

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Ladendorf, am Donnerstag, dem 05.12.2002, um 19:00 Uhr, im Gemeinderatssitzungssaal Ladendorf.
Die Einladung erfolgte am 27.11.2002 mittels Einzeleinladung.

Anwesend sind: Bürgermeister Othmar Matzinger, welcher auch den Vorsitz führt; Vizebgm. Gerhard Czink, die geschäftsführenden Gemeinderäte Helene Feilhammer, Anton Flandorfer, Alfred Prinz, Karl Pohl und Gerhard Hainka, sowie die Gemeinderäte Karl Macher, Alois Huber, Anton Biringer, Franz Mehwald, Josef Engler, Rudolf Pernold, Fritz Sturmer, Walter Höss, Manfred Gail und Herbert Weinwurm.

GR. Franz Wiesinger nimmt ab 19:40 Uhr an der Sitzung teil.

Entschuldigt ist: GR Reinhard Toifel

Tagesordnung:

1. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolles
2. Voranschlag und Haushaltsbeschlußentwurf 2003
3. Ehrenbürgerschaft Beschlußfassung
4. Änderung Flächenwidmungsplan KG. Ladendorf
5. Raumordnungsprogramm: Aufhebung von Verordnungen
6. Grundverkehrskommission – Neubestellung
7. KG. Grafensulz – Verpachtung von Gemeindegrund
8. Klimabündnis: möglicher Beitritt
9. Kanalangelegenheiten: Kamerabefahrung

Verlauf der Sitzung

Der Bürgermeister begrüßt die Damen und Herren Gemeinderäte und stellt die Öffentlich- und Beschlußfähigkeit der Sitzung fest.
Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

- Zu 1: Zum Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 21.10.2002 wurde von der Fraktion der Grünen Alternative Ladendorf eine schriftliche Stellungnahme (Beilage A) zu einer Abänderung des TOP 8 – Befristetes Bauland in allen KG`s – eingebracht. Dieser Antrag auf Änderung der Formulierung des TOP 8 wird mit 1 Für- und 16 Gegenstimmen (Matzinger, Czink, Prinz, Feilhammer, Flandorfer, Mehwald, Biringer, Engler, Huber, Pernold, Macher, Pohl, Höss, Sturmer, Hainka und Gail) abgelehnt. Das Sitzungsprotokoll vom 21.10.2002 wird mit 16 Für- und einer Gegenstimme (Weinwurm) genehmigt und anschließend unterfertigt.
- Zu 2: Der Bürgermeister berichtet, daß der Voranschlag und der Haushaltsbeschlußentwurf für das Haushaltsjahr 2003 in der Zeit vom 20.11.2002 bis 04.12.2002 öffentlich zur Einsichtnahme aufgelegt ist. Erinnerungen dazu wurden keine eingebracht. Die Einnahmen und Ausgaben des ordentlichen Haushaltes betragen EUR 2,522.600,-- die Einnahmen und Ausgaben des außerordentlichen Haushaltes EUR 950.400,-- Der Schuldenstand per 31.12.2002 beträgt EUR 4,568.137,--. Nachdem einige Anfragen der einzelnen Fraktionen erläutert wurden, stellt der Bürgermeister den Antrag zur Genehmigung. Der Voranschlag, Haushaltsbeschlußentwurf und Dienstpostenplan für das Haushaltsjahr 2003 wird einstimmig (Handzeichen) genehmigt.
- Zu 3: Auf Grund seines sozialen Engagements und seiner Verdienste um die Bevölkerung von Ladendorf wird Herr Mon. Dechant Walter Pischtiaik zum Ehrenbürger der Marktgemeinde Ladendorf einstimmig (Handzeichen) ernannt.
- Zu 4: a) Bezugnehmend auf das Ansuchen der WET-Baugesellschaft mbH. um baubehördliche Bewilligung zur Errichtung einer Wohnhausanlage auf den Grundstücken Nr. 1739 und 1740, KG. Ladendorf, faßt der Gemeinderat folgenden Beschluß:
Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen, daß laut beiliegender Planskizze die Aufschließungszone BW-A2 in der KG. Ladendorf, im Bereich der Grundstücke Nr.1331 (teilweise),1334 -1337, 1739,1740,1741/1,1741/2 und 1741/4 , bedingungslos freigegeben wird.
b) Mit Ansuchen vom 11. Nov. 2002 hat Frau Loibl Alexandra um Flächenumwidmung bzgl. der Verbindung des Birkenweges mit dem dort angrenzenden, derzeitigen, Feldweg, in der KG. Ladendorf, angesucht. Sie beantragt im Verlauf des Birkenweges angrenzend zum Gwendtweg eine Sackgasse mit Umkehrmöglichkeit. Während der Diskussion und anschließenden Abstimmung verläßt GR. Anton Flandorfer aus Gründen der Befangenheit die Gemeinderatssitzung. Nach eingehender Besprechung lehnt der Gemeinderat der Marktgemeinde Ladendorf einstimmig (Handzeichen) das gegenständliche Ansuchen ab. Gemeinderat Anton Flandorfer nimmt wieder an der Sitzung teil.
- Zu 5: Der Bürgermeister berichtet, daß der Entwurf über die beabsichtigte Aufhebung der Verordnung über ein NÖ. Sozialhilfe-Raumordnungsprogramm, Aufhebung der Verordnung über ein Verkehrs-Raumordnungsprogramm, Aufhebung der Verordnung über ein Fremdenverkehrs-Raumordnungsprogramm, Aufhebung der Verordnung über ein Schul-Raumordnungsprogramm und Aufhebung der Verordnung über ein Freizeit- und Erholungsraum-Raumordnungsprogramm in der Zeit vom 25.09.2002 bis 10.10.2002 zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt ist.

