

WIDM.	VOLLG.
GRZ	GFZ
BMZ	BAUW.
NUTZUNGSANT.	

Nutzungsschablone



- Grenze d. Planungsgebietes
- Gemeindegrenze
- Widmungsgrenze
- Straßenfluchtlinie
- Baufluchtlinie
- Änderung
- zusätzliches Planungsgebiet
- wegfallendes Planungsgebiet
- Verkehrsfläche

max. FH

maximale Firsthöhe
(bezogen auf gewachsenes Gelände)

max. TH

maximale Traufhöhe
(bezogen auf gewachsenes Gelände)

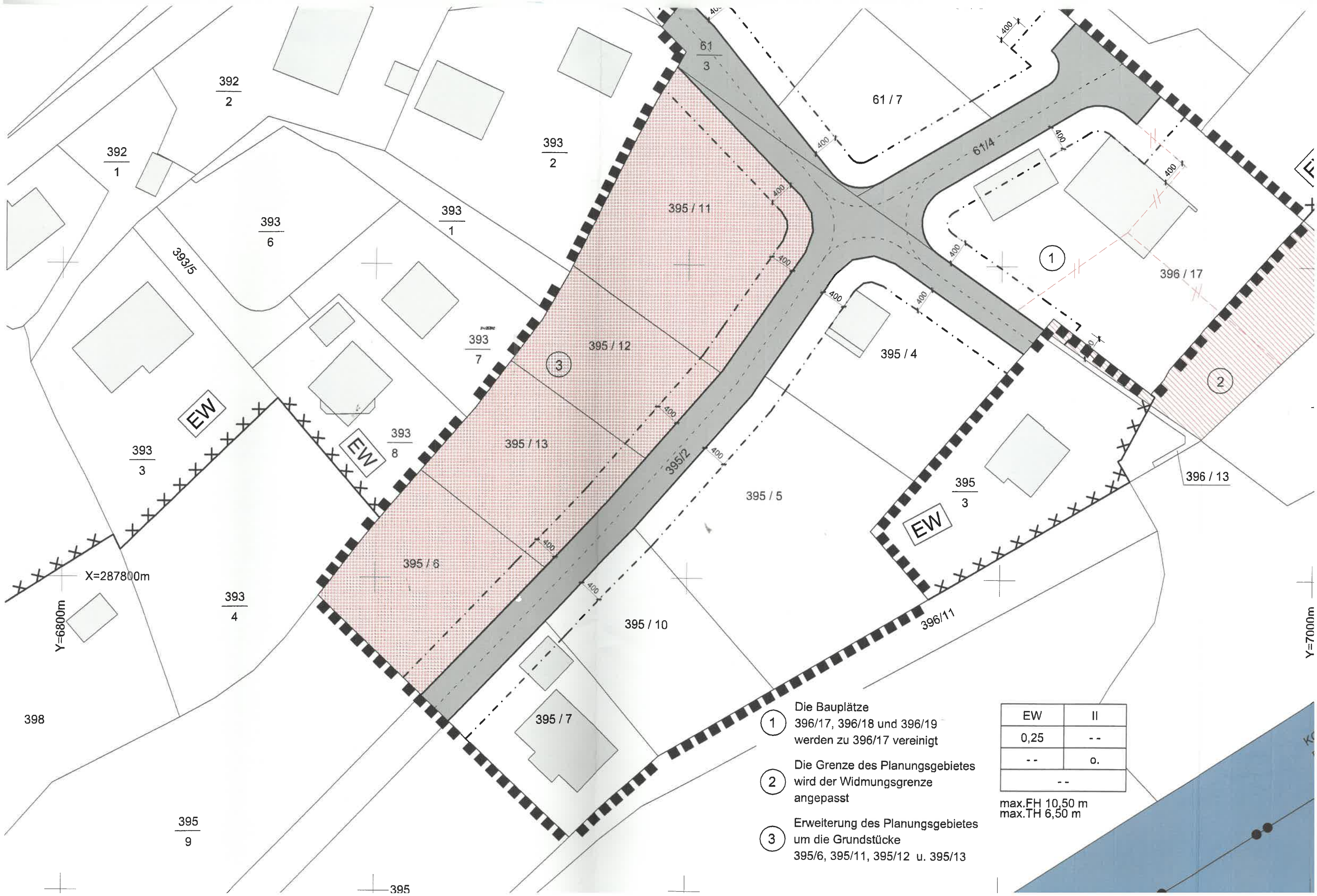
- 1 Die Bauplätze 396/17, 396/18 und 396/19 werden zu 396/17 vereinigt
- 2 Die Grenze des Planungsgebietes wird der Widmungsgrenze angepasst
- 3 Erweiterung des Planungsgebietes um die Grundstücke 395/6, 395/11, 395/12 u. 395/13

