

Einladung zur Anbotstellung

Die Erzdiözese Wien beabsichtigt in Abstimmung mit der Pfarre Edlach an der Rax die Liegenschaft EZ 120 KG 23116 Hirschwang (Kirchengebäude und ehemaliger Pfarrhof) in 2651 Hirschwang an der Rax Nr. 125 zu veräußern.

Interessenten werden eingeladen, einen Besichtigungstermin der Liegenschaft nach Terminkoordination über die Pfarre Edlach an der Rax, Tel.: +43 (676) 668 91 67, E-Mail: pfarrverband.raxgebiet@katholischekirche.at, zu vereinbaren.

Die Veräußerung wird lasten- und bestandsfrei erfolgen, ohne Gewährleistung oder Haftung für Zustand, Eignung oder exaktes Flächenmaß der Liegenschaft.

Die endgültigen rechtsgeschäftlichen Erklärungen bleiben der grundbuchsfähigen Unterfertigung eines Kaufvertrages vorbehalten, bis dahin sind die Vorgespräche beiderseits unverbindlich.

Eine Interessensbekundung, um am Verkaufsverfahren beteiligt zu werden, muss neben den persönlichen Daten des/der Anbotstellers/in auch die beabsichtigte Verwendung für gewerbliche oder private Zwecke verbal, möglichst auch planlich darstellen, wobei sich eine auch geplante Umnutzung des Kirchengebäudes nicht erkennbar gegen die Interessen und Grundsätze der römisch-katholischen Kirche richten darf.

Für die Vertragsgestaltung werden dann die üblichen Bedingungen wie z. B. die Abwicklung über ein notarielles oder anwaltliches Treuhandbuch zur Anwendung kommen.

Ihre Interessensbekundung richten Sie bitte an:

rechtsamt@edw.or.at

Wobei festgehalten wird, dass die Erzdiözese Wien vollkommen frei in der Entscheidung über die Annahme oder Ablehnung eingelangter Angebote bis zur rechtswirksamen Unterfertigung einer grundbuchsfähigen Urkunde bleibt.