

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Ladendorf, am Montag, dem 27.10.2008 um 19:00 Uhr im Sitzungssaal des Gemeindezentrums Ladendorf.
Die Einladung erfolgte am 20.10.2008 mittels Kurrende.

Anwesend sind:

Bgm. Othmar Matzinger, welcher auch den Vorsitz führt;
Vizebgm. Peter Himmer, die geschäftsführenden Gemeinderäte Karl Macher, Alfred Prinz, Helene Feilhammer u. Fritz Sturmer
sowie die Gemeinderäte Franz Mehwald, Michael Strobl, Rudolf Pernold, Erich Zeiler, Ing. Rainer Pilwarsch, Josef Engler, Alois Huber, Eduard Kraft, Herbert Weinwurm, Walter Höss, Franz Wiesinger, Franz Broz u. Manfred Gail.
Entschuldigt sind: GR. Karl Pohl und GR. Karl Rötzer.

Tagesordnung

1. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolles
2. Bestellung eines Ortsvorstehers f. KG. Pürstendorf
3. Veranstaltungssaal – Tarifierpassung
4. Hallenbad – Tarifierpassung
5. KG. Eggersdorf – Erweiterung des Rückhaltebeckens
6. KG. Ladendorf- Unterfertigung einer Löschungserklärung
7. KG. Neubau - Unterfertigung einer Abtretungsurkunde
8. Gebarungsprüfungen
9. Personalangelegenheiten
10. Ansuchen um Verkauf von Gemeindegrund – KG. Ladendorf

Verlauf der Sitzung

Der Bürgermeister begrüßt die Damen u. Herrn Gemeinderäte und stellt die Öffentlich- und Beschlußfähigkeit der Sitzung fest.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

- Zu 1: Die beiden Protokolle vom 27.03.2008 und 04.06.2008 werden einstimmig (Handzeichen) genehmigt und anschließend unterfertigt.
- Zu 2: Auf Grund des Ablebens des ehemaligen Vizebürgermeisters und zugleich Ortsvorstehers von Pürstendorf Herrn Gerhard Czink wäre nunmehr ein neuer Ortsvorsteher für die KG. Pürstendorf zu bestellen.
Über Vorschlag des Bürgermeisters wird Herr Wolfgang Meisel aus 2126 Pürstendorf Nr. 22 als neuer Ortsvorsteher für Pürstendorf bestellt.

- Zu 3: Herr Bürgermeister berichtet, dass auf Grund der steigenden Energiekosten die Tarife für die Benützung des Veranstaltungssaales im Gemeindezentrum Ladendorf anzuheben wären.

Einstimmig (Handzeichen) werden folgende Tarife mit Gültigkeit ab 01.01.2009 festgesetzt:

Wintertarif für großen Saal (Okt. bis März) : € 260,-- pro Tag

Sommertarif f. großen Saal (April bis Sept.): € 150,-- pro Tag

Gemeinderatssaal (Seminarraum) : € 160,-- pro Tag

Festwiese inkl. Schank: € 100,-- pro Tag

Die restlichen Tarife werden beibehalten.

Für die Organisationen aus der Marktgemeinde Ladendorf wird weiterhin ein Nachlass von 10 % gewährt. Für Wohltätigkeitsveranstaltungen aus der Marktgemeinde gilt der „0 Tarif“. Für Wohltätigkeitsveranstaltungen nicht gemeindeansässiger Organisationen wird ein Nachlass von 50 % gewährt.

- Zu 4: GR. Franz Wiesinger nimmt verspätet an der Sitzung teil.

Herr Bürgermeister berichtet, dass auf Grund der massiven Preiserhöhungen bei Gas und Strom die Tarife für die Benützung des Hallenbades und der Sauna in Ladendorf anzugleichen wären. Die letzte Preiserhöhung fand im Jahre 2003 statt und wurden seit diesem Zeitraum massive Investitionen im Hallenbad bzw. in der Sauna seitens der Marktgemeinde vorgenommen.

Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen, dass die Tarife für die Benützung des öffentlichen Hallenbades und der Sauna in Ladendorf mit Gültigkeit ab 01.01.2009 generell um ca. 10 % erhöht werden. Bei den Kindertarifen wird keine Erhöhung vorgenommen. Für Kinder bis 7 Jahren und Behinderte ist die Benützung des Hallenbades kostenlos.

Weiters wird beschlossen, dass bei den Halbjahreskarten bzw. Jahreskarten für Bad und Sauna im Normaltarif die Benützung 1 mal pro Woche gestattet ist.

Für Jahreskarten bzw. Halbjahreskarten (Bad und Sauna) für den mehrmaligen Besuch pro Woche wird ein Aufschlag von 50 % zum neu festgesetzten Tarif beschlossen. Die Liste über die neu festgesetzten Tarife ist in Beilage A dieser Niederschrift angeschlossen.

- Zu 5: GR. Pilwarsch verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Auf Grund des Gemeinderatsbeschlusses vom 27.03.2008 berichtet nunmehr der Bürgermeister, dass die Verhandlungen mit den Grundbesitzern bezüglich Verkauf der erforderlichen Grundstücke für die Erweiterung des Rückhaltebeckens („Taschlbach-Retentionsraumerweiterung Eggersdorf“) in der KG. Eggersdorf bereits abgeschlossen sind. Die für die Erweiterung erforderlichen Grundstücksflächen werden von den Eheleuten Josef u. Katharina Pfaffl sowie Josef Ecker im Tauschwege zur Verfügung gestellt. Die Differenzflächen werden den angeführten Grundbesitzern vom Land NÖ um einen m²-Preis von € 2,50 abgelöst. Herr Bürgermeister berichtet, dass die Berechnung des angeführten Rückhaltebeckens einem hundertjährigen Hochwassers gleichgestellt ist.

