

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Ladendorf, am Montag, dem 03.05.2004, um 19:00 Uhr, im Gemeinderatssitzungssaal Ladendorf.
Die Einladung erfolgte am 26.04.2004 mittels Einzeleinladung.

Anwesend sind: Bürgermeister Othmar Matzinger, welcher auch den Vorsitz führt;
Vizebürgermeister Gerhard Czink,
die geschäftsführenden Gemeinderäte Helene Feilhammer, Anton Flandorfer, Alfred Prinz, Karl Pohl und Gerhard Hainka,
sowie die Gemeinderäte Karl Macher, Alois Huber, Pernold Rudolf, Franz Mehwald, Josef Engler, Anton Biringer, Franz Wiesinger, Manfred Gail, Friederike Fallnbügl, Herbert Weinwurm.

Entschuldigt: GR.Fritz Sturmer und GR. Walter Höss.

Tagesordnung:

1. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolles
2. Vergabe Bauhof
3. Straßenbau 2004

Verlauf der Sitzung

Der Bürgermeister begrüßt die Damen und Herren Gemeinderäte und stellt die Öffentlich- und Beschlussfähigkeit der Sitzung fest.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Der Bürgermeister stellt den Dringlichkeitsantrag als
TOP 4: Kaufvertrag - Croy: Unterfertigung
auf die Tagesordnung zu nehmen.

Dem Antrag des Bürgermeisters wird einstimmig (Handzeichen) stattgegeben.

Zu 1: Das Protokoll vom 19.01.2004 wird einstimmig genehmigt.
 Zum Protokoll vom 01.04.2004 bringt GGR. Hainka zu TOP 11 den Einwand, dass bei der Bildung des Ausschusses die FPÖ-Fraktion nicht nach „nochmaliger“ Einladung ein Mitglied in den Ausschuss entsandt hat, sondern dass es sich dabei um die erstmalige Einladung bzw. Anfrage des Bürgermeisters handelte.
 Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen das Wort „nochmaliger“ aus dem Protokoll zu streichen.

Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen TOP 3 und TOP 4 vor TOP 2 zu behandeln.

Zu 3: a) In der GR-Sitzung am 09.07.2003 wurde beschlossen die, ursprünglich für 2003 geplanten Straßenbauvorhaben auf das Haushaltsjahr 2004 zu verschieben.
 Die Ausschreibung erfolgte für den Ausbau der Stockertgasse und Feldgasse in der KG. Neubau und der Schubertstraße und des Kinoweges in der KG. Ladendorf.
 Es lagen Angebote von den Firmen STRABAG AG, Pittel & Brausewetter, Zayathaler GmbH und Fa. Leithäusl vor. Das günstigste Angebot wurde von der Firma Pittel & Brausewetter vorgelegt. Seitens der Firma Pittel & Brausewetter erhöhen sich die Preise lediglich um die gesetzl. Lohnanpassung.
 Der Bürgermeister berichtet, dass in der Zimetfeldgasse in Neubau bereits zwei Bewilligungen zur Errichtung von Einfamilienhäusern erteilt wurden und auch der Ausbau dieser Straße - zuerst nur als „Baustraße“ (nur Unterbau mit Schotterbelag) erforderlich ist.
 Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen die Firma Pittel & Brausewetter mit den im Jahre 2003 ausgeschriebenen Straßenbauarbeiten, sowie mit der Errichtung (Unterbau – Schotterstraße) der Zimetfeldgasse in der KG. Neubau, zu beauftragen.
 Im Zuge der Diskussion wird von GGR. Hainka angeregt beim Ausbau der Stockertgasse in Neubau auch geschwindigkeitsreduzierende Maßnahmen zu setzen.

b) Bezüglich der Brückensanierung in der KG. Eggersdorf, berichtet der Bürgermeister, dass, lt. Schreiben von Herrn Landeshauptmann Pröll, die Arbeiten durch den NÖ. Straßendienst erfolgen und die MG Ladendorf lediglich die Materialkosten, in Höhe von voraussichtlich € 40.000,--, zu tragen hat.
 Die Brückenmeisterei Korneuburg wurde mit der Einplanung der Arbeiten beauftragt.
 Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen für die Sanierung der Brücke in Eggersdorf finanzielle Mittel in Höhe von € 40.000,-- bereit zu stellen.

Zu 4: Der Bürgermeister berichtet, dass von Notar Dr. Lukanec nunmehr der Kaufvertrag für den Grundankauf zur Errichtung des Gemeindezentrums vorliegt.
 Von Frau Marie-Antoinette Croy wird das Grundstück Parzelle Nr. 172, EZ. 944, KG. Ladendorf, im Ausmaß von 4.467 m² zu einem Preis von € 178.680,-- angekauft.
 Der Grundankauf wird einstimmig (Handzeichen) genehmigt, anschließend der Kaufvertrag und die Anerkennungserklärung unterfertigt.

Zu 2: Der Bürgermeister berichtet, daß vier Architektenbüros zur Einreichung von Projekten für die Errichtung des Gemeindeamtes und des Bauhofes eingeladen wurden.

Die Präsentation dieser Entwürfe fand am 29.04.2004 im GR-Sitzungssaal statt.

Nach ausführlicher Beratung und Bewertung wurde vom Ausschuss das Architektenbüro Staudinger als Vergabevorschlag dem Gemeinderat präsentiert. Nach detaillierter Beschreibung und Erklärung des Projektes wird im Zuge der Diskussion festgehalten:

Im Bereich des Bauhofes ist auf die

- Vergrößerung der Bauhoffläche
- Verschiebung der Bauhofanlage in den zentralen Bereich des Grundstückes (bessere Zu- und Abfahrt für LKW)
- Veränderung der Situierung der Containeranlage
- Vergrößerung der Streusplittbox
- Miteinbeziehung eines Lagerplatzes für Autowracks
- Feuerwehrezufahrt und entsprechend dimensionierte Wasserzuleitung

Bedacht zu nehmen und im

Gemeindeamt auf die

- entsprechende Ausführung des Behinderten-WC's und der sonstigen WC-Anlagen.

Mit 14 Fürstimmen (ÖVP-, SPÖ- und Grüne-Fraktion) und 3 Gegenstimmen (GGR. Hainka, GR. Fallnbügl und GR. Gail) wird beschlossen Herrn Architekt DI Manfred Staudinger, 2120 Wolkersdorf, gemäß seinem vorgelegten Projekt, mit der Detailplanung und der Bauaufsicht für die Errichtung des Gemeindezentrums zu beauftragen.

Der Bürgermeister dankt für die Mitarbeit und schließt die Sitzung.

Ende: 21:10 Uhr