Erinnerungen oder Stellungnahmen wurden keine eingebracht.
Seitens des Gemeinderates der Marktgemeinde Ladendorf wird die Aufhebung der obgenannten Verordnungen einstimmig (Handzeichen) befürwortet.

- Zu 6: Die Funktionsperiode der bisher bestellten Mitglieder der Grundverkehrs-Bezirkskommission endet mit 31.12.2002. Für die neue Funktionsperiode vom 01. Jänner 2003 bis 31. Dezember 2007 sind die neuen Mitglieder vom Gemeinderat zu bestellen. Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen sämtliche bisherige Mitglieder der Grundverkehrskommission wieder für die neue Periode (01.01.2003 bis 31.12.2007) zu bestellen.
- Zu 7: Herr Lorenz Herbert, Grafensulz 10, hat um die Verpachtung von Gemeindegrund vor seinem Wohnhaus Grafensulz Nr. 10, für die Nutzung als Vorgarten und zur Errichtung einer Einfriedung, angesucht. (Siehe Beilage C dieser Niederschrift). Durch den Bauausschuss fand am 05.11.2002 eine Besichtigung an Ort und Stelle statt und wurde von diesem festgestellt, daß gegen die Verpachtung – bei Einhaltung der Gehsteigbreite von mindestens 1,25 m - kein Einwand besteht. Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen, dem Ansuchen von Herrn Herbert Lorenz stattzugeben und ihm den, in der Beilage rot skizzierten, Gemeindegrund (Parz.Nr. 234 und Teilstück von Parzelle Nr. 240) vor seiner Liegenschaft Grafensulz Nr. 10, zu einem jährlichen Pacht in Höhe von EUR 10,-- auf unbestimmte Zeit zu verpachten. Das Pachtverhältnis beginnt per 01.01.2003 und ist jährlich kündbar.
- Zu 8: Auf Grund der erhaltenen Unterlagen wird über einen Beitritt zum Klimabündnis Österreich diskutiert. Nach eingehender Debatte wird der Beitritt zum Klimabündnis Österreich mit 1 Fürstimme (Grüne) und 17 Gegenstimmen (ÖVP-, SPÖ- und FPÖ-Fraktion) abgelehnt. Begründet wird der „Nichtbeitritt“, daß die Gemeinde Ladendorf bereits bisher immer sehr bestrebt war Maßnahmen zur Einsparung von Energie und schädlichen Umwelteinflüssen und zur Schadstoffverminderung zu setzen. Ein Beitritt würde für die Gemeinde Ladendorf wiederum eine finanzielle Belastung in Höhe von ca. 350,-- EUR/Jahr bedeuten.
- Zu 9: Der Bürgermeister berichtet, daß es auf Grund verschiedener Faktoren (wasserrechtsbehördliche Auflagen, Haftrücklässe, Kanalbau ..) erforderlich ist Schmutz- und Regenwässerkanäle mit einer Kamerabefahrung auf deren Wirksamkeit (Dichtheit) überprüfen zu lassen. Vom Büro Kernstock, Dipl.Ing. Lehrmann, wurde diesbezüglich eine ausführliche Erläuterung verfasst und eine Ausschreibung über die erforderlichen Maßnahmen durchgeführt. Es wurden fünf Angebote gelegt. Bei der Überprüfung der eingeholten Angebote wurde die Firma Strabag AG-Kanaltechnik, 3382 Loosdorf, als Best- und Billigstbieter ermittelt. Einstimmig (Handzeichen) wird beschlossen, die Fa. Strabag AG-Kanaltechnik, 3382 Loosdorf, mit der Kamerabefahrung und den damit verbundenen Nebenarbeiten, entsprechend dem vom Büro Kernstock überprüften Angebot, mit einer Auftragssumme in Höhe von EUR 43.310,30 zzgl. Mwst., zu beauftragen.

Da keine weiteren Wortmeldungen mehr erfolgen, dankt der Bürgermeister allen für die gute und konstruktive Zusammenarbeit, wünscht ein besinnliches und friedvolles Weihnachtsfest im Kreise der Familie, sowie alles Gute im neuen Jahr und schließt die Sitzung.
Diesen Wünschen schließen sich die Vertreter der einzelnen Fraktionen an.

Ende: 21:45 Uhr