



Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wöllersdorf-Steinabrückl hat in der öffentlichen Sitzung am 24.3.2021 unter TOP 17 folgende

VERORDNUNG

über die Festlegung eines Bezugsniveaus im Bereich der Bauland-Wohngebiet – Aufschließungszone 2 (BW-A2) am Fischaberg auf den Grundstücken 1205, 1208, 1209, 1212/1, 1216/1, 1216/2, 1217, 1220/2, KG Wöllersdorf

beschlossen:

§ 1

Für das Bauland-Wohngebiet – Aufschließungszone 2 (BW-A2) wird vom Gemeinderat gem. §67 Abs.4 NÖ Bauordnung 2014 i.d.d.g.F. ein Bezugsniveau gem. § 4 Z.11a festgelegt.

Dieses verpflichtend herzustellende Bezugsniveau ist in dem von der Fa. kosaplaner GmbH erstellten Lage- und Höhenplan (PlanNr. S501_04_01 vom 17.3.2021) sowie in der dazugehörigen Plandarstellung der Geländeschnitte A-O (PlanNr. S501_04_02 vom 17.3.2021) gekennzeichnet, wobei die o.a. Plandarstellungen samt den darauf angeführten textlichen Erläuterungen einen integrierten Bestandteil dieser Verordnung bilden.

§ 2

Diese Verordnung tritt gem. §59 Abs.1 NÖ Gemeindeordnung 1973 i.d.d.g.F. mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Geprüft gemäß
§ 88 NÖ Gemeindeordnung 1973

St. Pölten, am 9.7.2021
NÖ Landesregierung
Im Auftrage



Der Bürgermeister:

Ing. Gustav Glöckler

Angeschlagen am: 01.04.2021

Abgenommen am: 19.04.2021





14. Juli 2021

Amt der Niederösterreichischen Landesregierung, 3108 St. Pölten

Marktgemeinde Wöllersdorf-Steinabrück
z. H. des Bürgermeisters
Marktzentrum 1
2752 Wöllersdorf

RIU1-BP-707/003-2021
Kanzleichen (bei Antwort bitte angeben)

Befolgen

E-Mail: post.rv1@noe.gv.at
Fax: 02742/9005-10/90 BürgerService: 02742/9005-9005
Internet: www.noel.gv.at - www.noel.gv.at/buergerservice

Bezug

Bearbeiterin
Dr. Hannelg Haiderer

(0 27 42) 9006
Durchwahl
14638

Datum:
09. Juli 2021

Betreff

Marktgemeinde Wöllersdorf-Steinabrück
Festlegung eines neuen Bezugsniveaus im Bereich der Aufschließungszone BW - A2;
Verordnungsprüfung

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Die gemäß § 88 der NÖ Gemeindeordnung 1973, LGBl. 1000, vorgenommene Prüfung der vom Gemeinderat in seiner Sitzung vom 24. März 2021 unter TOP 17 beschlossenen Verordnung, mit der ein neues Bezugsniveau im Bereich der Aufschließungszone BW - A2 festgelegt wurde, hat ergeben, dass die Vorschriften über die Erlassung dieser Verordnung eingehalten wurden.

Ebenso hat die Überprüfung im Sinne des § 67 Abs. 4 der NÖ Bauordnung 2014, LGBl. 1/2015 i.d.g.F., keinen Anlass für die Behebung der Verordnung ergeben.

Der Nachweis der Kundmachung ist diesem Schreiben angeschlossen.

Mit freundlichen Grüßen
NÖ Landesregierung
im Auftrag

Dr. Haiderer



Dieses Schriftstück wurde elektronisch
Hinweise finden Sie unter:

www.noel.gv.at/electronic