



Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wöllersdorf-Steinabrückl hat in seiner Sitzung am 26.11.2020 unter TOP 17 folgende

Verordnung über die Festlegung eines Bezugsniveaus

beschlossen:

§ 1

Für das Bauland-Wohngebiet Aufschließungszone 8 (BW-A8) wird vom Gemeinderat gem. § 67 Abs. 4 NÖ Bauordnung 2014 i.d.g.F. ein Bezugsniveau gem. § 4 Z 11a festgelegt. Dieses Bezugsniveau wird im Plan der RIHA GmbH, Planung-Statik-Bauleitung, BM Ing. Ludwig Riha, Berndorf, Plan Nr. E_20-035_001 vom 22.10.2020 dargestellt, wobei dieser Plan einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung bildet.

§ 2

Diese Verordnung tritt gem. § 59 Abs. 1 NÖ Gemeindeordnung 1973 i.d.g.F. mit dem nach dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Der Bürgermeister
Ing. Gustav Glöckler



Geprüft gemäß
§ 88 NÖ Gemeindeordnung 1973

St. Pölten, am 12.05.2021
NÖ Landesregierung
Im Auftrage





Angeschlagen am: 27.11.2020
Abgenommen am: 14.12.2020



Amt der Niederösterreichischen Landesregierung, 3109

Wöllersdorf-Steinabr.

Marktgemeinde Wöllersdorf-Steinabrückl
z. H. des Bürgermeisters
Marktzentrum 1
2752 Wöllersdorf

26. Mai 2021

EING.ZI.

Beilagen
RU1-BP-707/002-2021
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

E-Mail: post.ru1@noel.gv.at
Fax: 02742/9005-15160 Bürgerservice: 02742/9005-9005
Internet: www.noe.gv.at - www.noe.gv.at/datenschutz

Bezug	BearbeiterIn	(0 27 42) 9005
	Dr. Herwig Haiderer	Durchwahl 14638
		Datum 12. Mai 2021

Betreff
Marktgemeinde Wöllersdorf-Steinabrückl
Festlegung eines neuen Bezugsniveaus im Bereich der KG Wöllersdorf
Verordnungsprüfung

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Die gemäß § 88 der NÖ Gemeindeordnung 1973, LGBI. 1000, vorgenommene Prüfung der vom Gemeinderat in seiner Sitzung vom 26. November 2020 unter TOP 17 beschlossenen Verordnung, mit der ein Bezugsniveau über die Aufschließungszone BW-A8 im Bereich der KG Wöllersdorf festgelegt wurde, hat ergeben, dass die Vorschriften über die Erlassung dieser Verordnung eingehalten wurden.

Ebenso hat die Überprüfung im Sinne des § 67 Abs. 4 der NÖ Bauordnung 2014; LGBI. 1/2015 i.d.g.F., keinen Anlass für die Behebung der Verordnung ergeben.

Der Nachweis der Kundmachung ist diesem Schreiben angeschlossen.

Mit freundlichen Grüßen
NÖ Landesregierung
im Auftrag

Dr. Haiderer



Dieses Schriftstück wurde amtssigniert.
Hinweise finden Sie unter:

www.noe.gv.at/amtssignatur

Hierauf bezieht sich die Niederschrift
der Bescheid - die Kundmachung
der Beschluss / die Verordnung
des Gemeinderates der Marktgemeinde
Wöllersdorf-Steinabrückl

vom 26.11.2020

ZL. / TOP 17

Datum: 27.11.2020



LEGENDE

- BESTEHENDES BEZUGSNIEVEAU = best. GELÄNDE

- NEUES BEZUGSNIEVEAU

GRUNDLAGE: Lage - und Höhenplan GZ: 10989/20 Fa. AREA Vermessung ZT GmbH

RU1-BP- 707/1002-2021

Geprüft gemäß § 88 NÖ Gemeindeordnung 1973
St. Pölten, am 12.05.2021

NÖ Landesregierung
Im Auftrag



siehe Grundriss EZ.: siehe Grundriss



PLANUNG - STATIK - BAULEITUNG

BAUMEISTER ING. LUDWIG RIHA

TEL.: 02672 / 83 800

FAX: 02672 / 83 800 - 18

EMAIL: office@rihabau.at 2560 BERNDORF, HERMANNSPLATZ 14

BAUVORHABEN/PROJEKT:

TIROLERBACH - AM WASSER - WÖLLERSDORF VERÄNDERUNG BEZUGSNIVEAU

PLANINHALT:	MASSSTAB:	BEARBEITET:	DATUM ERSTELLUNG:
<input checked="" type="checkbox"/> GRUNDRISS	1:200	-	22.10.2020
<input type="checkbox"/> ANSICHTEN	1:XXX	LB	TT.MM.JAHR
<input checked="" type="checkbox"/> SCHNITT	1:200	RL	DATUM LETZTE ÄNDERUNG:
<input type="checkbox"/> LAGEPLAN	1:XXX		10.11.2020

Der gesamte Inhalt dieses Planes ist geistiges Eigentum der Ludwig Riha GesmbH.
Dieses Urheberrecht schließt die Weiterbearbeitung und insbesondere die Ausführung durch Dritte
ausdrücklich aus. Die Weitergabe an Dritte, Vervielfältigung (auch auszugsweise) und Veröffentlichung
bedarf der schriftlichen Zustimmung des Verfassers.

PLAN NR:

E_20-035_001