Die durch den Grundtausch verbliebene Gemeindeackerfläche wird in absehbarer Zeit zur Verpachtung ausgeschrieben.

Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen, dass der Erweiterung des angeführten Rückhaltebeckens sowie des hierfür erforderlichen Grundtausches in der KG. Eggersdorf zugestimmt wird.

- Zu 6: Mit Schreiben vom 04.08.2008 wurde vom öffentlichen Notar Dr. Franz Schweifer aus Laa an der Thaya eine Löschungserklärung betreffend die Einverleibung der Löschung des zu Gunsten der Marktgemeinde Ladendorf einverleibten Wiederkaufs-

Die angeführte Löschungserklärung wird einstimmig (Handzeichen) genehmigt und anschließend von den zeichnungsberechtigten Gemeinderäten sowie vom Bürgermeister unterfertigt.

- Zu 7: Vom öffentlichen Notar Dr. Horst Lukanec wurde mit Schreiben vom 29.08.2008 eine Urkunde betreffend die Grundabtretung von Herrn Georg Schwab aus 2125 Neubau, Hauptstraße 4 sowie von den Eheleuten Johann u. Maria Loibl aus 2125 Neubau, Hauptstraße 10 an die Marktgemeinde Ladendorf im Zuge der Grundabteilung für das Grundstück in der Steinbruchgasse Nr. 8 (Parz. Nr. 69/6) gemäß dem Teilungsplan des DI Erwin Lebloch vom 21.04.2008, GZ. 6744/2008 zur Unterfertigung vorgelegt.
Die vorgelegte Urkunde wird einstimmig (Handzeichen) genehmigt und anschließend von den zeichnungsbefugten Gemeinderäten sowie vom Bürgermeister unterfertigt.
- Zu 8: Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat die Protokolle der Gebarungsprüfungen des Prüfungsausschusses vom 18.06., 10.07. und 24.10.2008 zur Kenntnis und erläutert die Stellungnahme im Protokoll vom 24.10.2008.
- Zu 9: Die Zuhörer verlassen über Aufforderung des Bürgermeisters den Sitzungssaal. Dieser Tagesordnungspunkt wird in nichtöffentlicher Sitzung beraten und beschlossen. Der weitere Verlauf ist dem nichtöffentlichen Sitzungsprotokoll zu entnehmen.
- Zu 10: Die Zuhörer nehmen an der Sitzung wieder teil.
Mit Schreiben vom 15.10.2008 wurde von Herrn Michael Edthofer aus 2126 Ladendorf, Khevenhüllergasse 12 ein Ansuchen um Verkauf der Gemeindegrundfläche rund um das Presshaus auf Grundstück Nr. 1278 in Ladendorf, Am Gwendt neben seinem Grundstück Nr. 1276 (Khevenhüllergasse Nr. 12) eingebracht. Diesbezüglich kommt der Gemeinderat zur Ansicht, dass das gewünschte Grundstück betreffend verbleibender Grundstücksteil für eventuell notwendige Verbreiterung der Fahrbahn „Am Gwendt“ an Ort und Stelle besichtigt werden muss. Aus diesem Grund wird dieser Tagesordnungspunkt von der Sitzung abgesetzt und in der nächst folgenden Gemeinderatssitzung beraten und beschlossen.

Zu 8: Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat die Protokolle der Gebarungsprüfungen des Prüfungsausschusses vom 18.06., 10.07. und 24.10.2008 zur Kenntnis und erläutert die Stellungnahme im Protokoll vom 24.10.2008.

Zu 9: Die Zuhörer verlassen über Aufforderung des Bürgermeisters den Sitzungssaal. Dieser Tagesordnungspunkt wird in nichtöffentlicher Sitzung beraten und beschlossen. Der weitere Verlauf ist dem nichtöffentlichen Sitzungsprotokoll zu entnehmen.

Zu 10: Die Zuhörer nehmen an der Sitzung wieder teil.
Mit Schreiben vom 15.10.2008 wurde von Herrn Michael Edthofer aus 2126 Ladendorf, Khevenhüllergasse 12 ein Ansuchen um Verkauf der Gemeindegrundfläche rund um das Presshaus auf Grundstück Nr. 1278 in Ladendorf, Am Gwendt neben seinem Grundstück Nr. 1276 (Khevenhüllergasse Nr. 12) eingebracht.
Diesbezüglich kommt der Gemeinderat zur Ansicht, dass das gewünschte Grundstück betreffend verbleibender Grundstücksteil für eventuell notwendige Verbreiterung der Fahrbahn „Am Gwendt“ an Ort und Stelle besichtigt werden muss. Aus diesem Grund wird dieser Tagesordnungspunkt von der Sitzung abgesetzt und in der nächst folgenden Gemeinderatssitzung beraten und beschlossen.

Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, dankt der Bürgermeister für die Mitarbeit und erklärt die Sitzung für beendet.

Ende: 21:00 Uhr

die Sitzung für beendet.

21:00 Uhr

[Handwritten signatures]

Karl Mauchel

Gert Mauchel

*Pauk.
(Schriftf.)*