

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Ladendorf, am Dienstag, dem 21.09.2004 um 19:30 Uhr im Gemeinderatssitzungssaal Ladendorf.
Die Einladung erfolgte am 14.09.2004 mittels Kurrende.

Anwesend sind: Bürgermeister Othmar Matzinger, welcher auch den Vorsitz führt; Vizebgm. Gerhard Czink, die geschäftsführenden Gemeinderäte Anton Flandorfer, Alfred Prinz u. Gerhard Hainka, sowie die Gemeinderäte Karl Macher, Alois Huber, Anton Biringner, Josef Engler, Walter Höss, Fritz Sturmer, Manfred Gail u. Friederike Fallnbügl.
Entschuldigt sind: gf. GR. Helene Feilhammer, gf. GR. Karl Pohl, GR. Rudolf Pernold, GR. Franz Mehwald, GR. Franz Wiesinger u. GR. Herbert Weinwurm.

Tagesordnung

1. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolles.
2. Vergaben – Gemeindezentrum.

Verlauf der Sitzung

Der Bürgermeister begrüßt die Damen u. Herrn Gemeinderäte und stellt die Öffentlich- und Beschlußfähigkeit der Sitzung fest.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Der Bürgermeister stellt den Dringlichkeitsantrag als TOP 3:
Kreditvergabe Barkaution v. € 400.000,-- für den Bau des Gemeindezentrums auf die Tagesordnung zu nehmen.
Dem Antrag des Bürgermeisters wird einstimmig (Handzeichen) stattgegeben.

- Zu 1: Gf. GR. Hainka bringt zum GR.-Sitzungsprotokoll vom 25.08.2004, TOP 8 den Einwand, dass das Abstimmungsergebnis (15 Für- und 3 Gegenstimmen) nicht richtig angeführt wurde, da GR. Wiesinger ab TOP 8 an dieser Sitzung teil nahm. Die Niederschrift vom 25.08.2004, TOP 8 wird daher dahingehend abgeändert, dass das Abstimmungsergebnis nunmehr auf 16 Für- und 3 Gegenstimmen lautet. Das Protokoll vom 25.08.2004 wird in der nächstfolgenden Gemeinderatssitzung zur Genehmigung vorgelegt.
- Zu 2: Für die Errichtung des Gemeindezentrums Ladendorf wurden vom Architekt Staudinger die Baumeisterarbeiten, Alu/Glaskonstruktion, Zimmermeisterarbeiten und die Spenglerarbeiten öffentlich ausgeschrieben. Diesbezüglich fand am 31.08.2004 um 11:30 Uhr die öffentliche Anbotsöffnung im Gemeinderatssitzungssaal Ladendorf statt.
Sämtliche eingelangte Angebote wurden durch den Architekten überprüft und

liegen nunmehr 4 Vergabevorschläge wie folgt vor:

a) Baumeisterarbeiten:

Fa. STRABAG AG, 3106 St. Pölten, Ernst Maerker-Str. 20
 Nettobetrag € 590.269,86 (abzgl. 3 % Skonto)
 Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen, die Fa. STRABAG AG mit den Baumeisterarbeiten auf Grund des Vergabevorschlages des Arch. Staudinger vom 06.09.2004 zu beauftragen.

b) Alu/Glas-Konstruktionen:

Fa. WIBEBA, 2331 Vösendorf, Laxenburgerstraße 168
 Nettobetrag € 84.060,-- (abzgl. 3 % Skonto)
 Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen, die Fa. WIBEBA mit den Alu/Glas-Konstruktionen auf Grund des Vergabevorschlages des Arch. Staudinger vom 06.09.2004 zu beauftragen.

c) Spenglerarbeiten:

Fa. Ing. HOFER GmbH., 2193 Wilfersdorf, Wiener Straße 56
 Nettobetrag € 95.968,30 (abzgl. 2 % Skonto)
 Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen, die Fa. Ing. Hofer mit den Spenglerarbeiten auf Grund des Vergabevorschlages des Arch. Staudinger vom 06.09.2004 zu beauftragen.

d) Zimmermeisterarbeiten:

Fa. Holzbau MARESCH GmbH., 2081 Niederfladnitz 116
 Nettobetrag € 129.504,35
 Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen, die Fa. Holzbau Maresch mit den Zimmermeisterarbeiten auf Grund des Vergabevorschlages des Arch. Staudinger vom 06.09.2004 zu beauftragen.

Zu 3: Für die Finanzierung des Gemeindezentrums benötigt die Marktgemeinde Ladendorf ein Darlehen in der Höhe von € 400.000,--. Diesbezüglich wurden von den Banken „Erste Bank, Kommunal Kredit, Weinviertler Volksbank, Raiffeisenbank Mistelbach, Hypo-Nö. Landesbank und PSK“ Angebote vorgelegt. Sämtliche Angebote wurden vom Steuerberater GR. Alois Huber überprüft und von diesem eine Reihung der Angebote vorgelegt.

Weiters berichtet noch der Bürgermeister, dass die Verzinsung des Darlehens von € 400.000,-- bei einer Laufzeit von 5 Jahren vom Land NÖ gefördert wird. Eine Verzinsung bis zu 5 % wird zur Gänze vom Land NÖ übernommen, somit ist die Verzinsung für die Gemeinde zinsfrei.

Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen, dass das Darlehen im Betrag von € 400.000,-- für die Finanzierung des Gemeindezentrums auf Grund des günstigsten Fixzins-Angebotes der KOMMUNAL KREDIT Austria AG mit einem Fixzinssatz von 3,47 % aufgenommen wird.

Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, dankt der Bürgermeister für die Mitarbeit und erklärt die Sitzung für beendet.

Ende: 20:10 Uhr

(Handwritten signature: Hans K. (Schiff))

(Handwritten signatures: Hans K. Schiff, [unclear], [unclear])