl, Gerlinde Burger,
Helene Feilhammer, Eduard Kraft, Matthias Usrael, Josef Engler, Hubert Meissl,
Alois Huber, Manfred Hager, Walter Höss, Markus Hemerka, Manfred Gail
und Karl Schwab.

Entschuldigt ist: GR. Magdalena Frey.

Tagesordnung

1. Genehmigung Sitzungsprotokoll
2. Unterfertigung Kaufvertrag – KG. Pürstendorf
3. Ankauf öffentliches Wassergut – KG. Ladendorf
4. Betreutes Wohnen – Bericht
5. Bericht Kassaprüfung
6. Rechnungsabschluss 2012
7. Bericht Gebarungseinschau Amt d. NÖ. Landesregierung
8. Personalangelegenheiten
9. Berichte des Bürgermeisters

Verlauf der Sitzung

Der Bürgermeister begrüßt die Damen u. Herren Gemeinderäte und stellt die Öffentlich- und Beschlussfähigkeit der Sitzung fest.

Der Bürgermeister stellt den Dringlichkeitsantrag als

TOP 9: KG. Ladendorf: Löschung eines Wiederkaufsrechts aufzunehmen und als

TOP 10: Berichte des Bürgermeisters zu behandeln.

Der Antrag des Bürgermeisters wird einstimmig (Handzeichen) zur Kenntnis genommen.

Zu 1 Das Protokoll der Sitzung vom 28.01.2013 wird einstimmig genehmigt und anschließend von den Vertretern der Fraktionen unterfertigt.

Zu 2 In der Sitzung am 09.05.2012 wurde der Ankauf des Grundstückes Parzelle Nr. 132 und 133 in der KG. Pürstendorf beschlossen.

Vom Notariat Dr. Regina Neubauer liegt nun der diesbezügliche Kaufvertrag vor.
Dieser wird einstimmig (Handzeichen) genehmigt und anschließend unterfertigt.

