

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Ladendorf, am Montag dem 05.07.2010, um 19:00 Uhr, im Sitzungssaal des Gemeindezentrums Ladendorf. Die Einladung erfolgte von 23.06. bis 25.06.2010 mittels Einzeleinladung.

Anwesend sind: Bürgermeister Othmar Matzinger, welcher auch den Vorsitz führt; Vizebgm. Peter Himmer, die geschäftsführenden Gemeinderäte Erich Zeiler, Alfred Prinz und Karl Macher, sowie die Gemeinderäte Josef Engler, Josef Weigl, Gerlinde Burger, Franz Mehwald, Alois Huber, Helene Feilhammer, Eduard Kraft, Meissl Hubert, Matthias Usrael, Markus Hemerka, Manfred Gail, Gerhard Penka und Magdalena Frey.

Entschuldigt sind: GGR. Heinz Schwarzmann, GR. Walter Höss und GR. Karl Rötzer

Tagesordnung:

1. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolles
2. Gemeindewappen – Beschlussfassung
3. Abtretungserklärungen – Unterfertigungen
4. Jakobsweg Weinviertel: Vertragsunterfertigung
5. Betreutes Wohnen – Grundsatzbeschluss
6. KG. Ladendorf: Ansuchen um Grundankauf
7. Musikschule Staatz u. Umgebung: Ansuchen um Subvention
8. Z-Verfahren Garmanns: Übertragung u. Erhaltung gemeinsamer Grünanlagen
9. Personalangelegenheiten
10. Subvention SC-Ladendorf
11. Berichte des Bürgermeisters

Verlauf der Sitzung

Der Bürgermeister begrüßt die Damen und Herren Gemeinderäte und stellt die Öffentlich- und Beschlussfähigkeit der Sitzung fest.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Von Herrn GR. Hemerka wurde ein Dringlichkeitsantrag, bezgl. der Einleitung einer verkehrstechn. Überprüfung der LH 10, im Bereich des Landeskindergartens Ladendorf/Kreuzung Schulgasse hinsichtlich Geschwindigkeitsbegrenzung und Errichtung technischer Maßnahmen (Blinklicht) bei bestehenden Zebrastreifen und Errichtung eines neuen Zebrastreifens in der Schulgasse, eingebracht. Mit 3 Für- und 15 Gegenstimmen (ÖVP – und Grüne Fraktion) wird der Antrag auf Aufnahme in die Tagesordnung abgelehnt.

Herr Bürgermeister hält aber fest, dass diesbezüglich bei der Bezirkshauptmannschaft Mistelbach ein Antrag auf Überprüfung der Verkehrssituation gestellt werden wird.