EW	II
0,25	--
--	o.
--	--

max.FH 10,50 m
max.TH 6,50 m

Bebauungsplan der Grundstufe
1. Abänderung
"Wenzl - Gajsek" 10/11/2010
M = 1 : 500 B / 01 / 2010 / 2

Architekt Dipl.-Ing. Reinhard Loidl
Pöllach 95 5340 St.Gilgen Tel.+ Fax: 0 62 27 - 70 98



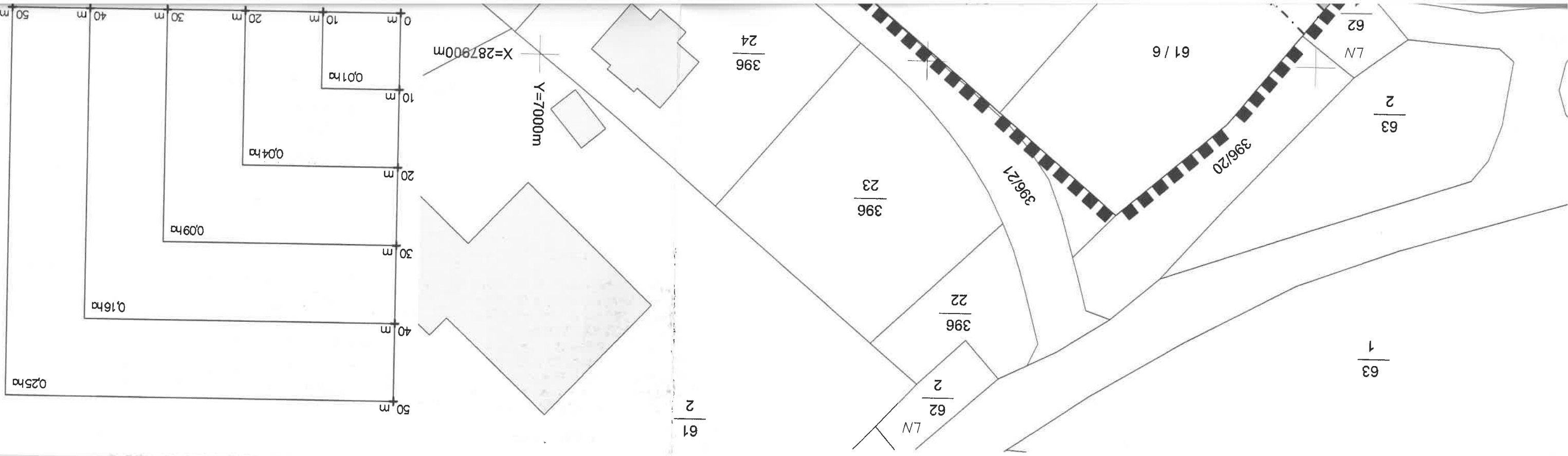
- ① Die Bauplätze 396/17, 396/18 und 396/19 werden zu 396/17 vereinigt
- ② Die Grenze des Planungsgebietes wird der Widmungsgrenze angepasst
- ③ Erweiterung des Planungsgebietes um die Grundstücke 395/6, 395/11, 395/12 u. 395/13

EW	II
0,25	--
--	o.
--	

max.FH 10,50 m
max.TH 6,50 m

X=287800m
Y=68000m

Y=70000m



X=287900m
Y=6800m