- Zu 3 Herr Georg Kierer ersucht, in Form eines mündlichen Antrages, die MG Ladendorf um Errichtung einer öffentlichen Zufahrt für seine Liegenschaft Obere Bachzeile 1. Dafür wäre ein Grundankauf eines Teilstückes der Parzelle 576, EZ 516, vom Amt d. NÖ Landesregierung, Abteilung Wasserrecht und Schifffahrt, erforderlich. Nach ausführlicher Debatte wird einstimmig (Handzeichen) beschlossen, einen 3 m breiten Grundstücksstreifen von der Einmündung „Derschstraße“ bis zur Liegenschaft Obere Bachzeile 1, vom Amt d. NÖ Landesregierung, zum Preis von € 15,--/m² anzukaufen. Die genannte Teilfläche des Grundstückes Nr. 576, EZ 516, KG. Ladendorf ist aus der Widmung Öffentliches Wassergut auszuschneiden und als öffentliche Verkehrsfläche zu widmen. Zur Weiterführung des Verfahrens wird die Errichtung eines Teilungsplanes beim Geometer Dipl. Ing. Lebloch, 2130 Mistelbach in Auftrag gegeben. Herr Georg Kierer erklärt, dass die Straßenherstellungsarbeiten von ihm zu Gänze getragen werden. Die Straße bleibt aber weiterhin im Eigentum der Marktgemeinde Ladendorf. Darüber wird ein Privatvertrag zwischen Herrn Georg Kierer und der Marktgemeinde Ladendorf geschlossen.
- Zu 4 Jedes Gemeinderatsmitglied erhält vom Bürgermeister, ein von ihm erstelltes Konzept über die mögliche Durchführung von betreubarem Wohnen in Ladendorf. Der Bürgermeister erläutert zuerst seine Vorschläge ausführlich in Form einer Powerpoint-präsentation und ersucht anschließend um Wortmeldungen. GR. Walter Höss teilt mit, dass auch er ein Konzept erarbeitet hat, und dieses jedem Gemeinderatsmitglied per Email übermitteln wird. Der Bürgermeister äußert den Wunsch bis zur nächsten Sitzung ein gemeinsames Konzept zu erstellen, um dann zu einer Beschlussfassung kommen zu können.
- Zu 5 Der Bürgermeister berichtet, über die am 07.02.2013 durchgeführte Kassen- und Gebarungsprüfung des Prüfungsausschusses.
- Zu 6 Herr Bürgermeister berichtet, dass der Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2012 in der Zeit vom 29.01.2013 bis 12.02.2013 zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt ist. Es wurden keine Erinnerungen eingebracht.
- | | |
|--|-----------------------|
| Die Gesamteinnahmen des Haushaltsjahres 2012 betrugen: | € 6,254.338,15 |
| Die Gesamtausgaben | <u>€ 6,261.086,31</u> |
| Kassenbestand per 31.12.2012: | € - 6.748,16 |
- Der Schuldenstand per 31.12.2012 beträgt: € 2,639.148,84.
Im Haushaltsjahr 2012 wurde ein Sollüberschuss von € 122.835,22 erzielt.
Von Herrn Bürgermeister werden in einer Power Point Präsentation die Ausgaben und Einnahmen des ordentlichen und außerordentlichen Haushaltes erläutert.
Zusätzlich werden sämtliche Abrechnungen der einzelnen Gewerke betreffend das Dorfzentrum Garmanns sowie der Betrag von erhaltenden Förderungen an die einzelnen Gemeinderäte ausgehändigt. Auch die Arbeitsaufzeichnungen der freiwilligen Helfer sowie der Gemeindebediensteten werden in Kopie verteilt.
Der Obmann des Prüfungsausschusses, GR. Walter Höss, berichtet über die im Haushaltsjahr 2012 abgehaltenen Kassen- und Gebarungsprüfungen. Die Prüfung des Rechnungsabschlusses fand am 07.02.2013 statt. Die Kassen- und Belegsführung wurde für in Ordnung befunden.
Der Obmann des Prüfungsausschusses stellt daher den Antrag, dem Bürgermeister und der Kassenverwalterin die Entlastung auszusprechen.
Dem Antrag wird einstimmig (Handzeichen) stattgegeben.
Bürgermeister Matzinger stellt den Antrag auf Genehmigung des Rechnungsabschlusses.
Der Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2012 wird mit 18 Für- und 2 Gegenstimmen (GR. Gail und GR. Schwab) genehmigt.

Zu 7

Der Bürgermeister berichtet, dass im Herbst 2012 wieder eine Gebarungseinschau gemäß § 89 der NÖ Gemeindeordnung durch das Amt d. NÖ. Landesregierung stattgefunden hat. Der Bericht dieser Überprüfung liegt nun vor und wird vom Bürgermeister laut verlesen. Anfragen durch den Gemeinderat werden unmittelbar beantwortet bzw. besprochen.

Über die bereits getroffenen bzw. noch zu treffenden Maßnahmen wird dem Amt d. NÖ. Landesregierung schriftlich berichtet.

Zu 8

Dieser Tagesordnungspunkt wird in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Die Zuhörer verlassen den Sitzungssaal. Der weitere Verlauf ist dem nichtöffentlichen Sitzungsprotokoll zu entnehmen.

Die Sitzung ist wieder öffentlich.

Zu 9

Herr Bürgermeister berichtet, dass von der Notariatskanzlei Dr. Regina Neubauer ein Antrag auf Löschung des Wiederkaufsrechtes für das Grundstück Nr. 3271/1, EZ 856, KG. Ladendorf, vorliegt.

Nachdem die Auflagen (Bebauung des Grundstückes) erfüllt sind, wird der Löschungs-erklärung einstimmig (Handzeichen) zugestimmt.

Zu10

Entfällt – auf Grund der ausführlichen Debatten in den einzelnen Tagesordnungspunkten.

Da keine weiteren Wortmeldungen mehr erfolgen, dankt der Bürgermeister für die Mitarbeit und schließt die Sitzung.

Ende: 21:20 Uhr