- Zu 1: Das Protokoll der Sitzung vom 05.05.2010 wird einstimmig (Handzeichen) genehmigt und anschließend von den Fraktionsvertretern unterfertigt.
- Zu 2: Auf Grund fehlender Unterlagen wird einstimmig (Handzeichen) beschlossen, die Behandlung dieses Tagesordnungspunktes auf die nächste Sitzung zu vertagen.
- Zu 3: Für die Errichtung eines Umkehrplatzes im „Birkenweg“, KG. Ladendorf, wird der Beurkundung des Antrages auf Abschreibung geringwertiger Trennstücke gem. § 13 Liegenschaftsteilungsgesetzes, GZ: A-1076/2010, einstimmig (Handzeichen) zugestimmt und der vorliegende Antrag unterfertigt. (Beilage A)
- Zu 4: Da der neu errichtete „Weinviertler Jakobsweges“ auch über einen Privatweg der Gutsverwaltung Ladendorf (Parzelle Nr. 3713, KG Ladendorf) führt, wird für die Übertragung der Wegehalterhaftpflicht der, dieser Niederschrift als Beilage B angeschlossene, Vertrag zwischen Herrn Dipl. Ing. Max Huck und der MG Ladendorf abgeschlossen.
- Zu 5: Herr Bürgermeister berichtet, dass es immer öfter Anfragen bezüglich einer „betreuten Wohnhausanlage“ gibt. Um ein konkretes Projekt erarbeiten zu können, ist eine grundsätzliche Willenserklärung des Gemeinderates erforderlich.
Nach eingehender Diskussion wird einstimmig (Handzeichen) beschlossen, dass seitens der MG Ladendorf das Grundstück Nr. 1165, Lindenallee, KG. Ladendorf, für die Errichtung einer Wohnhausanlage in der betreutes Wohnen ermöglicht wird, zur Verfügung zu stellen.
- Zu 6: Herr Ing. Johann Hirsch, 1100 Wien, Schröttergasse 3/23, ersucht mit Schreiben vom 14.05.2010, um den Verkauf des Gemeindegrundes vor seiner Liegenschaft Ladendorf, Am Graben 1. Es handelt sich dabei um eine ca. 50 m² große Fläche zwischen dem nordwestlichen Eck der Parzelle Nr. 1038 verlaufend zur westlichen Grundstücksgrenze der Parzelle Nr. 1030.(Beilage C)
Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen dem Antrag von Herrn Ing. Johann Hirsch stattzugeben und ihm die in der Beilage zum Antrag rot markierte Teilfläche der Parzelle Nr. 840/5 zu einem Preis von € 25,--/m³ zu verkaufen. Sämtliche mit dem Verkauf verbundene Kosten gehen zu Lasten des Käufers.
- Zu 7: Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen, dem Musikschulverband Staatz eine Subvention in Höhe von € 1.675,93 zu gewähren.
Die gewährleistete Subvention wird mit der vom Musikschulverband Staatz zu leistenden Kommunalsteuer für das Kalenderjahr 2009 in Gegenverrechnung gebracht.
- Zu 8: Im Zuge des Z-Verfahrens in der Kat. Gemeinde Garmanns ist die Übernahme der im Kommassierungsverfahren neu errichteten Grünanlagen von der Zusammenlegungsgemeinschaft Garmanns in das öffentliche Gut der MG Ladendorf erforderlich.
Einstimmig (Handzeichen) wird der, dieser Niederschrift als Beilage D angeschlossenen und von der NÖ. Agrarbehörde verfassten, Erklärung zur Übertragung und Erhaltung gemeinsamer Grünanlagen in der KG. Garmanns zugestimmt.
- Zu 9: Dieser Tagesordnungspunkt wird in nichtöffentlicher Sitzung beraten und beschlossen.
- Zu 10: Seit Jahren erhält der SC-Ladendorf eine Subvention in Höhe von € 4.370,--. Von dieser Subvention ist jedoch der jährliche Wasserverbrauch in Abzug zu bringen. Zur Anweisung kam nur der Differenzbetrag. Nach der Errichtung des separaten Trainingsplatzes erhöhte sich auch der Wasserverbrauch und kam es dadurch zu keiner Auszahlung einer realen Subvention mehr.

Im Laufe der Diskussion stellt GR. Gail die Anfrage, ob die Errichtung einer eigenen Brunnenanlage für die Sportplatzanlage langfristig gesehen nicht kostengünstiger wäre, als der Ankauf von relativ teurem Trinkwasser?

Einstimmig wird vereinbart bis zur nächsten Sitzung eine Kostenschätzung für die Errichtung einer Brunnenanlage einzuholen und dann weitere Maßnahmen zu überdenken bzw. zu veranlassen.

Zu 11: Herr Bürgermeister berichtet, dass

- die Wohnhausanlage in der Kirchenzeile – allen hartnäckigen Gerüchten zum Trotz - errichtet wird. Auf Grund der Bodenbeschaffenheit verzögert sich nur der Baubeginn.
- der Umbau in der Volksschule für die Nachmittagsbetreuung planmäßig verläuft. (Es wird eine Zwischenwand entfernt und neue Möbel angeschafft).
- Erkundigungen eingeholt werden, um im September oder Oktober eine Sperrmüllabfuhr und Altreifensammlung durchzuführen.

Der Bürgermeister bedankt sich für die gute Zusammenarbeit und schließt die Sitzung.

Ende: 20:00 Uhr

Anschließend werden die Obmänner der verschiedenen Ausschüsse gewählt.

Finanzausschuss:

Anwesend: Peter Himmer, Karl Macher, Erich Zeiler und Alfred Prinz.

Abwesend: Heinz Schwarzmann

Zum Obmann wurde einstimmig gewählt: Alfred Prinz

Prüfungsausschuss:

Anwesend sind: Gerlinde Burger, Alois Huber, Josef Weigl, Franz Mehwald.

Abwesend: Walter Höss

Zum Obmann wurde einstimmig gewählt: Walter Höss

Umweltgemeinderäte:

Anwesend: Helene Feilhammer, Erich Zeiler, Alfred Prinz und Markus Hemerka.

Zur Obfrau wurde einstimmig gewählt: Helene Feilhammer

Bauausschuss:

Anwesend: Erich Zeiler, Karl Macher, Eduard Kraft

Abwesend: Heinz Schwarzmann

Zum Obmann wurde einstimmig gewählt: Karl Macher

Gruppe Landwirtschaft:

Anwesend: Erich Zeiler, Franz Mehwald, Josef Engler, Josef Weigl und Markus Hemerka

Zum Obmann wurde einstimmig gewählt: Erich Zeiler

Karl Macher
Gail Manfll
[Signature]