## Zustimmung einer Partei zu einer Formular Z 2

**baulichen Maßnahme**

gemäß § 25 Abs 7a Bebauungsgrundlagengesetz

**1. Angaben zur Person des Zustimmungswerbers**

|  |
| --- |
| Vor- und Zuname/Bezeichnung der juristischen Person: |
|  |
| Geburtsdatum (nur bei physischen Personen): |
|  |
| Anschrift: |
|  |

**2. Angaben zur baulichen Maßnahme**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ausführungsort für die Maßnahme** |  |
| Grundstück Nr.: | Einlagezahl: |
|  |  |
| allenfalls Katastralgemeinde bzw. Abteilung: | |
|  | |
| Grundbuch: | Bezirksgericht: |
|  |  |
| *Die Maßnahme ergibt sich in ihren Einzelheiten aus den gleichzeitig zur Einsicht vorgelegten Bauplänen.* | |
| **Gegenstand der Zustimmung:**  Unterschreitung des Abstandes von 2 m zwischen den äußersten Teilen des Baues und der Bauplatzgrenze | |
| Überschreitung der Traufenhöhe von höchstens 2,5 m | |
| Überschreitung der Firsthöhe von höchstens 4 m | |
| Überschreitung der gedachten Linie zwischen der höchstzulässigen Traufe von 2,5 m zur Bauplatzgrenze und dem höchstzulässigen  First von 4 m in 3.5 m Entfernung | |

**3. Angaben betreffend die zustimmende(n) Person(en)**

|  |
| --- |
| Vor- und Zuname/Bezeichnung der juristischen Person: |
|  |
| Geburtsdatum (nur bei physischen Personen): |
|  |
| Anschrift: |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Ich bin/Wir sind/Die von mir/uns vertretene Person ist Eigentümer(in) des (der) | |
| Grundstücke(s) Nr.: | Einlagezahl: |
|  |  |
| allenfalls Katastralgemeinde bzw. Abteilung: | |
|  | |
| Grundbuch: | Bezirksgericht: |
|  |  |

*In dieser Eigenschaft bin ich/sind wir/ist sie Nachbar im Sinn des § 7 Abs 1 Z 1 lit a BauPolG zum vorgelegten*

*Bauvorhaben.*

|  |
| --- |
| Die zustimmende(n) Person(en) wird (werden) vertreten durch |
| Vor- und Zuname: |
|  |
| Anschrift: |
|  |
| Nachweis der Vertretungsbefugnis: |
|  |
| Bei berufsmäßigen Vertretern Datum der Vollmacht: |
|  |

*Bei sonstigen Bevollmächtigten ist eine Vollmacht anzuschließen.*

**4. Zustimmung und Rechtsfolgen**

|  |
| --- |
| Ich stimme/Wir stimmen |
| Ich stimme/Wir stimmen namens der von mir/uns vertretenen Person |
| dem Bauvorhaben nach Maßgabe des Pkt 2 und den gleichzeitig vorgelegten Bauplänen zu. Ich bin/Wir sind in Kenntnis davon, dass die Erhebung von Einwendungen dagegen im weiteren baubehördlichen Verfahren nicht mehr möglich ist. Zum Nachweis der Identität der vorgelegten Baupläne wurden diese von mir/uns eigenhändig unterfertigt. |
| Die Zustimmung ist unwiderruflich und gilt auch für die Rechtsnachfolger im Eigentum des (der) unter Pkt 3 bezeichneten Grund-stücke(s). |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Ort, Datum |  | Unterschrift der zustimmenden Person(en) oder  ihres (ihrer) Vertreter(s) |